



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Gundulićeva 27, Split

Poslovni broj Ref 4 Ovr-1443/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Stipi Masle, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, koju zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, OIB: 52634238587, protiv protivnika osiguranja Madunić Dina, OIB: 73745898093, Stepinčeva 33, 21000 Split, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, dana 29. listopada 2025. godine;

r i j e š i o j e

I. Na temelju ovršne isprave – pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split klasa: UP/I-415-02/2025-001/00039, ur. broj: 513-007-17/2025-02 od 11. travnja 2025., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 643,70 EUR, s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 643,70 EUR teče od 12. travnja 2025. pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te radi osiguranja iznosa od 30,00 eura na ime troška ovršnog postupka, kao i radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u ovom postupku osiguranja u iznosu od 100,00 eura i koji mu je dužan naknaditi protivnik osiguranja u roku od 8 dana, sa zakonskim zateznim kamatama na taj iznos koje teku od dana donošenja ovog rješenja i to od 29. listopada 2025.g. do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

određuje se osiguranje

Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu protivnice osiguranja označenoj kao:

- čest. zem. 9970/19 ZU 13998 KO Split i to baš 97. Suvlasnički dio: 59/4651 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97) STAN na VI. (šestom) katu, označen br. 21, površine 58,92 m², koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika, predsoblja i lođe, s pripadajućom drvarnicom, Alojzija Stepinca 33 za suvlasnički dio etaže: 1/2

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla.

IV. Zemljišnoknjižni odjel ovog suda u Splitu postupit će sukladno toč. I., II. i III. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja podnio je 28. svibnja 2025. prijedlog za osiguranje radi prisilnog zasnivanja založnog prava i radi osiguranja novčane tražbine prema protivniku osiguranja, a na nekretnini navedenoj u izreci.

2. Uz taj prijedlog dostavio je ovršnu ispravu te vlasnički list za predmetnu nekretninu na kojima predlaže prisilno zasnivanje založnog prava. Pregledom te ovršne isprave i vlasničkog lista za odnosnu nekretninu vidljivo je da se iste isprave odnose na predlagatelja i protivnika osiguranja i po kojima je protivnik osiguranja u obvezi prema predlagatelju osiguranja i za iznos naveden u izreci, kao i da je protivnik osiguranja vlasnik te nekretnine i radi čega je slijedom odredbi čl. 82. i čl. 290. – 298. Ovršnog zakona (NN 131/20, 114/22), osnovano traženje predlagatelja osiguranja za prisilnim zasnivanjem založnog prava na toj nekretnini protivnika osiguranja te je odlučeno kao u izreci.

3. Sud je predlagatelju osiguranja dosudio i trošak ovog postupka i to sastava navedenog prijedloga za osiguranje u iznosu od 50 bodova (Tbr. 11. t. 1.), koji bodovi pomnoženi s vrijednošću boda od 2,00 eura (Tbr. 54.), daju iznos naveden u izreci i kako je to zatražio predlagatelj osiguranja, a koji je odmjeran sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (NN 138/23) i čl. 14. st. 4. navedenog Ovršnog zakona.

Splitu, 29. listopada 2025.

SUDAC

STIPE MASLE

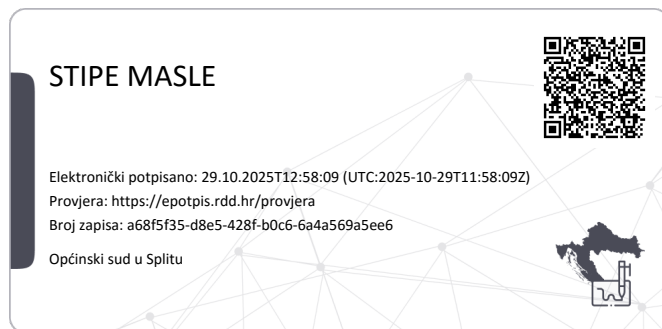
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana primitka pismenog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka, a za nadležni Županijski sud.

DNA:

- ODO Split,
- protivnik osiguranja,
- ZK odjel Split,
- u spis.

Broj zapisa: **9-3087e-a1614**

Kontrolni broj: **05551-ad98f-3db70**



Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.