



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Čakovcu

Posl.br. Z-7217/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, po sutkinji Sandri Oletić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Čuček Marije, OIB:38304940358, Dragoslavec 7A, Dragoslavec, a povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na nekretninama, 12. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišno-knjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

- zk.ul. broj 202 k.o. Leskovec

čest.br. 8/1 oranica Leskovec od 251 m²

- zk.ul. broj 22 k.o. Leskovec

čest.br. 8/2 oranica Leskovec od 209 m²,

(identične kčbr. 917 oranica Leskovec od 460 m² – upis u PL 114 k.o. Robadje)

- zk.ul. broj 202 k.o. Leskovec

čest.br. 8/A oranica Leskovec od 5336 m²

- zk.ul. broj 22 k.o. Leskovec

čest.br. 8/B oranica Leskovec od 1018 m²,

(identične kčbr. 916 oranica Leskovec od 6345 m² – upis u PL 114 k.o. Robadje).

II. Na nekretninama navedenim u točki I. izreke ovog rješenja, određuje se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, koji će provesti Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, odmah po dostavi ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči sudova; oglasnoj ploči Općine Štrigova, te na oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Čakovec, slijedećeg sadržaja:

Općinski sud u Čakovcu objavljuje da je po prijedlogu predlagateljice Čuček Marije, OIB: 38304940358, Dragoslavec 7A, Dragoslavec, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

- zk.ul. broj 202 k.o. Leskovec

čest.br. 8/1 oranica Leskovec od 251 m²

- zk.ul. broj 22 k.o. Leskovec

čest.br. 8/2 oranica Leskovec od 209 m²,

(identične kčbr. 917 oranica Leskovec od 460 m² – upis u PL 114 k.o. Robadje)

- zk.ul. broj 202 k.o. Leskovec

čest.br. 8/A oranica Leskovec od 5336 m²

- zk.ul. broj 22 k.o. Leskovec

čest.br. 8/B oranica Leskovec od 1018 m²,

(identične kčbr. 916 oranica Leskovec od 6345 m² – upis u PL 114 k.o. Robadje),

s prijedlogom za upis prava vlasništva za korist predlagateljice Čuček Marije, OIB: 38304940358, Dragoslavec 7A, Dragoslavec, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave ovome sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa, tj. od 13.08.2026. do 13.09.2026., jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

IV. Određuje se očevid-rasprava za ispravak, koja će se održati na adresi: Dragoslavec 7A, Dragoslavec,

dana 1. listopada 2026. u 13,00 sati,

na koju se pozivaju pristupiti:

1. predlagateljica
2. svjedok Franjo Kutnjak, Leskovec 36
3. svjedokinja Ana Domjanić, Robadje 43
4. z.k. referent Ljubica Telebar, iz Zemljišnoknjižnog odjela Čakovec.

V. Poziva se predlagateljica da uplati predujam na ime troška izlaska sudske komisije u iznosu od 85,12 EUR na žiro-račun Općinskog suda u Čakovcu, broj HR8423900011300000701, pozivom na broj 7217-2026, najkasnije pet dana prije dana određenog očevida-rasprave za ispravak. Ukoliko predujam ne bude plaćen u određenom roku, očevid-rasprava se neće održati.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je ovome sudu podnijela prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka glede nekretnina navedenih u točki I. izreke.
2. Iz navoda prijedloga, te priloženih isprava, sud je utvrdio da postoje opravdani razlozi za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, pa je temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19, 128/22) odlučeno kao u izreci.

Čakovec, 12. kolovoza 2026.

Sutkinja

Sandra Oletić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

O tom obavijest:

1. predlagateljica
2. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Čakovec - objava oglasa
3. Općina Štrigova – objava oglasa
4. e-oglasna ploča sudova
5. svjedok Franjo Kutnjak, Leskovec 36
6. svjedokinja Ana Domjanić, Robadje 43
7. z.k. referent Ljubica Telebar, iz Zemljišnoknjižnog odjela Čakovec.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

12.08.2026 10:
17

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

481481194302659441182039578131717559037930336374

EC

Z1889195049e005be

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-