Na temelju članka 375. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96.) suvlasnici zgrada u **Zagrebu,** stambene zgrade ***Gajnice 25*** (u daljnjem tekstu objekt **G-1**), ***Storžička 2C*** (u daljnjem tekstu objekt **G-2**), ***Kerestinečkih Žrtava 61 i 63*** (u daljnjem tekstu objekt **G-3**) i ***Storžička 2A i 2 B*** (u daljnjem tekstu objekt **G-4**) ,

sklopili su

MEĐUVLASNIČKI UGOVOR

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim ugovorom suvlasnici zgrada u **Zagrebu, objekti G-1, G-2, G-3 i G-4,** sagrađene na k.č.broj **1027/8**, k.o. Stenjevec, (u daljnjem tekstu: suvlasnici) uređuju uzajamne odnose u svezi s upravljanjem i korištenjem te zgrade.

Članak 2.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim udjelima sastavni je dio ovog ugovora (prilog 2)
Suvlasnicima se smatraju osobe koje su u skladu sa zakonom stekle vlasništvo određenog posebnog dijela zgrade (stana, poslovne prostorije, garaže ili garažnog mjesta), a prema popisu iz stavka 1. ovog članka, kao i sve osobe koje će nakon sklapanja ovog ugovora steći vlasništvo posebnog dijela zgrade.

II. UPRAVLJANJE U ZGRADI

Članak 3

Suvlasnici upravljaju zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na način utvrđen ovim ugovorom.
Popis zajedničkih dijelova i uređaja zgrade sastavni je dio ovog ugovora (prilog 1).
U okviru redovnog upravljanja vlasnici donose slijedeće odluke:

- o programu održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrade
- o planu prihoda i rashoda zgrade;
- o prihvaćanju godišnjeg izvješća;
- o određivanju osobe ovlaštene za predstavljanje i zastupljanje suvlasnika;
- o određivanju subjekta kojemu će povjeriti upravljanje zgradom (upravitelja);
- o osiguranju zgrade;
- o izboru nadstojnika, obavljanju nadstojničkih poslova i korištenju nadstojničkog stana;
- o iznajmljivanju, davanju u zakup ili najam zajedničkih prostorija;
- o uzimanju zajmova;
- o kućnom redu;
- o stvaranju zajedničke pričuve;
- o drugim pitanjima koje predloži upravitelj ili najmanje 1/3 vlasnika.

Odluke iz prethodnog stavka smatraju se donesenim kada se za njih izjasne suvlasnici čiji suvlasnički udjeli čine više od polovice vrijednosti svih posebnih dijelova zgrade i iste obvezuju sve suvlasnike.
Za odlučivanje o pitanjima koja prelaze okvire redovnog upravljanja (otuđivanje, promjena namjene zajedničkih dijelova zgrade, radovi na zajedničkim dijelovima i uređajima koji povećavaju vrijednost zgrade) potrebna je suglasnost svih suvlasnika, izuzev slučajeva iz članka 87. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.
O pitanjima o kojima odlučuju suvlasnici, suvlasnik se može izjasniti i pismenim putem.

Članak 4.

Zajedničke prostorije i zemljište koje služi zgradi suvlasnici će koristiti na slijedeći način:

- opisati način korištenja nadstojničkog stana;
- opisati način korištenja zajedničkih prostorija;
- opisati način korištenja zemljišta;
- opisati način raspodjele troškova čišćenja zajedničkih dijelova zgrade;
- opisati način raspodjele troškova potrošnje električne energije zajedničkih dijelova zgrade (stubišna rasvjeta, dizala i drugo).

Članak 5.

Suvlasnici se sastaju najmanje jednom godišnje radi donošenja plana prihoda i rashoda za slijedeće razdoblje, prihvaćanja izvješća o radu te donošenja programa rada za slijedeću godinu. U slučaju potrebe suvlasnici se mogu sastajati i češće.

Sastanke suvlasnika saziva, organizira i vodi osoba ovlaštena za predstavljanje i zastupanje suvlasnika (u daljnjem tekstu: predstavnik suvlasnika), ili u njegovoj odsutnosti osoba koju on ovlasti.
Predstavnik suvlasnika dužan je sazvati sastanak kada to zatraži najmanje 1/3 suvlasnika.
Na sastancima suvlasnika vodi se zapisnik koji potpisuju predstavnik suvlasnika i zapisničar.
Zapisnik mora sadržavati popis prisutnih suvlasnika i njihovih suvlasničkih udjela, dnevni red, predmet odlučivanja, donesene odluke i omjer glasova (suvlasničkih udjela) kojim su donesene.
Odluke suvlasnika potpisuje predstavnik suvlasnika.

Članak 6.

Upravljanje zgradom suvlasnici povjeravaju poduzeću "Stambeni ZG" d.o.o., Zagreb, Bartolići 39 - ured Savska 193, koje je registrirano za poslove upravljanja.

Članak 7.

Predstavnik suvlasnika je **Šljerac Josip** **JMBG 0704974303539**
Predstavnik suvlasnika ovlašten je:

- sklopiti ugovor s upraviteljem o upravljanju zgradom;
- sklopiti ugovor o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja koji suvlasnici koriste zajedno sa suvlasnicima zgrade
- sklopiti ugovor s nadstojnikom;
- zastupati suvlasnike prema upravitelju i trećim osobama u poslovima vezanim za zajedničke dijelove i uređaje zgrade, a koji nisu povjereni upravitelju;
- dužan je voditi brigu o provođenju kućnog reda, načinu korištenja zajedničkih prostorija i zemljišta koje služi zgradi;
- organizirati naplatu zajedničkih troškova.

Predstavnik suvlasnika dužan je svim suvlasnicima najmanje jedanput godišnje podnijeti pismeno izvješće o svom radu.
Ukoliko odlukom većine suvlasnika dođe do promjene predstavnika iz stavka **1**. ovog članka, suvlasnici će takvu promjenu utvrditi i sklapanjem aneksa ovom ugovoru.

Članak 7a.

Za poslove koje predstavnik suvlasnika obavlja prema ovom ugovoru, određuje se mjesečna naknada u iznosu od **1.420,00 Kn** netto, koja će se uvrstiti u godišnji program održavanja zgrade.
Naknada iz stavka 1. može se povećati i bez izmjene ovog ugovora samo ako se troškovi života povećaju za više od 10%, što se utvrđuje godišnjim programom održavanja zgrade.
Upravitelj se obvezuje predstavniku suvlasnika isplaćivati mjesečnu naknadu u netto iznosu do 20. u mjesecu na njegov račun broj **2360000 - 3113514143**, kod **Zagrebačke banke**.

Članak 8.

Predstavnik suvlasnika sklopit će u ime i za račun suvlasnika s upraviteljem ugovor o upravljanju kojim će se regulirati:

- sadržaj i opseg poslova redovnog održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrade prema godišnjem programu održavanja zgrade;
- poduzimanje hitnih popravaka;
- sklopiti ugovor o osiguranju;
- pitanja u svezi posebnih zahvata na održavanju i poboljšanju zgrade kojima se povećava vrijednost zgrade;
- način osiguranja sredstava za pokriće troškova upravljanja i održavanja;
- zastupanje suvlasnika pred sudom i drugim tijelima državne vlasti u postupcima koji proizlaze iz upravljanja;
- odgovornost za slučaj neizvršenja ugovornih obveza.

III. OBVEZE SUVLASNIKA

Članak 9.

Svaki suvlasnik je ovlašten i dužan bez odgađanja prijaviti štetu upravitelju na zajedničkim dijelovima i uređajima za koju je saznao, a koja je nastala u njegovom stanu ili na zgradi.
Kad prijeti opasnost od štete svaki je suvlasnik ovlašten poduzeti mjere i bez pristanka ostalih.
O poduzetim mjerama vlasnik je dužan izvijestiti upravitelja najkasnije u roku od tri dana.

Članak 10.

Suvlasnik je dužan brinuti se za svoj stan ili posebnu prostoriju, te njima namijenjene uređaje kao i sve druge pripadke svog vlasništva i tako ih održavati i koristiti da drugim suvlasnicima ne nastane nikakva šteta, u protivnom odgovara suvlasnicima za nastalu štetu.

Članak 11.

Suvlasnik koji otuđi svoj stan ili posebnu prostoriju, ili im promjeni namjenu, dužan je o tome odmah obavijestiti upravitelja i predstavnika suvlasnika.
Suvlasnik koji je otuđio svoj suvlasnički dio nekretnine nema pravo zahtijevati vraćanje svojeg doprinosa u zajedničku pričuvu, nego taj ostaje i dalje u njoj kao doprinos tog vlasničkog dijela.

Članak 12.

Suvlasnik je dužan dozvoliti ulazak u svoj stan, ili posebnu prostoriju i njihovu upotrebu, ako je to potrebno za održavanje zajedničkih dijelova i uređaja zgrade.

IV. TROŠKOVI UPRAVLJANJA I FINANCIRANJA

Članak 13.

Dok se ne utvrde vrijednosti posebnih dijelova nekretnine, udio suvlasnika u troškovima upravljanja utvrđuje se na način da visina udjela odgovara odnosu korisne površine svakog posebnog dijela nekretnine prema zbroju korisnih površina svih posebnih dijelova u zgradi, korigiran s koeficijentima iz članka 15. ovog ugovora.
Suvlasnici su suglasni da se površini posebnog dijela pribroji i površina koju pojedini suvlasnik koristi bez valjanog pravnog osnova (proširenje na zajednički prostor zgrade), te da se udio u troškovima upravljanja utvrđuje prema ukupnoj površini koju koristi.
Udio u troškovima upravljanja ne predstavlja osnov za reguliranje vlasničkih prava.

V. SREDSTVA

Članak 14.

Godišnjim i višegodišnjim programom održavanja utvrđuju se sredstva potrebna za pokriće troškova upravljanja i održavanja (sredstva zajedničke pričuve), a najmanja sredstva koja je dužan uplaćivati svaki suvlasnik iznose 0,54% od vrijednosti njegova posebnog dijela godišnje.
Sredstvima zajedničke pričuve raspolaže upravitelj na osnovi ugovora o upravljanju i u skladu s odobrenim programom održavanja.

Članak 15.

Kod obračuna troškova upravljanja i održavanja zajedničkih dijelova i uređaja na zgradi razdioba troškova obavlja se prema članku 10 ugovora o upravljanju u slijedeće korekcione koeficijente:

za stambeni prostor	koeficijent	1,00
za poslovni prostor	koeficijent	1,50
za stanove koji se koriste kao poslovni prostor	koeficijent	1,50
za garažu	koeficijent	0,75
za garažno mjesto	koeficjent	0,75
za parkirno mjesto	koeficjent	0,50

Svaki suvlasnik obvezan je plaćati mjesečni doprinos koji odgovara jednoj dvanaestini njegove obveze iz stavka 1. ovog članka i to upravitelju do 20. u mjesecu za tekući mjesec.
Ako sredstva mjesečnog doprinosa nisu dovoljna za pokriće neophodnih troškova, potrebna sredstva osigurat će se dodatnim uplatama suvlasnika, a prema principu utvrđenom u stavku 1. ovog članka.
Suvlasnik koji ne izvrši uplatu u roku dospijeća utvrđenom u stavku 2. ovog članka dužan je platiti i zakonsku zateznu kamatu.

Članak 16.

Ako se tijekom godine utvrdi da su neizmirene obveze veće od raspoloživih sredstava, suvlasnici su obvezni osigurati dodatna sredstva razmjerno svojim suvlasničkim udjelima.
Eventualni višak prihoda prenosi se u slijedeću godinu.

Članak 17.

Suvlasnici su obvezni snositi troškove radova čije izvršenje naloži nadležno tijelo, srazmjerno njihovim suvlasničkim udjelima.

Članak 18.

Komunalne usluge (naknada za utrošenu električnu energiju, plin, toplinsku energiju, vodu, odvoz otpada i slično), a koje se utvrđuju, odnosno raspoređuju na način utvrđen odgovarajućim Odlukama Skupštine grada Zagreba, plaćaju suvlasnici izravno dobavljačima, odnosno davateljima usluga.
Ako je neka od naknada iz stavka 1. ovog članka nastala u svezi korištenja zajedničkih dijelova i uređaja u stambenoj zgradi, raspored troškova te naknade odredit će suvlasnici sporazumno, a ako do sporazuma ne dođe, primijenit će se odgovarajuće odluke Skupštine grada Zagreba.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Prava i obveze utvrđene ovim ugovorom odnose se i na one suvlasnike koji su ga odbili skopiti, ako je isti ugovor sklopila većina suvlasnika čiji suvlasnički dio čini više od polovine vrijednosti svih posebnih dijelova zgrade.
Odredbe ovog ugovora imaju učinak i prema suvlasniku koji je pravo vlasništva stekao nakon sklapanja ovog ugovora.

Članak 20.

Na odnose koji nisu regulirani ovim ugovorom primjenjivat će se Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima kao i drugi odgovarajući zakonski propisi.

Članak 21.

Eventualni sporovi iz ovog ugovora pokušat će se riješiti sporazumno, a ako do sporazuma ne dođe pred nadležnim sudom u Zagrebu.

Članak 22.

Ovaj ugovor mijenja se i dopunjuje na način i po postupku koji je propisan za njegovo donošenje.

Članak 23.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka, od kojih je jedan primjerak za predstavnika suvlasnika i dva primjerka za upravitelja.
Predstavnik suvlasnika je obvezan na zahtjev suvlasnika i o njihovom trošku preslik ovog ugovora uručiti suvlasnicima.

U Zagrebu, 25.04. 2006. godine.

PRILOZI:

Prilog 1 – Popis suvlasnika
Prilog 2 – Popis zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade

POPIS ZAJEDNIČKIH DIJELOVA I UREĐAJA STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, *objekti G-1, G-2, G-3 i G-4*

KONSTRUKTIVNI I VANJSKI DIJELOVI ZGRADE

- temelji, nosivi konstruktivni zidovi, međukatna konstrukcija, dimnjaci, krovna konstrukcija s pokrovom, krovna i druga vanjska limarija, fasada, vanjska stolarija i bravarija i balkoni

ZAJEDNIČKI PROSTORI ZGRADE

- ulazno predvorje
- stubište i površine izvan stanova i poslovnog prostora sa svim vratima, prozorima i instalacijama
- podrum
- potkrovlje (tavan)
- prostorije za smeće sa svim uređajima

INSTALACIJE

- **vodovodna instalacija** od vodomjernog brojila zgrade do ventila prije izljevnog mjesta u stanu
- **odvodne instalacije** od priključka na javnu kanalizaciju do priključnih sifona u stanu, uključujući i podni sifon
- **instalacije elektrike**
  - instalacije jake struje od kućnog priključka do brojila u stanu
  - instalacija zajedničke potrošnje (stubišna rasvjeta, rasvjeta podruma i tavana)
  - instalacija nužne i panične rasvjete
  - instalacije zvonca i portafona (osim govornog aparata u stanu)
  - instalacije gromobrana
  - uređaji i instalacije zajedničke radio i TV antene (osim antenskih priključnica u stanu)
  - instalacije telefona (osim instalacije u stanu)
- **instalacije plina** u zgradi od glavnog ventila do brojila u stanu

UREĐAJI U ZGRADI

- dizala u zgradi (osobna i teretna)
- hidrofonski uređaji
- prepumpne stanice
- uređaji prisilne i objekti prirodne ventilacije
- protupožarni uređaji i instalacije

ZAJEDNIČKI DIJELOVI I UREĐAJI S DRUGIM ZGRADAMA

Stambene zgrade iz članka 1. ovog Ugovora imaju zajedničke dijelove i uređaje i to:

- antenski sustav
- park
- prostor između objekata koji služi za parkiranje sa vlastitom javnom rasvjetom
- ostali dijelovi i uređaji po projektno–tehničkoj dokumentaciji

Ugovorom sklopljenim između suvlasnika ovih stambenih zgrada uredit će se pitanje upravljanja i korištenja tih zajedničkih dijelova i uređaja.

ZEMLJIŠTE KOJE SLUŽI ZGRADI

k.č. broj **1027/8** k.o. Stenjevec

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 1

1. Vlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Šijerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **STAMBENI ZG** iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	**Grgurević Dario**	Gajnice	0308968312205	**Priz.**	Stam. S-1	81,46						
2.	**Palčić Dragana**	Gajnice	2103971306603	**Priz.**	Stam. S-2	46,49						
3.	**Maljković Jelka**	Gajnice	2503946335052	**Priz.**	Stam. S-3	40,28						
4.	**Cerčić Tomica**	Gajnice	2405979330089	**I**	Stam. S/In 4	56,01						
5.	**Pavičić Ljubica**	Gajnice	1611952335203	**I**	Stam. S/in 5	55,94						
6.	**Rutalj Mladen**	Gajnice	1804971311903	**I**	Stam. S-6	39,99						
7.	**Golešić Stjepan**	Gajnice	2408956390504	**I**	Stam. S/In 7	66,54						
8.	**Negić Snježana**	Gajnice	2412972335103	**I**	Stam. S-8	46,75						
9.	**Gugić Ivo**	Gajnice	0302971382305	**I**	Stam. S-9	40,32						
10.	**Petričević Frane**	Gajnice	2110979330011	**II**	Stam. S-10	56,01						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 1

1. Vlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.09.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Šljerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **STAMBENI ZG** iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11.	**Stakor Stjepan**	Gajnice	2212960390002	II	Stam. 11	55,94						
12.	**Parlaj Vesna**	Gajnice	2106965397728	II	Stam. S-12	39,99						
13.	**Milić Zoran**	Gajnice	1307962330128	II	Stam. S-13	66,54						
14.	**Žuvela Nilda**	Gajnice	2409967387307	II	Stam. S-14	46,75						
15.	**Miše Željko**	Gajnice	2801958383614	II	Stam. S-15	40,32						
16.	**Petrić Ivana**	Gajnice	1802950388903	III	Stam. S-16	56,01						
17.	**Ekert Mladen**	Gajnice	0606981330175	III	Stam. S-17	55,94						
18.	**Široki Ana**	Gajnice	0101943335177	III	Stam. S-18	39,99						
19.	**Jurasović Zdravko**	Gajnice	0403967350904	III	Stam.S -19	66,54						
20.	**Đurđević Hrvoje**	Gajnice	0102970340014	III	Stam. S-20	46,75						
21.	**Tehnomont**	Gajnice		III	Stam. S-21	40,33						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 1

1. Vlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25. 09.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Šljeraс uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **STAMBENI ZG** iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22.	**Fučkar Gordana**	Gajnice	2001960335051	**IV**	Stam. S-22	56,05						
23.	**Duplančić Goran**	Gajnice	0301972380008	**IV**	Stam. S-23	55,98						
24.	**Klačar Edina**	Gajnice	3006978335151	**IV**	Stam. S-24	40,03						
25.	**Instalotehna**	Gajnice	Tvrtka	**IV**	Stam. S-25	66,72						
26.	**Podkrajšek Ljiljana**	Gajnice	1806952335039	**IV**	Stam. S-26	47,20						
27.	**Mihaljević Vesna**	Gajnice	2709964308205	**IV**	Stam. S-27	40,76						
28.	**Tehnika**	Gajnice		**Pot**	Stam. S-28	56,45						
29.	**Čigir Dražen**	Gajnice	2211967330092	**Pot**	Stam. S-29	56,65						
30.	**Čigir Dražen**	Gajnice	2211967330092	**Pot.**	Stam. S-30	60,50						
31.	**Flajplan Ivan**	Gajnice	2402973330053	**Pot.**	Stam. S-31	60,26						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 1

1. Vlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.09.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Sljerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **STAMBENI ZG** iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasni-štvo (m^2)	Vlasni-čki udio (%)	Pov. P2 koriš-tenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troško-vima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32.	**Kondres Marijana**	Gajnice	Lokal	PR	Posl. 1	35,97						
33.	**Nožinić Milan**	Gajnice	Lokal	PR	Posl. 2	23,55						
34.	**Petrik Željka**	Gajnice	Lokal	PR	Posl. 3	19,91						
35.	**Tadić Sanja**	Gajnice	Lokal	PR	Posl. 4	36,13						
36.	**Grgurević Dario**	Gajnice	0308968312205		Gar G4/12							
37.	**Cerčić Tomica**	Gajnice	2405979330089		Gar G3/12							
38.	**Pavičić Ljubica**	Gajnice	1611952335203		GM 5							
39.	**Rutalj Mladen**	Gajnice	1804971311903		PM 38							
40.	**Golešić Stjepan**	Gajnice	2408956390504		PM 4							
41.	**Negić Snježana**	Gajnice	2412972335103		PM 15							
42.	**Petričević Frane**	Gajnice	2110979330011		PM 30							

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 1

1. Vlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Šijerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **STAMBENI ZG** iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43.	**Parlaj Vesna**	Gajnice	2106965397728		PM 10							
44.	**Milić Zoran**	Gajnice	1307962330128		PM 12							
45.	**Žuvela Nilda**	Gajnice	2409967387307		PM 6							
46.	**Ekert Mladen**	Gajnice	0606981330175		PM 23							
47.	**Jurasović Zdravko**	Gajnice	0403967350904		PM 9							
48.	**Đurđević Hrvoje**	Gajnice	0102970340014		PM 32							
49.	**Fučkar Gordana**	Gajnice	2001960335051		PM 14							
50.	**Duplančić Goran**	Gajnice	0301972380008		Gar G4/17							
51.	**Instalotehna**	Gajnice	Tvrtka		Gar G4/11							
52.	**Podkrajšek Ljiljana**	Gajnice	1806952335039		PM 27							
53.	**Čigir Dražen**	Gajnice	2211967330092		GM 7							
54.	**Čigir Dražen**	Gajnice	2211967330092		GM 6							

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G – 2

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se JOSIP SCJERAC uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je "STAMBENI ZG" d.o.o. Savska 163 ZAGREB iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 01451139, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	**Miletić Plukavec Vidonija**	Storžićka ulica	0803969335064	**Priz.**	Stam. 1	80,59						
2.	**Miletić Plukavec Vidonija**	Storžićka ulica	0803969335064		garaža G4/9							
3.	**Tadić Sanja**	Storžićka ulica	1202074335307	**Priz.**	Stam. 2	45,58						
4.	**Tadić Sanja**	Storžićka ulica	1202074335307		PM 33							
5.	**Vuković Damir**	Storžićka ulica	2009968340705	**I**	Stam. 3	39,23						
6.	**Anubias d.o.o. Tihomir Dolina**	Storžićka ulica	Tvrtka	**I**	Stam. 4	54,93						ANUBIAS d.o.o. ŽRNOVNICA
7.	**Anubias d.o.o. Tihomir Dolina**	Storžićka ulica	Tvrtka		PM 2							
8.	**Golubić Valentin**	Storžićka ulica	1110973330091	**I**	Stam. 5	54,85						Golubić V.
9.	**Golubić Valentin**	Storžićka ulica	1110973330091		PM 29							Golubić V.
10.	**Tolić Anto**	Storžićka ulica	2706943330074	**I**	Stam. 6	38,97						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 2

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.09.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Sjerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je _____ iz Zagreba, Bartola Kašića 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

"STAMBENI ZG" d.o.o. Savska 193 ZAGREB

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11.	Đud Alen	Storžićka ulica	2805978330067	I	Stam. 7	65,49						
12.	Đud Alen	Storžićka ulica	2805978330067		PM 13							
13.	Beluhan Grgec Biserka	Storžićka ulica	0307966339304	I	Stam. 8	45,58						
14.	Beluhan Grgec Biserka	Storžićka ulica	0307966339304		PM 8							
15.	Živković Zdravko	Storžićka ulica	1705963370838	I	Stam. 9	39,23						
16.	Tehnodarija d.o.o.	Storžićka ulica	Tvrtka	II	Stam. 10	54,93						
17.	Tehnodarija d.o.o.	Storžićka ulica	Tvrtka		gar G3/9							
18.	Tehnodarija d.o.o.	Storžićka ulica	Tvrtka		PM 11							
19.	Štajcer Garibović Barica	Storžićka ulica	1604961335051	II	Stam. 11	54,85						
20.	Štajcer Garibović Barica	Storžićka ulica	1604961335051		PM 1							
21.	Antolić Vladimir	Storžićka ulica	2709958393004	II	Stam. 12	38,97						

TEHNODARIJA d.o.o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu i usluge
ZAGREB, ul. I. B. Mažuranić 90

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G – 2

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25. 04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Sljerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je "STAMBENI ZG" d.o.o. Savska 193 ZAGREB iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22.	**Antolić Vladimir**	Storžićka ulica	2709958393004		PM 35							
23.	**Mustajbašić Branko**	Storžićka ulica	1512945302105	II	Stam. 13	65,49						
24.	**Mustajbašić Branko**	Storžićka ulica	1512945302105		gar G4/10							
25.	**Ramač Snježana**	Storžićka ulica	0711977308228	II	Stam. 14	45,58						
26.	**Volk Krunoslav**	Storžićka ulica	2001973363003	II	Stam. 15	39,23						
27.	**Volk Krunoslav**	Storžićka ulica	2001973363003		PM 5							
28.	**Trutin Štefanija**	Storžićka ulica	0612950396003	III	Stam. 16	54,93						
29.	**Trutin Štefanija**	Storžićka ulica	0612950396003		PM 40							
30.	**Harašić Jerko**	Storžićka ulica	0106933380052	III	Stam. 17	54,85						
31.	**Harašić Jerko**	Storžićka ulica	0106933380052		gar G4/14							

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 2

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25. 04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Sjerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je "STAMBENI ZG" d.o.o. Savska 163 ZAGREB iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 01451138 uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32.	**Milošević Anica**	Storžićka ulica	2103949335144	**III**	Stam. 18	38,97						
33.	**Petan Janja**	Storžićka ulica	0706982385083	**III**	Stam. 19	65,49						
34.	**Petan Janja**	Storžićka ulica	0706982385083		gar G4/15							
35.	**Petan Janja**	Storžićka ulica	0706982385083		PM 3							
36.	**Filić Mario**	Storžićka ulica	0609975303211	**III**	Stam. 20	45,58						
37.	**Filić Mario**	Storžićka ulica	0609975303211		PM 7							
38.	**Radić Nikica**	Storžićka ulica	1908974390529	**III**	Stam. 21	39,23						
39.	**Mustać Martina**	Storžićka ulica	0110975335127	**IV**	Stam. 22	55,21						
40.	**Mustać Martina**	Storžićka ulica	0110975335127		PM 25							
41.	**Tehnika**	Storžićka ulica		**IV**	Stam. 23	54,85						
42.	**Seili Zdenko**	Storžićka ulica	1908955330051	**IV**	Stam. 24	38,97						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G – 2

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Šćerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je "STAMBENI ZG" d.o.o. Savska 163 ZAGREB iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43.	**Filjas Davor**	Storžićka ulica	2007981370807	**IV**	Stam. 25	65,49						
44.	**Filjas Davor**	Storžićka ulica	2007981370807		PM 26 i 37							
45.	**Čehaić Jasmina**	Storžićka ulica	2006976335029	**IV**	Stam. 26	45,98						
46.	**Čehaić Jasmina**	Storžićka ulica	2006976335029		PM 24							
47.	**Vinković Melita**	Storžićka ulica	0909959335182	**IV**	Stam. 27	39,23						
48.	**Keramika interijeri MP**	Storžićka ulica	lokal		Posl. 1	35,98						
49.	**Tehnika**	Storžićka ulica	lokal		Posl. 2							
50.	**Holjevac Lidija**	Storžićka ulica	lokal		Posl. 3	19,93						Frunji'.
51.	**Holjevac Lidija**	Storžićka ulica	lokal		Posl. 4	36,15						Frunji'.

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 3

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Šljerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je "STAMBENI ZG" d.o.o. Savska 193 ZAGREB iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 0145138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasni-štvo (m^2)	Vlasni-čki udio (%)	Pov. P2 koriš-tenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troško-vima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	**TEHNIKA**	Ul. Kerestinečkih žrtava		**Priz.**	Stam. 1	58,72						
2.	**Pavlin Domagoj**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2802973330043	**Priz.**	Stam. 2	34,55						
3.	**Ivančić Marijo**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0402962330135	**Priz.**	Stam. 3	34,74						
4.	**TEHNIKA**	Ul. Kerestinečkih žrtava		**Priz.**	Stam. 4	61,30						
5.	**Birin Ive**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2506975383316	**Priz.**	Stam. 5	45,33						
6.	**Stjepanović Željko**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2311952330066	**Priz.**	Stam. 6	79,54						
7.	**Stjepanović Željko**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2311952330066		G G3/14							
8.	**Stjepanović Željko**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2311952330066		PM 16							
9.	**Šljerac Josip**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0704974303539	**Priz.**	Stam. 7	52,72						
10.	**TEHNIKA**	Ul. Kerestinečkih žrtava		**Priz.**	Stam. 8	61,08						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 3

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.09.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se JOSIP SLJERAC uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je "STAMBENI ZG" d.o.o. Savska 193 ZAGREB iz Zagreba, BARTOLIĆI 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11.	**TEHNIKA**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0305968335087		Stam. 9	44,72						
12.	**Smiljanić Miro**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0509974330237	I	Stam. 10	69,75						
13.	**Smiljanić Miro**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0509974330237		PM 19							
14.	**Purgar Tomislav**	Ul. Kerestinečkih žrtava	1009963330139	I	Stam. 11	34,75						
15.	**Mikuš Milena**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2212967395018	I	Stam. 12	34,75						
16.	IVANEČOVIĆ DRAGICA	Ul. Kerestinečkih žrtava 63		I	Stam. 13	61,30						
17.	**Lopar Tomislav**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2704979330132	I	Stam. 14	45,33						
18.	**Lopar Tomislav**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2704979330132		G G3/6							
19.	**Čukman Danijela**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0710969335139	I	Stam. 15	79,54						
20.	**Čukman Danijela**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0710969335139		G G3/11							
21.	**Jurić Božo**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0802959390044	I	Stam. 16	52,37						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 3

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se JOSIP ŠLJERAC uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **STAMBENI ZG** iz Zagreba, Bartolići 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22.	**Bertol Renato**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2009966330001	I	Stam. 17	61,08						
23.	**Bertol Renato**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2009966330001		G G3/8							
24.	**Blažeković Ruža**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0602943305013	I	Stam. 18	44,91						
25.	**Veselić Đurđica**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2012939395038	II	Stam. 19	69,75						
26.	**Veselić Đurđica**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2012939395038		PM 19							
27.	**Mataić Marija**	Ul. Kerestinečkih žrtava	1604963335225	II	Stam. 20	34,75						
28.	**Čusak Ljubica**	Ul. Kerestinečkih žrtava	3009952335101	II	Stam. 21	34,75						
29.	**Markuš Krešimir**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2507968330017	II	Stam. 22	61,30						
30.	**Jagar Dario**	Ul. Kerestinečkih žrtava	1201972330034	II	Stam. 23	45,33						
31.	**Schuster Alan**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0102972330199	II	Stam. 24	79,54						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 3

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Šćerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je "STAMBENI ZG" d.o.o. Savska 193 ZAGREB iz Zagreba, Baretočki 35, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32.	**Schuster Alan**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0102972330199		PM 28							Schuster
33.	**Šušnjar Ljiljana**	Ul. Kerestinečkih žrtava	1606962335062	II	Stam. 25	52,37						
34.	**Šušnjar Ljiljana**	Ul. Kerestinečkih žrtava	1606962335062		PM 31							
35.	**TEHNIKA**	Ul. Kerestinečkih žrtava		II	Stam. 26	61,08						
36.	**Paležac Vera**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0311955335088	II	Stam. 27	44,91						Vera Paležac
37.	**Paležac Vera**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0311955335088		G G3/2							Vera Paležac
38.	**Matančević Josipa**	Ul. Kerestinečkih žrtava	1801978307805	III	Stam. 28	69,75						
39.	**Matančević Josipa**	Ul. Kerestinečkih žrtava	1801978307805		PM 20							
40.	**Marinčić Veselko**	Ul. Kerestinečkih žrtava	1707956330165	III	Stam. 29	34,75						
41.	**Gračan Ivan**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2401949330011	III	Stam. 30	34,75						
42.	**TEHNIKA**	Ul. Kerestinečkih žrtava		III	Stam. 31	61,30						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G – 3

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Šijerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je _____ iz Zagreba, Bartolji 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

"STAMBENI ZG" d.o.o. Savska 103 ZAGREB

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43.	**Horvatić Štefica**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0511963326402	**III**	Stam. 32	45,33						
44.	**Čuljak Vencel**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0609961330240	**III**	Stam. 33	79,54						
45.	**Čuljak Vencel**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0609961330240		PM 34							
46.	**Vranjković Alan**	Ul. Kerestinečkih žrtava	1808978381511	**III**	Stam. 34	52,37						
47.	**Vranjković Alan**	Ul. Kerestinečkih žrtava	1808978381511		G G3/3							
48.	**Nanjavara Ljiljana**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0202964388336	**III**	Stam. 35	61,08						
49.	**Nanjavara Ljiljana**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0202964388336		G G3/7							
50.	**Kitanić Slobodan**	Ul. Kerestinečkih žrtava	140196330119	**III**	Stam. 36	44,91						
51.	**Kitanić Slobodan**	Ul. Kerestinečkih žrtava	140196330119		G G3/13							
52.	**Maslać Vinko**	Ul. Kerestinečkih žrtava	0809065302801	**Pot**	Stam. 37	79,49						
53.	ELIČAJIĆ KATARINA	Ul. Kerestinečkih žrtava			PM 17						–	

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice - stambena zgrada G - 3

1. Suvlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2 mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Šujerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je "STAMBENI ZG" d.o.o. Savska 139 ZAGREB iz Zagreba, Bartolićl 39, MB: 01451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
54.	**Alivojvodić Željka**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2512973335098	**Pot**	Stam. 38	52,27						
55.	**Alivojvodić Željka**	Ul. Kerestinečkih žrtava	2512973335098		PM 22							
56.	**TEHNIKA**	Ul. Kerestinečkih žrtava		**Pot**	Stam. 39	57,82						
57.	**TEHNIKA**	Ul. Kerestinečkih žrtava		**Pot**	Stam. 40	72,35						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice – stambena zgrada G – 4

1. Vlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.09.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2/mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se _____ uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **Stambeni ZG d.o.o.** iz Zagreba, Savska 193, MB: 1451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	**Dušanka Batinić**	Storžićka ulica	2603955335183	**Priz**	Stam S-1	60,41						Batinić
2.	**Dušanka Batinić**	Storžićka ulica	2603955335183		PM 48							Batinić
3.	**Blažević Boris**	Storžićka ulica	1504961301019	**Priz**	Stam S-2	34,49						Boris Blažević
4.	**Švab Tomislav**	Storžićka ulica	2504979330141	**Priz**	Stam S-3	34,49						Švab Tomislav
5.	**Tehnika**	Storžićka ulica		**Priz**	Stam S-4	63,53						
6.	**Tehnika**	Storžićka ulica		**Priz**	Stam S-5	52,93						
7.	**Tehnika**	Storžićka ulica		**Priz**	Stam S-6	52,96						
8.	**Tehnika**	Storžićka ulica		**Priz**	Stam S-7	64,61						
9.	**Tehnika**	Storžićka ulica		**Priz**	Stam S-8	52,75						
10.	**Petrović Jasenka**	Storžićka ulica	0803950335071	**Priz**	Stam S-9	59,51						Petrović Jasenka
11.	**Petrović Jasenka**	Storžićka ulica	0803950335071		PM 36							Petrović Jasenka

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice – stambena zgrada G – 4

1. Vlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2/mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se JOSIP ŠCJERAC uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **Stambeni ZG d.o.o.** iz Zagreba, Savska 193, MB: 1451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta pros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12.	**Vondra Kanjuh Kristina**	Storžićka ulica	2210966325501	**Priz**	Stam S-10	67,95						
13.	**Vondra Kanjuh Kristina**	Storžićka ulica	2210966325501		Gar G4/13							
14.	**Buhin Josip**	Storžićka ulica	1008981330077	**I**	Stam S-11	60,41						
15.	**Buhin Josip**	Storžićka ulica	1008981330077		Gar G4/4							
16.	**ŠTUING d.o.o. Marjanović Milan**	Storžićka ulica		**I**	Stam S-12	34,53						ŠTUING društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i trgovinu ZAGREB, Trešnjevka, Vrtlička 12
17.	**Kalac Antun**	Storžićka ulica	0911968330228	**I**	Stam S-13	34,49						
18.	**Tehnika**	Storžićka ulica		**I**	Stam S-14	63,57						
19.	**Horvat Vanja**	Storžićka ulica	0202970339002	**I**	Stam S-15	52,99						
20.	**Horvat Vanja**	Storžićka ulica	0202970339002		PM 50							
21.	**Kuvara Željko**	Storžićka ulica	1102979330066	**I**	Stam S-16	52,96						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice – stambena zgrada G – 4

1. Vlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2/mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se Josip Šojerac uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **Stambeni ZG d.o.o.** iz Zagreba, Savska 193, MB: 1451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta vros.	Pov. P1 Vlasni-štvo (m^2)	Vlasni-čki udio (%)	Pov. P2 koriš-tenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troško-vima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22.	**Kuvara Željko**	Storžićka ulica	1102979330066		PM 42							
23.	**Tehnika**	Storžićka ulica		I	Stam S-17	64,61						
24.	**Sijarto Nada**	Storžićka ulica	2403952335019	I	Stam S-18	52,75						
25.	**Sijarto Nada**	Storžićka ulica	2403952335019		PM 43							
26.	**Krišto Ivan**	Storžićka ulica	2607987300018	I	Stam S-19	58,71						Ivan Krišto
27.	**Krišto Ivan**	Storžićka ulica	2607987300018		PM 21							Ivan Krišto
28.	**Čorić Marijo**	Storžićka ulica	1011982380109	I	Stam S-20	67,98						
29.	**Čorić Marijo**	Storžićka ulica	1011982380109		PM 49							
30.	**Foršt Dinko**	Storžićka ulica	2706972330016	II	Stam S-21	60,39						
31.	**Foršt Dinko**	Storžićka ulica	2706972330016		PM 51							

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice – stambena zgrada G – 4

1. Vlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.04.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2/mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se JOSIP ŠVERAC uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **Stambeni ZG d.o.o.** iz Zagreba, Savska 193, MB: 1451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta vros.	Pov. P1 Vlasni-štvo (m^2)	Vlasni-čki udio (%)	Pov. P2 koriš-tenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troško-vima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32.	**ŠTUING d.o.o. Marjanović Milan**	Storžićka ulica		II	Stam S-22	34,53						ŠTUING društvo s ograničenom odgovornošću za građenje, projektiranje i trgovinu ZAGREB, Trešnjevka, Vrlička 12
33.	**Pelko Danijela**	Storžićka ulica	1412974335174	II	Stam S-23	35,17						
34.	**Tehnika**	Storžićka ulica		II	Stam S-24	63,47						
35.	**Kapović Ivana**	Storžićka ulica	1212977335052	II	Stam S-25	52,93						Kapović
36.	**Kapović Ivana**	Storžićka ulica	1212977335052		PM 47							Kapović
37.	**Parađina Predrag**	Storžićka ulica	1205969390064	II	Stam S-26	52,90						
38.	**Parađina Predrag**	Storžićka ulica	1205969390064		PM 41							
39.	**Tehnika**	Storžićka ulica		II	Stam S-27	64,64						
40.	**Canev Vera**	Storžićka ulica	1210942335243	II	Stam S-28	53,20						
41.	**Tehnika**	Storžićka ulica		II	Stam S-29	58,71						

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: Gajnice – stambena zgrada G – 4

1. Vlasnici koji imaju nadpolovičnu većinu vrijednosti svih dijelova nekretnine, svojim potpisom potvrđuju da su dana 25.09.2006. godine usvojili međuvlasnički ugovor i odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 2,36 Kn/m2/mjesečno.
2. Za predstavnika suvlasnika imenuje se JOSIP ŠVERAC uz mjesečnu naknadu od _____ Kn netto iz sredstava zajedničke pričuve.
3. Izabrani upravitelj je **Stambeni ZG d.o.o.** iz Zagreba, Savska 193, MB: 1451138, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 10% sredstava iz mjesečne pričuve.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	JMBG	Kat	vrsta vros.	Pov. P1 Vlasništvo (m^2)	Vlasnički udio (%)	Pov. P2 korištenje (m^2)	Koef	P2 × koef (m^2)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42.	**Ključarićek Nikola**	Storžićka ulica	0411977390001	**II**	Stam S-30	67,35						
43.	**Ključarićek Nikola**	Storžićka ulica	0411977390001		PM 46							
44.	**Regvart Nikola i Marić Keti**	Storžićka ulica	0607973330022	**Pot**	Stam S-31	122,47						
45.	**Regvart Nikola i Marić Keti**	Storžićka ulica	0607973330022		PM 44							
46.	**Bauer Thomas**	Storžićka ulica	1407972330066	**Pot**	Stam S-32	105,44						
47.	**Tehnika**	Storžićka ulica		**Pot**	Stam S-33	71,76						
48.	**Srpak Suzana**	Storžićka ulica	0907975335009	**Pot**	Stam S-34	52,68						
49.	**Srpak Suzana**	Storžićka ulica	0907975335009		Gar G4/7							
50.	**Bradarić Miroslav**	Storžićka ulica	2512967330254	**Pot**	Stam S-35	57,95						
51.	**Tehnika**	Storžićka ulica		**Pot**	Stam S-36	66,38						