

**BOR INTERIJERI d.o.o.** iz Bedekovčine, Gajeva 25, MB 3691497 kao pravni sljednik LUCRUM d.o.o., iz Zaprešića, Kupljenska 83. zastupan po direktoru **MLADENU VISKOVIĆU** (u daljnjem tekstu samo Prodavatelj)

i

**ANDROIĆ DRAŽEN**, Umag, G. Martinozzi, JMBG: 1505969361009 (u daljnjem tekstu samo Kupac).

zaključili su u Zagrebu dana 29.04.2005 godine sljedeći

## **ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINA**

### Članak 1.

Ugovorene strane suglasno utvrđuju da su dana 26.04.2004. godine zaključile Ugovor o kupoprodaji stana br. A-7.

### Članak 2.

Ovim Aneksom ugovora mijenja se članak 2. osnovnog Ugovora, tako da glasi:

«Prodavatelj prodaje a Kupac kupuje nekretnine i to:

- 13,04/100 dijela nekretnine upisane u z.k.ul. 6752 k.o. Gornje Vrapče, z.k.č.br. 2390/29 kuća br. 3 i dvorište Karasmani površine 171 čhv odnosno 616 m<sup>2</sup> povezano s vlasništvom stana oznake **«E-II» na katu korisne površine 52,58 m<sup>2</sup>**, u nacrtu o etažiranju označeno **ljubičastom bojom** i odgovarajući dio zajedničkih dijelova i uređaja zgrade te razmjernim dijelom čestice na kojoj je sagrađena, sve spojeno temeljem odgovarajućih odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima
- 3,75/100 dijela nekretnine upisane u z.k.ul. 6752 k.o. Gornje Vrapče, z.k.č.br. 2390/29 kuća br. 3 i dvorište Karasmani površine 171 čhv odnosno 616 m<sup>2</sup> povezano s vlasništvom parkirališnog **mjesta «P-1» u podrumu korisne površine 15,14 m<sup>2</sup>** u nacrtu o etažiranju označeno **tamno plavom bojom** i odgovarajući dio zajedničkih dijelova i uređaja zgrade te razmjernim dijelom čestice na kojoj je sagrađena, sve spojeno temeljem odgovarajućih odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. »

### Članak 3.

Ugovorene strane suglasno utvrđuju da je trg. društvo **BOR INTERIJERI d.o.o.** pravni sljednik trg. društva **LUCRUM d.o.o.** prema potvrdi Sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu koje je potvrda sastavni dio ovog aneksa.

Članak 4.

Ugovorene stranke ovaj Aneks ugovora su pročitale i razumjele te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju.

Članak 5.

Ugovorene strane suglasno utvrđuju da će sve sporove koji bi mogli nastati iz ovog pravnog posla rješavati sporazumno, a u slučaju nepostizanja sporazuma ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 6.

Ovaj Aneks ugovora je sačinjen u četiri (4) istovjetnih primjeraka.

U Zagrebu, 29.04.2005.

**PRODAVATELJ:**

Bor Interijeri d.o.o  
zastupan po direktoru:  
Mladenu Viskoviću

  
**BOR INTERIJERI** d.o.o.  
1 BEDEKOVČINA

**KUPAC:**

Androić Dražen



Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jadranka Knego-Rogina iz Zagreba, Argentinska 4,  
potvrđujem da je stranka:

Mladen Visković----- JMBG:1008955334315, ekonomist-----

Zaprešić-----, Kupljenska 83-----,

osobna iskaznica broj 101665040----- izdana od PP Zaprešić  
u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju navedene  
osobne isprave.

Potpis na pismenu je istinit.

Gosp. Mladen Visković potpisao je u svojstvu člana uprave za BOR-----

INTERIJERI d.o.o.MBS: 080039831. Potpis gospodina Mladena Viskovića-----

deponiran je u ovom uredu pod posl.br. OU-32/2005-1.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 11,00 kn

po tar.br.11 ZJP.

Biljezi nalijepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn

+ 5,00 kn troška + 7,70 kn PDV.

Broj: OV-05542/2005

U Zagrebu, 29.04.2005.

