



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11753/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, Zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anici Bešenski, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Marine Tkalec, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog prijavnog lista/geodetskog elaborata putem Ispostave za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, Pregrada, radi provedbe u zk. ul. 1462, k.o. Hum na Sutli, dana 01. rujna 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju obavijesti za z.k. od 06.07.2026. i Prijavnog lista / geodetskog elaborata br. 3/2026, izrađen po Ured ovlaštenog inženjera geodezije Zlatko Šurbek, a potvrđen po Ispostavi za katastar nekretnina Pregrada, Klasa: 932-06/2026-02/125, Urbr: 541-13-02-01/1-26-3 od 03.07.2026.

dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1462 katastarske općine Hum na Sutli

na nekretnini u vlasništvu

Matejina Zvonko, OIB: 90130934263, Lopatinečka ulica 11, Zagreb i Matejina Vera, OIB: 55366690807, Svetice 24, Zagreb, svaki u 1/2 dijela:

1. promjena površine;

kčbr. 154 lastine 913 m² (dvorište 844 m², kuća, lastine 7 sa 69 m²), na

kčbr. 154 Lastine sa 913 m², od toga kuća, Lastine, Lastine 7 sa 112 m² i dvorište sa 801 m²

2. Na temelju obavijesti Ispostave za katastar nekretnina Pregrada, klasa: UP/I 932-07/26-02/104, urbr. 541-13-02-01/4-26-4 od 06.07.2026, te čl. 107. st. 1. Zakona o gradnji (NN 155/25),

zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru na kčbr. 154:

- kuća, Lastine, Lastine 7 sa 112 m², priložena Uporabna dozvola, KZŽ, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Pregrada, klasa: UP/I-361-05/25-01/000247, urbr: 2140-08/21-26-0007 od 07.05.2026.

3. Na temelju čl. 107. st. 3. Zakona o gradnji (NN 155/25) po službenoj dužnosti briše se zabilježba upisana pod Z-699/2021:

*"Zaprimljeno 21.01.2021.g. pod brojem Z-699/2021,
ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji (N.N. 153/13., 20/17) i obavijesti
Ispostave za katastar nekretnina Pregrada, klasa:UP/I 932-07/20-02/140, urbroj:541-13-02-
01/4-20-4 od 17.12.2020., da je za evidentiranje građevine u katastru: - kuća, Lastine, Lastine 7
sa 69 m2, na kčbr. 154 - priložena UPORABNA DOZVOLA, ODNOSNO POTVRDA GLAVNOG
PROJEKTA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU
OKOLIŠA KZZ, PREGRADA, KLASA:UP/I-361-05/20-30/000498, URBROJ: 2140/01-08-4-20-
0006 od 20.11.2020"*

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 01. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anica Bešenski v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Matejina Zvonko, Lopatinečka ulica 11, 10000 Zagreb
2. Matejina Vera, Svetice 24, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.09.2026 10:45

**Serijski broj
certifikata**

41904850834844937066504987915142646788263351033

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18946215533fa465

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-