



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja MARIJAN KATARIĆ iz Slovenije, Cesta of 37, Cerčno, 5282 Cerčno, OIB: 73507215065 zastupan po GLUIĆ NINČEVIĆ odvjetničkom društvu d.o.o. Zadar, OIB: 75663620109, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 7. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. 60/29 maslinik površine 71 m², koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 60/3 pašnjak u zgonu bez oznake površine, upisana u zk.ul.br. 217 za k.o. Islam Grčki, upisanog prava vlasništva u korist Lakić Dušana pok. Bože za 12/96 dijela i dr.,

- čest. 61/4 maslinik površine 1513 m², koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 61 pašnjak u zgonu bez oznake površine, upisana u zk.ul.br. 844 za k.o. Islam Grčki, upisanog prava vlasništva u korist Drača Mileve žene Petra za 4/60 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati te prijenos zabilježbe iz B-lista upisane pod posl.br. Z-19428/2025 te svih upisanih tereta prema pripadajućim suvlasničkim udjelima svi upisani pod posl.br. Z-157/78.

- čest. 61/5 maslinik površine 166 m², koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 61 pašnjak u zgonu bez oznake površine, upisana u zk.ul.br. 844 za k.o. Islam Grčki, upisanog prava vlasništva u korist Drača Mileve žene Petra za 4/60 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati te prijenos zabilježbe iz B-lista upisane pod posl.br. Z-19428/2025 te svih upisanih tereta prema pripadajućim suvlasničkim udjelima svi upisani pod posl.br. Z-157/78.

- čest. 62/2 maslinik površine 4373 m², koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 62 vinograd u zgonu bez oznake površine, upisana u zk.ul.br. 845 za k.o. Islam Grčki, upisanog prava vlasništva u korist Drača Mileve žene Petra za 4/60 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati te prijenos svih upisanih tereta prema pripadajućim suvlasničkim udjelima svi upisani pod posl.br. Z-157/78.

sve temeljem Geodetskog elaborata izrađenog od strane društva GEOZADAR d.o.o. za geodetsku djelatnost od 7. svibnja 2024. br. el.: 2-2024-1232-002, potvrđenog od strane Područnog ureda za katastar Zadar pod Klasa: 932-06/2024-02/271, Urbr.: 541-24-05/2-24-3 od 29. svibnja 2024. pod br. elaborata iz Zbirke GE: 20/2024.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se umjesto dosadašnjih upisa upiše predlagatelj za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na čest. 60/29 koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 60/3 upisana u zk.ul.br. 217 za k.o. Islam Grčki, čest. 61/4 koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 61 upisana u zk.ul.br. 844 za k.o. Islam Grčki, čest. 61/5 koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 61 upisana u zk.ul.br. 844 za k.o. Islam Grčki, i čest. 62/2 koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 62 upisana u zk.ul.br. 845 za k.o. Islam Grčki, sve temeljem Geodetskog elaborata izrađenog od strane društva GEOZADAR d.o.o. za geodetsku djelatnost od 7. svibnja 2024. br. el.: 2-2024-1232-002, potvrđenog od strane Područnog ureda za katastar Zadar pod Klasa: 932-06/2024-02/271, Urbr.: 541-24-05/2-24-3 od 29. svibnja 2024. pod br. elaborata iz Zbirke GE: 20/2024 (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na čest. 60/29 koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 60/3 upisana u zk.ul.br. 217 za k.o. Islam Grčki, čest. 61/4 koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 61 upisana u zk.ul.br. 844 za k.o. Islam Grčki, čest. 61/5 koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 61 upisana u zk.ul.br. 844 za k.o. Islam Grčki, i čest. 62/2 koja nekretnina je nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. 62 upisana u zk.ul.br. 845 za k.o. Islam Grčki, sve temeljem Geodetskog elaborata izrađenog od strane društva GEOZADAR d.o.o. za geodetsku djelatnost od 7. svibnja 2024. br. el.: 2-2024-1232-002, potvrđenog od strane Područnog ureda za katastar Zadar pod Klasa: 932-06/2024-02/271, Urbr.: 541-24-05/2-24-3 od 29. svibnja 2024. pod br. elaborata iz Zbirke GE: 20/2024 (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 7. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

-Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

-DGU, Područni ured za katastar Zadar

-Na oglasnu ploču ovog suda

-Na oglasnu ploču Grada Benkovca

-KATARIĆ JOVAN POK. STEVANA, 15 WONGA RD.LURNEA,NSW 2170, AUSTRALIJA

-BEGOVIĆ BRANKO POK. JOVANA, OIB: 62967253596, ISLAM GRČKI

-KATARIĆ PETAR, OIB: 85809648537, ZDRAVKA KUČIĆA 14, 51000 RIJEKA

-KATARIĆ MARIJA, OIB: 46985631733, ISLAM GRČKI 67, ISLAM GRČKI 23420 BENKOVAC

-MRAZOVAC GORDANA, OIB: 13177308854, ANTUNA BARCA 3B, 51000 RIJEKA



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.10.2026 09:
30

**Serijski broj
certifikata**

533585350758558022342194701036446756073450200267

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190718350432d64e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-