

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Rijeka, Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka

(adresa nadležne jedinice)

**FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA**

1

29 -10- 2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA 20-11/20-06/24
UR. BROJ 07-02-20-22

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa **St-209/2020**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KentBank d.d.

OIB

73656725926

Adresa / sjedište

Gundulićeva 1, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ZANATOPREMA, zanatska zadruga

OIB

41617767619

Adresa / sjedište

Vukovarska 7/A, 51000 Rijeka

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga broj HR5241240031125002107 od 29.06.2018.

Iznos dospjele tražbine **249,43 (kn)**

Glavnica **249,43 (kn)**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga) **Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika na dan 08.10.2020.**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **NE**

2. Ugovor o kreditu broj: 5025009651 od 13.05.2019.

Iznos dospjele tražbine **87.921,64** (kn)

Glavnica **85.425,26** (kn)

Redovna kamata **641,23** (kn)

Zatezne kamate **75,15** (kn)

Trošak opomene **100,00** (kn)

Trošak **1.680,00** (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika na dan 08.10.2020.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos **87.921,64** (kn)

Naziv ovršne isprave **Zadužnica Dužnika od 14.05.2019., ovjerena 16.05.2019. od javnog bilježnika Gordane Legović iz Rijeke pod brojem ovjere OV-1402/2019.**

3. Okvirni ugovor za kredite broj: 9925000141 od 19.12.2019. - Ugovor o kreditu broj: 5025010404 od 24.12.2019.

Iznos dospjele tražbine **933.158,75** (kn)

Glavnica **891.535,00** (kn)

Redovna kamata **24.553,75** (kn)

Zatezne kamate **0,00** (kn)

Trošak opomene **100,00** (kn)

Trošak **16.970,00** (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika na dan 08.10.2020.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos **933.158,75** (kn)

Naziv ovršne isprave **Zadužnica Dužnika od 30.07.2019., ovjerena 30.07.2019. od javnog bilježnika Gordane Legović iz Rijeke pod brojem ovjere OV-2484/2020**

4. Okvirni ugovor za kredite broj: 9925000141 od 19.12.2019. - Ugovor o kreditu broj: 5025010687 od 03.04.2020.

Iznos dospjele tražbine **119.060,00** (kn)

Glavnica **108.465,00** (kn)

Redovna kamata **2.845,00** (kn)

Zatezne kamate **0,00** (kn)

Trošak opomene **100,00** (kn)

Trošak **7.650,00** (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika na dan 08.10.2020.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos **119.060,00** (kn)

Naziv ovršne isprave **Zadužnica Dužnika od 30.07.2019., ovjerena 30.07.2019. od javnog bilježnika Gordane Legović iz Rijeke pod brojem ovjere OV-2484/2020**

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava /

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo /

Iznos tražbine / (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava /

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo /

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Rijeka, 27.10.2020.

Potpis vjerovnika



KENTBANK d.d.

Zagreb

8

**Katarina Ivković, direktorica
Sektora pravnih poslova KentBank d.d.**

PRILOZI:

- punomoć
- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga broj HR5241240031125002107 od 29.06.2018., preslika
- Ugovor o kreditu broj: 5025009651 od 13.05.2019., preslika
- Okvirni ugovor za kredite broj: 9925000141 od 19.12.2019., preslika
- Ugovor o kreditu broj: 5025010404 od 24.12.2019., preslika
- Ugovor o kreditu broj: 5025010687 od 03.04.2020., preslika
- Zadužnica Dužnika od 14.05.2019., ovjerena 16.05.2019. od javnog bilježnika Gordane Legović iz Rijeke pod brojem ovjere OV-1402/2019., preslika
- Zadužnica Dužnika od 30.07.2019., ovjerena 30.07.2019. od javnog bilježnika Gordane Legović iz Rijeke pod brojem ovjere OV-2484/2020., preslika
- Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika na dan 08.10.2020., izvornik

Zagreb, 29. rujna 2020. godine

Kentbank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, OIB 73656725926, (dalje: Banka), daje

PUNOMOĆ

kojom se Direktor Sektora pravnih poslova kao radnik Banke

KATARINA IVKOVIC, Zagreb, Jurja ves 14, OIB 36210998766

ovlašćuje da u ime i za račun Kentbank d.d.

pojedinačno i samostalno

- u ime i za račun Kentbank d.d. potpisuju prijedloge za pokretanje sudskih postupaka (ovršni, parnični, izvanparnični, stečajni, upravni, kazneni i prekršajni postupci i drugi), zastupa Kentbank d.d. u ovršnim, parničnim, izvanparničnim, stečajnim, upravnim, kaznenim i prekršajnim postupcima i drugim pred svim sudovima, uključujući sve općinske sudove, sve županijske sudove i sve trgovačke sudove, pred svim općinskim i županijskim državnim odvjetništvima, pred svim državnim organima i upravnim tijelima u Republici Hrvatskoj kao i pred svim pravnim i fizičkim osobama s javnim ovlaštima, odnosno da temeljem ove Punomoći poduzimaju sve pravne radnje u opisanim postupcima i pred navedenim tijelima, osim obavljanja bilo kakvih plaćanja prema navedenim tijelima,
- u ime i za račun Kentbank d.d. kao predlagatelja osiguranja poduzimaju sve pravne radnje i potpisuju sve dokumente koji se preko javnog bilježnika upućuju protivnicima osiguranja u smislu članaka 316.-318. i 322. Ovršnog zakona,
- u ime i za račun Kentbank d.d. potpisuje i potvrđuje kod bilo kojeg javnog bilježnika u Republici Hrvatskoj i inozemstvu pojedinačne sporazume o zasnivanju založnog prava (hipoteke), podzaložnog prava, sporazume o osiguranju prijenosom prava vlasništva ili prijenosom prava kao i ugovore o financijskom osiguranju sukladno odredbama posebnih propisa koji uređuju financijsko osiguranje, radi stjecanja založnog prava, radi prijenosa prava vlasništva ili prijenosa prava, te radi prijenosa instrumenta osiguranja ili osnivanja posebnog založnog prava sukladno odredbama posebnih propisa koji uređuju financijsko osiguranje, na ugovorenim predmetima osiguranja, uključujući nekretnine, pokretne, dionice, poslovne udjele, tražbine i ostala prava, ukupnost stvari, vrijednosne papire i ostale financijske instrumente određene posebnim propisima koji uređuju financijsko osiguranje, brodove i brodice te brodove i brodice u gradnji, kao i da sklapaju i potvrđuju dodatke/anekse istima, a sve radi osiguranja povrata tražbina Kentbanka d.d.

zastupa Banku u:

- postupcima kojima se u korist Banke osnivaju ili prestaju prava i mjere osiguranja koja se upisuju u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima (dalje: Upisnik) kojeg vodi Služba upisa osnovana unutar Financijske agencije, a koja se prava i mjere ne upisuju u koju drugu javnu knjigu,
- postupcima osiguranja kojima se u korist Banke osniva ili prestaje založno pravo ili pravo vlasništva radi osiguranja na nematerijaliziranim vrijednosnim papirima upisanim u depozitoriju Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. (dalje: SKDD), kao i postupcima izvansudskog namirenja tražbina Banke iz vrijednosti nematerijaliziranih vrijednosnih papira,
- postupcima osiguranja kojima se u korist Banke osniva ili prestaje založno pravo na brodovima i brodovima u gradnji,
- ostalim postupcima osiguranja kojima se u korist Banke osniva ili prestaje sudsko ili javnobilježničko osiguranje tražbine na ostalim pokretnim stvarima i pravima koja se upisuju u neku drugu javnu

• KENTBANK d.d. Zagreb, Gundulićeva 1, upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS 080129579 •

• MB: 1263986 • OIB: 73656725926 • IBAN: HR574124003101111116 • SWIFT: KENBHR22 •

• Temeljni kapital Banke u iznosu od : 278.011.800,00 kn uplaćen u cijelosti –ukupan broj izdanih dionica 73.161 - nominalne vrijednosti 3.800,00 kn svaka •

• Uprava Banke: Hasan Ecesoy (predsjednik), Damir Brkić (član) •

• Zamjenik predsjednika Nadzornog odbora: Hakan Özguz •

knjigu, uključujući i postupke izvansudskog namirenja tražbina Banke iz vrijednosti navedenih predmeta osiguranja.

U ostvarivanju navedenih ovlasti imenovana je ovlaštena pojedinačno i samostalno:

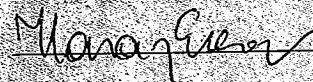
- potpisivati i podnositi nadležnim tijelima koja vode registre u koja se upisuju prava i mjere osiguranja iz prethodnih točaka ove punomoći sve isprave kojima se u korist Banke osnivaju ili prestaju ta prava i mjere uključujući prijedloge za upis, brisovna očitovanja, izjave o povratu prava vlasništva te prijedloge za brisanje upisanih prava, mjera osiguranja i zabilježbi koje se upisuju u Upisnik; prijedloge za upis, brisovna očitovanja, izjave o povratu prava vlasništva i prijedloge za brisanje upisanog založnog prava ili prava vlasništva na nematerijaliziranim vrijednosnim papirima u depozitoriju SKDD, kao i sve isprave kojima se Banci omogućava izvansudsko namirenje tražbine iz vrijednosti nematerijaliziranih vrijednosnih papira; prijedloge za upis, brisovna očitovanja i prijedloge za brisanje upisanog založnog prava na brodovima i brodovima u gradnji; prijedloge za upis, brisovna očitovanja i prijedloge za brisanje već upisanog sudskog ili javnobilježničkog osiguranja tražbine na ostalim pokretnim stvarima i pravima koji se upisuju u druge javne knjige, kao i isprave kojima se Banci omogućava izvansudsko namirenje tražbine iz vrijednosti tih predmeta osiguranja,
- povući odnosno odustati od podnesenog prijedlog Banke za upis ili brisanje prava i mjera osiguranja,
- podnijeti pravni lijek protiv odluke kojom je odlučeno o prijedlogu Banke za upis ili brisanje prava i mjera osiguranja, odustati od podnesenog pravnog lijeka te se odreći prava na podnošenje pravnog lijeka,
- poduzeti sve ostale pravne radnje koje su potrebne za osnivanje ili prestanak prava i mjera osiguranja na predmetima osiguranja opisanim u ovoj punomoći.

Izdavanjem ove Punomoći prestaje važiti Punomoć od 09. travnja 2019. godine i sve ranije punomoći.

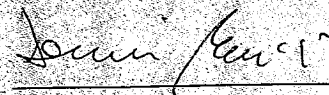
Ova Punomoć vrijedi do opoziva.

U slučaju odsutnosti KATARINE IVKOVIĆ ovlaštena ju je mijenjati KRISTINA FILIPAN, Zagreb, Himper 10, OIB: 60208244441 i MELANI VUKOJA, Zagreb, Ulica Vladimira Ruždjaka 9a, OIB: 45548655920.

Uprava Banke
predsjednik Uprave
Hasan Ecesoy



član Uprave
Damir Brkić



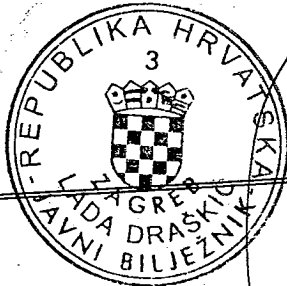
Ja, javni bilježnik **Lada Draškić**, Zagreb, Frane Petrića 1,
potvrđujem da je stranka:

KentBank d.d., MBS 080129579, OIB 73656725926, Zagreb, Gundulićeva 1, zastupano po
predsjedniku uprave **HASAN ECESoy**, OIB 50757072893, **PREMA IZJAVI STRANKE SA**
PREBIVALIŠTEM U TURSKOJ, ISTANBUL, MERKEZ MAH. SELIMIYE CAD.
RAPSODI EVLERI SITESI NO2 T-4, i boravištem u Republici Hrvatskoj, Zagreb,
Duknovićeva ulica 4, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnicu Republike Turske br. U22881253 SISLI,
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan i
Zapisnik o deponiranju potpisa OU-91/20

KentBank d.d., MBS 080129579, OIB 73656725926, Zagreb, Gundulićeva 1, zastupano po članu
uprave **DAMIR BRKIĆ**, OIB 21178159444, **ZAGREB, ULICA FRANJE POKORNYJA 16**,
priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena
utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113809685 PU **ZAGREBAČKA**, ovlaštenje za zastupanje
utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan i Zapisnik o deponiranju
potpisa OU-67/18.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: **OV-3642/2020**
Zagreb, 30.09.2020.



Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Jelena Varga

Ja, javni bilježnik **Lada Draškić**, Zagreb, Frane Petrića 1,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

PUNOMOĆ od 29.09.2020. - ovjerena pod brojem OV-3642/2020 dana 30.09.2020.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 15 primjeraka na zahtjev
stranke: **ROBERT HODINJ, OIB 90899151009, ZAGREB, GRAD ZAGREB, II. RAVNICE 23**
A. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave.

Isprava ispisana računalom i rukopisom (kemijskom olovkom) sa otisnutim pečatom.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 50,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 150,00 kn uvećana za PDV u
iznošu od 37,50 kn.

Broj: OV-3643/2020
Zagreb, 30.09.2020.



Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Jelena Varga



KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, OIB: 73656725926,
(u daljnjem tekstu: Banka)

i
ZANATOPREMA ZANATSKA ZADRUGA
OIB: 41617767619, MB: 03331687
iz VUKOVARSKA 7A, 51000 Rijeka

kojeg zastupa: MLADEN DURICA, OIB: 84936752862

(u daljnjem tekstu: Korisnik), sukladno važećem Zakonu o platnom prometu, pratećim podzakonskim i ostalim propisima zaključuju dana 29.6.2018. godine

UGOVOR

o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga
broj HR5241240031125002107

Članak 1.

Predmet Ugovora

Ovim se Ugovorom uređuju prava i obveze Korisnika i Banke, kao pružatelja platnih i ostalih usluga, vezano za:

1. otvaranje i vođenje transakcijskog računa,
2. obavljanje platnih usluga Banke,
3. obavljanje ostalih usluga vezanih uz transakcijski račun predviđen Općim uvjetima poslovanja KentBank d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za poslovne subjekte (u daljnjem tekstu Opći uvjeti) koji čine sastavni dio ovog ugovora.

Ovaj Ugovor, zajedno sa Zahtjevom za otvaranje i vođenje transakcijskog računa, Prijava potpisa, vrijeme primitka i izvršenja naloga za plaćanje poslovnih subjekata, Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za poslovne subjekte, Odluka o kamatnim stopama Banke, Odluka o naknadama Banke, te poseban ugovor o platnim i/ili ostalim uslugama (ako je takav zaključen), čini Okvirni ugovor (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor).

Članak 2.

Provedba ugovora

Banka zaključuje Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) na temelju Zahtjeva za otvaranje i vođenje transakcijskog računa (u daljnjem tekstu: Zahtjev) Korisnika koji čini sastavni dio Ugovora.

Banka se obvezuje Korisniku omogućiti korištenje usluga navedenih u Zahtjevu i Općim uvjetima sukladno odredbama ovog ugovora i Općih uvjeta.

Članak 3.

Sukladno Zahtjevu Banka se obvezuje Korisniku otvoriti transakcijski račun za redovno poslovanje.

Broj transakcijskog računa:

IBAN: HR5241240031125002107

Članak 4.

Obveze ugovornih strana

Ugovorne strane suglasne su da Banka obavlja platne i ostale usluge po transakcijskom računu sukladno Zahtjevu, na način određen važećim propisima i Općim uvjetima te odredbama Ugovora. Opći uvjeti dopunjavaju odredbe ovog Ugovora i obavezuju ugovorne strane na isti način kao i ugovorne odredbe. Opći uvjeti nalaze se u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio. Pojmovi definirani Općim uvjetima imaju isto značenje kao i u Ugovoru, a u slučaju neslaganja između odredbi Općih uvjeta i Ugovora, primjenjuju se odredbe ovog Ugovora.

Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene i/ili dopune Općih uvjeta te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i/ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključivanja posebnog dodatka Ugovoru. Način izmjene i/ili dopune Općih uvjeta te obavještanje Korisnika o istom reguliran je Općim uvjetima.

Članak 5.

Banka se obvezuje:

- izvršiti zaprimljene ispravne naloge Korisnika u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima,
- izvještavati Korisnika o promjenama na Transakcijskom računu sukladno Općim uvjetima i važećim propisima,
- obavljati i ostale usluge ako su ispunjeni uvjeti iz Općih uvjeta.

Banka pridržava pravo odbiti izvršenje platne transakcije sukladno važećim propisima, Općim uvjetima te internim aktima Banke.

Članak 6.

Korisnik, kao sudionik u platnom prometu, obvezuje se:

- raspolagati sredstvima na Transakcijskom računu u skladu s važećim zakonskim i podzakonskim propisima, Općim uvjetima i ovim Ugovorom,
- davati ispravne naloge za plaćanje u skladu i na način utvrđen propisima i Općim uvjetima, a za koje je dana odgovarajuća suglasnost sukladno Općim uvjetima,
- pisanim putem izvijestiti Banku o statusnim i drugim promjenama sukladno Općim uvjetima,
- obavljati i ostale usluge ako su ispunjeni uvjeti iz Općih uvjeta.

Članak 7.

Raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu

Za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu Korisnik mora ovlastiti jednu ili više poslovno sposobnih osoba sukladno odredbama Općih uvjeta.

Korisnik je dužan nadzirati ovlasti korištenja koje je dao ovlaštenicima za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu te je odgovoran Banci za eventualnu štetu nastalu kao posljedica prekoračenja i/ili zlorabe ovlasti od strane ovlaštenika.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik ovlašćuje Banku da očite greške koje mogu nastati u izvršenju obveza iz Ugovora ispravi davanjem naloga na teret i u korist njegova računa. U slučaju da se Banka koristila ovim ovlaštenjem, dužna je bez odgađanja obavijestiti Korisnika o izvršenim ispravcima.

Članak 8.

Naknade i kamate

Za obavljanje usluga platnog prometa i provođenje ostalih usluga koje se ne smatraju platnim uslugama u smislu Zakona o platnom prometu, Banka će Korisniku obračunati i naplatiti naknadu prema Odluci o naknadama. Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene i/ili dopune Odluke o naknadama uključujući i izmjenu naziva te odluke, odnosno zamjenu drugom odlukom, te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i/ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključivanja posebnog dodatka Ugovoru. Banka se obvezuje na dostavu informacija Korisniku o svim eventualnim izmjenama i/ili dopunama Odluke o naknadama. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene i/ili dopune ako do datuma stupanja na snagu izmjena i/ili dopuna ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća. Korisnik prihvaća visinu i način plaćanja naknade za izvršenje platnih i ostalih usluga obuhvaćenih Ugovorom i Općim uvjetima, koje su određene ili će biti određene Odlukom o naknadama i Općim uvjetima i svim njihovim izmjenama i/ili dopunama koje donosi nadležni organ Banke za vrijeme trajanja Ugovora. Potpisom Ugovora Korisnik izričito ovlašćuje Banku da naknadu na dan dospijeća naplati direktnim terećenjem svih njegovih računa kod Banke. Ako Banka ne naplati naknadu s računa Korisnika, odnosno ako Korisnik na dan dospijeća plaćanja ne izmiri obveze na drugi način, Banka može zaračunati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu po dospijeću u visini određenoj za odnose između poduzetnika, a koja je promjenjiva u skladu s propisima. Na sredstva na Transakcijskom računu Banka Korisniku obračunava i naplaćuje kamatu u visini i na način određen Odlukom o kamatnim stopama i Općim uvjetima. Banka pridržava pravo izmjene Odluke o kamatnim stopama. Banka se obvezuje na dostavu informacija Korisniku o svim eventualnim izmjenama i/ili dopunama Odluke o kamatnim stopama. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene i/ili dopune ako do datuma stupanja na snagu izmjena i/ili dopuna ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća. Ugovorne strane suglasne su da Banka nije dužna prethodno obavještavati Korisnika o izmjenama Odluke o naknadama / odluke o kamatnim stopama / Općih uvjeta koje su za Korisnika povoljnije.

Članak 9.

Izvrješćivanje i čuvanje podataka

Banka se obvezuje Korisniku pružiti informacije o platnim i ostalim uslugama prije izvršenja pojedine transakcije u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima. Banka bilježi sve promjene na Transakcijskom računu, te Korisniku stavlja na raspolaganje izvadak o stanju i promjenama na Transakcijskom računu na način kako je određeno u Zahtjevu, u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima. Banka se obvezuje čuvati kao bankovnu tajnu sve podatke o prometu i stanju računa, kao i druge podatke koji su kao takvi određeni zakonskim propisima, te ih je ovlaštena otkriti trećima samo u slučajevima predviđenim važećim propisima i u skladu sa suglasnošću iz Zahtjeva.

Članak 10.

Rješavanje sporova

Obveze iz Ugovora ugovorne strane se obvezuju izvršavati uredno, na vrijeme i s pažnjom koja se u financijskom poslovanju zahtijeva, poštujući pri tome zakonske i podzakonske propise. Ugovorne strane obvezuju se nastale nesuglasice rješavati sporazumno, a za slučaj da u tome ne uspiju, ugovaraju mjesnu nadležnost suda prema sjedištu Banke. Ovaj Ugovor sastavljen je na hrvatskom jeziku, a na njega se primjenjuje pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih normi.

Članak 11.

Trajanje i otkaz Okvirnog ugovora te zatvaranje Transakcijskog računa

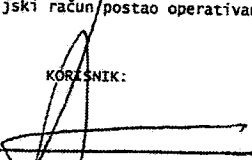
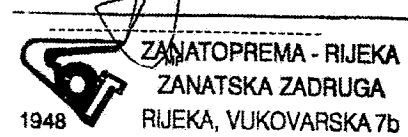
Okvirni ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme, a svaka ugovorna strana može ga otkazati pisanim putem i uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana otpreme obavijesti o otkazu. Ako Okvirni ugovor otkazuje Korisnik zbog izmjena i/ili dopuna Okvirnog ugovora koje mu nisu prihvatljive, Korisnik ima pravo isti otkazati bez ikakve naknade do predloženog stupanja na snagu izmjene i/ili dopune na snagu, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana predaje obavijesti o otkazu pošti ili osobnom predajom obavijesti o otkazu Banci. Banka ima pravo otkazati Okvirni ugovor bez otkaznog roka, pisanim putem ako se Korisnik ne pridržava bilo koje odredbe Okvirnog ugovora. Otkaz nastupa danom predaje obavijesti o otkazu preporučenom poštanskom pošiljkom pravnom subjektu koji je ovlašten prema važećim propisima za prijem, prijenos i uručenje preporučene poštanske pošiljke. Otkazno pismo Banka dostavlja Korisniku na zadnju adresu koju je Korisnik dostavio Banci. U slučaju otkaza Okvirnog ugovora po bilo kojoj osnovi, Banka može svoje tražbine na temelju Okvirnog ugovora učiniti prijevremeno dospjelim s danom otkaza i naplatiti na teret transakcijskog ili drugih računa Korisnika otvorenih u Banci. Banka će zatvoriti Transakcijski račun nakon što utvrdi da su sve obveze po Transakcijskom računu podmirene. Preostala sredstva će se prenijeti na drugi račun prema pisanim instrukcijama koje Banka primi od Korisnika.

Članak 12.

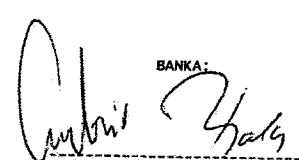
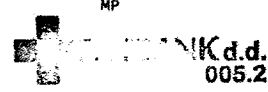
Završne odredbe

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih 1 (jedan) za Korisnika, a 1 (jedan) za Banku. Ugovor se smatra zaključenim kada ga potpišu ovlaštene osobe obiju ugovornih strana, a stupa na snagu i proizvodi pravne učinke prema trećima danom kada Banka obavijesti Korisnika da je Transakcijski račun postao operativan.

KORISNIK:

BANKA:

KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, Poslovnica Rijeka, Ivana Zajca 24., OIB: 73656725926, MB: 1263986, koju zastupa Avelina Crnković i Bojan Pezelj temeljem Pravilnika o potpisivanju i ovlaštenjima (u daljnjem tekstu: **Banka**)

i
ZANATOPREMA, zanatska zadruha, Vukovarska 7A, Rijeka, OIB: 41617767619, MB: 3331687 koje zastupa upravitelj Mladen Đurica (u daljnjem tekstu: **Klijent**)

i
Mladen Đurica Rijeka, Bože Vidasa 13, OIB: 84936752862, (u daljnjem tekstu: **Jamac platac**)

sklopili su danas slijedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 5025009651

UVJETI KREDITA

Članak 1.

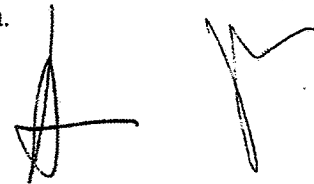
U skladu s odredbama Ugovora, Banka se obvezuje odobriti Klijentu kredit nakon ispunjenja uvjeta iz ovog Ugovora i prema slijedećim uvjetima:

- a) **Iznos kredita:**
500.000,00 HRK (slovima: petstotisućakuna)
- b) **Vrsta kredita:**
Kredit za trajno obrtna sredstva
- c) **Namjena kredita:**
Kredit za obrtna sredstva
- d) **Rok korištenja:**
Do 31.05.2019. godine.
- e) **Način korištenja:**
Kredit će se koristiti jednokratno u skladu s mogućnostima Banke, isplatom na poslovni račun Klijenta otvoren u KentBank d.d. IBAN HR5241240031125002107, u kunama.

Banka nije u obvezi isplatiti odobreni iznos iz točke a) ovog članka ukoliko Klijent od dana odobrenja kredita do dana korištenja padne u blokadu.

- f) **Rok i način vraćanja:**
Kredit se vraća u 12 jednakih mjesečnih anuiteta koji dospijevaju svakog zadnjeg dana u mjesecu, s krajnjim rokom otplate do 31.05.2020. godine. . Otplatna tablica sastavni je dio ovog Ugovora. Pri otplati obveza po kreditu na transakcijski račun Kreditora br.: HR574124003101111116 obavezan je poziv na broj kredita: 14 5025009651_.

U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent izričito ovlašćuje Banku da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem od strane Banke transakcijskog računa Klijenta broj (HR5241240031125002107) koji Klijent ima kod Banke odnosno drugog računa po određenju Banke, a bez posebne suglasnosti Klijenta. O navedenom Banka će pisanim putem obavijestiti Klijenta. Klijent se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom transakcijskom računu kod Banke uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.



g) Kamatne stope:

- redovna kamatna stopa – iznosi 6,00% godišnje, promjenjiva. Redovna kamata se obračunava i knjiži., mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospeljeća kredita, na iskorišteni iznos kredita.
- interkalarna kamata – u visini redovne kamatne stope, promjenjiva. Interkalarna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu.
- zatezna kamata – u visini zakonske zatezne kamate.

h) Troškovi i naknade:

- Trošak obrade kreditnog zahtjeva – 1.000,00 kn, jednokratno, koja se naplaćuje prilikom korištenja kredita, ustezanjem
- Naknada za odobrenje i korištenje kredita – 0,50% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, koja se naplaćuje prilikom korištenja kredita, ustezanjem
- Naknada za neiskorištena sredstva – ne naplaćuje se

PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA

Članak 2.

Klijent može izvršiti prijevremenu (konačnu ili djelomičnu) otplatu kredita temeljem suglasnosti Banke i uz naplatu naknade prema Odluci o naknadama za usluge koje obavlja Banka.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 3.

Radi osiguranja naplate potraživanja Banke iz ovog ugovora Banka će uzeti slijedeće instrumente osiguranja:

a) 1 (jedna) obična zadužnica, Klijenta, ispunjena na iznos odobrenog kredita uvećana za ugovorene kamate i troškove, na kojoj istodobno obvezu prema Banci preuzima i Jamac platac, potvrđena od strane javnog bilježnika. Potpisom ovog Ugovora Klijent i/ili Jamac platac ovlašćuju Banku da radi namirenja dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Banka ima pravo putem Financijske agencije zaplijeniti novčana primanja sa svih računa koje Klijent i/ili Jamac platac imaju kod banaka i ostalih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa radi podmirenja dospjelih obveza s osnova ovog Ugovora.

IZJAVA IZ ČL.75 OVRŠNOG ZAKONA: Suglasnost za ovrhu na jedinoj nekretnini - Svi Bančini suugovaratelji suglasni su da, u slučaju nepodmirenja obveza po ovom Ugovoru, Banka može provesti ovrhu na njihovoj jedinoj nekretnini. Ta suglasnost vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako Bančin suugovaratelj stekne novu nekretninu.

Za sve obveze Klijenta svaki Jamac platac odgovara osobno i solidarno.

U slučaju iskorištenja pojedinih instrumenata osiguranja radi podmirenja dospjelih obveza Klijenta ili ako tijekom trajanja ovog Ugovora pojedini instrument osiguranja prema procjeni Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja, Klijent se obvezuje odmah po pozivu Banke nadomjestiti iskorištene ili nedostatne instrumente osiguranja drugim za Banku prihvatljivim instrumentima osiguranja.

Dodatna sredstva osiguranja Banka može osobito zahtijevati ako, prema razumnoj ocjeni Banka procjeni da je došlo do pogoršanja okolnosti i da takve okolnosti utječu i/ili mogu utjecati na otplatu Kredita odobrenih na temelju ovog Ugovora.

OTKAZ UGOVORA O KREDITU

Članak 4.

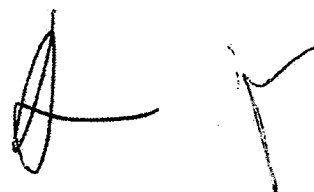
(1) Banka ima pravo svakodobno otkazati ovaj Ugovor Klijentu, i prije isteka redovnog trajanja, ukoliko se ispuni bilo koji otkazni razlog iz ovog Ugovora ili iz Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima (u daljnjem tekstu: **Otkazni razlozi**), a posebno u slučajevima:

1. ako se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
2. ako Klijent ne plati dva uzastopna dospjela anuiteta;
3. ako Klijent ne održava kreditnu sposobnost, likvidnost i solventnost;
4. ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut stečajni, predstečajni, ovršni ili drugi postupak nad imovinom Klijenta koja služi osiguranju Kredita (a što se odnosi i jamce platce);
5. ako Banka utvrdi da su Klijent ili jamci platci dali nepotpune, netočne ili neistinite izjave i druge podatke o sebi i svom poslovanju
6. u slučaju da su nastupile ili prijeti objektivna opasnost od nastupa okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da takve okolnosti mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
7. ako se iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom smanji, izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta po ovom Ugovoru ili ako Klijent na poziv Banke ne dostavi dodatna ili nova sredstva osiguranja;
8. u slučaju nastanka bilo kojeg Slučaja neispunjenja iz točke 6.8. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima;
9. u drugim slučajevima navedenima u Općim uvjetima poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima.

(2) Za slučaj otkaza ovog Ugovora Banka će Klijentu uputiti pisanu obavijest da je zbog propusta Klijenta ili zbog povrede ugovornih obveza u zakašnjenju s ispunjenjem ugovornih obveza, sa specifikacijom ukupnog dospjelog potraživanja i sa zahtjevom za uplatu dospjelog potraživanja Banke u roku od 8 (osam) kalendarskih dana.

(3) Obavijest o otkazu Banka dostavlja svim sudionicima u kreditnom odnosu preporučenom pisanom pošiljkom na adresu navedenu u ovom Ugovoru, odnosno na Kontakt adresu Klijenta i svih ostalih Ugovornih strana. Smatrat će se da rok za plaćanje započinje teći danom predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu. Ugovor se smatra otkazanim istekom roka od 8 (osam) kalendarskih dana od dana predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani.

(4) Banka je ovlaštena otkazati ovaj Ugovor, bez ostavljanja posebnog roka, jednostranom izjavom upućenom Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani poštom i/ili e-mailom i tako učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje osobito u slučajevima nastupa Otkaznih razloga iz Točke 6.9. članka 6., točke 8., 9., 10., 16., 17., 29. 30., 33. i 34. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima. U slučaju otkaza Ugovora sukladno ovom stavku Banka će isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.



(5) Klijent i Jamci platci izričito dozvoljavaju da u slučaju otkaza (ili raskida) ovog Ugovora zadužnice iz članka 3. ovog Ugovora Banka može koristiti u svrhu naplate potraživanja iz ovog Ugovora te ih nije obvezna vratiti Klijentu i Jamcima platcima.

(6) U slučaju da po dospeljeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent i Jamci platci izričito ovlašćuju Banku da sve dospelje tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati putem zadužnica iz članka 3. ovoga Ugovora, i prije otkaza (ili raskida) Ugovor, bez upućivanja opomene ili obavijesti

(7) Klijent se obvezuje da do dana podmirjenja svih obveza iz ovog ugovora neće provoditi nikakve statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) niti bilo kakve druge promjene vlasničke strukture ili drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalnog poslovnog subjekta, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja, bez izričite pisane suglasnosti Banke.

(8) Potpisom ovog ugovora Klijent pristaje da Banka periodično provjerava njegovu financijsku sposobnost, kao i svih njegovih povezanih društava, u svezi s mogućnošću otplate ovoga ugovora.

(9) Ukoliko Klijent prekrši odredbu iz stavka 6. ovoga članka i/ili Banka procjeni da se Klijent ili bilo koje njegovo povezano društvo nalazi u financijskoj situaciji koja bi po njezinom mišljenju mogla dovesti u pitanje podmirjenje potraživanja po ovom ugovoru ili drugih obveza u Banci ili bilo kojoj drugoj financijskoj instituciji i/ili dobavljačima, Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

NEISPUNJENJE OBVEZA OD STRANE TREĆE OSOBE ILI PREMA TREĆOJ OSOBI

Članak 5.

(1) Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i ukoliko dođe do neispunjenje obveza od strane treće osobe, čime se Banka dovodi u osobito nepovoljan položaj, a što će se osobito smatrati nastup sljedećih okolnosti:

- a) ako bilo koja financijska zaduženost člana grupe (*Povezane osobe*) koje je Klijent član nije plaćena po dospeljeću; ili
- b) ako bilo kakva financijska zaduženost grupe (*Povezane osobe*) koje je Klijent član postane prijevremeno dospjelim i plativom slijedom slučaja neispunjenja obveza (bez obzira na način na koji je opisan) temeljem isprave koja se odnosi na navedenu financijsku zaduženost;

a sve to pod uvjetom da nastup takvih slučajeva neispunjenja obveza prelazi vrijednost od ukupno dva anuiteta odobrenog Kredita Klijentu od strane Banke.

(2) Isto tako će se smatrati bitno nepovoljnim položajem Banke, i Banka može otkazati ovaj Ugovor na način i pod uvjetima iz ovog Ugovora, ukoliko dođe do neispunjenja obveza Klijenta prema trećoj osobi (primjerice, ali ne isključivo, kreditnoj ili financijskoj instituciji ili nekom drugom Klijentovom kreditoru).

(3) Nastupom okolnosti iz stavka prvog i drugog ovog članka Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te

isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

POSEBNE ODREDBE

Članak 6.

Visina ugovorene kamate po ovom plasmanu važeća je za vrijeme trajanja ovog plasmana sve dok Klijent koristi i usluge obavljanja platnog prometa preko računa otvorenog u Banci i to proporcionalno udjelu u financiranju u odnosu na druge financijske institucije. U trenutku sklapanja ovog Ugovora obveza Klijenta je obavljati platni promet u Banci u visini (30%) od ukupnog platnog prometa. U navedeni iznos prometa ne uključuje se isplata i otplata kredita po ovom Ugovoru.

Ukoliko Klijent ne poštuje navedenu obvezu iz prethodnog stavka suglasan je da Banka može naplatiti kaznenu naknadu u visini od 1% (jedanposto) od iznosa odobrenog kredita kredita iz Članka 1., točka a) ovog Ugovora. Klijent se obvezuje Banci kvartalno dostavljati podatke o ukupnom prometu po svim svojim računima otvorenim u svim poslovnim bankama.

Klijent se obvezuje da se tijekom otplate kredita neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Klijent potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

Jamac platac svojim potpisom potvrđuje da je upoznat s Izjavom o privatnosti kao i Politikom zaštite osobnih podataka Banke, da mu je poznato postojanje svih prava koja se na njega odnose i koja su mu omogućena temeljem Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i vijeća o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (dalje u tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka), kao i da je upoznat sa zakonitošću i svrhama obrade njegovih osobnih podataka od strane Banke.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku.

Klijent i Jamci-platci prihvaćaju da Banka ima pravo prenijeti svoje potraživanje i primljene instrumente osiguranja naplate na treću osobu.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica ne će imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Banke.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se, u slučaju sudskog spora, dostava stranama može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

Na ovaj Ugovor primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima te Odluka o kamatnim stopama KentBank d.d. i Odluka o naknadama za usluge KentBank d.d., sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Opći uvjeti i ostali akti poslovanja, dostupni su Klijentu na internetskim stranicama Banke.

Ugovorne strane pristaju da se na ovaj ugovorni odnos primjenjuju i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta i ostalih akata Banke iz stavka prvog ove točke koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka u svrhu ovjere potpisa Bančinih suugovaratelja kod javnog bilježnika, original i ovjerena preslika za Banku, te po jedna ovjerena preslika za ostale suugovaratelje. Troškove javnog bilježnika podmiruje Klijent.

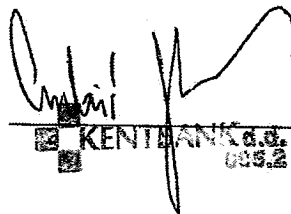
U Rijeci, 13.05.2019. godine

KLIJENT:

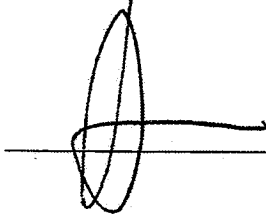

ZANATOPREMA - RIJEKA
ZANATSKA ZADRUGA
RIJEKA, VUKOVARSKA 7b

BANKA:

KentBank d.d.


KENTBANK d.d.
000.2

JAMAC PLATAC:



KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, Poslovnica Rijeka, Ivana Zajca 24, OIB: 73656725926, MB: 1263986, koju zastupa Avelina Crnković i Kornelija Balas, temeljem Pravilnika o potpisivanju i ovlaštenjima (u daljnjem tekstu: **Banka**)

i
ZANATOPREMA, zanatska zadruga, Vukovarska 7A, Rijeka, OIB: 41617767619, MB: 3331687, koju zastupa upravitelj Mladen Đurica (u daljnjem tekstu: **Klijent**)

i
Mladen Đurica, Rijeka, Bože Vidasa 13, OIB: 84936752862, (u daljnjem tekstu: **Jamac plata**)

sklopili su danas slijedeći

OKVIRNI UGOVOR ZA KREDITE broj: 9925000141

1. UVODNE ODREDBE

Ugovorne strane suglasne su da će Banka pod uvjetima iz ovog Okvirnog ugovora odobravati Klijentu slijedeće posebne plasmane:

- Kratkoročne kredite

u ukupnom iznosu do 1.000.000,00 HRK (slovima: milijun kuna)

(u daljnjem tekstu: Okvir ili Okvirni ugovor).

a) Rok korištenja Okvira:

Banka će Klijentu temeljem sklopljenih pojedinačnih ugovora u skladu sa svojim mogućnostima odobravati posebne plasmane po potpisu ovog Okvirnog ugovora i ispunjenju uvjeta iz ovog Okvirnog ugovora, a najkasnije do 19.12.2020. godine.

b) Krajnji rok važenja Okvira:

Klijent je dužan sve obveze temeljem posebnih plasmana podmiriti Banci u rokovima utvrđenim posebnim plasmanima, a najkasnije do 19.12.2020. godine.

c) Način korištenja Okvira:

Svaki pojedinačni plasman, po pismenom zahtjevu Klijenta, odobrava i utvrđuje uvjete plasmana svojom posebnom odlukom Kreditni odbor Banke. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se svaki pojedinačni plasman odobrava na temelju prikupljene dokumentacije i drugih potrebnih kriterija, u skladu s važećim propisima i aktima Banke, s time da Banka zadržava pravo odbiti pojedinačni zahtjev za plasmanom u slučaju bilo kojeg nedostatka ili okolnosti zbog kojih bi Klijent mogao doći u situaciju da neće moći podmiriti odnosno vratiti plasman u traženom iznosu. Okvir će se koristiti u skladu s mogućnostima Banke, isplatom na poslovni račun Klijenta ili prema nalogu Klijenta, u kunama

d) Uvjeti korištenja Okvira:

Okvir se može koristiti po dostavi svih ugovorenih instrumenata osiguranja, prema mogućnostima Banke. Banka će razmotriti zahtjev Klijenta iz prethodnog stavka ovog članka i istog odobriti pod

uvjetom da je u trenutku podnošenja zahtjeva Klijent uredno ispunio sve dospjele obveze po bilo kojem pravnom poslu do tada sklopljenim s Bankom.

Banka će Klijentu odobravati posebne plasmane iz ovog članka po revolving principu što znači da, nakon što Klijent podmiri Banci bilo koji dugovani iznos, Banka može ponovno odobriti Klijentu nove posebne plasmane koji su dospijećem, iznosom i ostalim uvjetima u skladu s uvjetima ovog Okvirnog ugovora.

Ukupni iskorišteni iznos pojedinačnih plasmana niti u jednom trenutku ne može prijeći ukupan odobreni iznos ovog Okvira.

Ukoliko Banka ne odobri zahtjev Klijenta za određeni plasman iz bilo kojeg razloga, Klijent se odriče prava postavljanja zahtjeva za naknadu bilo kakve štete koju bi eventualno trpio u takvom slučaju.

Banka nije u obvezi isplatiti bilo koji odobreni iznos temeljem ovog Okvirnog ugovora ukoliko Klijent od dana odobrenja kredita do dana korištenja padne u blokadu.

Klijent se obvezuje platiti Bani naknadu za obradu ovog Okvirnog ugovora u iznosu od HRK 1.500,00 u roku od 8 dana od dana izdavanja računa.

e) Način vraćanja Okvira:

Svaki povrat pojedinačnog proizvoda obavlja se u kunama .

U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Okvirnom ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent izričito ovlašćuje Banku da sve tražbine s osnova ovog Okvirnog ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem od strane Banke transakcijskog računa Klijenta broj HR5241240031125002107 koji Klijent ima kod Banke odnosno drugog računa po određenju Banke, a bez posebne suglasnosti Klijenta. O navedenom Banka će pisanim putem obavijestiti Klijenta. Klijent se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Okvirnom ugovoru na njegovom transakcijskom računu kod Banke uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Okvirnom ugovoru.

2. KREDITI

Banka se obvezuje temeljem ovog Okvirnog ugovora, a prema nalogu Klijenta, odobravati Klijentu kredite do ukupnog iznosa od 1.000.000,00kn to prema slijedećim uvjetima:

- a) vrsta kredita: kratkoročni kredit za obrtna sredstva ,vezan za financijsko praćenje ugovorenih projekata Energetske obnove u javnom vlasništvu
- b) namjena: za obrtna sredstva
- c) rok korištenja: do Krajnjeg roka korištenja okvira
- d) način korištenja: sukcesivno, isplatom na žiro račun Klijenta ili prema nalogu Klijenta
- e) krajnji rok vraćanja: do maksimalno 180 dana od dana plasiranja, ne kasnije od krajnjeg roka važenja Okvira
- f) način vraćanja: prema odredbama iz posebnog Ugovora o kreditu, sukcesivno
- g) redovna kamatna stopa: 6,00% godišnje, fiksna, plaćanje mjesečno.
- h) stopa zatezne kamate: u visini zakonske zatezne kamate
- i) naknada za odobrenje i korištenje kredita: 0,5 % od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, ustezanjem iz kredita



Kredit iz ovog Okvira odobravat će se temeljem pisanih zahtjeva Klijenta, o čemu će ugovorne strane sklapati posebne Ugovore o kreditu, u skladu s uvjetima iz ovog Okvirnog ugovora.

Kredit će se odobravati po predloženju i dostavi preslike Banci i to dokumentacije Ugovora sa kupcima. Banka će Klijentu isplatiti iznos do maksimalno 40% iznosa ugovorenog posla temeljem potpisanih Ugovora s kupcima, na njegov račun prema mogućnostima banke, ukoliko budu ispunjeni svi uvjeti iz ovog Okvirnog ugovora i pojedinog Ugovora o kreditu.

Osnova za isplatu svakog pojedinog kredita je potpisana dvostrana cesija (banka i klijent) uz notifikaciju kupca. Notifikacija Kupcu mora biti upućena od strane Klijenta, a Klijent se Banci obvezuje dostaviti presliku dostavnice o urednom primitku notifikacije, koja dostava je izvršena na adresu sjedišta Cesusa upisanoj u sudskom registru ili preslika Notifikacije s otisnutim pečatom i paraform urudžbenog odjela Cesusa. Dostava notifikacije samo dodatno može biti izvršena putem maila.

Prihvatljivi ugovaratelji Banci, temeljem čijih ugovora sklopljenih s Klijentom, će Banka Klijentu isplaćivati max 40 posto od ugovorenog posla jesu: Grad Rijeka, KD Vodovod i kanalizacija Rijeka, Općina Lelenje, Općina Matulji, GPP Milkić, KBC Rijeka, Osnovna škola Omišalj, Glazbena škola Rijeka i Grad Bakar.

3. OSIGURANJE

- a) 1 (jedna) obična zadužnica, Klijenta, ispunjena na iznos odobrenog kredita uvećana za ugovorene kamate i troškove, na kojoj istodobno obvezu prema Banci preuzima i Jamac platac, potvrđena od strane javnog bilježnika. Potpisom ovog Ugovora Klijent i/ili Jamac platac ovlašćuju Banku da radi namirenja dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Banka ima pravo putem Financijske agencije zaplijeniti novčana primanja sa svih računa koje Klijent i/ili Jamac platac imaju kod banaka i ostalih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa radi podmirenja dospjelih obveza s osnova ovog Ugovora.

Za sve obveze Klijenta svaki Jamac platac odgovara osobno i solidarno.

IZJAVA IZ ČL.75 OVRŠNOG ZAKONA: Suglasnost za ovrhu na jedinoj nekretnini - Svi Bančini suugovaratelji suglasni su da, u slučaju nepodmirenja obveza po ovom Ugovoru, Banka može provesti ovrhu na njihovoj jedinoj nekretnini. Ta suglasnost vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako Bančin suugovaratelj stekne novu nekretninu.

U slučaju iskorištenja pojedinih instrumenata osiguranja radi podmirenja dospjelih obveza Klijenta ili ako tijekom trajanja ovog Ugovora pojedini instrument osiguranja prema procjeni Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja, Klijent se obvezuje odmah po pozivu Banke nadomjestiti iskorištene ili nedostatne instrumente osiguranja drugim za Banku prihvatljivim instrumentima osiguranja.

Dodatna sredstva osiguranja Banka može osobito zahtijevati ako, prema razumnoj ocjeni Banka procjeni da je došlo do pogoršanja okolnosti i da takve okolnosti utječu i/ili mogu utjecati na otplatu Kredita odobrenih na temelju ovog Ugovora.

4. OTKAZ UGOVORA O KREDITU

(1) Banka ima pravo svakodobno otkazati ovaj Ugovor Klijentu, i prije isteka redovnog trajanja, ukoliko se ispuni bilo koji otkazni razlog iz ovog Ugovora ili iz Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima (u daljnjem tekstu: **Otkazni razlozi**), a posebno u slučajevima:

1. ako se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
2. ako Klijent ne plati dva uzastopna dospjela anuiteta;

3. ako Klijent ne održava kreditnu sposobnost, likvidnost i solventnost;
4. ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut stečajni, predstečajni, ovršni ili drugi postupak nad imovinom Klijenta koja služi osiguranju Kredita (a što se odnosi i na jamce platce);
5. ako Banka utvrdi da su Klijent ili jamci platci dali nepotpune, netočne ili neistinite izjave i druge podatke o sebi i svom poslovanju
6. u slučaju da su nastupile ili prijeti objektivna opasnost od nastupa okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da takve okolnosti mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
7. ako se iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom smanji, izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta po ovom Ugovoru ili ako Klijent na poziv Banke ne dostavi dodatna ili nova sredstva osiguranja;
8. u slučaju nastanka bilo kojeg Slučaja neispunjenja iz točke 6.8. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima;
9. u drugim slučajevima navedenima u Općim uvjetima poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima.

(2) Za slučaj otkaza ovog Ugovora Banka će Klijentu uputiti pisanu obavijest da je zbog propusta Klijenta ili zbog povrede ugovornih obveza u zakašnjenju s ispunjenjem ugovornih obveza, sa specifikacijom ukupnog dospelog potraživanja i sa zahtjevom za uplatu dospelog potraživanja Banke u roku od 8 (osam) kalendarskih dana.

(3) Obavijest o otkazu Banka dostavlja svim sudionicima u kreditnom odnosu preporučenom pisanom pošiljkom na adresu navedenu u ovom Ugovoru, odnosno na Kontakt adresu Klijenta i svih ostalih Ugovornih strana. Smatrat će se da rok za plaćanje započinje teći danom predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu. Ugovor se smatra otkazanim istekom roka od 8 (osam) kalendarskih dana od dana predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani.

(4) Banka je ovlaštena otkazati ovaj Ugovor, bez ostavljanja posebnog roka, jednostranom izjavom upućenom Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani poštom i/ili e-mailom i tako učiniti dospelim cjelokupno potraživanje osobito u slučajevima nastupa Otkaznih razloga iz Točke 6.9. članka 6., točke 8., 9., 10., 16., 17., 29. 30., 33. i 34. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima. U slučaju otkaza Ugovora sukladno ovom stavku Banka će isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

(5) Klijent i Jamac platac izričito dozvoljavaju da u slučaju otkaza (ili raskida) ovog Ugovora zadužnice iz članka 6. ovog Ugovora Banka može koristiti u svrhu naplate potraživanja iz ovog Ugovora te ih nije obvezna vratiti Klijentu i Jamcu platcu.

(6) U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent i Jamac platac izričito ovlašćuju Banku da sve dospjele tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati putem zadužnica iz članka 6. ovoga Ugovora, i prije otkaza (ili raskida) Ugovor, bez upućivanja opomene ili obavijesti

(7) Klijent se obvezuje da do dana podmirjenja svih obveza iz ovog ugovora neće provoditi nikakve statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) niti bilo kakve druge promjene vlasničke strukture ili drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalnog poslovnog subjekta, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja, bez izričite pisane suglasnosti Banke.

(8) Potpisom ovog ugovora Klijent pristaje da Banka periodično provjerava njegovu financijsku sposobnost, kao i svih njegovih povezanih društava, u svezi s mogućnošću otplate ovoga ugovora.



(9) Ukoliko Klijent prekrši odredbu iz stavka 6. ovoga članka i/ili Banka procjeni da se Klijent ili bilo koje njegovo povezano društvo nalazi u financijskoj situaciji koja bi po njezinom mišljenju mogla dovesti u pitanje podmirenje potraživanja po ovom ugovoru ili drugih obveza u Banci ili bilo kojoj drugoj financijskoj instituciji i/ili dobavljačima, Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

5. NEISPUNJENJE OBVEZA OD STRANE TREĆE OSOBE ILI PREMA TREĆOJ OSOBI

(1) Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i ukoliko dođe do neispunjenje obveza od strane treće osobe, čime se Banka dovodi u osobito nepovoljan položaj, a što će se osobito smatrati nastup sljedećih okolnosti:

- a) ako bilo koja financijska zaduženost člana grupe (*Povezane osobe*) koje je Klijent član nije plaćena po dospijeću; ili
- b) ako bilo kakva financijska zaduženost grupe (*Povezane osobe*) koje je Klijent član postane prijevremeno dospjelim i plativom slijedom slučaja neispunjenja obveza (bez obzira na način na koji je opisan) temeljem isprave koja se odnosi na navedenu financijsku zaduženost;

a sve to pod uvjetom da nastup takvih slučajeva neispunjenja obveza prelazi vrijednost od ukupno dvije rate/anuiteta odobrenog pojedinačnog kredita iz ovog Okvira .

(2) Isto tako će se smatrati bitno nepovoljnim položajem Banke, i Banka može otkazati ovaj Ugovor na način i pod uvjetima iz ovog Ugovora, ukoliko dođe do neispunjenja obveza Klijenta prema trećoj osobi (primjerice, ali ne isključivo, kreditnoj ili financijskoj instituciji ili nekom drugom Klijentovom kreditoru).

(3) Nastupom okolnosti iz stavka prvog i drugog ovog članka Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

6. POSEBNE ODREDBE

Klijent se obvezuje koristi usluge obavljanja platnog prometa preko računa otvorenog u Banci i to proporcionalno udjelu u financiranju u odnosu na druge vjerovnike.

Klijent se obvezuje da se tijekom otplate kredita neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Klijent potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

Jamac platac svojim potpisom potvrđuje da je upoznat s Izjavom o privatnosti kao i Politikom zaštite osobnih podataka Banke, da mu je poznato postojanje svih prava koja se na njega odnose i koja su mu omogućena temeljem Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i vijeća o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage

Direktive 95/46/EZ (dalje u tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka), kao i da je upoznat sa zakonitošću i svrhama obrade njegovih osobnih podataka od strane Banke. **7. ZAVRŠNE ODREDBE**

Odredbe ovog Okvirnog ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku.

Klijent prihvaća da Banka ima pravo prenijeti svoje potraživanje i primljene instrumente osiguranja naplate na treću osobu.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Okvirnog ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica ne će imati učinka na ostale odredbe ovog Okvirnog ugovora. Okvirni ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava. U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Banke.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se, u slučaju sudskog spora, dostava stranama može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

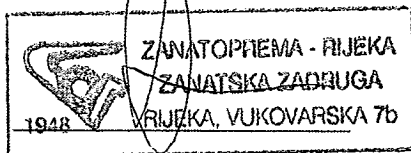
Na ovaj Ugovor primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima te Odluka o kamatnim stopama KentBank d.d. i Odluka o naknadama za usluge KentBank d.d., sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Opći uvjeti i ostali akti poslovanja, dostupni su Klijentu na internetskim stranicama Banke.

Ugovorne strane pristaju da se na ovaj ugovorni odnos primjenjuju i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta i ostalih akata Banke iz stavka prvog ove točke koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

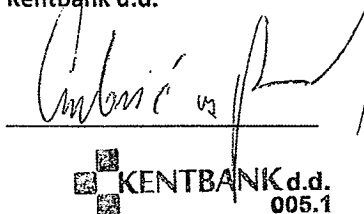
Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka u svrhu ovjere potpisa Bančinih suugovaratelja kod javnog bilježnika, original i ovjerena preslika za Banku, te po jedna ovjerena preslika za ostale suugovaratelje. Troškove javnog bilježnika podmiruje Klijent.

U Rijeci, 19.12/2019. godine.

KLIJENT:



BANKA:
KentBank d.d.



JAMAC PLATAC:

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a horizontal stroke, is written over a horizontal line.

Ja, javni bilježnik **GORDANA LEGOVIĆ**, Rijeka, Rudolfa Strohala 3,
potvrđujem da je stranka:

MLADEN ĐURICA, OIB 84936752862, RIJEKA, BOŽE VIDASA 13, kao upravitelj zadruge **ZANATOPREMA, MBS 040028849, OIB 41617767619, Rijeka, VUKOVARSKA 7/a**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113095515 PU Primorsko-goranska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

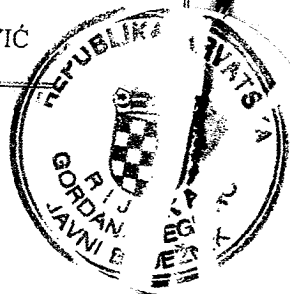
MLADEN ĐURICA, OIB 84936752862, RIJEKA, BOŽE VIDASA 13, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113095515 PU Primorsko-goranska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: **OV-3962/2019**
Rijeka, 23.12.2019.



Javni bilježnik
GORDANA LEGOVIĆ



Ja, javni bilježnik **GORDANA LEGOVIĆ**, Rijeka, Rudolfa Strohala 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

OKVIRNI UGOVOR ZA KREDITE BROJ 9925000141- ovjerena pod brojem OV-3962/2019
dana 23.12.2019.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 7 stranica i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj isprave je **MLADEN ĐURICA, OIB 84936752862, RIJEKA, BOŽE VIDASA 13**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 19,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Broj: **OV-3963/2019**
Rijeka, 23.12.2019.



Javni bilježnik
GORDANA LEGOVIĆ

KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, Poslovnica Rijeka, Ivana Zajca 24., OIB: 73656725926, MB: 1263986, koju zastupa Avelina Crnković i Kornelija Balas, temeljem Pravilnika o potpisivanju i ovlaštenjima (u daljnjem tekstu: **Banka**)

i
ZANATOPREMA, zanatska zadruga, Vukovarska 7A, Rijeka, OIB: 41617767619, MB: 3331687, koje zastupa upravitelj Mladen Đurica_ (u daljnjem tekstu: **Klijent**)

i
Mladen Đurica, Rijeka, Bože Vidasa 13, OIB: 84936752862, (u daljnjem tekstu: **Jamac platac**)

sklopili su danas slijedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 5025010404

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 19.12.2019. godine sklopile Okvirni ugovor za kredite broj: 9925000141, (dalje u tekstu: Okvirni ugovor), prema kojem se Banka obvezala pod uvjetima iz Okvirnog ugovora odobravati Klijentu posebne plasmane.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se kredit iz ovog Ugovora odobrava u sklopu Okvirnog ugovora, te se na međusobna prava i obveze ugovornih strana iz ovog Ugovora primjenjuju i odredbe Okvirnog ugovora.

U slučaju kolizije između odredaba ovog Ugovora, Okvirnog ugovora, i ostalih akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora, zatim Okvirnog ugovora, zatim Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima te Odluka o kamatnim stopama i Odluka o naknadama za usluge, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora, a s kojim su sve strane ovog Ugovora upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Opći uvjeti i ostali akti poslovanja, dostupni su Klijentu na internetskim stranicama Banke.

Članak 2.

U skladu s odredbama Okvirnog Ugovora, Banka se obvezuje odobriti Klijentu kredit nakon ispunjenja uvjeta iz ovog Ugovora i prema slijedećim uvjetima:

- a) **Iznos kredita:**
891.535,00 kn (slovima: osamstodevedesetjednatisućapetstotridesetpetkuna)
- b) **Vrsta kredita:**
Kratkoročni kredit iz Okvirnog ugovora temeljem Ugovora o građenju OP 12-1/19 GRUPA 4 – radovi zamjene vertikalne i uređenja sanitarnih čvorova II u glavnoj zgradi sklopljenim sa Kliničkim bolničkim centrom Rijeka, Krešimirova 42, dana 13.09.2019.
- c) **Namjena kredita:**
Za obrtna sredstva
- d) **Rok korištenja:**
Do 31.01.2020. godine.
- e) **Način korištenja:**

Kredit će se koristiti jednokratno u skladu s mogućnostima Banke, isplatom na poslovni račun Klijenta ili prema nalogu Klijenta,

Banka nije u obvezi isplatiti odobreni iznos iz točke a) ovog članka ukoliko klijent ne dostavi potpisanu dvostranu cesiju (Banka i Klijent) uz notifikaciju kupca Klinički bolnički centar Rijeka, Krešimirova 42, Rijeka, a sve u svrhu osiguranja otplate ovog kredita

Banka nije u obvezi isplatiti odobreni iznos iz točke a) ovog članka ukoliko Klijent od dana odobrenja kredita do dana korištenja padne u blokadu.

f) Rok i način vraćanja:

Kredit se vraća sukcesivno, s krajnjim rokom otplate do 21.06.2020. godine. . Pri otplati obveza po kreditu na transakcijski račun Kreditora br.: HR574124003101111116 obavezan je poziv na broj kredita: HR14 5025010404.

U slučaju da po dospelju svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent izričito ovlašćuje Banku da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospelja tražbina direktnim terećenjem od strane Banke transakcijskog računa Klijenta broj (HR5241240031125002107) koji Klijent ima kod Banke odnosno drugog računa po određenju Banke, a bez posebne suglasnosti Klijenta. O navedenom Banka će pisanim putem obavijestiti Klijenta. Klijent se obvezuje da će na dane dospelja bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom transakcijskom računu kod Banke uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.

g) Kamatne stope:

- redovna kamatna stopa – iznosi 6% godišnje, fiksna. Redovna kamata se obračunava u kunama , mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospelja kredita, na iskorišteni iznos kredita.
- zatezna kamata – u visini zakonske zatezne kamate.

h) Troškovi i naknade:

- Naknada za odobrenje i korištenje kredita 0,5% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, koja naknada će se naplatiti iz kredita prilikom korištenja kredita ustezanjem

i) Instrumenti osiguranja:

U svrhu osiguranja naplate potraživanja Banke po osnovi povrata kredita iz ovog Ugovora, ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je Banka ovlaštena koristiti ugovorene instrumente osiguranja iz članka 3. Okvirnog ugovora.

j) Otkaz ugovora:

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na njihove međusobne odnose vezane uz otkaz ovog Ugovora primjenjuju odredbe o otkazu ugovora iz članka 4. Okvirnog ugovora. U slučaju blokade poslovnog računa Klijenta, Jamca platca Banka može otkazati Ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu, i Jamcu platcu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

Članak 3.

i) Klijent može izvršiti prijevremenu (konačnu ili djelomičnu) otplatu kredita temeljem suglasnosti Banke i uz naplatu naknade prema Odluci o naknadama za usluge koje obavlja Banka.

Članak 4.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku.

Klijent i Jamac-platac prihvaćaju da Banka ima pravo prenijeti svoje potraživanje i primljene instrumente osiguranja naplate na treću osobu.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica ne će imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Klijent se obvezuje da se tijekom otplate kredita neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Klijent potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

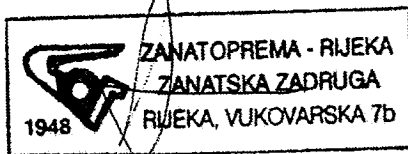
U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Banke.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se, u slučaju sudskog spora, dostava stranama može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

Ovaj Ugovor sačinjen je u tri istovjetna primjerka od kojih 2 (dva) za Banku i po 1 (jedan) za Korisnika kredita i Jamca-plataca.

U Rijeci, 24.12.2019. godine

KLIJENT:



BANKA:

KentBank d.d.

A handwritten signature in black ink over a horizontal line. To the right of the signature is a small square stamp with the text 'KENTBANK d.d.' and '09.12.2019'.

JAMAC PLATAC:

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a horizontal stroke, positioned above a horizontal line.

KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, Poslovnica Rijeka, Ivana Zajca 24., OIB: 73656725926, MB: 1263986, koju zastupa Avelina Crnković i Kornelija Balas, temeljem Pravilnika o potpisivanju i ovlaštenjima (u daljnjem tekstu: **Banka**)

ZANATOPREMA, zanatska zadruža, Vukovarska 7/a, Rijeka, OIB: 41617767619, MB: 3331687, koje zastupa upravitelj Mladen Đurica_ (u daljnjem tekstu: **Klijent**)

Mladen Đurica, Rijeka, Bože Vidasa 13, OIB:84936752862, (u daljnjem tekstu: **Jamac platac**)

sklopili su danas sljedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 5025010687

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 19.12.2019. godine sklopile Okvirni ugovor za kredite broj: 9925000141, (dalje u tekstu: Okvirni ugovor), prema kojem se Banka obvezala pod uvjetima iz Okvirnog ugovora odobravati Klijentu posebne plasmane.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se kredit iz ovog Ugovora odobrava u sklopu Okvirnog ugovora, te se na međusobna prava i obveze ugovornih strana iz ovog Ugovora primjenjuju i odredbe Okvirnog ugovora.

U slučaju kolizije između odredaba ovog Ugovora, Okvirnog ugovora, i ostalih akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora, zatim Okvirnog ugovora, zatim Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima te Odluka o kamatnim stopama i Odluka o naknadama za usluge, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora, a s kojim su sve strane ovog Ugovora upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Opći uvjeti i ostali akti poslovanja, dostupni su Klijentu na internetskim stranicama Banke.

Članak 2.

U skladu s odredbama Okvirnog Ugovora, Banka se obvezuje odobriti Klijentu kredit nakon ispunjenja uvjeta iz ovog Ugovora i prema sljedećim uvjetima:

- a) **Iznos kredita:**
108.465,00 kn (slovima: stoosamstisućaačetiristošezdesetpetkuna)
- b) **Vrsta kredita:**
Kratkoročni kredit iz Okvirnog ugovora temeljem Ugovora o građenju UG-0503/2019 (izvođenje radova uređenja prostora Zavoda za hematologiju i Zavoda za endokrinologiju, uređenja ulaznog prostora Glavne zgrade i Jedinice intenzivnog liječenja te zamjene vertikala i uređenja sanitarnih čvorova II u Glavnoj zgradi lokaliteta Rijeka, sklopljenim sa G.P.P. MIKIĆ d.o.o., Pušća 131 od 12.09.2019. godine
- c) **Namjena kredita:**
Kredit za obrtna sredstva
- d) **Rok korištenja:**
Do 30.04.2020.. godine.

e) Način korištenja:

Kredit će se koristiti jednokratno u skladu s mogućnostima Banke, isplatom na poslovni račun Klijenta ili prema nalogu Klijenta,

Banka nije u obvezi isplatiti odobreni iznos iz točke a) ovog članka ukoliko klijent ne dostavi potpisanu dvostranu cesiju (Banka i Klijent) uz notifikaciju kupca Klinički bolnički centar Rijeka, Kresimirova 42, Rijeka, a sve u svrhu osiguranja otplate ovog kredita

Banka nije u obvezi isplatiti odobreni iznos iz točke a) ovog članka ukoliko Klijent od dana odobrenja kredita do dana korištenja padne u blokadu.

f) Rok i način vraćanja:

Kredit se vraća sukcesivno, s krajnjim rokom otplate do 30.07.2020. godine. . Pri otplati obveza po kreditu na transakcijski račun Kreditora br.: HR5741240031011111116 obvezan je poziv na broj kredita: HR14 5025010687.

U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent izričito ovlašćuje Banku da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem od strane Banke transakcijskog računa Klijenta broj (HR5241240031125002107) koji Klijent ima kod Banke odnosno drugog računa po određenju Banke, a bez posebne suglasnosti Klijenta. O navedenom Banka će pisanim putem obavijestiti Klijenta. Klijent se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom transakcijskom računu kod Banke uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.

g) Kamatne stope:

- redovna kamatna stopa – iznosi 6,00% godišnje, fiksna. Redovna kamata se obračunava u kunama, mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća kredita, na iskorišteni iznos kredita.

- zatezna kamata – u visini zakonske zatezne kamate.

h) Troškovi i naknade:

- Naknada za odobrenje i korištenje kredita 0,5% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, koja naknada će se naplatiti iz kredita prilikom korištenja kredita ustezanjem
- Naknada za neiskorištena sredstva – ne obračunava se

i) Instrumenti osiguranja:

U svrhu osiguranja naplate potraživanja Banke po osnovi povrata kredita iz ovog Ugovora, ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je Banka ovlaštena koristiti ugovorene instrumente osiguranja iz članka 3. Okvirnog ugovora.

j) Otkaz ugovora:

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na njihove međusobne odnose vezane uz otkaz ovog Ugovora primjenjuju odredbe o otkazu ugovora iz članka 4. Okvirnog ugovora. U slučaju blokade poslovnog računa Klijenta, Jamca platea Banka može otkazati Ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom ili e-mailom Klijentu, i Jamcu platiti bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim. te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

Članak 3.

i) Klijent može izvršiti prijevremenu (konačnu ili djelomičnu) otplatu kredita temeljem suglasnosti Banke i uz naplatu naknade prema Odluci o naknadama za usluge koje obavlja Banka.

Članak 4.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku.

Klijent i Jamac-platac prihvaćaju da Banka ima pravo prenijeti svoje potraživanje i primljene instrumente osiguranja naplate na treću osobu.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica ne će imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Klijent se obvezuje da se tijekom otplate kredita neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Klijent potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

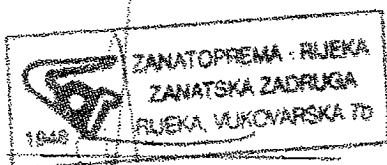
U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Banke.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se, u slučaju sudskog spora, dostava stranama može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

Ovaj Ugovor sačinjen je u tri istovjetna primjerka od kojih 2 (dva) za Banku i po 1 (jedan) za Korisnika kredita i Jamac-plataca.

U Rijeci, 3.4.2020. godine

KLIJENT:



BANKA:
KentBank d.d.

 **KENTBANK d.d.**
005.1

JAMAC PLATAC:

ZADUŽNICA

DUŽNIK: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ZANATOPREMA, zanatska zadruga

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Vukovarska 7/a

OIB: 41617767619

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **KentBank d.d.**
 Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Gundulićeva 1**

OIB: 73656725926

u iznosu glavnice od ¹=500.000,00 HRK (slovima: petstotisuća kuna)
 uvećano za ² redovnu kamatu po stopi 6,00% godišnje, promjenjiva, te pripadajuće naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od ³8,54 % godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja; zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drugačiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine broj 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Rijeka, 14.05.2019.

Potpis dužnika
 ZANATOPREMA - RIJEKA
 ZANATSKA ZADRUGA
 RIJEKA, VUKOVARSKA 7/a

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³Upisati stopu zatezne kamate



JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Mladen Đurica

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Bože Vidasa 13

OIB: 84936752862

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Rijeka, 11.05.2019.

Potpis jamca platca:

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
GORDANA LEGOVIĆ
Rijeka, Rudolfa Strohala 3

Poslovni broj: OV-1402/2019

Ja, javni bilježnik **GORDANA LEGOVIĆ**, Rijeka, Rudolfa Strohala 3, potvrđujem da su stranke:

ZANATOPREMA, MBS 040028849, OIB 41617767619, Rijeka, **VUKOVARSKA 7/a**, zastupano po upravitelju zadruge **MLADEN ĐURICA**, OIB 84936752862, **RIJEKA, BOŽE VIDASA 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113095515 PU Primorsko-goranska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MLADEN ĐURICA, OIB 84936752862, **RIJEKA, BOŽE VIDASA 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113095515 PU Primorsko-goranska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Rijeka, 16.05.2019.



JAVNI BILJEŽNIK
GORDANA LEGOVIĆ



ZADUŽNICA

DUŽNIK: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ZANATOPREMA, zanatska zadruga

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Vukovarska 7/a

OIB: 41617767619

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KentBank d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Gundulićeva 1

OIB: 73656725926

u iznosu glavnice od 1.000.000,00 HRK (slovima: milijunkuna) uvećano za pripadajuće naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od 8,30 % godišnje, promjenjiva, koja teče od dana dospelja određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drugačiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine broj 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Rijeka, 30. 07. 2020.

Potpis dužnika

[Potpis dužnika]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

Upisati iznos glavnice i kamata

Upisati iznos glavnice i kamata

Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Mladen Đurica

Sjedište/mjesto i adresa: Bože Vidasa 13, Rijeka

OIB: 84936752862

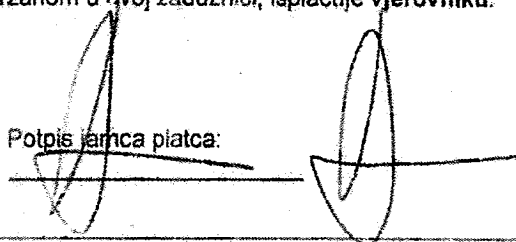
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Rijeka 30.07.2007.

Potpis jamca platca:



JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
GORDANA LEGOVIĆ
Rijeka, Rudolfa Strohala 3

Poslovni broj: OV-2484/2020

Ja, javni bilježnik **GORDANA LEGOVIĆ**, Rijeka, Rudolfa Strohala 3, potvrđujem da su stranke:

1. **ZANATOPREMA**, zanatska zadruga, MBS 040028849, OIB 41617767619, Rijeka, **VUKOVARSKA 7/a**, zastupano po upravitelju zadruge **MLADENU ĐURICA**, OIB 84936752862, **RIJEKA, BOŽE VIDASA 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113095515 PU Primorsko-goranska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dežnik,

2. **MLADEN ĐURICA**, OIB 84936752862, **RIJEKA, BOŽE VIDASA 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113095515 PU Primorsko-goranska, kao jamač platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagrađanima i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Rijeka, 30.07.2020.



Javni bilježnik
GORDANA LEGOVIĆ

KentBank d.d.
Gundulićeva 1, Zagreb
OIB: 73656725926

IZVOD OTVORENIH STAVAKA PO KREDITU NA DAN 8.10.2020.

	Partija	Dospjela glavica	Nedospjela glavica	Redovna kamata	Zaturna kamata	Troškovi	Naknada	Ukupna izloženost
1) Korisnik kredita ZANATOPREMA ZANATSKA ZADRUGA VUKOVARSKA 7 A RIJEKA OIB: 41617767619 MB: 03331687	5025009651	85.425,26		641,23	75,15	1.780,00		87.921,64
	5025010404	891.535,00		24.553,75		17.070,00		933.158,75
	5025010687	108.465,00		2.845,00		7.750,00		119.060,00
	HR5241240031125002107						249,43	249,43
2) Jamac platac MLADEN ĐURICA BOŽE VIDASA 13, 51000 Rijeka OIB: 84936752862								
UKUPNO		1.085.425,26	0,00	28.039,98	75,15	26.600,00	249,43	1.140.389,82

Stanje duga na dan 8.10.2020. iznosi 1.140.389,82 kn i čine ga:

Dospjela glavica 1.085.425,26 HRK
Redovna kamata 28.039,98 HRK
Zaturna kamata 75,15 HRK
Troškovi 26.600,00 HRK
Naknade 249,43 HRK

U Zagrebu, 27.10.2020. godine

KentBank d.d.


 KENTBANK d.d.
Zagreb 3



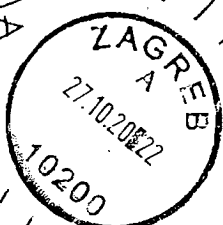
KENTBANK d.d.
Gundulićeva 1, 10000 Zagreb



Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti d.d.



Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti



FINANCIJSKA AGENCIJA

200 LIJEKA

FRANK KUGELICA 8

51 000 LIJEKA

"ZA PREDSTEAJINI POSTUPAK"