

# P O T V R D A

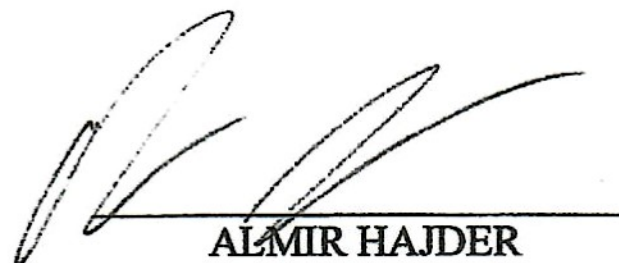
Kojom ja niže potpisani Božidar Ladović iz Kalinovice, Karlovačka cesta 8, OIB: 13740499462, potvrđujem da sam od gospodina Almira Hajder iz Zagreba, Kozari bok 63, OIB: 26655052944, primio pozajmicu u iznosu od =100.000,00 EUR-a, (slovima: stotisućaeura), koja će mi koristiti za izgradnju stambene zgrade u Brezju, na kč.br. 1913/6, k.o. Sveta Nedelja. Građevina će se sastojati od tri stana (prizemlje, kat i potkrovlje)

U slučaju nemogućnosti povrata pozajmice, obvezujem se po završetku izgradnje, bez ikakvih dodatnih troškova od strane gospodina Almira Hajder, u njegovo vlasništvo prepisati stan na prvom katu pod oznakom stan S2, ukupne površine 85,94m<sup>2</sup> a sastoji se od ulaza, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, izbe, wc-a, kupaonice, sobe1, sobe2, sobe3 i loggie. Stanu pripadaju i dva parkirališna mjesta pod oznakom parkirališno mjesto P-1 i parkirališno mjesto P-2.

Napomena: na temelju dogovora između gospodina Almira Hajder i Božidara Ladović neće se obračunati nikakova kamata na navedenu pozajmicu iz razloga jer je vrijednost stana jednaka vrijednosti iznosa pozajmice.

Ova potvrda zamjenjuje predugovor o kupoprodaji nekretnine.

Zagreb, 31.08.2008.

  
ALMIR HAJDER

  
BOŽIDAR LADOVIĆ