



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1022/2	Ulica Đure Dolušića			26414	
		DVORIŠTE			11972	
		GOSPODARSKA ZGRADA (sustav za punjenje i doziranje)			74	
		GOSPODARSKA ZGRADA (sustav za punjenje i doziranje 2)			74	
		POMOĆNA ZGRADA (garderoba i sanitarni čvor), Gaj, Ulica Đure Dolušića 2B			15	
		TRAFOSTANICA (trafostanica 1)			17	
		TRAFOSTANICA (trafostanica 2)			17	
		GOSPODARSKA ZGRADA (kogeneracija)			60	
		GOSPODARSKA ZGRADA (kogeneracija 2)			60	
		GOSPODARSKA ZGRADA (kogeneracija 2-izmjenjivač topline)			21	
		GOSPODARSKA ZGRADA (tehnička građevina NT 3200)			27	
		GOSPODARSKA ZGRADA (tehnička građevina NT 9000)			27	
		SILOS (horizontalni silos)			5064	
		SPREMNIK (fermentor 2)			726	
		SPREMNIK (spremnik digestata)			726	
		SPREMNIK (spremnik digestata 2)			726	
		SPREMNIK (fermentor)			726	
		SILOS (horizontalni silos 2)			6082	
		UKUPNO:			26414	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
------	---------------	-----------

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 07.02.2022.g. pod brojem Z-2114/2022	
6.1	ZABILJEŽBA, temeljem Obavijesti Državne geodetske uprave Područnog ureda za katastar Požega Odjela za katastar nekretnina Pakrac, Klasa: UP/I 932-07/22-02/1, Urbr: 541-22-03/2-22-4 od 12.01.2022. i članka 149. st. 1. Zakona o gradnji, da je za novevidentirane građevine u katastru na k.č.br.: 1022/2 - SILOS, (horizontalni silos) 5064 m2, -SILOS, (horizontalni silos 2) 6082 m2, - SPREMNIK (fermentor) 726 m2, - SPREMNIK, (fermentor 2) 726 m2, - SPREMNIK, (spremnik digestata) 726 m2, - SPREMNIK, (spremnik digestata 2) 726 m2, -GOSPODARSKA ZGRADA, (tehnička građevina NT 9000) 27 m2, - GOSPODARSKA ZGRADA, (tehnička građevina NT 3200) 27 m2, - GOSPODARSKA ZGRADA, (kogeneracija) 60 m2, - GOSPODARSKA ZGRADA, (kogeneracija 2) 60 m2, - GOSPODARSKA ZGRADA, (kogeneracija 2 - izmjenjivač topline) 21 m2, - TRAFOSTANICA, (trafostanica 1) 17 m2, - TRAFOSTANICA, (trafostanica 2) 17 m2,- POMOĆNA ZGRADA, (garderoba i sanitarni čvor), Gaj, Ulica Đure Dolušića 2B 15 m2, -GOSPODARSKA ZGRADA, (sustav za punjenje i doziranje) 74 m2, - GOSPODARSKA ZGRADA, (sustav za punjenje i doziranje 2) 74 m2 priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije, Ispostava Pakrac, Klasa:UP/I-05/19-01/000011, Urbroj:2177/1-06-01/2-19-0010 od 30.12.2019.	zabilježba

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Vlasnički dio: 1/1	
	PMA GAJ D.O.O., OIB: 45045011090, ULICA ĐURE DOLUŠIĆA 2B, 34550 LIPIK, HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 15.04.2016.g. pod brojem Z-6795/2016 ZABILJEŽBA, ANEX UGOVORU O KUPOPRODAJI 11.03.2016, UGOVOR O KUPOPRODAJI 01.07.2015, UGOVOR O KUPOPRODAJI 19.01.2015, POTVRDA GRADA LIPIKA 23.02.2016, TABULARNA IZJAVA GRADA LIPIKA 11.03.2016, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 14.04.2016, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU 04.09.2014, prava prvokupa na k.č. 1021, 1022/1, 1022/2, 1024/2 u A, na rok od 3 godine.		ZABILJEŽBA
3.			
3.1	Zaprimljeno 26.01.2018.g. pod brojem Z-1577/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POSLOVNOM UDJELU RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 18.01.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj: PZOE-05/17 sa Prilogom 1 od 05.01.2018 godine, za iznos od 47.607.274,72 kn (slovima: četrdesetsedammilijunašestosedamtisućadvjestosedamdesetčetirkuneisedamde setdvijelipe), što je na dan 06.09.2017., (slovima: šestogrujnadvijetisućesedamnaeste) godine predstavljalo protuvrijednost od 6.425.129,69 EUR (slovima: šestmilijunačetristodvadesetpettisućastodvadesetdeveteuraisezdesetdevetcenti), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% (slovima: tri posto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama založnog vjerovnika, promjenjiva, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: PZOE-05/17 s Prilogom 1 i predmetnom Sporazumu, za korist:	47.607.274,72 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 332280/2023



Kontrolni broj: 17115646dd464fd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.