

OPĆINSKI SUD
U SPLITU
STALNA SLUŽBA U SINJU

Pravna stvar:

Tužitelj: Đula Marinko, OIB:89886806521, iz Otoka, Strana II 46,
kojeg zastupa punomoćnica Nena Vujević, OIB:04221251714,
odvjetnica u Sinju. Punomoć u privitku.

Tuženici: 1.Vugdelija Ante pok.Ivana, nepoznata boravišta,
2.Vugdelija Iva ud.Joze, nepoznata boravišta (**tuženici pod 2, 30 i 31 kao nasljednici**
Vugdelija Joze pok.Ivana prema Rješenju o nasljeđivanju Općinskog suda u Sinju br.O-
347/04, UPP/OS-184/04 od 15.03.2005.g.),
3.Vugdelija Joko pok.Ivana, nepoznata boravišta,
4.Vugdelija Josip pok.Ante, nepoznata boravišta,
5.Đula Mirjana ž.Marinka, OIB:32026951686, Otok, Ivana Pavla II 12 A,
6.Vugdelija Iva ud.Bože Žuljević, nepoznata boravišta,
7.Vugdelija Jandra ž.Mate Bašić, nepoznata boravišta,
8.Vugdelija Šima ž.Petra Bašić, nepoznata boravišta,
9.Botica Mate Ivanov, nepoznata boravišta,
10.Botica Ante Ivanov, nepoznata boravišta,
11.Tomašević Mara ž.Petra, nepoznata boravišta,
12.Botica Jaka pok.Joze, nepoznata boravišta,
13.Jukić Stipan Jakovljević, nepoznata boravišta,
14.Botica Andrija Ivanov, nepoznata boravišta,
15.Jukić Anđela ž.Ante, nepoznata boravišta,
16.Botica Ivan pok.Mate, nepoznata boravišta,
17.Botica Marija pok.Mate, nepoznata boravišta,
18.Norac-Kevo Tereza ž.Ivana, nepoznata boravišta,
19.Vrdoljak Marija Matina, nepoznata boravišta,
20.Botica Šimica, OIB:48934624127, iz Otoka, Ivana Pavla II 47 A,
21.Župić Marija ž.Predraga, nepoznata boravišta,
22.Botica Luka pok.Bože, Otok, Ivana Pavla II 53,
23.Botica Dinko pok.Bože, nepoznata boravišta,
24.Grgat Pava pok.Bože, nepoznata boravišta,
25.Botica Nenad, OIB:84976825510, Otok, Ulica Ivana Pavla II 43,
26.Botica Draško, OIB:39911408536, Otok, Ulica Ivana Pavla II 43,
27.Botica Branko, OIB:10519639853, Otok, Ulica Ivana Pavla II 57,
28.Botica Predrag, OIB:72140752195, Otok, Priblaće 42,
29.Dževrnja-Viro Mirjana, OIB:12620511724, Otok, Ivana Pavla II 67,
30.Vugdelija Ivica pok.Joze, nepoznata boravišta,
31.Vugdelija Stipe pok.Joze, nepoznata boravišta.

TUŽBA

radi prava vlasništva nekretnina

Vrijednost predmeta spora: 10.001,00 kn

1. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, tuženici od 1-5 i pod 30 i 31, odnosno njihovi prednici, upisani su kao suvlasnici č.zem.782/3 Z.U.574 K.O.Otok, a tuženici od 5-8, kao suvlasnici č.zem.782/4 Z.U.64 K.O.Otok, te su tuženici od 9-29 upisani kao suvlasnici č.zem.785/1 Z.U.69 K.O.Otok.

Dokaz: pregled zemljišnoknjižnih izvadaka.

2. Međutim, tužitelj je stvarni vlasnik i posjednik

- č.zem.782/3 K.O.Otok,
- č.zem.782/4 K.O.Otok,
- č.zem.785/1 K.O.Otok.

Predmetne nekretnine tužitelj je stekao u vlasništvo na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenih sa stvarnim, izvanknjižnim suvlasticima Norac-Kevo Davorom, Norac-Kevo Ivanom i Norac-Kevo Josipom dana 12.rujna 2022.godine, te dana 14.rujna 2022.godine, kao i na temelju usmenog darovanja od svoje supruge Đula Mirjane, tužene pod 5., koja je prethodno stekla svoj suvlasnički dio na temelju kupoprodaje sklopljene sa stvarnim suvlasticima Botica Šimicom i Botica Lukom, tuženicima pod 20 i 22.

Budući da se tužitelj zajedno sa svojim prednicima nalazi u mirnom i neprekidnom posjedu predmetnih nekretnina više od 50 godina, to je pravo vlasništva u pogledu istih stekao po osnovu dosjeloosti.

Dokaz: pregled Ugovora o kupoprodaji nekretnina, očevid lica mjesta uz sudjelovanje vještaka geodetske struke, te saslušanje svjedoka:

1. Kondža Davora, Otok, Ulica Ivana Pavla II 10,
2. Škopljanac-Maćina Stipe Antinog, Otok, Sv.Luke 69,
3. Maćina Ivana pok.Dušana, Otok, Sv.Luke 49.

3. Kako tužitelj nema podobnu ispravu za uknjižbu prava vlasništva na odnosnim nekretninama na svoje ime to podnosi ovu tužbu s prijedlogom da Naslovljeni sud nakon provedenog postupka donese ovu

PRESUDU

Utvrđuje se da je tužitelj Đula Marinko, OIB:89886806521, iz Otoka, Strana II 46, vlasnik nekretnina označenih kao č.zem.782/3, č.zem.782/4 i č.zem.785/1, sve K.O.Otok, pa je slijedom toga tužitelj ovlašten na temelju ove presude u zemljišnim knjigama Naslovljenog suda zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na predmetnim nekretninama na svoje ime, uz istovremeni upis brisanja tog prava sa imena tuženika odnosno njihovih prednika.

PRIJEDLOG TUŽITELJA:

I. Tužitelj predlaže da sud uvidom u službeni evidenciju MUP-a pribavi podatke o prebivalištu odnosno boravištu tuženika koji su u tužbi označeni kao nepoznatog boravišta.

II. Tužitelj predlaže da sud u skladu sa odredbama čl.84 Zakona o parničnom postupku, tuženicima za koje se tijekom postupka utvrdi da su nepoznata boravišta, postavi privremenog zastupnika u osobi odvjetnika.

Za tužitelja punomoćnica:

**Nena
Vujević** Digitally signed
by Nena Vujević
Date: 2022.09.16
21:52:59 +02'00'