

FIL-ADRIA TURIST d.o.o. za turizam (MBS:080714341 ; OIB:61079581166 ) Zagreb, Radoslava Cimermana 56a., temeljem specijalne punomoći od 24.02.2009. godine na kojoj je potpis Tomislava Filipović (OIB:1692197899 ) kao zakonskog zastupnika društva FIL-ADRIA TURIST d.o.o. Zagreb ovjerena u Veleposlanstvu Republike Hrvatske u Moskvi dana 07.02.2019. pod oznakom Klasa:037-02/19-07/7 Urbroj 521-RUS-01-19-2 zastupana po odvjetniku ZLATKU GREGURIĆ (OIB:70851049834) , sa prebivalištem u Bjelovaru, Svetog Antuna 7., izdaje

## BRISOVNO OČITOVANJE

kojim iskazuje neopozivu suglasnost da RIZMAN IVANA OIB:21549618429 IZ Zagreba, Kårela Zahradnika 23 , kao vlasnik zalogom opterećene nekretnine, temeljem ove isprave , odmah i bez svakog daljnjeg pitanja u zemljišnim knjigama provede brisanje založnih prava koja su na temelju Sporazuma o osiguranju novćane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, sklopljenog 31.10.2018. i potvrđenog pod brojem Ov-5246/2018 od 05.11.2018. i Dopune sporazuma o osiguranju novćane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama sklopljene 23.11.2018. i potvrđene pod brojem Ov-5743/2018 od 23.11.2018. Rješanjem zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci Stalna služba u Malom Lošinj broj Z-46800/2018 od 19.12.2018. upisana u korist društva FIL-ADRIA TURIST d.o.o. kao vjerovnika, radi osiguranja novćanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (ćetrdesetisedammilijuna petstotina tridesetseamtisuća dvijestotinepedesetijednu kunu i ćetrdeset i osam lipa ) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima u zemljišnim knjigama i to u z.k.ulošku broj 2601u k.o. Mali Lošinj-grad, na k.ć.br. 2102/1 Vršikovo ukupne površine 1307m2 i to dvorište površine 941 m2, stambena zgrada površine 366 m2 i podzemna garaža , i to na posebnim dijelovima nekretnine i to

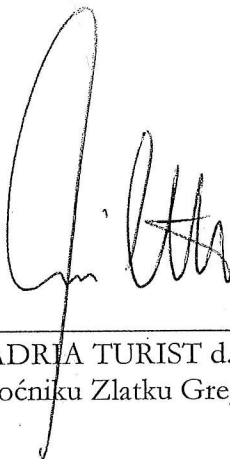
24. Suvlasnićki dio : 53/939 ETAŽNO VLASNIŠTVO ( E-23)

„Stan br.10“ na 2.katu zgrade ukupne podne površine 52,50 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice, i koji je u etažnom elaboratu oznaćen kao „ Stan br. 10 „, i kosim rasterom svjetlo plave boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi – balkon podne površine 15,17 m2 ( korisne vrijednosti 3,79 ) i spremište br. 10 u podrumu podne površine 3,95 m2 i koji su u etažnom elaboratu oznaćeni kosim rasterom svijetlo plave boje

11. Suvlasnićki dio : 16/939 ETAŽNO VLASNIŠTVO ( E-10)

„Parkirno mjesto br. 10 „ u podrumu zgrade ukupne podne površine 16,27 m2 u elaboratu etažiranja oznaćeno „ Parkirno mjesto br. 10 „, i kosim rasterom ljubićaste boje.

U Bjelovaru, 09.04.2019.



**ODVJETNIK**  
**ZLATKO GREGURIĆ**  
BJELOVAR, Mihanovićeva 15 b  
Tel. (043)220-510

---

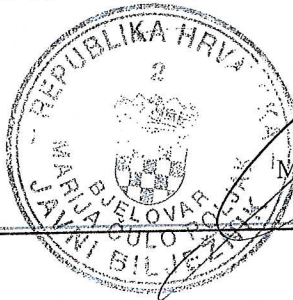
FIL-ADRIA TURIST d.o.o. Zagreb  
po punomoćniku Zlatku Gregurić, odvjetniku

Ja, javni bilježnik **Marija Čulo Poljak**, Bjelovar, Trg E. Kvaternika 2, potvrđujem da je stranka:

**ODVJETNIK ZLATKO GREGURIĆ, OIB 70851049834, BJELOVAR, SV. ANTUNA 7** kao punomoćnik, čije sam svojstvo utvrdila uvidom u ovjerenu punomoć u Veleposlavnstvu RH u Moskvi dana 07.02.2019. god., u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105654413 PU Bjelovarsko-bilogorska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

**Broj: OV-2437/2019**  
Bjelovar, 10.04.2019.



Javni bilježnik  
Marija Čulo Poljak

Ja, javni bilježnik **Marija Čulo Poljak**, Bjelovar, Trg E. Kvaternika 2, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Brisovno očitovanje FIL-ADRIA TURIST d.o.o. od 09.04.2019. g - ovjerena pod brojem OV-2437/2019 dana 10.04.2019.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj isprave je **ODVJETNIK ZLATKO GREGURIĆ, OIB 70851049834, BJELOVAR, SV. ANTUNA 7** kao punomoćnik, čije sam svojstvo utvrdila uvidom u ovjerenu punomoć u Veleposlavnstvu RH u Moskvi dana 07.02.2019. god..

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 10,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 2,50 kn.

**Broj: OV-2440/2019**  
Bjelovar, 10.04.2019.



Javni bilježnik  
Marija Čulo Poljak