



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-7820/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po Ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Drpić-Šušula, radi provedbe Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, broj: O-2709/19, dana 04. ožujka 2020. godine,

r i j e š i o j e

- I. Odbija se prijedlog.
- II. Nema mjesta zabilježbi odbijanja prijedloga.

Obrazloženje

Dana 28. veljače 2020. godine, pod poslovnim brojem Z-7820/20, zaprimljeno je Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, iza pok. Marije Matošić, broj: O-2709/19, od dana 21. listopada 2019. godine, a radi provedbe istog u zemljišnoj knjizi.

Pregledom priloženog Rješenja o nasljeđivanju utvrđeno je kako imovinu ostaviteljice predstavlja 1/2 dijela neuseljivog trosobnog stana s nusprostorijama na drugom katu na istočnom krilu zgrade upisanom kao IV. etaža, na čest. zgr. 3978/2, Z.U. 5677, k.o. Split.

Provedbi nije moguće udovoljiti.

Naime, pregledom zemljišne knjige za k.o. Split i baš Z.U. 5677 utvrđeno je kako ostaviteljica nije upisana kao vlasnik/suvlasnik na navedenoj čest. zgr. 3978/2 niti je trosobni stan s nusprostorijama na drugom katu na istočnom krilu zgrade, upisan kao posebna etažna cjelina, već je na čest. zgr. 3978/2 „kuća 291 m²“ upisano Društveno vlasništvo.

Odredbom članka 45. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne Novine“ broj 63/19) određeno je da su upisi u zemljišnu knjigu dopušteni samo protiv osobe koja je u času podnošenja prijedloga za upis u zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava, glede kojega se upis zahtjeva, ili koja bar istodobno budu kao takva uknjižena ili predbilježena.

Odredbom čl. 116. ZZK-a određeno je kako je za odlučivanje o prijedlogu za upis mjerodavno stanje u trenutku kad je taj prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu, dok je odredbom čl. 117. ZZK-a određeno kako će sud dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede premeta upisa postojala zapreka tom upisu i ako utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava.

Slijedom navedenog, a pozivajući se na citirane zakonske odredbe, provedbu Rješenja je trebalo odbiti, kako je to i učinjeno kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

U smislu odredbe članka 120. ZZK-a, riješeno je kao pod točkom II. izreke ovog rješenja.

U Splitu, dana 04. ožujka 2020. godine

Ovlašteni zk referent

Ivana Drpić-Šušula

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

DNA:

1. Savinka Radić, Split, Svačićeva 18
2. Anđelko Justinić, Čavle, Mavrinci, Pod brdo 3
3. Ante Jukić, Prag, Na vrstvach-827, Češka



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

04.03.2020 11:35

**Serijski broj
certifikata**

329756160307670369829653527239424455893

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z117353795a529db7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-