

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu  
POSLOVNI BROJ SPISA: St-2370/2016  
DUŽNIK: Stečajna masa iza TINA NOVIGRAD d.o.o. u stečaju Osijek, Trg Slobode 2

## **PREDMET: IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA**

(Izvešće za izvještajno ročište dana 01.02.2021.)

### **I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

### **II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

Pravni prednik stečajnog dužnika TINA NOVIGRAD d.o.o. Novigrad, Podravska 6a, našlo se u gospodarskim poteškoćama tijekom 2015 godine kojim slijedom je dana 13.05.2016. od strane FINA RC Rijeka pri Trgovačkom sudu u Pazinu zaprimljen prijedlog za provedbom skraćenog stečajnog postupka obzirom da je stečajni dužnik na dan 10.05.2016. imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 190.958,94 kn.

**Rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka doneseno je 03.01.2017.**

Nakon brisanja dužnika iz sudskog registra, osnivač i bivši zastupnik po zakonu putem punomoćnice Lorene Rudolf, odvjetnice u Puli podnio je podnesak kojim izvješćuje sud kako nakon brisanog subjekta postoji imovina koju je potrebno unovčiti.

**Dana 07.09.2020. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu poslovni broj 1/St-2370/2016-6 određen je upis stečajne mase u sudski registar te sam istim rješenjem imenovana stečajnom upraviteljicom.**

### **III. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Imovina se u cijelosti sastoji od jedne pokretnine.

**Nekretnine su kako slijedi:**

**Putnički brod Kristina, zapremnine 70 osoba, s odobrenjem nacionalne plovidbe, dužine 16,9 m, izgrađen od drveta 1971, upisan u Upisnik brodova lučke kapetanije Pula, u ulošku broj 202 bez tereta.**

U svrhu izrade procjene vrijednosti zatražene su i pribavljene ponude ovlaštenih vještaka, no prilikom dogovora oko izlaska na teren utvrđeno je kako se brod više ne nalazi u luci u Novigradu nego u luci Tkon (otok Pašman) gdje trenutni posjednik, prethodni zakonski zastupnik ima prebivalište pa time i mogućnost povoljnijeg veza iz kojeg razloga je brod premješten. Potom su ponovno upućeni pozivi ovlaštenim vještacima s područja nadležnosti bližih županijskih sudova zbog značajnijih putnih troškova koji bi pali na teret stečajne mase, te se prikupljene ponude više nisu smatrane povoljnima.

U ponovljenom postupku angažiran je ovlašten vještak, izrađen je i sudu dostavljen Elaborat procjene vrijednosti putničkog broda Kristina od čega se u cijelosti sastoji stečajna masa, te procjena vrijednosti iznosi 157.000,00 kn.

Prilog: Dostavljeno u spis predmeta

Navedenim načinom utvrđeno je kako je stečajna masa dostatna za namirenje troškova postupka te je predloženo donošenje rješenja o nastavku postupka i zakazivanje ispitnog i izvještajnog ročišta.

Trošak izrade procjene vrijednosti naveden je u predračunu troškova, niže u izvješću.

**PREGLED IMOVINE:**

Predmet stečajne mase	Procjenjeni iznos
Putnički brod Kristina, zapremnine 70 osoba, s odobrenjem nacionalne plovidbe, dužine 16,9 m, izgrađen od drveta 1971, upisan u Upisnik brodova lučke kapetanije Pula, u ulošku broj 202	157.000,00

**IV. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA**

Vjerovnik	Iznos tražbine (kn)
VJEROVNICI PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	10.310,24
VJEROVNICI DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA – PRIJAVLJENE TRAŽBINE	188.597,57
VJEROVNICI DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA – NEPRIJAVLJENE TRAŽBINE	110.311,76
<b>UKUPNO</b>	<b>309.219,57</b>

Neprijavljene tražbine preuzete su iz bruto bilance 2015 godine.

U bruto bilanci iz 2015 godine u odnosu na pravnog prednika stečajnog dužnika evidentirane su i stavke koje predstavljaju potencijalnu imovinu, odnosno obvezu za stečajnu masu, no iste ne sadržavaju dovoljno podataka kako bi se po njima moglo postupati, ne sadrže identifikacije podatke o dužniku, niti datume dospeljeća. Ujedno opreza radi, a u svrhu zaštite interesa vjerovnika, navodim kako bi i u slučaju da predmetne stavke sadrže nedostajuće podatke i dalje predstavljale potencijalnu imovinu obzirom da bi ovisile o mogućnosti naplate, te je realno pretpostaviti kako bi postupanje nužno izazvalo trošak za stečajnu masu uz neizvjesno namirenje.

Ipak u svrhu sveobuhvatnog izvještavanja vjerovnika iste se navode i obrazlažu u ovom izvješću.

Konto kartica 1306 sadrži podatke o pozajmicama članova društva u iznosu od 412.247,33 kn no nije vidljivo kojem članu društva je dana pozajmica, niti od kada datira, iz čega slijedi kako su poznati samo djelomični podaci o dugovanju, no nisu poznati identifikacijski podaci dužnika niti podaci o dospeljeću, kako bi stavka eventualno mogla biti naplativa. Prema podacima dostupnim u sudskom registru društvo su osnovali članovi Bekim Rushiti i Tina Katičin koji su bili članovi društva za svo vrijeme postojanja istog, no tijekom 2012 član društva bio je i g. Milenko Katičin.

U odnosu na prethodno utvrđenje zatraženo očitovanje prethodnog računovodstva koje u bitnom navodi kako se stavka 1306 se odnosi nepoloženi utržak koji je proknjižen kao pozajmice članovima društva bez specifikacije.

Na kontu 1307 nalazi se stavka zajmovi dani obrtnicima u iznosu od 50.000 kn za koju također nisu navedeni identifikacijski podaci dužnika niti datum dospeljeća.

U odnosu na isto zatraženo je i očitovanje prethodnog zakonskog zastupnika koji je osporio potraživanje s osnova pozajmice pojašnjavajući kako je uslijedi poteškoća u poslovanju došlo i do poteškoća u komunikaciji s računovodstvom, te da je isto računovodstvo vodilo i knjige za drugo društvo istog zakonskog zastupnika kojim slijedom je moglo doći do pogrešaka u knjiženju osobito obzirom da stečajni dužnik nije ni ostvarivao utrške koji su knjiženi kao pozajmice.

Na kontu 213 nalazi se obveza za zajmove članova društva u iznosu od 5.730,00 kn koje je društvo trebalo isplatiti pa stoga predstavlja eventualnu stavku za prijebor s iznosom navedenim na kontu 1306.

U dugotrajnoj materijalnoj imovini nalazi se evidentiran automobil PEUGOT BOXER 2,8 HDI koji se prema očitovanju prethodnog zakonskog zastupnika nalazi u imovini drugog društva te također pretpostavlja da se radi o pogrešci u knjiženju.

Konačno u bilanci se nalazi i obveza za neto plaću u iznosu od 20.609,51 kn koja također može predstavljati osnovu za prijebor, no niti navedena stavka nema potrebne podloge za identifikaciju vjerovnika.

Prilog: Bruto bilanca 2015

Konto kartica pozajmica članova uprave  
IOS dobavljača

DI obrazac

U odnosu na obrazložene stavke nedostaju osnovne pretpostavke stečajnog postupka u smislu utvrđenja i unovčenja postojeće imovine stečajnog dužnika radi skupnog namirenja njegovih osobnih vjerovnika iz kojeg razloga nisu unesene u tablice imovine i obveza.

## V. PODUZETE RADNJE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Pribavljene su ponude ovlaštenih procjenitelja, pribavljena je i u spis predmeta dostavljena procjena vrijednosti stečajne mase.

Zatraženi su i dostavljeni dostupni knjigovodstveni podaci, ujedno bezuspješno je zatražena i dostava dopune knjigovodstvenih podataka obzirom da prethodno ovlašteno knjigovodstvo ne raspolaže potrebnim podlogama u smislu poslovne dokumentacije za postupanje u ovom postupku, niti po sjećanju može iznositi pouzdane tvrdnje obzirom na značajan protok vremena, zaprimljeni su i obrađeni podaci kako se nalaze u računalu prethodnog knjigovodstva.

Zatraženi su i u izvješće unesena očitovanja prethodnog zakonskog zastupnika.

Pristigla je i ispitana jedna prijava stečajnog vjerovnika porezne uprave.

Angažirana je tvrtka RAPTOR d.o.o. Osijek za obavljanje knjigovodstvenih i računovodstvenih usluga subjekta u stečaju.

Sastavljen je popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza.

## VI. PREGLED TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi su iskazani na bazi zakonom predviđenog trajanja stečajnog postupka od 1,5 godine i 4 moguće dražbe za prodaju stečajne mase.

Poštanski troškovi 5 preporučenih pismena	70,30 kn
Izrada pečata	150,00 kn
Trošak knjigovodstvenih usluga (1000mj+PDV)	22.500,00 kn
Izvadak iz upisnika brodova za za predmete prodaje	20,00 kn
Procjena vrijednosti putničkog broda	4.520,00 kn
Troškovi oglašavanja prodaje stečajne mase	1.000,00 kn
Naknada FINA-e za trošak javne dražbe (procjena na bazi 4 dražbe)	2.800,00 kn
Arhiviranje dokumentacije	3.000,00 kn
Bankarske naknade za vođenje, zatvaranje i plaćanja preko poslovnog računa	1.000,00 kn
Trošak korištenja osobnog vozila =	
ispitno i izvještajno ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina (Os-SB-Os) što iznosi 90 km u jednom smjeru, povratno 180x2kn/km= 360,00 kn iskazano u bruto 2	
primopredaja stečajne mase po prodaji (Os-Tkon-Os) što iznosi 600 km u jednom smjeru, povratno 1200kmx2kn/km= 2400,00 kn iskazano u bruto 2	4.814,82 kn
završno ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina (Os-SB-Os) što iznosi 90 km u jednom smjeru, povratno 180x2kn/km= 360,00 kn iskazano u bruto 2	
Trošak potrošnje uredskog materijala	
omot papira 30,00 kn	30,00 kn
koverta, fascikli, registratori	200,00 kn

toner	160,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju (prema procijenjenoj vrijednosti SM 157.000,00 kn )	22.840,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>63.105,12 kn</b>

#### REKAPITULACIJA OBVEZA

Opis	Iznos
Troškovi stečajnog postupka	63.105,12
Tražbine I. višeg isplatnog reda	10.310,24
Tražbine II. višeg isplatnog reda	188.597,57
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>262.012,93</b>

#### VII. PRIJEDLOZI ODLUKA SKUPŠTINE VJEROVNIKA

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti.
2. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice..
3. Odobrava se sklapanje ugovora za obavljanje računovodstvenih poslova sa RAPTOR d.o.o. Osijek, uz ugovorenu cijenu 1.000,00 kn/godišnje +PDV.
6. Daje se suglasnost na procijenjenu tržišnu vrijednost putničkog broda Kristina u iznosu od 157.000,00 kn.
7. Daje se suglasnost na prodaju putničkog broda Kristina neposrednom pogodbom za iznos jednak ili veći od procijenjene vrijednosti u roku mjesec dana od dana održavanja izvještajnog ročišta nakon kojeg roka se ima pristupiti i prodaji putem FINA-e, uz odobrene troškove oglašavanja u iznosu od 1.000,00 kn.

U Osijeku 15.01.2021.

stečajna upraviteljica  
Sanela Kučar