REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
RUŽA MEDUNIĆ
35000 Slavonski Brod
Trg pobjede 10

OTPRAVAK
Posl.broj:O-1407/2024-11
UPP/OS-O-69/2024

Ruža Medunić, javni bilježnik iz Slav.Broda, Trg pobjede 10, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u ostavinskom predmetu iza pok. ZVONKA KOBAŠA iz Slavonskog Šamca, Vladimira Nazora 20, nakon dovršene ostavinske rasprave, donio je sljedeće

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. ZVONKA KOBAŠA (majka Matija), OIB 84767941620, rođenog 06.03.1950. godine, a umrlog 9. travnja 2024. godine s posljednjim prebivalištem: Slavonski Šamac, Vladimira Nazora 20, državljanina Republike Hrvatske.

I.-Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čini :

a) nekretnina:

1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poseban dio zgrade br. 10 s lijeve strane koji se sastoji od sobe i kuhinje – u ¾ dijela upisana u zk.ul 481, k.o 328863, Slavonski Šamac, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, kč.br.264/1 Kuća i dvorište u Selu površine 725 m2 i kč.br. 264/2 Kuća i dvorište u Selu površine 260 m2,

b)prava:

-pravo na točno neutvrđen iznos novčanih sredstava na računu broj HR9523400093511207138 kod PBZ d.d.,
-pravo na točno neutvrđen iznos novčanih sredstava na računu broj HR5023400093234309226 kod PBZ d.d.,
-pravo na točno neutvrđen iznos novčanih sredstava na računu broj HR8323400093231900704 kod PBZ d.d.

II- Njegovim nasljednicama temeljem Zakona proglašavaju se:

GORDANA ISSA, nepoznatog prebivališta i boravišta, kći ostavitelja
i
MONIKA ALNAJAR, nepoznatog prebivališta i boravišta, kći ostavitelja

- na jednake dijelove–

III – Općinski sud u Slavonskom Brodu- Zemljišnoknjižni odjel izvršit će provedbu rješenja, po pravomoćnosti.

Obrazloženje

Iza umrlog ostavitelja utvrđena je ostavinska imovina navedena u točki I izreke rješenja.

Ostavitelj je umro bez izjave posljednje volje, a zakonski nasljednica iza umrlog, i to: I. (prvog) nasljednog reda temeljem članka 9 Zakona o nasljeđivanju utvrđeni su: Goran Kobaš i Zoran Kobaš, sinovi i Gordana Issa i Monika Alnajar, kćeri.

Goran Kobaš i Zoran Kobaš odrekli su se svog nasljednog dijela koji im temeljem Zakona o nasljeđivanju pripada iza ostavitelja.

Budući da su zakonske nasljednice Gordana Issa i Monika Alnajar nepoznatog prebivališta i boravišta, odnosno nedostupne i nepoznatih datuma rođenja, a sukladno odredbi članka 128. st. 1. Zakona o nasljeđivanju istim je imenovan poseban skrbnik u osobi Odvjetnici Almi Opačak sa sjedištem odvjetničkog ureda u Slavonskom Brodu , Augusta Cesarca 12, a nakon čega su nasljednice pozvan oglasom objavljenim u Narodnim novinama broj 150/2025 od 12.prosinca 2025. godine i na E-oglasnoj ploči Općinskog suda u Slavonskom Brodu.

Kako se iste u roku od 6 mjeseci od objave oglasa u Narodnim novinama i na E-oglasnoj ploči Općinskog suda Slavonski Brod nisu javile ovom uredu radi davanja nasljedničkih izjava, odluka je donesena na temelju podataka priloženih u spisu i na temelju izjave postavljenog skrbnika Odvjetnice Alme Opačak koja se kao skrbnik zakonskih nasljednica Gordane Issa i Monike Alnajar u njihovo ime prihvatila njihovog nasljednog dijela koji im temeljem Zakona o nasljeđivanju pripada iza ostavitelja.

Sukladno odredbi članka 226. stavak 3. i 5. Zakona o nasljeđivanju , koja nalaže da rješenje o nasljeđivanju sadrži osobni identifikacijski broj i prebivalište nasljednika valja istaći da je ovaj javni bilježnik navedene podatke za nasljednice Gordanu Issa i Moniku Alnajar u izreci rješenja izostavio, obzirom da se navedeni podatci nisu mogli pribaviti od sudionika ovoga ostavinskoga postupka.

U tijeku ostavinskog postupka, a prema izjavi zakonskih nasljednika je utvrđeno da je ostavitelj u Općinskom sudu Slavonski Brod- zemljišnoknjižnom odjelu upisan i sa adresom: Slavonski Šamac, V. Nazora br. 10.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 25. lipnja 2026. godine.

Povjerenik suda:
Javni bilježnik Ruža Međunić v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
SLAVONSKI BROD
RUŽA MEĐUNIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU :
Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Slav.Brodu, u roku od 8 dana po njegovu primitku. Prigovor se podnosi putem javnog bilježnika pismeno preporučenom pošiljkom u 3 istovjetna primjerka.

O tome obavijest:

DNA: 1.Odvjetnica Alma Opačak, Slavonski Brod , Augusta Cesarca 12
za Gordanu Issa i Moniku Alnajar
2. Goran Kobaš, Njemačka, Munchen, Unertlstr. 5
3. Zoran Kobaš, Njemačka, Munchen, Herzogstr. 38
4. Odvjetnik Josip Jelić, Slavonski Brod, Augusta Cesarca 128,
po pravomoćnosti
5. E-prijava Ministarstvu financija, Poreznoj upravi Ispostava
Slavonski Brod, po pravomoćnosti
6. E-dostava rješenja o nasljeđivanju Općinskom sudu Slavonski Brod-
zemljišnoknjižnom odjelu, po pravomoćnosti

Za točnost otpravka javni bilježnik
Ruža Medunić

REPUBLIKA HRVATSKA
SLAVONSKI BROD
RUŽA MEDUNIĆ
JAVNI BILJEŽNIK