



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sucu Mariji Skokandić, na prijedlog više sudske savjetnice-specijaliste Maje Skokandić Nobilo, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10, kojeg zastupa punomoćnik Ljubomir Vranješ, odvjetnik u ZOU Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen iz Orebića, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 10, 43, 45, 51, 94, 95, 216, 217, 231, 237, 368, 473, 1557, 1558, 1671 (prijašnji 150), 1730 (prijašnji 71) i 1911 (prijašnji 489), sve k. o. Pijavičino, dana 7. srpnja 2026.

riješio je

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK), a temeljem Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/24-05/44, Urbroj: 541-30-04/3-24-14 od 8. veljače 2024., Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/24-05/320, Urbroj: 541-30-04/3-24-3 od 28. studenog 2024., Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/24-05/320, Urbroj: 541-30-04/3-24-2 od 28. studenog 2024., Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/24-05/44, Urbroj: 541-30-04/3-24-2 od 8. veljače 2024., Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/24-05/320, Urbroj: 541-30-04/3-24-6 od 28. studenog 2024., Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/24-05/44, Urbroj: 541-30-04/3-24-7 od 8. veljače 2024., Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/24-05/44, Urbroj: 541-30-04/3-24-6 od 8. veljače 2024., Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne

geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/24-05/44, Urbroj: 541-30-04/3-24-5 od 8. veljače 2024., Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/24-05/44, Urbroj: 541-30-04/3-24-9 od 8. veljače 2024., Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/24-05/320, Urbroj: 541-30-04/3-24-5 od 28. studenog 2024., Ugovora o dosmrtnom uzdržavanju sklopljenog između Ivana Tolja kao primatelja uzdržavanja i Milana Tolja kao davatelja uzdržavanja dana 18. ožujka 2016., ovjerenog pred Općinskim sudom u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli pod posl. br. R2.72/16, Posjedovnog lista broj 176 Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 935-07/11-01/00001, Urbroj: 541-25-3-2-2/1-11-1268 od 9. studenog 2011., Rješenja Dubrovačko-neretvanske županije, Ured za katastarsko-geodetske poslove Dubrovnik, Ispostava Korčula-odjeljak Orebić, Klasa: UP/I 932-7/99-4/1199, Urbroj: 2117-06/7-1-3-99-2 od 2. ožujka 2000., Zapisnika o očevidu na licu mjesta od 5. prosinca 2016., Ugovora o darovanju nekretnina sklopljenog između Maje Kondić i Ante Ruskovića kao darovatelja te Milana Tolja kao obdarenika dana 6. veljače 2023., ovjerenog pred javnim bilježnikom Nikšom Mozarom pod br. OV-576/2023, Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između Frane Jeleško kao prodavatelja i Ivana Tolja kao kupca, Potvrde Katarine Mrvelj od 19. ožujka 1996. ovjerene pred javnim bilježnikom Anđelkom Stanićem pod br. OV-1445/96, Potvrde Fatime Junuzović od 7. listopada 1995., Potvrde Fatime Junuzović kao prodavateljice i Ivana Tolja kao kupca potpisane 20. siječnja 1996., Ugovora o darovanju sklopljenog između Katarine Mrvelj kao darovateljice i Fatime Juzunović kao daroprimatelja, Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između Krista Piskulića kao prodavatelja i Ivana Tolja kao kupca, Tabularne izjave Vjere Piskulić od 22. siječnja 2008. ovjerene pred javnim bilježnikom Ivanom Rajčićem pod br. OV-1122/08, Rješenja Općinskog suda u Dubrovniku od 7. veljače 2008., posl. br. Z-242/08, Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između Krista Surjana i Marije Surjan kao prodavatelja te Ivana Tolja i Stanka Rašića kao kupaca od 8. veljače 1970., Ugovora o kupoprodaji sklopljenog između Kate Vuško kao prodavateljice i Ivana Tolja kao kupca dana 15. ožujka 1997., Ugovora o kupoprodaji sklopljenog između Kate Vuško kao prodavateljice i Ivana Tolja kao kupca dana 14. listopada 1997., Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog između Kate Vuško kao prodavateljice i Ivana Tolja kao kupca dana 21. lipnja 2005., Ugovora o kupoprodaji sklopljenog između Kate Vuško kao prodavateljice i Ivana Tolja kao kupca dana 6. listopada 1995., Tabularne izjave Marine Grbić od 11. siječnja 2023. ovjerene od strane javnog bilježnika Ive Radovića pod br. OV-142/2023, Rješenja Općinskog suda u Korčuli od 14. srpnja 2005., posl. br. Z.875/05, Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između Ive Miloševića kao prodavatelja i Ivana Tolja kao kupca dana 27. siječnja 1967., Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između Ante Radomiljca i Anđelka Radomiljca s jedne strane kao prodavatelja te Ivana Tolja, Nikole Marjanovića i Ratka Baletića s druge strane kao kupaca dana 2. srpnja 1999., Rješenja Ministarstva financija-Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Korčula, Klasa: UP/I-410-20/1999-001/00220, Urbroj: 513-007-19/002-1999-0004 od 1. srpnja 1999., Ugovora o darovanju sklopljenog između Ivane Anđelić kao darovateljice i Milana Tolja kao obdarenika dana 7. veljače 2023. ovjerenog od

strane javnog bilježnika Ljubice Čaklović pod br. OV-661/2023 te zk izvadaka za predmetne nekretnine, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 10 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 1806, vinograd, kat. čest. 1814/1, vinograd i kat. čest. 1814/2, vinograd,
- zk. ul. 43 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3193, vinograd,
- zk. ul. 45 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3191/2, vinograd,
- zk. ul. 51 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 3177, vinograd i kat. čest. 3192, vinograd,
- zk. ul. 94 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3286, vinograd,
- zk. ul. 95 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3287, vinograd,
- zk. ul. 216 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3285, vinograd,
- zk. ul. 217 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 3293, vinograd i kat. čest. 3294, vinograd,
- zk. ul. 231 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 3310/1, vinograd i kat. čest. 3310/2, vinograd,
- zk. ul. 237 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 1810/5, vinograd,
- zk. ul. 368 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 4859, oenica, kat. čest. 4862, vrt i kat. čest. 4864, oranica,
- zk. ul. 473 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 1773/4, vinograd,
- zk. ul. 1557 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 170/2 ZGR, garaža Donje selo, površine 21 m²,
- zk. ul. 1558 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 4860, oranica i kat. čest. 4867, oranica,
- zk. ul. 1671 (prijašnji 150) k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 1157/2, vinograd, kat. čest. 1157/32, pašnjak, kat. čest. 1957, vinograd i kat. čest. 1958, vinograd,
- zk. ul. 1730 (prijašnji 71) k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 1773/2, vinograd i kat. čest. 1773/3, vinograd,

- zk. ul. 1911 (prijašnji 489) k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3071, vinograd.
2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede ispravak upisa u:
- zk. ul. 10 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 1806, vinograd, kat. čest. 1814/1, vinograd i kat. čest. 1814/2, vinograd, upisanog vlasnika Bibica Gašpar pok. Antuna za cijelo, i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti,
 - zk. ul. 43 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3193, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Radović-Taica Blaženka Matova za 1/2 dijela i 2. Radović-Taica Nedjeljka Matova za 1/2 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
 - zk. ul. 45 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3191/2, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Bašić Antun pok. Balda za 1/5 dijela, 2. Bašić Ana pok. Balda za 1/5 dijela, 3. Bašić Nikola pok. Balda za 1/5 dijela, 4. Roter Ana ud. Ivana za 1/10 dijela i 5. Guljeni Zorka pok. Marka za 3/10 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
 - zk. ul. 51 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 3177, vinograd i kat. čest. 3192, vinograd, upisanog vlasnika: Kirigjija Ivan pok. Antuna za cijelo, i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti,
 - zk. ul. 94 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3286, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Radović Mate pok. Ivana za 1/4 dijela, 2. Radović Ante pok. Ivana za 1/4 dijela, 3. Radović Tera ud. Ivana za 1/4 dijela i 4. Miličić Anka za 1/4 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
 - zk. ul. 95 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3287, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Bura Nikola za 25/36 dijela, 2. Bura Nikola za 5/36 dijela i 3. Radović Jakov za 1/6 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB:

93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,

- zk. ul. 216 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3285, vinograd, upisanog vlasnika: Radović Ivan pok. Joza "Baffo" za cijelo, i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti,
- zk. ul. 217 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 3293, vinograd i kat. čest. 3294, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Bibica Petar pok. Gašpara za 1/8 dijela i 2. Mrvelj Katarina rođ. Bibica za 7/8 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 231 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 3310/1, vinograd i kat. čest. 3310/2, vinograd, upisanog vlasnika: Pinjac Ivan pok. Nikole reč. Kokolana (lež. ost) za cijelo, i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti,
- zk. ul. 237 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 1810/5, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Grbić Marija ud. Petra za 2/10 dijela, 2. Grbić Boris pok. Stjepana za 2/10 dijela, 3. Trobok Maja za 2/10 dijela, 4. Harlović Đina za 2/20 dijela, 5. Božić Bader Silvija rođ. Grbić za 2/10 dijela, 6. Grbić Marina ud. Gordana-Bruna za 1/30 dijela, 7. Grbić Nives za 1/30 dijela, 8. Grbić Maro pok. Gordana-Bruna za 1/30 dijela i 9. Grbić Vedran za 1/10 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 368 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 4859, oenica, kat. čest. 4862, vrt i kat. čest. 4864, oranica, upisanih suvlasnika: 1. Braenović Boško pok. Ivana za 144/1440 dijela, 2. Šaić Tera ž. Antuna rođ. Braenović za 36/1440 dijela, 3. Violić Tomislav pok. Iva za 24/1440 dijela, 4. Violić Perica sin Marije za 9/1440 dijela, 5. Muždeka Gordana rođ. Fabijanović za 3/1440 dijela, 6. Vlahović Kata ud. Petra za 504/1440 dijela, 7. Skaramuča Mateo pok. Vicka za 20/1440 dijela, 8. Brajnović Žarko pok. Vinka za 120/1440 dijela i 9. Skaramuča Mateo za 20/2880 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 473 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 1773/4, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Bojanović Marija pok. Boža za 1/2 dijela, 2.

Šunj Pezo Franica za 1/6 dijela, 3. Kapiteli Anita za 1/6 dijela i 4. Prčan Diana za 1/6 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,

- zk. ul. 1557 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 170/2 ZGR, garaža Donje selo, površine 21 m², upisanih suvlasnika: 1. Mirović-Matić Marija za 1/16 dijela i 2. Tolj Milan za 15/16 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 1558 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 4860, oranica i kat. čest. 4867, oranica, upisanih suvlasnika: 1. Rusković Nikola pok. Antuna za 1/4 dijela i 2. Tolj Milan za 3/4 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 1671 (prijašnji 150) k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 1157/2, vinograd, kat. čest. 1157/32, pašnjak, kat. čest. 1957, vinograd i kat. čest. 1958, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Mirović-Matić Marija za 1/16 dijela i 2. Tolj Milan za 15/16 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 1730 (prijašnji 71) k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 1773/2, vinograd i kat. čest. 1773/3, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Jeleško Anica ud. Antuna za 6/24 dijela, 2. Jeleško Antun pok. Antuna za 6/24 dijela, 3. Jeleško Ivo pok. Anta za 1/24 dijela, 4. Jeleško Ante pok. Anta za 1/24 dijela, 5. Jeleško Augustin pok. Anta za 1/24 dijela i 6. Šepić Goranka za 3/8 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 1911 (prijašnji 489) k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3071, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Piskulić Frana pok. Krista za 6/30 dijela, 2. Piskulić Ivo pok. Krista za 6/30 dijela, 3. Braenović Mara ud. Vicka za 6/30 dijela, 4. Piskulić Rada pok. Balda za 1/30 dijela, 5. Poljanić Petar za 32/180 dijela, 6. Jerić Mirjana za 17/180 dijela i 7. Piljek Magdalena za 17/180 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 10 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 1806, vinograd, kat. čest. 1814/1, vinograd i kat. čest. 1814/2, vinograd,
- zk. ul. 43 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3193, vinograd,
- zk. ul. 45 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3191/2, vinograd,
- zk. ul. 51 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 3177, vinograd i kat. čest. 3192, vinograd,
- zk. ul. 94 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3286, vinograd,
- zk. ul. 95 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3287, vinograd,
- zk. ul. 216 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3285, vinograd,
- zk. ul. 217 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 3293, vinograd i kat. čest. 3294, vinograd,
- zk. ul. 231 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 3310/1, vinograd i kat. čest. 3310/2, vinograd,
- zk. ul. 237 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 1810/5, vinograd,
- zk. ul. 368 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 4859, oenica, kat. čest. 4862, vrt i kat. čest. 4864, oranica,
- zk. ul. 473 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 1773/4, vinograd,
- zk. ul. 1557 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 170/2 ZGR, garaža Donje selo, površine 21 m²,
- zk. ul. 1558 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 4860, oranica i kat. čest. 4867, oranica,
- zk. ul. 1671 (prijašnji 150) k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 1157/2, vinograd, kat. čest. 1157/32, pašnjak, kat. čest. 1957, vinograd i kat. čest. 1958, vinograd,
- zk. ul. 1730 (prijašnji 71) k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 1773/2, vinograd i kat. čest. 1773/3, vinograd,

- zk. ul. 1911 (prijašnji 489) k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3071, vinograd.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10, kojeg zastupa punomoćnik Ljubomir Vranješ, odvjetnik u ZOU Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen iz Orebića, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 10 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 1806, vinograd, kat. čest. 1814/1, vinograd i kat. čest. 1814/2, vinograd,
- zk. ul. 43 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3193, vinograd,
- zk. ul. 45 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3191/2, vinograd,
- zk. ul. 51 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 3177, vinograd i kat. čest. 3192, vinograd,
- zk. ul. 94 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3286, vinograd,
- zk. ul. 95 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3287, vinograd,
- zk. ul. 216 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3285, vinograd,
- zk. ul. 217 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 3293, vinograd i kat. čest. 3294, vinograd,
- zk. ul. 231 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 3310/1, vinograd i kat. čest. 3310/2, vinograd,
- zk. ul. 237 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 1810/5, vinograd,
- zk. ul. 368 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 4859, oenica, kat. čest. 4862, vrt i kat. čest. 4864, oranica,
- zk. ul. 473 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 1773/4, vinograd,
- zk. ul. 1557 k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 170/2 ZGR, garaža Donje selo, površine 21 m²,

- zk. ul. 1558 k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 4860, oranica i kat. čest. 4867, oranica,
- zk. ul. 1671 (prijašnji 150) k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 1157/2, vinograd, kat. čest. 1157/32, pašnjak, kat. čest. 1957, vinograd i kat. čest. 1958, vinograd,
- zk. ul. 1730 (prijašnji 71) k. o. Pijavičino, označenim kao kat. čest. 1773/2, vinograd i kat. čest. 1773/3, vinograd,
- zk. ul. 1911 (prijašnji 489) k. o. Pijavičino, označenoj kao kat. čest. 3071, vinograd;

kojim prijedlogom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- zk. ul. 10 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 1806, vinograd, kat. čest. 1814/1, vinograd i kat. čest. 1814/2, vinograd, upisanog vlasnika Bibica Gašpar pok. Antuna za cijelo, i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti,
- zk. ul. 43 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3193, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Radović-Taica Blaženka Matova za 1/2 dijela i 2. Radović-Taica Nedjeljka Matova za 1/2 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 45 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3191/2, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Bašić Antun pok. Balda za 1/5 dijela, 2. Bašić Ana pok. Balda za 1/5 dijela, 3. Bašić Nikola pok. Balda za 1/5 dijela, 4. Roter Ana ud. Ivana za 1/10 dijela i 5. Guljeni Zorka pok. Marka za 3/10 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 51 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 3177, vinograd i kat. čest. 3192, vinograd, upisanog vlasnika: Kirigjija Ivan pok. Antuna za cijelo, i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti,
- zk. ul. 94 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3286, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Radović Mate pok. Ivana za 1/4 dijela, 2. Radović Ante pok. Ivana za 1/4 dijela, 3. Radović Tera ud. Ivana za 1/4 dijela i 4. Miličić Anka za 1/4 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis

prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,

- zk. ul. 95 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3287, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Bura Nikola za 25/36 dijela, 2. Bura Nikola za 5/36 dijela i 3. Radović Jakov za 1/6 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 216 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3285, vinograd, upisanog vlasnika: Radović Ivan pok. Joza "Baffo" za cijelo, i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti,
- zk. ul. 217 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 3293, vinograd i kat. čest. 3294, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Bibica Petar pok. Gašpara za 1/8 dijela i 2. Mrvelj Katarina rođ. Bibica za 7/8 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 231 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 3310/1, vinograd i kat. čest. 3310/2, vinograd, upisanog vlasnika: Pinjac Ivan pok. Nikole reč. Kokolana (lež. ost) za cijelo, i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti,
- zk. ul. 237 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 1810/5, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Grbić Marija ud. Petra za 2/10 dijela, 2. Grbić Boris pok. Stjepana za 2/10 dijela, 3. Trobok Maja za 2/10 dijela, 4. Harlović Đina za 2/20 dijela, 5. Božić Bader Silvija rođ. Grbić za 2/10 dijela, 6. Grbić Marina ud. Gordana-Bruna za 1/30 dijela, 7. Grbić Nives za 1/30 dijela, 8. Grbić Maro pok. Gordana-Bruna za 1/30 dijela i 9. Grbić Vedran za 1/10 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 368 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 4859, oenica, kat. čest. 4862, vrt i kat. čest. 4864, oranica, upisanih suvlasnika: 1. Braenović Boško pok. Ivana za 144/1440 dijela, 2. Šaić Tera ž. Antuna rođ. Braenović za 36/1440 dijela, 3. Viočić Tomislav pok. Iva za 24/1440 dijela, 4. Viočić Perica sin Marije za 9/1440 dijela, 5. Muždeka Gordana rođ. Fabijanović za 3/1440 dijela, 6. Vlahović Kata ud. Petra za 504/1440 dijela, 7. Skaramuča Mateo pok. Vicka za 20/1440 dijela, 8. Brajnović Žarko pok. Vinka za 120/1440 dijela i 9.

Skaramuća Mateo za 20/2880 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,

- zk. ul. 473 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 1773/4, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Bojanović Marija pok. Boža za 1/2 dijela, 2. Šunj Pezo Franica za 1/6 dijela, 3. Kapiteli Anita za 1/6 dijela i 4. Prčan Diana za 1/6 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 1557 k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 170/2 ZGR, garaža Donje selo, površine 21 m², upisanih suvlasnika: 1. Mirović-Matić Marija za 1/16 dijela i 2. Tolj Milan za 15/16 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnoj nekretnini izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 1558 k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 4860, oranica i kat. čest. 4867, oranica, upisanih suvlasnika: 1. Rusković Nikola pok. Antuna za 1/4 dijela i 2. Tolj Milan za 3/4 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 1671 (prijašnji 150) k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 1157/2, vinograd, kat. čest. 1157/32, pašnjak, kat. čest. 1957, vinograd i kat. čest. 1958, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Mirović-Matić Marija za 1/16 dijela i 2. Tolj Milan za 15/16 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 1730 (prijašnji 71) k. o. Pijavičino, na nekretninama označenim kao kat. čest. 1773/2, vinograd i kat. čest. 1773/3, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Jeleško Anica ud. Antuna za 6/24 dijela, 2. Jeleško Antun pok. Antuna za 6/24 dijela, 3. Jeleško Ivo pok. Anta za 1/24 dijela, 4. Jeleško Ante pok. Anta za 1/24 dijela, 5. Jeleško Augustin pok. Anta za 1/24 dijela i 6. Šepić Goranka za 3/8 dijela prava vlasništva i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 1911 (prijašnji 489) k. o. Pijavičino, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3071, vinograd, upisanih suvlasnika: 1. Piskulić Frana pok. Krista za 6/30 dijela,

2. Piskulić Ivo pok. Krista za 6/30 dijela, 3. Braenović Mara ud. Vicka za 6/30 dijela, 4. Piskulić Rada pok. Balda za 1/30 dijela, 5. Poljanić Petar za 32/180 dijela, 6. Jerić Mirjana za 17/180 dijela i 7. Piljek Magdalena za 17/180 dijelaprava vlasništva i to na način da na predmetnim nekretninama izvrši upis prava vlasništva na ime predlagatelja Milana Tolja, OIB: 93850747678, Orebić, Trstenička 10 za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 10. srpnja 2026. i traje do dana 10. kolovoza 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli 7. srpnja 2026.

S u d a c:

Marija Skokandić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagatelju putem punomoćnika uz rješenje o pristojbi za zabilježbu
2. Pavo Miličić, Potomje, Gruda 13
3. Goran Miličić, Potomje, Gruda 13 (ad.2/ i ad.3/ kao nasljednici pok. Anke Miličić temeljem O-1739/15)
4. Nikola Bura, Potomje, Potomje 7
5. Jelisava Bura, Potomje, Potomje 7 (kao nasljednica pok. Jakova Radovića, temeljem O-1088/22)

6. Đina Harlović, Orebić, M. Celestina Medovića 1
7. Silvija Božić Bader, Pula, Runjačica 57
8. Marina Grbić, Dubrovnik, Vatroslava Lisinskog 8 A
9. Nives Grbić, Italija, Corigliano D Otranto, Via Due Capelle 37
10. Marko Grbić, Dubrovnik, Vatroslava Lisinskog 8 A
11. Vedran Grbić, Potomje, Trstenik, Kraj 8 A
12. Žarko Brajnović, Zagreb, Vinogradi 24 B
13. Jasmina Mrvaljević skaramuča, Dubrovnik, Od Sigurate 6
14. Pavle Mrvaljević, Crna Gora, Podgorica, Marka Miljanova 27
15. Ana Marija Galić, Zagreb, Ulica Augusta Harambašića 21
16. Franica Šunj Pezo, Trstenik, Kraj 7
17. Anita Kapiteli, Orebić, Augusta Šenoe 25
18. Diana Prčan, dubrovnik, Josipa Kosora 48
19. Goranka Šepić, Potomje, Potomje 22
20. Magdalena Piljek, Zagreb, Ulica Matije Divkovića 15

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Općina Orebić uz dopis
- Katastar Korčula-Orebić uz dopis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 09:
52

**Serijski broj
certifikata**

186216867299728279776746559172561151266511701205

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1878970481fb5fb4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-