



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2897/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Borana Jelaš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Klaričić Višnja, OIB: 64917789963, iz Živogošće-Porat 112, Živogošće, Igrane, Klaričić Višnja, OIB: 64917789963, iz Živogošće-Porat 112, Živogošće 21329 protiv protustranke Đuranec Robert, OIB: 22806295689, iz Wiesenstr. 18, Germering, Njemačka, Đuranec Sylvia, OIB: 74659753342, iz Wiesenstr. 18, Germering, Njemačka, radi Uknjižba prava vlasništva, dana 23. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2212 katastarske općine Živogošće dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedlog za upis u ZK - OV-4254-2026 od 16.04.2026., ugovor o kupoprodaji Ov-76/2026 od 02.01.2026., zk izvadak, Dopuna prijedloga za upis u ZK - OV-4254-2026 od 23.04.2026., tabularna izjava Ov-4533/26 od 23.04.2026., na nekretninama Klaričić Višnja, OIB: 64917789963, iz Živogošće-Porat 112, Živogošće, 21329 Igrane, (E-2) koja se sastoji od:

- 141/282 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5681/6 sedarce 528 m² (dvorište 381 m², stambena zgrada, građevina stambene namjene, živogošće strnj 8/a 147 m²), povezano s vlasništvom 141/282 dijela kat. čest. 5681/6 STAMBENI PROSTOR- stambena jedinica oznake S 2 u prizemlju, 1.katu i 2.katu zgrade, koja se u naravi sastoji od konobe, sobe kupaonice, stubišta /etaža prizemlja/, stubišta, kuhinje sa dnevnim boravkom /etaža 1. kata/, stubišta, hodnika, 2 sobe i 2 kupaonice /etaža 2.kata/, ukupne površine 140,90 m², te sporednih dijelova: natkriveni ulaz površine 4,70m², vanjsko stubište površine 3,20m², parkirališno mjesto Pm.1 površine 15,40 m², parkirališno mjesto Pm.2 površine 17,80m², parkirališno mjesto Pm.3 površine 20,30 m², dvorište 1 površine 28,00 m², terasa i vanjsko stubište površine 19,00m², dvorište 2 površine 113,10 m² i balkon površine 1,60 m²,

zabilježba opravdanja predbilježbe prava vlasništva:

koja se predbilježba prava vlasništva pretvara u uknjižbu prava vlasništva, s učinkom od časa kada je prijedlog bio podnesen, od dana 13.03.2026. godine, u korist:

Đuranec Robert, OIB: 22806295689, iz Wiesenstr. 18, Germering, Njemačka, za 1/2
Đuranec Sylvia, OIB: 74659753342, iz Wiesenstr. 18, Germering, Njemačka, za 1/2

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 23. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Borana Jelaš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Klaričić Višnja, Živogošće-Porat 112, Živogošće, 21329 Igrane
2. Đuranec Robert, Wiesenstr. 18, Germering, Njemačka
3. Đuranec Sylvia, Wiesenstr. 18, Germering, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

23.04.2026 14:
03

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

364886353780187762021614069320501458769835490350

EC

Z1854698670137ce2