OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

TUŽITELJ:

NEVEŠĆANIN ANTE, OIB:03259011656, Gustirna VII br. 29, Gustirna, Marina zast. po pun. Antonio Šalov, odv. u Trogiru.

TUŽENICI:

1. **JERKOVIĆ MARIO,** OIB: 91897669721, Karamanova 7, 21000 SPLIT
2. **LUCIĆ JERKA,** Mosećka 72, Split
3. **JERKOVIĆ JOZO**, OIB:34143838534 Gustirna IV 22, Marina
4. **JERKOVIĆ PETAR**, odsutan i nepoznata boravišta
5. **JERKOVIĆ BOŽO**, OIB: 35672898005, Gustirna Vi 34, Gustirna 21222 Marina
6. **ANDRIJAŠEVIĆ VINKA**, Put Plokita 57, Split

radi: utvrđenja prava vlasništva
vr.sp.: 1.500,00 €

T U Ž B A

Na nekretnini u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, označenoj kao čest.zem. 17684 zk.ul. 17644 k.o. Račice, kao suvlasnici upisani su Jerković Marin pok. Stipana za 25/1097 dijela, Jerković Mate pok. Šimuna za 25/1097 dijela te tužitelj za 1047/1097 dijela.

Dokaz: zk.ul. 17644 k.o. Račice

Upisani suvlasnik Jerković Marin pok. Stipana je umro te su ga temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru od 18. siječnja 1978.g. posl.br. O-68/76, naslijedili tuženi od 1/ do 4/ te Jerković Ivka, njegova supruga. Preminula je i Jerković Ivka, koju su temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru, od 30. lipnja 1995.g. posl.br. O-119/95, također naslijedili tuženi od 1/ do 4/.

Umro je i upisani suvlasnik Jerković Mate pok. Šimuna kojeg su Rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Željene Biuk od 17. svibnja 2005.g. posl.br. O-47/05 naslijedili tuženi pod 5/ i 6/.

Dokaz: Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru od 18. siječnja 1978.g. posl.br. O-68/76, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru, od 30. lipnja 1995.g. posl.br. O-119/95, Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Željene Biuk od 17. svibnja 2005.g. posl.br. O-47/05

Tužitelj je pravo vlasništva predmetne nekretnine za cijelo stekao temeljem nasljeđivanja svog oca, pok. Marka Nevešćanina, kojeg je naslijedio temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru od 28. ožujka 1995.g. posl.br. O-40/95. Pravni prednik tužitelja,

pok. Marko Nevešćanin, je pak pravo vlasništva predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem svog oca, pok. Nevešćanin Filipa.

Predmetna nekretnina se kao takva prenosila s koljena na koljeno u obitelji Nevešćanin koji su je nesmetano obrađivali i posjedovali minimalno proteklih 60 godina. Prije formiranja baze zajedničkih podataka za k.o. Račice kao posjednik predmetne nekretnine za 1/1 bio je upisan upravo pok. Nevešćanin Marko, odnosno otac tužitelja.

Dokaz: Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru od 28. ožujka 1995.g. posl.br. O-40/95, Rješenje Općinskog suda u Trogiru od 09. lipnja 1964.g. posl.br. Z-201/64, Rješenje DGU, PU za katastar Šibenik, KLASA: UP/I-932-07/04-03/00475, 23.07.2004., saslušanje svjedoka, očevid na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka geodetske struke

Predmetna nekretnina u naravi predstavlja ograđeni maslinik koji čini jedinstvenu posjedovnu i vlasničku cjelinu s nekretninom oznake čest.zem. 17685 k.o. Račice koja je u vlasništvu tužitelja za cijelo.

Slijedom iznesenog, a budući da je tužitelj temeljem nasljeđivanja te podredno temeljem dosjelosti stekao pravo vlasništva za cijelo na predmetnoj nekretnini, predlaže se Naslovnom sudu donijeti sljedeću

P r e s u d u

I. Utvrđuje se spram tuženika pod 1/ Jerković Maria, 2/ Lucić Jerke, 3/ Jerković Joze te pod 4/ Jerković Petra kao jedinih i isključivih nasljednika upisanog suvlasnika Jerković Marina pok. Stipana te spram tuženika pod 5/ Jerković Bože i pod 6/ Andrijašević Vinke kao jedinih i isključivih nasljednika upisanog suvlasnika Jerković Mate pok. Šimuna, da je tužitelj Nevešćanin Ante vlasnik za cijelo nekretnine označene kao čest.zem. 17684 zk.ul. 17644 k.o. Račice pa se ovlašćuje tužitelj da temeljem ove presude po njenoj pravomoćnosti zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na nekretnini oznake čest.zem. 17684 zk.ul. 17644 k.o. Račice za cijelo, uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena Jerković Marina pok. Stipana za 25/1097 dijela te Jerković Mate pok. Šimuna za 25/1097 dijela.

II. Nalaže se tuženicima, samo ukoliko se protive tužbi, naknaditi tužiteljima trošak ovog spora zajedno sa zateznom kamatom koja kamate teku od presuđenja do isplate.

Poseban prijedlog: *Budući da tužitelj nema nikakvog saznanja o mjestu boravišta ili prebivališta tuženog pod 4/ Jerković Petra, predlaže se Naslovnom sudu istome postaviti privremenog zastupnika iz redova odvjetnika s područja ovog suda.*

Trogir, 16. siječnja 2026.g.

Tužitelj, po pun.:

Antonio Šalov

Digitally signed by Antonio Šalov
Date: 2026.01.16 12:43:45 +01'00'