



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-8131/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marinka Latin, u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući temeljem odredbe čl. 116., a u svezi s čl. 117. Zakona o zemljišnim knjigama

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12136916 katastarske općine Fažana na nekretnini Di Rosa Sonja OIB: 64587892699, nalaže se sljedeći upis:

Temeljem Rješenje o nasljeđivanju Općinski sud u Puli-Pola posl.br. O-576/26, UPP/OS-O-56/26 od 22.05.2026. godine

- uknjižba prava vlasništva na nekretnini koja se sastoji od 11529/21353 dijela kčbr. 752/19 Contrada sa 407 m² (obit.st.zgr. sa 151 m², dvor.uz.st.zgr. sa 256 m²) s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio zgrade "1" - stan u prizemlju i na katu zgrade, koji se sastoji od predprostora, kupaonice, blagovaonice+kuhinje+dnevnog boravka, izbe, stepeništa, spremišta, terase, ulaza, predprostora, kupaonice, dvije spavaće sobe, dječja soba, terase, stepeništa, ukupne površine (58,77+56,52) 115,29 m², u eleboratu etažiranja označen brojevima od 1-15 i obojano crvenom bojom - 1 etaža, u korist:

Di Rosa Vincenzo OIB: 42099900985 iz Via Generoso 7, Ascona, Švicarska

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 25. svibnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marinka Latin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Di Rosa Vincenzo, Via Generoso 7, Ascona, Švicarska

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Puli-Pola na posl.br. O-576/26
2. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, Pula, 52100 Pula (Pola)
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.05.2026 14:33

**Serijski broj
certifikata**

47658307154033848319441580391658094108097151515

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186567600e110981

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-