SAVINKA KAŠTELAN, Rijeka, Kalvarija 32, OIB: 92073140922 (u zemljišnim knjigama upisana kao: KAŠTELAN SAVINKA, OIB: 92073140922, KALVARIJA 32, 51000 RIJEKA), kao darovateljica (u daljnjem tekstu: DAROVATELJICA)

i

DEJAN PERNARIĆ, Koprivnica, Ulica Gibanična 14, OIB: 77592110380 (u zemljišnim knjigama upisan kao: PERNARIĆ DEJAN, OIB: 77592110380, ULICA GIBANIČNA 14, 48000 KOPRIVNICA), kao obdarenik (u daljnjem tekstu: OBDARENIK)

ZLATKA PERNARIĆ, Koprivnica, Ulica Gibanična 14, OIB: 67080157065 (u zemljišnim knjigama upisana kao: PERNARIĆ ZLATKA, OIB: 67080157065, ULICA GIBANIČNA 14, 48000 KOPRIVNICA), kao obdarenica (u daljnjem tekstu: OBDARENICA)

sklapaju dana _____ 2025. godine ovaj

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno utvrđuju da je DAROVATELJICA:

- suvlasnica u 4/18 dijela cijele nekretnine označene kao kčbr. 7474 ŠUMA-ŠIKARA U DRAGANOVCU sa 2266 m2, upisana u zk.ul. 6199, k.o. Koprivnica
- suvlasnica u 4/72 dijela cijele nekretnine označene kao kčbr. 555 ULICA GIBANIČNA sa 1255 m2, i to VOĆNJAK sa 1160 m2, SPREMIŠTE sa 25 m2, SPREMIŠTE sa 31 m2, te SPREMIŠTE sa 39 m2, upisana u zk.ul. 2269, k.o. Koprivnica.

Članak 2.

DAROVATELJICA daruje OBDARENIKA:

- suvlasničkim dijelom od 2/18 cijele nekretine označene kao kčbr. 7474 ŠUMA-ŠIKARA U DRAGANOVCU sa 2266 m2, upisana u zk.ul. 6199, k.o. Koprivnica
- suvlasničkim dijelom od 2/72 cijele nekretnine označene kao kčbr. 555 ULICA GIBANIČNA sa 1255 m2, i to VOĆNJAK sa 1160 m2, SPREMIŠTE sa 25 m2, SPREMIŠTE sa 31 m2, te SPREMIŠTE sa 39 m2, upisana u zk.ul. 2269, k.o. Koprivnica.

DAROVATELJICA daruje OBDARENICU:

- suvlasničkim dijelom od 2/18 cijele nekretine označene kao kčbr. 7474 ŠUMA-ŠIKARA U DRAGANOVCU sa 2266 m2, upisana u zk.ul. 6199, k.o. Koprivnica
- suvlasničkim dijelom od 2/72 cijele nekretnine označene kao kčbr. 555 ULICA GIBANIČNA sa 1255 m2, i to VOĆNJAK sa 1160 m2, SPREMIŠTE sa 25 m2, SPREMIŠTE sa 31 m2, te SPREMIŠTE sa 39 m2, upisana u zk.ul. 2269, k.o. Koprivnica

Članak 3.

OBDARENIK sa zahvalnošću prima dar DAROVATELJICE.

OBDARENICA sa zahvalnošću prima dar DAROVATELJICE.

Članak 4.

DAROVATELJICA dozvoljava OBDARENIKU da si temeljem ovog Ugovora, bez ikakvih daljnjih uvjeta ili odobrenja, ishodi u zemljišnim knjigama upis prava suvlasništva:

- od 2/18 cijele nekretine označene kao kčbr. 7474 ŠUMA-ŠIKARA U DRAGANOVCU sa 2266 m2, upisana u zk.ul. 6199, k.o. Koprivnica
- od 2/72 cijele nekretnine označene kao kčbr. 555 ULICA GIBANIČNA sa 1255 m2, i to VOĆNJAK sa 1160 m2, SPREMIŠTE sa 25 m2, SPREMIŠTE sa 31 m2, te SPREMIŠTE sa 39 m2, upisana u zk.ul. 2269, k.o. Koprivnica.

DAROVATELJICA dozvoljava OBDARENICI da si temeljem ovog Ugovora, bez ikakvih daljnjih uvjeta ili odobrenja, ishodi u zemljišnim knjigama upis prava suvlasništva:

- od 2/18 cijele nekretine označene kao kčbr. 7474 ŠUMA-ŠIKARA U DRAGANOVCU sa 2266 m2, upisana u zk.ul. 6199, k.o. Koprivnica
- od 2/72 cijele nekretnine označene kao kčbr. 555 ULICA GIBANIČNA sa 1255 m2, i to VOĆNJAK sa 1160 m2, SPREMIŠTE sa 25 m2, SPREMIŠTE sa 31 m2, te SPREMIŠTE sa 39 m2, upisana u zk.ul. 2269, k.o. Koprivnica.

Članak 5.

OBDARENIK i OBDARENICA nalaze se u posjedu darovanih nekretnina.

Članak 6.

Ugovorne strane preuzimaju sva prava i obveze iz ovoga Ugovora, odriču se prava na njegovo pobijanje, te ga u znak prihvaćanja vlastoručno potpisuju.

Članak 7.

Vrijednost darovanih nekretnina utvrđuje se sa iznosom od 2.000,00 EUR.

Članak 8.

Sve troškove vezane uz sastav i provedbu ovog Ugovora snose OBDARENIK i OBDARENICA.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u jednom izvornom primjerku koji pripada OBDARENICIMA, dok se ovjerena preslika uručuje DAROVATELJICI.

DAROVATELJICA
SAVINKA KAŠTELAN

Savinka Kaštelan

OBDARENIK
DEJAN PERNARIĆ

OBDARENICA
ZLATKA PERNARIĆ

Ja, javni bilježnik **Jelena Tus**, Novi Vinodolski, Korzo Vinodolskog zakona br. 50A, potvrđujem da je stranka:

SAVINKA KAŠTELAN, OIB 92073140922, RIJEKA, RIJEKA, KALVARIJA 32, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 118008453 PP Crikvenica .

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-2736/2025
Novi Vinodolski, 03.06.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 VINODOL JELENA TUS JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Jelena Tus

Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Nina Tus

Damir Barišić

Digitalno potpisao: Damir Barišić
Datum: 2026.06.03 10:56:01 +02'00'


REPUBLIKA HRVATSKA
JELENA TUS
JAVNI BILJEŽNIK
REPUBLIKA HRVATSKA
JELENA TUS
JAVNI BILJEŽNIK