



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel
Dr. Ante Starčevića 23

Poslovni broj: Z-6182/2023
Z-6604/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, po sutkinji tog suda Mirni Franić Rapajić, na temelju prijedloga sudske savjetnice Anamarije Raguž, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mario Dabelić, OIB: 53268939702, Polače 21, Polače (Z-6182/2023) i Nikola Dabelić, OIB: 58038647271, Polače 35, Polače (Z-6604/2023), nakon obnove zemljišne knjige za k.o. Goveđari 2. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Odbijaju se prigovori predlagatelja za ispravkom na kat. čest. 570 Polače 1025 m² (pašnjak 1025 m²), zk.ul. 1494, k.o. Goveđari te se upućuju da svoje navodno pravo ostvare u parnici tužbom za ispravak.

II. Nalaže se brisanje zabilježbi prigovora pod posl. br. Z-6182/2023 i Z-6604/2023, zk. ul. 1494, k.o. Goveđari nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a prije ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Oglasom Općinskog suda u Dubrovniku objavljenim 7. ožujka 2023. pod brojem 13 Su-689/2014 pozvane su sve osobe koje smatraju da bi trebalo u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku od 7. ožujka 2023. do 7. lipnja 2023. Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje. Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni (članak 201. stavak 4. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., dalje u tekstu: ZZK).

2. Predlagatelj Mario Dabelić podnio je prigovor u postupku obnove zemljišne knjige u kojem predlaže da ga se upiše na kat. čest. 570, zk.ul. 1494, k.o. Goveđari za pripadajući dio vlasništva, ne navodeći suvlasnički udio.
3. Predlagatelj Nikola Dabelić podnosi prigovor u kojem navodi da je trebao biti upisan kao suvlasnik kat. čest. 570 i 568, k.o. Goveđari, obzirom na ranije pravo su(vlasništva) na predmetnim česticama stare izmjere. Sud je o prigovoru Nikole Dabelića za ispravak u odnosu na kat.čest. 568, k.o. Goveđari odlučio rješenjem pod brojem Z-6604/2023 od 21. listopada 2024.
4. Rješenjem ovog suda od 3. lipnja 2024. pod brojem Z-6182/2023 zabilježen je prigovor predlagatelja Maria Dabelića, a rješenjem od 20. lipnja 2024. pod brojem Z-6604/2023 prigovor Nikole Dabelića.
5. Člankom 48. stavkom 1. ZZK propisano je da će se upisi u zemljišnu knjigu dopustiti samo na temelju isprava sastavljenih u obliku propisanom za njihovu valjanost. Člankom 196. stavkom 4. ZZK propisano je da prijave i prigovori moraju biti utemeljeni na javnim ili privatnim ispravama kojima se čini vjerojatnim postojanje knjižnog prava čiji se upis zahtijeva.
6. Pregledom zapisnika broj Z-2160/2019/1494 sastavljenog u povodu obnove zemljišne knjige za k.o. Goveđari utvrđeno je da kat. čest. 570 odgovara dijelovima kat. čest. 416, 222/27, 229/5, 229/4, a da je u popisnom listu broj 579 kao posjednica upisana Jele Nodilo Đivkova rođ. Matana, dok su u posjedovne listove za predmetne čestice stare izmjere upisani i drugi posjednici. Pregledom zemljišne knjige utvrđeno je kako je kat. čest. 570, zk.ul. 1494, k.o. Goveđari upisana kao suvlasništvo više osoba.
7. Predlagatelji u ovom postupku nisu u odnosu na utvrđeno u postupku obnove zemljišne knjige dostavili niti jednu ispravu bilo javnu ili privatnu kojom čine vjerojatnim postojanje prava (su)vlasništva na kčbr. 570 k.o. Goveđari koja bi dovela do drukčije odluke suda nakon postupka izlaganja zemljišne knjige za k.o. Goveđari. Osim toga, predlagatelji Mario Dabelić i Nikola Dabelić nisu niti jasno odredili koji im suvlasnički udio pripada, a sud temeljem isprava koje prileže spisu nije mogao izvesti zaključak o tome koji bi eventualno suvlasnički udio njima trebao pripasti pa je temeljem odredbe čl. 202. i 203. ZZK odlučeno kao u izreci.

Dubrovnik, 2. lipnja 2026.

Sutkinja
Mirna Franić Rapajić

Nacrt odluke izradila sudska savjetnica
Anamarija Raguž.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprečava ostvarivanja prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. (čl. 202. st. 3. ZZK).

DN-a:

1. Predlagatelj Nikola Dabelić, Polače 35, Polače,
2. Predlagatelj Mario Dabelić, Polače 21, Polače,
3. DABELIĆ BRANKO, 66168384804, 126 OLD BAR R.D., AUSTRALIJA
4. Nodilo Andrijano, 90328156580, Gornji kono 56/E, 20000 Dubrovnik, Hrvatska
5. Nodilo Mato, 24021249069, Polače 18, Polače, 20226 Goveđari, Hrvatska
6. Nodilo Ivan, 33034526129, Polače 18, Polače, 20226 Goveđari, Hrvatska
7. Nodilo Blaženka, 47277660374, Polače 18, Polače, 20226 Goveđari, Hrvatska
8. Dabelić Stjepan, 61815208929, Polače 4, Polače, 20226 Goveđari, Hrvatska
9. Nodilo Jakov, 78107102173, Polače 38/A, Polače, 20226 Goveđari, Hrvatska
10. DABELIĆ VLATKO, Goveđari, Polače putem e-oglasne ploče suda
11. Džalto Anka, 57872892329, AM DEICH 15D, MARSCHACHT, NJEMAČKA
12. Vetma Matko, 12052502060, Petra Krešimira IV 46, 20000 Dubrovnik, Hrvatska
13. Šoletić Nikolina, 58548503743, Kula 2, Knežica, 20236 Mokošica, Hrvatska
14. Šiljić Nataša, 98740477310, Između dolaca 6, Nova Mokošica, 20236 Mokošica,
15. Dabelić Milutin, 27933127235, RED GUM ROAD 104, OLD BAR, AUSTRALIJA
16. DABELIĆ ANTO, Goveđari, Polače putem e-oglasne ploče suda
17. Nodilo Petar, 89797695779, Polače 18, Polače, 20226 Goveđari, Hrvatska
18. Karaman Niko, 54203595553, Kliševska 13, 20000 Dubrovnik, Hrvatska
19. Nodilo Stijepo, 41748984991, Polače 33, Polače, 20226 Goveđari, Hrvatska
20. Vetma Ante, 02787118527, Petra Krešimira IV 46, 20000 Dubrovnik, Hrvatska
21. Dabelić Plevnik Ema, 06289996349, Dubravačka cesta 17/A, 49240 Donja Stubica, Hrvatska
22. Dabelić Matija, 26652392478, Dugoselska cesta 97, Sesvete, 10361 Sesvete-Kraljevec, Hrvatska
23. Dabelić Marko, 52739304790, Čerinina ulica 11, 10000 Zagreb, Hrvatska
24. Nodilo Mario, 61291805636, Između dolaca 13, 20236 Nova Mokošica,
25. Violić Ana, 30185217276, Potomje 9, 20244 Potomje, Hrvatska.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.06.2026 10:
03

**Serijski broj
certifikata**

630746561436152144574448360012952614416445513441

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1868690532de595a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-