



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici

Posl.br. Z-9666/2023-8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu 1. predlagatelja Katica Vučićević, OIB: 36821605532, Hrvatska Dubica, Donji Cerovljani 82 i 2. predlagatelja Vesna Stanić, OIB: 45480656582, Čenta, Ulica Đure Jakšića 12, R Srbija protiv protustranke Anka Delić, Dubica 710 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 9. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 1488 k.o. Baćin
kč.br. 301/38 šuma mazovka 7686 m²

vlasništvo Anka Delić, Dubica 710 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Katica Vučićević, OIB: 36821605532, Hrvatska Dubica, Donji Cerovljani 82 u 1/2 dijela, Vesna Stanić, OIB: 45480656582, Čenta, Ulica Đure Jakšića 12, R Srbija u 1/2 dijela.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 8. kolovoza 2023. predlagatelji su zatražili otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drže predlagatelji, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravi postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Gradu Hrvatska Kostajnica, Sisačko-moslavačkoj županiji i Ispostavi za katastar nekretnina Hrvatska Kostajnica, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 1488 k.o. Baćin, posjedovni list 427 k.o. Baćin, povijest promjena na katastarskim česticama, povijesni posjedovni list 99 k.o. Baćin, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Mije Leskarac posl. br. O – 39/97 od 18. svibnja 1998.
5. Uvidom u posjedovni list 427 k.o. Baćin utvrđeno je da su u posjed upisani Katica Vučićević, Josip Ljeskarac i Vesna Stanić na kč.br. 271/1, 301/32, 301/33 i 316/1.
6. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je na kč.br. 301/38 upisanu u posjedovni list 99 k.o. Baćin od 1961. godine kao posjednik upisan je Djuka Ljeskarac, Luke. 1966. godine temeljem prijavnog lista mijenja se naslovna strana posjedovnog lista 99 k.o. Baćin i kao posjednici se upisuju Đuka Ljeskarac u 1/2 dijela i Miško Ljeskarac u 1/2 dijela. Prilikom prelaska na AOP greškom se umjesto Ljeskarac Luke Miško upisuje Ljeskarac Miško Đuke. Podaci kao takvi ostaju nepromijenjeni sve do 2025. godine kada je uspostavljen BZP.
7. Uvidom u povijesni posjedovni list 99 k.o. Baćin utvrđeno je da je u posjed upisan Ljeskarac Luke Djuka i Leskarac Luke Mijo.
8. Uvidom u rješenje zemljišnoknjižnog odjela posl. br. Z – 770/02 utvrđeno je da je došlo do uknjižbe prava vlasništva na nekretninama pobliže opisanim u predmetnom rješenju, a sve temeljem rješenja o nasljeđivanju posl. br. O – 138/02 te je uknjižba provedena za korist Katice Vučićević.
9. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Mije Leskarac posl. br. O – 39/97 od 18. svibnja 1998. utvrđeno je da su njegovim nasljednicima proglašeni Agata Leskarac i Vesna Stanić.
10. Uvidom u JRO MUP RH utvrđeno je da je Agata Leskarac umrla 1999. godine.
11. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed držje predlagatelji, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 9. rujna 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Predlagatelj Katica Vučićević, Hrvatska Dubica, Donji Cerovljani 82

2. Predlagatelj Vesna Stanić, Čenta, Ulica Đure Jakšića 12, R Srbija po punomoćniku za primanje pismena u RH Katica Vučićević, Donji Cerovljani 82, Hrvatska Dubica
Protustranka:
3. Anka Delić, Dubica 710 – oglasna ploča
4. Porezna uprava, Ispostava Hrvatska Kostajnica
5. DGU, Ispostava Hrvatska Kostajnica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.09.2026 11:59

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189751891caeb375

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-