



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-26965/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivan Milaković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Rogić Gabriele, OIB: 26656144185, Frankopanski trg 10, Rijeka i Antolos Nike, OIB: 30116796270, Slavka Krautzeka 9, Rijeka zastupane po punomoćniku Antolos Mirjana, OIB: 86600207804, Bajčići 28, Bajčići, Malinska, radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka, dana 27. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbacuje

II. Zabilježuje se odbačeni prijedlog Rogić Gabriele, OIB: 26656144185, Frankopanski trg 10, Rijeka i Antolos Nike, OIB: 30116796270, Slavka Krautzeka 9, Rijeka, radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka u zk.ul. 100273 (E-112) k.o. Grad Zagreb

obrazloženje

1. Predlagateljice upisa, Rogić Gabriela, OIB: 26656144185, Frankopanski trg 10, Rijeka i Antolos Nika, OIB: 30116796270, Slavka Krautzeka 9, Rijeka zastupana po punomoćniku Antolos Mirjana, OIB: 86600207804, Bajčići 28, Bajčići, Malinska, dana 25. svibnja 2026. godine podnijele su prijedlog kojim su zatražili brisanje zabilježbe pokrenutog postupka upisane pod posl.br.Z-1185/2021 u zk.ul. 100273 (E-112) k.o. Grad Zagreb.

2. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

3. Nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, zemljišnoknjižni sud će dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu – čl.117.st.1. Zakona o zemljišnoj knjizi (NN – 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 - dalje u tekstu ZZK-a).

4. Odredbom čl.118 st.6 Zakona o zemljišnim knjigama je propisano da će zemljišnoknjižni Sud neuredan prijedlog ili prijedlog kojem nisu priloženi prilozi nužni za donošenje odluke o osnovanosti prijedloga odbaciti.

5. Obzirom da predlagateljice uz prijedlog nisu priložile izjavu iz koje bi bilo vidljivo da se dopušta brisanje zabilježbe pokrenutog postupka upisane pod posl.br.Z-1185/2021, iako u

prijedlogu navode temeljem zahtjeva suvlasnika nekretnina (dostavljena je samo specijalna punomoć kao dopuna prijedloga), koja isprava predstavlja nužan prilog za donošenje odluke o osnovanosti prijedloga za upis, temeljem odredbi čl.118 st.6 ZZK prijedlog je valjalo odbaciti i primjenom odredbe čl.118 st.1 ZZK riješiti kao pod toč.2 rješenja.

6. Odbacivanje prijedloga ne sprečava podnošenje novog urednog, odnosno potpunog prijedloga u smislu čl.118 st.8 ZZK.

Zagreb, 27. svibnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivan Milaković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Rogić Gabriele, Frankopanski trg 10, Rijeka
2. Antolos Nika po opunomoćeniku Antolos Mirjana, Bajčići 28, Bajčići, Malinska



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.05.2026 11:
41

**Serijski broj
certifikata**

262648156260604996149681412991740677034206295128

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18665489825a3282

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-