

Ref 14

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257  
e-mail. renato.sabljic@gmail.com

U Zagrebu, 6.ožujka 2018.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Sukoiašanska 6  
21 000 Split

IZJAVE

13-03-2018

Stečajni predmet:

Poslovni broj spisa St-712/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza GLAUCUS d.o.o. u stečaju, OIB: 47889575465, Zdenački zavoj 14, Zagreb.

Priloga na...  
POČTA...  
Svoj prijedlog...  
Zatvoriti...  
*Priloga 18*  
*Priloga 911-161-0727*  
*B.*

**ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA (obrazac 22.)**

Obzirom na činjenicu da je u stečajnom postupku St-712/2017 koji se vodio nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza GLAUCUS d.o.o. - u stečaju unovčena sva imovina koja je sačinjavala stečajnu masu stečajnog dužnika, ispitane sve prijavljene tražbine, te su ispunjene su sve pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka, sudu se podnosi Završno izvješće i završni račun koje sadrži: 1. račun prihoda i rashoda, 3. prijedlog diobnog popisa 4. završni izvještaj stečajnoga upravitelja.

**1. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Stanje sredstava na računu na dan sastava izvješća: 46.551,98 kn

U nastavku se daje izvješće o ostvarenim prihodima i rashodima stečajnog postupka:

Prihodi:

1.	Uplata kupca	58.664,55 kn
2.	pas.kamata	0,44 kn
Ukupno:		58.664,99 kn

Kupac je kupoprodajnu cijenu platio na način da je iznos od 58.664,55kn (troškovi stečajnog postupka i iznos potreban za namirenje stečajnog vjerovnika, Republika Hrvatska, kao i obveza stečajne mase) uplatio na žiro račun prodavatelja IBAN broj: HR3123900011101019347, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d.. Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu 749.335,45 kn Kupac je platito na način da je stavio u prijebroj s njom dio svoje tražbine prema Prodavatelju u navedenom

iznosu, a koja je kao tražbina u stečajnom postupku utvrđena kao tražbina drugog višeg isplatnog reda sukladno rješenju suda od St-712/2017 od 26. listopada 2017. godine.  
(U prilogu ugovor o kupoprodaji i tabularna izjava).

Rashodi:

1.	Knjigovodstvo	7.500,00 kn
2.	Troškovi vođenja računa, bankarske naknade	215,24 kn
3.	Troškovi sudskog vještaka – procjena vrijednosti nekretnine	4.500,00 kn
4.	Putni troškovi	532,00 kn
5.	Ostale obveze stečajne mase – poštanski troškovi, biljezi, FINA, javnobilježnički troškovi, troškovi ureda, izrada žiga (bruto)	2.720,00 kn
6.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	40.000,00 kn
Ukupno:		55.467,24 kn

Očekivani rashodi do kraja postupka

1.	sudska pristojba	1.500,76 kn
1.	Isplata vjerovniku RH	1.046,55 kn
2.	Troškovi objave fin. izvještaja za 2017.	150,00 kn
3.	Troškovi objave završnog fin. izvješća za stečaj	150,00 kn
4.	Zatvaranje računa i bankarske naknade	250,00 kn
5.	Sredstva predviđena za podmirenje ostalih troškova do kraja postupka – eventualni ostatak biti će uplaćen na račun fonda kod Trgovačkog suda	100,00 kn
Ukupno:		3.197,31 kn

## 2. ZAVRŠNA BILANCA (fakultativno)

Završna bilance bit će dostavljena po dovršenoj isplati vjerovnika i podmirenju obveza stečajne mase.

## 3. DIOBNI POPIS

Tražbine vjerovnika:

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su temeljem prijavljenih, ispitanih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika na ispitnom ročištu održanom 26. listopada 2017. godine.

Tražbine su razvrstane u redove :

1.	tražbine II. višeg isplatnog reda	1.445.601,55 kn
----	-----------------------------------	-----------------

Nije bilo poziva na prijavu tražbina nižih isplatnih redova.

Prijedlog završnog diobnog popisa:

R.br.	Vjerovnik	Isplatni red	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos namirenja (kn)
1.	Republika Hrvatska zastupana po ŽDO u Splitu	2. viši	1.046,55	1.046,55
2.	Ivana Žižić	2. viši	1.444.555,00	749.335,45

## 4. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nastavno na otvoreni i zaključeni stečajni postupak, Stečajni upravitelj je temeljem zaprimljene informacije o postojanju imovine i to nekretnina upisanih na Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Solin, i to u zk uložak 6191, k.o. Solin, na nekretnini označenoj kao kat. čest. zem. 75/2, ZK uložak 6191, k.o. Solin, na Rbr. 54, suvlasničkom dijelu: 45/5761 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) i na Rbr. 163, suvlasničkom dijelu: 87/5761 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163).

Slijedom navedenog sud je odredio nastavak postupka radi naknadne diobe.

U daljnjem tijeku postupka, izrađena je procjena vrijednosti nekretnina, ispitane su i utvrđene tražbine, te je skupština vjerovnika odlučila da stečajni upravitelj neposrednom pogodbom proda kupcu Ivani Žižić nekretnine Dužnika sve upisano u zem. knj. Split, KO Solin, broj zk uložka 6191 za cijenu koju će prethodno procijeniti po sudskom vještaku. Ista Ivana Žižić je na ime plaćanja dijela kupovnine, u stečajnu masu Dužnika, na žiro račun Dužnika, uplatila iznos dostatan za potpuno namirenje tražbine vjerovnika RH i svih obveza stečajne mase (nagrada i naknada troškova stečajnog upr., otvaranje i zatvaranje računa kod banke i drugih troškova koji će stečajni upr. obračunati) a preostalim iznosom kupovnine prebilo se sa potraživanjem Ivane Žižić kao stečajne vjerovnice do iznosa koji bi joj kao vjerovnici pripao u stečajnom postupku.

Stečajni dužnik nije nastavljao poslovanje. Stečajni upravitelj je unovčio predmet stečajne mase sukladno odluci skupštine vjerovnika. Nema drugih neunovčenih i neunovčivih predmeta stečajne mase.

**PRIJEDOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:**

Obzirom da stečajni dužnik nije nastavljao poslovanje niti poslovao u stečaju, a predmeti stečajne mase su unovčeni, predlaže se provesti diobu i zaključiti stečajni postupak.

Stečajni upravitelj predlaže da Sud izda suglasnost na diobni popis i zakaže završno ročište na kojem se predlaže donijeti slijedeće odluke:

1. prihvaća se završno izvješće stečajnog upravitelja
2. prihvaća se završni račun stečajnog upravitelja
3. zaključuje se stečajni postupak

Stečajni upravitelj  
Renato Sabljčić

