

Split, 26. svibnja 2026. godine

OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U SUPETRU

Predlagatelj osiguranja:

Komunalno društvo GRAD d.o.o., sa sjedištem u Supetru, Ulica Žedno-Drage 7, OIB: 79182010236, zastupano po punomoćnici Ivani Restović, odvjetnici odvjetničkog ureda u Splitu, Gorička 12

Protivnik osiguranja:

LAŠTRE NADA, OIB: 31172944404, SPLIT, ALOJZIJA STEPINCA 61

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

**Prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini
radi osiguranja naplate novčane tražbine
Punomoć**

Pravomoćnim i ovršnim Rješenjima o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave i to:

1. Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Općinskog suda u Splitu, Javnog bilježnika Dinka Martinovića, Supetar, od 28. 09. 2022. godine, sudski broj predmeta Ovr-18245/2022, javnobilježnički broj predmeta: UPP/OS-Ovr-669/2022, pravomoćnog i ovršnog dana 31. 01. 2023. godine,
2. Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Općinskog suda u Splitu, Javnog bilježnika Teo Karabotić-Milovac, Split, od 01. 08. 2023. godine, sudski broj predmeta Ovr-18965/2023, javnobilježnički broj predmeta: UPP/OS-Ovr-674/2023, pravomoćnog i ovršnog dana 03. 11. 2023. godine,
3. Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Općinskog suda u Splitu, Javne bilježnice Mile Čipčić, Split, od 25. 06. 2024. godine, sudski broj predmeta Ovr-16314/2024, javnobilježnički broj predmeta: UPP/OS-Ovr-621/2024, pravomoćnog i ovršnog dana 20. 09. 2024. godine,

naloženo je ovršeniku, u ovom postupku protivniku osiguranja da ovrhovoditelju, u ovom postupku predlagatelju osiguranja, temeljem naprijed navedena 3 ovršna Rješenja o ovrsi, **plati ukupan iznos od 351,66 EUR na ime glavnice utuženog potraživanja uvećano za pripadajuće zatezne kamate koje na pojedinačne iznose teku kako slijedi:**

- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.08.2021.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.09.2021.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.10.2021.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.11.2021.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.12.2021.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.01.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.02.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.03.2022.,

- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.04.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.05.2022.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena,

- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.06.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.07.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.08.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.09.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.10.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.11.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.12.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.01.2023.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.02.2023.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.03.2023.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.04.2023.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.05.2023.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena,

- na iznos od 11,30 EUR od 14.07.2023.,
- na iznos od 22,60 EUR od 22.07.2023.,
- na iznos od 22,60 EUR od 24.08.2023.,
- na iznos od 22,60 EUR od 20.09.2023.,
- na iznos od 22,60 EUR od 25.10.2023.,
- na iznos od 11,30 EUR od 22.11.2023.,
- na iznos od 11,30 EUR od 17.12.2023.,
- na iznos od 11,30 EUR od 18.01.2024.,
- na iznos od 11,30 EUR od 18.02.2024.,
- na iznos od 11,30 EUR od 21.03.2024.,
- na iznos od 11,30 EUR od 18.04.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 29.12.2023. određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena,

sve uvećano za troškove ovršnih postupaka u ukupnom iznosu od 74,89 EUR, uvećano za pripadajuće zatezne kamate koje na pojedinačne iznose teku kako slijedi:

- na iznos od 24,89 EUR (187,50 HRK) od 28.09.2022.,
- na iznos od 25,00 EUR od 01.08.2023.,
- na iznos od 25,00 EUR od 25.06.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim

društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena

Dokaz:

- Citirana 3 Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave s Potvrdama pravomoćnosti i ovršnosti

Ovršenik, u ovom postupku protivnik osiguranja, nije u roku za dobrovoljno ispunjenje ispunio ovršnu obvezu utvrđenu pravomoćnim i ovršnim Rješenjima o ovrsi, radi čega je ovrhovoditelj, u ovom postupku predlagatelj osiguranja, citirana Rješenja dostavio FINI na provedbu putem Zahtjeva za naplatu, na novčanoj tražbini ovršenika.

Ovrha je ostala bezuspješna jer na računu ovršenika/u ovom postupku protivnika osiguranja nema nikakvih priliva sredstava po računu.

Dokaz:

- 3 Specifikacije FINE

Protivnik osiguranja vlasnik je za cijelo nekretnina upisanih u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Supetar, koje se vode za K.O. Supetar, u Zk. Ul. 601 i to kčbr. 591/2 DVOR, površine 308 m2, te kčbr. *930 KUĆA površine 63m2, ukupne površine 371 m2.

Dokaz:

- Službeni zemljišnoknjižni izvadak

Slijedom navedenog, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja prema ovršeniku, predlagatelj osiguranja predlaže Sudu temeljem odredbi članka 296., 297. i 298. Ovršnog zakona, a glede troškova ovrhe prema članku 14. stavak 4. i 30. stavak 3. Ovršnog zakona, donijeti

RJEŠENJE O OSIGURANJU

I Na temelju pravomoćnih i ovršnih Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave:

1. Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Općinskog suda u Splitu, Javnog bilježnika Dinka Martinovića, Supetar, od 28. 09. 2022. godine, sudski broj predmeta Ovr-18245/2022, javnobilježnički broj predmeta: UPP/OS-Ovr-669/2022, pravomoćnog i ovršnog dana 31. 01. 2023. godine,
2. Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Općinskog suda u Splitu, Javnog bilježnika Teo Karabotić-Milovac, Split, od 01. 08. 2023. godine, sudski broj predmeta Ovr-18965/2023, javnobilježnički broj predmeta: UPP/OS-Ovr-674/2023, pravomoćnog i ovršnog dana 03. 11. 2023. godine,
3. Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Općinskog suda u Splitu, Javne bilježnice Mile Čipčić, Split, od 25. 06. 2024. godine, sudski broj predmeta Ovr-16314/2024, javnobilježnički broj predmeta: UPP/OS-Ovr-621/2024, pravomoćnog i ovršnog dana 20. 09. 2024. godine,

A radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od **351,66 EUR na ime glavnice utuženog potraživanja uvećano za pripadajuće zatezne kamate koje na pojedinačne iznose teku kako slijedi:**

- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.08.2021.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.09.2021.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.10.2021.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.11.2021.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.12.2021.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.01.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.02.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.03.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.04.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,38 HRK) od 16.05.2022.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena,

- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.06.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.07.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.08.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.09.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.10.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.11.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.12.2022.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.01.2023.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.02.2023.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.03.2023.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.04.2023.,
- na iznos od 8,28 EUR (62,39 HRK) od 16.05.2023.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena,

- na iznos od 11,30 EUR od 14.07.2023.,
- na iznos od 22,60 EUR od 22.07.2023.,
- na iznos od 22,60 EUR od 24.08.2023.,
- na iznos od 22,60 EUR od 20.09.2023.,
- na iznos od 22,60 EUR od 25.10.2023.,
- na iznos od 11,30 EUR od 22.11.2023.,
- na iznos od 11,30 EUR od 17.12.2023.,
- na iznos od 11,30 EUR od 18.01.2024.,
- na iznos od 11,30 EUR od 18.02.2024.,
- na iznos od 11,30 EUR od 21.03.2024.,
- na iznos od 11,30 EUR od 18.04.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 29.12.2023. određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena,

sve uvećano za troškove ovršnih postupaka u ukupnom iznosu od 74,89 EUR, uvećano za pripadajuće zatezne kamate koje na pojedinačne iznose teku kako slijedi:

- na iznos od 24,89 EUR (187,50 HRK) od 28.09.2022.,
- na iznos od 25,00 EUR od 01.08.2023.,
- na iznos od 25,00 EUR od 25.06.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena,

te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 151,54 EUR uvećano za zatezne kamate koje na dosuđeni iznos teku od dana donošenja ovog Rješenja o osiguranju pa do isplate, po kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja i to na:

nekretninama upisanim u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Supetar, koje se vode za K.O. Supetar, u Zk. Ul. 601 i to kčbr. 591/2 DVOR, površine 308 m², te kčbr. *930 KUĆA površine 63m², ukupne površine 371 m² (članak 297. stavak 1. Ovršnog zakona).

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena (članak 297. stavak 2. Ovršnog zakona).

Temeljem ovog Rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Supetar, koje se vode za K.O. Supetar, provedba uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja **upisanim u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Supetar, koje se vode za K.O. Supetar, u Zk. Ul. 601 i to kčbr. 591/2 DVOR, površine 308 m², te kčbr. *930 KUĆA površine 63m², ukupne površine 371 m².**

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (članak 298. stavak 1. Ovršnog zakona).

Predlagatelj osiguranja zahtijeva naknadu troškova:

- sastav prijedloga za osiguranje 50 bodova – 100,00 EUR + PDV = 125,00 EUR
- sudske pristojbe na prijedlog i rješenje 26,54 EUR

Predlagatelj osiguranja po punomoćniku

Ivana
Restović

Digitally signed
by Ivana Restović
Date: 2026.05.27
11:54:01 +02'00'