

KENTBANK d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, OIB: 73656725926, poslovnica Slavonski Brod, koju zastupa temeljem opće punomoći od 29.12.2020. Tihana Soldo, kao Predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: **Banka ili Predlagatelj osiguranja**)

PZC BROD d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 115, OIB: 53235973903, MB: 04164563 koje zastupa Goran Gavranic (u daljnjem tekstu: **Korisnik okvira/Protivnik osiguranja 1**)

PODUZEĆE ZA CESTE, društvo s ograničenom odgovornošću, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 115, OIB: 22293432179, MB: 03681904 koje zastupa Sandra Opačak, (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 1/Protivnik osiguranja 2**)

FELIKS REGULACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za turizam, ugostiteljstvo i regulaciju, Slavonski Brod, Lučka ulica 8, OIB: 11247301096, MB: 01431684 koje zastupa Vesna Opačak (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 2/Protivnik osiguranja 3**)

PZC GRUPA d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 115, OIB: 87139245864, MB: 04610148 koje zastupa Ankica Marković (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 3**)

CESTOGRADNJA d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 58, OIB: 76829732290, MB: 04204565 koje zastupa Sabahudin Menzilović (u daljnjem tekstu: **Protivnik osiguranja 4**)

TOMISLAV OPAČAK, Rušćica, Klakar, Rušćičkih žrtava 45, OIB: 60258215036 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 4**)

SANDRA OPAČAK, Rušćica, Klakar, Rušćičkih žrtava 45, OIB: 43086171854 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 5/Protivnik osiguranja 5**)

SLAVONIJA, proizvođača i promet roba, društvo s ograničenom odgovornošću, Pakrac (Grad Pakrac), Gornja Smerlica 1, OIB: 42964813010, MB: 83399460 koje zastupa Valentina Opačak (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 6/Protivnik osiguranja 6**)

KSENIJA JURIC, Slavonski Brod, Ulica Josipa Runjanina 52, OIB: 53184958565 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 7**)

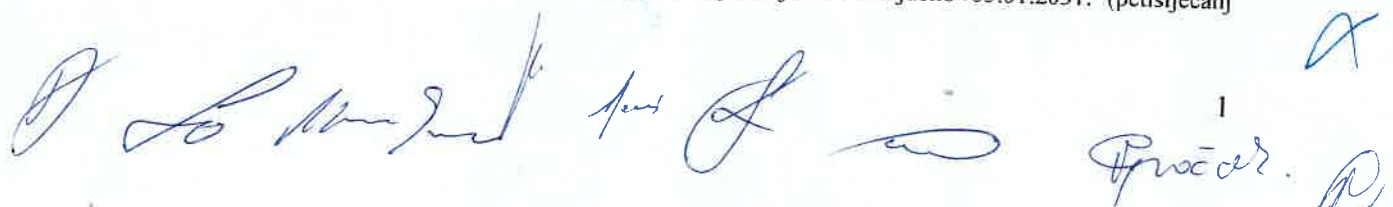
ŽELJKO DŽANIJA, Slavonski Brod, Osječka ulica 421, OIB: 83018894939 (u daljnjem tekstu: **Protivnik osiguranja 7**)

sklapaju dana 06. (šestog) rujna 2021. (dvijetisućdvadesetprve) godine

## DODATAK I SPORAZUMU O OKVIRNOJ HIPOTECI NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA

### Članak 1. (prvi)

1.1. Ugovorne strane ovog Dodatka I Sporazumu o okvirnoj hipoteci na nekretninama i pokretninama (u daljnjem tekstu: **Dodatak I**) suglasno utvrđuju da su dana 05.01.2021. (slovima: petosiječnjadvijetisućdvadesetprve) godine zaključile, a dana 21.01.2021. (slovima: dvadesetprvosiječnjadvijetisućdvadesetprve) godine pod brojem OV-230/2021 kod javnog bilježnika Mario Lukačević iz Slavenskog Broda javnobilježnički potvrdile Sporazum o okvirnoj hipoteci na nekretninama i pokretninama kojim su osigurane sve tražbine Banke koje ima ili će imati prema Dužniku do iznosa **55.000.000,00 HRK** (slovima: pedesetpetmilijuna kuna) u kunama, u devizama ili kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Banke na dan plaćanja, po revolving principu, s osnova kredita, garancija, akreditiva, Stan by L/C, Business MasterCard, mjenica, avala, pisma namjere, okvirnog iznosa zaduženja, sudužništva, jamstava i drugih pravnih poslova koji su sklopljeni ili će se sklopiti između Banke i Dužnika, u domaćoj valuti i/ili stranoj valuti, s valutnom klauzulom i/ili bez valutne klauzule, na određeno /ili neodređeno vrijeme, a po kojima tražbine Banke dospijevaju na naplatu najkasnije do zaključno 05.01.2031. (petisiječanj



dvijetisučetridesetprve godine), bilo redovno, prema rokovima iz ugovora ili drugih isprava, bilo izvanredno kao što je otkaz, raskid, stečaj, predstečaj, likvidacija ili dr. (u daljnjem tekstu: Ugovor ili Sporazum). -----

1.2. Jamac platac 7 i Protivnik osiguranja 7 temeljem ovog Dodatka I pristupaju Sporazumu te suglasno izjavljuju i prihvaćaju da se isti primjenjuje i na njih, sa čime su sve strane iz Sporazuma suglasne što potvrđuju potpisom na ovom Dodatku I.-----

### Članak 2.(drugi)

2.1. Protivnik osiguranja 5 i Protivnik osiguranja 7 temeljem ovog Dodatka I i potpisom istog dopuštaju da Banka kao predlagatelj osiguranja, **upiše:**-----

a) založno pravo (hipoteka) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, z.k.ul.280, k.o. 328901, Trnjani, kat.čest. 460/2 zgrada ulica Baruna Trenka površine 406 m2, kat.čest.461/2 kuća br. 20, zgrade i dvorište ulica Baruna Trenka površine 637 m2, ukupne površine 1043 m2, u vlasništvu Protivnika osiguranja 7;-----

b) založno pravo (hipoteka) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, z.k.ul.282, k.o. 328901, Trnjani, kat.čest. 460/1 oranica u mjestu površine 899 m2, kat.čest. 461/1 zgrada, dvorište i oranica ulica Baruna Trenka površine 1158 m2, kat.čest.488 oranica u mjestu površine 3755 m2, ukupne površine 5812 m2, u vlasništvu Protivnika osiguranja 7;-----

c) založno pravo (hipoteka) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Pakrac, z.k.ul. 1038, k.o. 321907, Kusunje, kat.čest. 172/2 dvorište kod kuće površine 142 čhv, kat.čest. 173 kuća i dvorište površine 248 čhv, ukupne površine 390 čhv; u vlasništvu Protivnika osiguranja 5.-----

radi osiguranja tražbine Banke iz Ugovora u iznosu od **55.000.000,00 HRK (slovima: pedesetpetmilijuna kuna)** uvećano za ugovorne kamate, interkalarne kamate, zatezne kamate, naknade, kao i bilo koje druge tražbine koje Banka može imati prema Dužniku po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove pristigne naplate bilo sudske ili izvanjsudske prirode.-----

2.2. Nastavno članku 2.1. ovog Dodatka I strane ovim Dodatkom I suglasno dopunjuju članak 5.1. Sporazuma na način da se iza točke o) a prije teksta „(u daljnjem tekstu: **Nekretnine i Pokretne**)“ dodaju točke p), r) i s) koje glase:-----

p) založno pravo (hipoteka) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, z.k.ul.280, k.o. 328901, Trnjani, kat.čest. 460/2 zgrada ulica Baruna Trenka površine 406 m2, kat.čest.461/2 kuća br. 20, zgrade i dvorište ulica Baruna Trenka površine 637 m2, ukupne površine 1043 m2, u vlasništvu Protivnika osiguranja 7.-----

r) založno pravo (hipoteka) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, z.k.ul.282, k.o. 328901, Trnjani, kat.čest. 460/1 oranica u mjestu površine 899 m2, kat.čest. 461/1 zgrada, dvorište i oranica ulica Baruna Trenka površine 1158 m2, kat.čest.488 oranica u mjestu površine 3755 m2, ukupne površine 5812 m2, u vlasništvu Protivnika osiguranja 7.-----

s) založno pravo (hipoteka) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Pakrac, z.k.ul. 1038, k.o. 321907, Kusunje, kat.čest. 172/2 dvorište kod kuće površine 142 čhv, kat.čest. 173 kuća i dvorište površine 248 čhv, ukupne površine 390 čhv; u vlasništvu Protivnika osiguranja 5.-----

### Članak 3. (treći)

3.1. Sandra Opačak kao Protivnik osiguranja 5 i Željko Džanija kao Protivnik osiguranja 7 su suglasni te bez ikakvog daljnjeg pitanja i/ili odobrenja dopuštaju da Banka kao Predlagatelj osiguranja upiše založno pravo na nekretninama navedenima u članku 2. (drugom) ovog Dodatka I i to **radi osiguranja** tražbine Banke iz Ugovora u iznosu od **55.000.000,00 HRK (slovima: pedesetpetmilijuna kuna)** uvećano za ugovorne kamate, interkalarne kamate, zatezne kamate, naknade, kao i bilo koje druge tražbine koje Banka može imati prema Dužniku po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije,-----



naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

3.2. Protivnik osiguranja 5 i Protivnik osiguranja 7 pod kaznenom i materijalnom odgovornošću potpisom ovog Ugovora jamče da na nekretninama iz članka 2. (drugog) ovog Dodatka I ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, te da ne postoje nikakva prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala njihovo pravo vlasništva, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke.

3.3. U slučaju nemogućnosti zasnivanja hipoteke u korist Banke na navedenim nekretninama, Korisnik okvira se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava (hipoteke) na drugoj odgovarajućoj i za Banku prihvatljivoj nekretnini, radi osiguranja tražbine iz čl. 1. ovog Dodatka I, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu sa ovršnim klauzulama, u kojem slučaju u cijelosti snosi sve troškove u svezi sklapanja takve isprave.

3.4. Korisnik okvira i Protivnik osiguranja 5 i Protivnik osiguranja 7 potpisom ovog Dodatka I izjavljuju da preuzimaju rizik eventualnog odbijanja uknjižbe založnog prava u korist Banke, te sukladno tome izjavljuju da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove nastale uslijed odbijanja uknjižbe.

3.5. Protivnik osiguranja 5 i Protivnik osiguranja 7 izjavljuju da zemljišno-knjižni izvaci koji su sastavni dio ovog Dodatka I, potpuno i istinito odražavaju činjenično i pravno stanje nekretnina iz članka 2. (drugog) ovog Dodatka I.

3.6. Potpisom na ovom Dodatku I Protivnik osiguranja 5 i Protivnik osiguranja 7 izjavljuju da nema zapreka u smislu čl. 241 Ovršnog zakona da se na nekretninama opisanim u članku 2. ovog Dodatka I provede ovrha.

#### Članak 4. (četvrti)

IZJAVA IZ ČL. 75 OVRŠNOG ZAKONA: Suglasnost za ovrhu na jednoj nekretnini - Svi Bančini suugovaratelji suglasni su da, u slučaju nepodmirenja obveza osiguranih Sporazumom i/ili ovim Dodatkom I, Banka može provesti ovrhu na njihovoj jednoj nekretnini. Ta suglasnost vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako Bančin suugovaratelj stekne novu nekretninu.

#### Članak 5. (peti)

5.1. Protivnik osiguranja 5 i Protivnik osiguranja 7 se obvezuju da do podmirenja svih tražbina po Sporazumu i Dodatku I neće otuđiti ili opteretiti nekretnine iz čl. 2. ovog Dodatka I bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

5.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se predmetne nekretnine mogu prodati neposrednom pogodbom u roku koji Banka odredi u ovršnom prijedlogu u smislu članka 97. stavak 6. Ovršnog zakona.

5.3. Banka se kao predlagatelj osiguranja potpisom ovog Dodatka I obvezuje da će dopustiti brisanje založnog prava (hipoteke) na nekretninama odmah nakon što prestane postojati tražbina Banke osigurana Sporazumom i Dodatkom I, a protivnici osiguranja obvezuju se isključiti brisanje predmetne hipoteke i potpisom ovog Sporazuma i Dodatka i potvrđuju da ne mogu nakon prestanka tražbine iz Ugovora raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom koje ta hipoteka ima u prvenstvenom redu u korist trećih osoba.

#### Članak 6. (šesti)

6.1. Potpisom ovog Dodatka I Korisnik okvira i/ili Protivnik osiguranja 5 i Protivnik osiguranja 7 se obvezuju Banci da će odmah o svom trošku osigurati nekretnine iz članka 2. ovog Dodatka I na iznos njihove procijenjene građevinske vrijednosti, kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od Banke i to protiv uobičajenih rizika koje pokriva osiguratelj, policu osiguranja vinkulirati u korist Banke na godinu dana od trenutka potpisa ovog Dodatka I kao i obnavljati osiguranje pod uvjetima iz ovog stavka, sve dok ne prestane postojati tražbina Banke osigurana Sporazumom i ovim Dodatkom I. Obnovljena policu osiguranja mora se dostaviti Banci najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja.

6.2. Ukoliko obveze iz prethodnog stavka nisu uredno izmirene, Banka će po primitku obavijesti od strane osiguravajućeg društva izvršiti plaćanje i teretiti Korisnika okvira i/ili učiniti tražbinu osiguranu ovim Sporazumom dospjelom.

6.3. Protivnik osiguranja 5 i Protivnik osiguranja 7 se obvezuju da će nekretnine iz članka 2. ovog Dodatka I koristiti pažnjom dobrog gospodara u skladu s njihovom namjenom ne umanjujući im vrijednost preko mjere uobičajene zbog normalne uporabe nekretnina.

 3

Članak 7. (sedmi)

7.1. Strane u Dodatku I su suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem pisanog zahtjeva Banke i Izvatka iz poslovnih knjiga Banke kao dokaza da postoji dospjelo potraživanje, te su strane ovog Dodatka I suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

7.2. Stranke su suglasne da ovaj Dodatak I stupa na snagu kada ga solemnizira javni bilježnik. Solemnizirani Dodatak I je ovršna isprava.

7.3. Protivnik osiguranja 5 i Protivnik osiguranja 7 izrijeком pristaju da se radi naplate dospjele tražbine Banke, a nakon što javni bilježnik na ovaj Dodatak I stavi potvrdu ovršnosti, neposredno na temelju ovog Dodatka I provede prisilna ovrha prodajom nekretnina iz članka 2. ovog Dodatka I (clausula exequendi).

Članak 8. (osmi)

Jamac platac 7 izrijeком pristaje da se radi naplate dospjele tražbine Banke po Sporazumu iz članka 1. ovog Dodatka I, a nakon što javni bilježnik na Sporazum i ovaj Dodatak I stavi potvrdu ovršnosti, neposredno na temelju Sporazuma i Dodatka I protiv njega provede prisilna ovrha općenito na imovini na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, a radi potpune naplate osigurane tražbine iz Ugovora. (opća ovršna klauzula).

Članak 9. (deveti)

9.1. Sve troškove, vezane za sastav i potvrđivanje (solemniziranje), te provedbu ovog Dodatka I snosi Korisnik okvira. U slučaju da Korisnik okvira navedene troškove ne podmiri u roku od tri dana od datuma solemnizacije, Banka ima pravo podmiriti trošak u njegovo ime u kom slučaju Korisnik okvira neopozivo ovlašćuje Banku da se bez njegovog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati za iznos troška solemnizacije iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke, kao i na drugim računima Korisnika okvira koje vodi Banka ili druga pravna osoba koja vodi poslove planog prometa.

9.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog pravnog posla naknadno utvrdilo da je odredba iz čijeg područja nastaje ovaj učinak na njegove ostale odredbe. Pravni posao u cjelini ostaje valjan s time da se strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji svima postoi odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

Članak 10. (deseti)

Ovaj Dodatak I je sačinjen u 14 (slovima: četrnaest) istovjetnih primjeraka od kojih će Banka dobiti 2 (slovima: dva), a Korisnik kredita, Protivnici osiguranja i Jamci platci po 1 (jedan) primjerak i po jedan za potrebe suda i javnog bilježnika.

ZA BANKU:

Tihana Soldo



KORISNIK OKVIRA/PROTIVNIK OSIGURANJA 1:

PZC BROD d.o.o.



PROTIVNIK OSIGURANJA 2/

JAMAC PLATAČ 1:

PODUZEĆE ZA CESTE d.o.o.



Poduzetnik za ceste ME 0281004  
Čakovec, Brijuni, Šibenik, Tisno

PROTIVNIK OSIGURANJA 3/

JAMAC PLATAČ 2:

FELIKS REGULACIJA d.o.o.



PROTIVNIK OSIGURANJA 4/ CESTOGRADNJA d.o.o.

CESTOGRADNJA d.o.o.

35000 Slavonski Brod

I.G. Kovačića br. 58

JAMAC PLATAČ 3:

PZC GRUPA d.o.o.



Pročerk

JAMAC PLATAČ 4:

TOMISLAV OPAČAK

*[Signature]*

PROTIVNIK OSIGURANJA 5/

JAMAC PLATAČ 5:

SANDRA OPAČAK

*[Signature]*

PROTIVNIK OSIGURANJA 6/

JAMAC PLATAČ 6:

SLAVONIJA, proizvodnja i promet  
roba, društvo s ograničenom  
odgovornošću

**SLAVONIJA** d.o.o.  
Proizvodnja i promet robe  
zona male privrede Z/A  
PAKRAC

*Kalčevićeva Općina*

PROTIVNIK OSIGURANJA 7:

ŽELJKO DŽANIJA

*Željo Džanja*

JAMAC PLATAČ 7:

KSENIJA JURIĆ

*[Signature]*



REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
MARIO LUKAČEVIĆ  
Slavonski Brod, Matije Gupca 22

Poslovni broj: OV-3827/2021

Ja, javni bilježnik **MARIO LUKAČEVIĆ**, Slavonski Brod, Matije Gupca 22, potvrđujem da su stranke:

**PZC BROD d.o.o.**, MBS 030142212, OIB 53235973903, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 115, zastupano po direktoru **GORAN GAVRANIĆ**, OIB 38099642964, **SLAVONSKI BROD**, Naselje Andrija Hebrang 7/19, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112892590 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao **Korisnik okvira/Protivnik osiguranja 1**,

**PODUZEĆE ZA CESTE d. o. o.** Slavonski Brod, MBS 050010098, OIB 22293432179, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 115, zastupano po direktoru **SANDRA OPAČAK**, OIB 43086171854, **RUŠČICA, RUŠČIČKIH ŽRTAVA 45**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115229361 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao **Jamac platac 1/Protivnik osiguranja 2**,

**FELIKS REGULACIJA d. o. o.**, MBS 050030832, OIB 11247301096, Slavonski Brod, Lučka ulica 8, zastupano po član uprave **VESNA OPAČAK**, OIB 20999440478, **SLAVONSKI BROD, AUGUSTINA KAŽOTIĆA 24**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114278356 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao **Jamac platac 2/Protivnik osiguranja 3**,

**PZC GRUPA d.o.o.**, MBS 030177650, OIB 87139245864, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 115, zastupano po direktoru **ANKICA MARKOVIĆ**, OIB 78691485454, **SLAVONSKI BROD, OSJEČKA ULICA 105**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112516958 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao **Jamac platac 3**.

**CESTOGRADNJA d.o.o.**, MBS 030143391, OIB 76829732290, Slavonski Brod, **IVANA GORANA KOVAČIĆA 58**, zastupano po direktoru **SABAHUDIN MENZILOVIĆ**, OIB 29513675191, **SLAVONSKI BROD, KUPSKA ULICA 22**, istovjetnost poduzetelja pišenom utvrdio sam uvidom u iskaznicu dozvole boravka br. 6479662 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao **Protivnik osiguranja 4**.

**TOMISLAV OPAČAK**, OIB 60258215836, **RUŠČICA, RUŠČIČKIH ŽRTAVA 45**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114457076 PU Brodsko-posavska, kao **Jamac platac 4**,

**SANDRA OPAČAK**, OIB 43086171854, **RUŠČICA, RUŠČIČKIH ŽRTAVA 45**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115229361 PU Brodsko-posavska, kao **Jamac platac 5/Protivnik osiguranja 5**,

**SLAVONIJA d.o.o.**, MBS 050000144, OIB 62964813010, Pakrac, Gornja Šumetlica 1, zastupano po direktoru **VALENTINA OPAČAK**, OIB 26875146939, **ZAGREB, VRAPČANSKA ULICA 99 A**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111214444 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao **Jamac platac 6/Protivnik osiguranja 6**,

**KSENIJA JURIĆ**, OIB 53186958583, **SLAVONSKI BROD, JOSIPA RUNJANINA 52**, meni osobno poznat, kao **jamac platac 7**,

**ŽELJKO DŽANIJA**, OIB 83018894939, **SLAVONSKI BROD, OSJEČKA ULICA 421**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113746651 PU Brodsko-posavska, kao **Protivnik osiguranja 7**

podnijele prednju privatnu ispravu: **DODATAK I SPORAZUMU O OKVIRNOJ HIPOTECI NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA od 06.09.2021.** na potvrdu. Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima **snagu ovršnog javnobilježničkog akta**. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 1.000,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 20.000,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5.000,00 kn.

Slavonski Brod, 15.09.2021.



