



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. St-392/2025-33

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u nastavku postupka radi naknadne diobe Stečajna masa iza RIBA - RIJEKA dioničko društvo za ulov, preradu, promet ribom i ribljim prerađevinama, unutarju i vanjsku trgovinu u stečaju Kastav, Ćikovići 26, OIB: 59181525457, MBS: 040423464, 11. rujna 2026.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.č.br. 5404/2, broj D.L. 14, Ulica Jakova Gotovca površine 2937 m², od čega dvorište površine 14 m², dvorište površine 38 m², dvorište površine 86 m², dvorište površine 277 m², dvorište površine 473 m², dvorište površine 23 m², poslovna zgrada, Zagreb, ulica Jakova Gotovca 1a površine 99 m², Ulica Jakova Gotovca 1,5 površine 1696 m² i Ulica Jakova Gotovca 3 površine 231 m², upisane u z.k.ul.br. 12862 k.o. 339164, CENTAR NOVI,

- 81. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81) poslovni prostor br. 1a u prizemlju površine 107,02 m², koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

- 95. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95) skladište u podrumu oznake "S" površine 128,85 m², koje je neodvojivo povezano sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi.

Na navedenim nekretninama nema tereta.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaje u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.

IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-9/2002-1021 od 17. ožujka 2020. je zaključen stečajni postupak nad dužnikom . Po prijedlog i stečajnog upravitelja je rješenjem ovog suda posl. br. 8 St-311/14-207 od 14. rujna 2020. odlučeno da će se u sudski registar ovog suda upisati stečajna masa iza dužnika RIBA - RIJEKA dioničko društvo za ulov, preradu, promet ribom i ribljim preradjevinama, unutarnju i vanjsku trgovinu u stečaju Rijeka, Demetrova 3/I, OIB: 84580906397. Po prijedlogu stečajnog upravitelja je ovosudnim rješenjem posl. br. St-392/2025-2 od 3. listopada 2025. određen nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza RIBA - RIJEKA dioničko društvo za ulov, preradu, promet ribom i ribljim preradjevinama, unutarnju i vanjsku trgovinu u stečaju, Kastav, Ćikovići 26, OIB:59181525457, MBS: 040423464.
2. Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet ove prodaje.
3. Odredbom čl.247. st.1. SZ-a određeno je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku prema stavku 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojega pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.
4. Slijedom navedenog, a na temelju citiranih propisa odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 11. rujna 2026.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici roku od 8 dana od dana primitka istog. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3088c-ff573**

Kontrolni broj: **00229-482d2-ab4f0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.