

30.9.2022., Zagreb

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Trg hrvatskih branitelja 1/II
HR-47000 KARLOVAC

stečajna sutkinja Suzana Ivanović

Na broj: St-1007/2022

Pravna stvar:

Dužnik: **UTENZILIJA d.o.o.**, Samoborska cesta 129, Zagreb, OIB: 96082313900

nad dužnikom te je naloženo privremenom stečajnom upravitelju ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te podnijeti izvješće o traženom u roku od 30 dana.

Sukladno navedenom i postupajući po rješenju suda broj St-1007/2022 od 6. svibnja 2022., ovim putem podnosim

DOPUNA IZVJEŠĆA

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja imovine dužnika te mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Rješenjem suda broj St-1007/2022 od 6. svibnja 2022. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka. Dana 23. lipnja 2022. privremeni stečajni upravitelj dostavio je izvješće.

Zaključkom suda broj St-1007/2022-20 od 15. srpnja 2022. zakazano je ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka za dan 13. listopada 2022.

Privremeni stečajni upravitelj je održao sastanke s direktorom dužnika g. Dariom Valekom u srpnju i rujnu 2022. i pribavio dokumentaciju radi dopune izvješća. Slijedom toga privremeni stečajni upravitelj podnosi dopunu izvješća pod dolje navedenim točkama.

„IV. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

2. Pokretnine

Privremeni stečajni upravitelj je u izvješću od 23. lipnja 2022. pod točkom IV. 2) naveo da je dužnik vlasnik 3 motorna vozila sukladno uvjerenju stanice za tehnički pregled vozila Agram TIS d.o.o. „EUROZAGREB 1“, broj: H118-U-00127-22 od 6. lipnja 2022.

Privremeni stečajni upravitelj je vezano za vozilo – osobni automobil, marka LADA KARAVAN 21043, god. proizvodnje 1994., broj šasije XTA210430S0479822, reg. oznake ZG253TE, datum objave 29. srpnja 2003. od strane direktora dužnika g. Daria Valeka zaprimio obavijest da navedeno vozilo nije u posjedu dužnika, da je objavljeno i nije zavedeno u poslovnoj dokumentaciji dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj je vezano za vozila – M1, marka OPEL ASTRA 2.0 DTH, god. proizvodnje 2003., broj šasije W0L0TGF6935140158, reg. oznaka ZG3755AL i N1, marka OPEL COMBO 1.7 DTH, god. proizvodnje 2003., broj šasije W0L0XCF2533021770, reg. oznake ZG4659AO od strane direktora dužnika g. Daria Valeka zaprimio obavijest da su navedena vozila prodana 31.03.2022. te su stečajnom upravitelju dostavljeni računi od 31.03.2022. kojima dužnik prodaje navedena vozila.

Slijedom gore navedenog privremeni stečajni upravitelj dopunjuje izvješće i navodi da dužnik **nema pokretnine – motorna vozila čijim bi se unovčenjem namirili troškovi stečajnog postupka.**

Izjava direktora, računi i kartica osnovnih sredstava čine **prilog 1** ovog izvješća.

3. Vrijednosni papiri

Privremeni stečajni upravitelj je u izvješću naveo da je dužnik upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa i kao imatelj dionica koje se vode kod SKDD i to:

- KABA-R-A, KABA-I KARLOVAČKA BANKA d.d., slobodna pozicija, nominalnog iznosa 700,00 kn, zadnje tržišne vrijednosti 6,10 kn / dionica, a sukladno dopisu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva broj O-8390/22-3 MK od 8. lipnja 2022.

Prema dopisu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva 70 dionica ima ukupnu zadnju tržišnu vrijednost u iznosu 427,00 kn.

7. Nekretnina

Privremeni stečajni upravitelj je u izvješću od 23. lipnja 2022. pod točkom IV. 7) opisao činjenice i okolnosti vezano za zalog i prijenos vlasništva nad nekretninom - zk.č.br. 41/19, opisane kao ZGRADE U KOPIJI KATASTARSKOG PLANA OZNAČENE BR. I, II, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII I TVORNIČKO DVORIŠTE, površine 6588 m², sve upisano u zk.ul.br. 1079, k.o. Jankomir, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel.

Privremeni stečajni upravitelj je pribavio:

- a) SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) 29.10.2020, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 6.744.045,53 kuna s kamatama, rokovima dospijeca i troškovima u skladu s sporazumom, za korist: STROJOPROMET-ZAGREB D.O.O., OIB: 97994010225, ZAGREBAČKA ULICA 6, 10292 ŠENKOVEC
- b) Ispis otvorenih stavaka Strojoprometa d.o.o. i ispis otvorenih stavaka Utenzilije d.o.o. za konto 115008 i konto 1200 koji su mu uručeni od direktora dužnika g. Daria Valeka, a potraživanja su prema kazivanju direktora predmet osiguranja potraživanja zasnivanjem založnog prava temeljem sporazuma pod točkom a)

Prethodno navedeni sporazum o osiguranju tražbine i ispisi otvorenih stavaka čine **prilog 2** ovog izvješća.

c) SPORAZUM O NAMIRENJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA USTUPANJEM NEKRETNINE I POKRETNINA od 21.05.2021. za iznos 6.250.558,71 kn.

Privremeni stečajni upravitelj ističe da je čl. 4. navedenog Sporazuma utvrđeno da se nekretnina i pokretnine prenose radi namirenja potraživanja Strojopromet d.o.o. i to na način da je vrijednost nekretnine utvrđena po procjeni stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Anđelku Vujeva u iznosu 5.850.000,00 kn te pokretnina – strojeva po stalnom sudskom vještaku za strojarstvo Zdenku Vrankiću u iznosu 400.558,71 kn.

Sporazum o namirenju potraživanja čini **prilog 3.** ovog izvješća

Procjena vrijednosti nekretnine čini **prilog 4.** ovog izvješća.

Procjena vrijednosti pokretnina čini **prilog 5.** ovog izvješća.

Privremeni stečajni upravitelj je u izvješću od 23. lipnja 2022. naveo da ne može utvrditi tržišnu vrijednost nekretnine, ali smatra da nekretnina koja se nalazi u Zagrebu, u industrijskoj zoni, vrijedi puno više od 6.744.045,53 kn, a za koji iznos proizlazi da je otuđena.

S obzirom da je u razdoblju od podnošenja izvješća do dopune izvješća privremeni stečajni upravitelj pribavio procjene stalnih sudskih vještaka za nekretninu i pokretnine – strojeve iz kojih proizlazi utvrđena vrijednost nekretnine i pokretnina – strojeva, kao i da dužnik u trenutku sklapanja sporazuma o namirenju potraživanja nije bio u blokadi, privremeni stečajni upravitelj ističe da ne raspolaže sredstvima kojima bi angažirao druge ovlaštene vještake, a istovremeno ne raspolaže stručnim znanjem kojim bi doveo u pitanje procjene ovlaštenih sudskih vještaka.

8. Zalihe

Privremeni stečajni upravitelj je u izvješću od 23. lipnja 2022. naveo da iz godišnjeg financijskog izvještaja za 2021. godinu proizlazi je knjižena kratkotrajna imovina u iznosu od 1.571.182 kn od čega zalihe u iznosu od 1.453.494.

Privremeni stečajni upravitelj je od direktora dužnika g. Daria Valeka zaprimio zapisnike od 24. veljače 2022. i 31. ožujka 2022. temeljem kojih su rashodovana osnovna sredstva tvrtke (zapisnik od 24. veljače 2022.) i sirovine materijali, poluproizvodi i proizvodi i roba tvrtke (zapisnik od 31. ožujka 2022.) te bilancu za 2022. godinu na dan 27. rujna 2022.

Iz navedene dokumentacije i izjave direktora g. Daria Valeka proizlazi da društvo nema zaliha koje bi činile stečajnu masu čijim unovčenjem bi se mogli podmiriti troškovi prethodnog postupka i stečajnog postupka.

Zapisnik od 24. veljače 2022., zapisnik od 31. ožujka 2022. i bilanca za 2022. na dan 27. rujna 2022. čine **prilog 6.** ovog izvješća.

VI. ZAKLJUČAK

Kod dužnika postoje stečajni razlog **nesposobnosti za plaćanje.**

Privremeni stečajni upravitelj smatra da pokretnine – dionice tržišne vrijednosti 427,00 kn nisu dovoljne za pokriće troškova prethodnog postupka i stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj ističe da iz pribavljenih isprava i iz popisa imovine i obveza dužnika koje je dužnik podnio sudu sukladno čl. 17. Stečajnog zakona proizlazi da dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna za pokriće troškova prethodnog postupka i stečajnog postupka.

Prijedlog odluke i radnji:

Privremeni stečajni upravitelj predlaže da sud sukladno čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona utvrdi da imovina dužnika nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te da rješenjem pozove vjerovnike na uplatu predujma za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, a ako vjerovnici ne predujme traženi iznos sukladno čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj
Matija Potočnjak

U prilogu:

1. Izjava direktora, računi i kartica osnovnih sredstava
2. SPORAZUM O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) 29.10.2020. i Ispis otvorenih stavaka Strojoprometa d.o.o. i ispis otvorenih stavaka Utenzilije d.o.o.
3. SPORAZUM O NAMIRENJU POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA USTUPANJEM NEKRETNINE I POKRETNINA od 21.05.2021.
4. Procjena vrijednosti nekretnine
5. Procjena vrijednosti pokretnina – strojeva
6. Zapisnik od 24. veljače 2022., zapisnik od 31. ožujka 2022. i bilanca za 2022. na dan 27. rujna 2022.
7. Očitovanje direktora dužnika