



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-6669/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Tomislav Škevin, OIB: 94887992993, Zdrače 1, Betina, kojeg zastupa punomoćnik Željko Živković, odvjetnik u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 28. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 6421 K. O. Murter Betina
kat. čest. 5021/2.**

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na čestici iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Murter Kornati, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 3. kolovoza 2026. i istječe protekom 2. rujna 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostavi ovjerene izjave nasljednika Tomislave Šandrić na okolnost vlasništva i posjeda predmetne čestice.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Tomislav Škevin, OIB: 94887992993, Zdrače 1, Betina, kojeg zastupa punomoćnik Željko Živković, odvjetnik u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 6421 K. O. Murter Betina

kat. čest. 5021/2

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: MIKAS MILKA ANTINA, BETINA, MIKAS VERONIKA ANTINA, BETINA, MIKAS ANTE POK. ŠIME, BETINA, SLADIĆ ANKA , BETINA, ZDRAČE 20

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj čestici upiše na ime predlagatelja:

Tomislav Škevin, OIB: 94887992993, Zdrače 1, Betina, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 3. kolovoza 2026. i istječe protekom 2. rujna 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu je naveo da je predmetnu česticu stekao darovanjem od svoje majke Fabijane Sofije Škevin. Fabijana Sofija Škevin da je istu stekla diobom sa Tomislavom Šandrić, a one nasljeđivanjem Veronike Bilić i Milke Sladić.

3. Predlagatelj je uz prijedlog dostavio: geodetski elaborat, broj elaborata iz zbirke GE 74/2025 izrađen od Dijane Juraga od 25. travnja 2025.; Darovni ugovor sklopljen između Fabijane Sofije Škevin kao darovatelja i Tomislava Škevina kao obdarenika, ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Mire Grbac u Vodicama, broj OV-1724/2025 dana 4. ožujka 2025.; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-943/12984 iza Veronike Bilić; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-622/60 od 31. prosinca 1960. iza Ante Mikasa; Ugovor o diobi sklopljen između nasljednika Ante Mikasa od 10. studenog 1986.; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-166/01 od 27. lipnja 2001. iza Milke Sladić; Ugovor o materijalnoj diobi dijela suvlasničke zajednice sklopljen između Fabijane Sofije Škevin i Tomislave Šandrić, ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, broj OV-5899/2007 dana 9. kolovoza 2007.; te je predložio izvršiti uvid u spis ovog suda poslovni broj Z-12711/2025.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u

njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na česticu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 28. srpnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Škevin Tomislav po opunomoćeniku Živković Željko, Biskupa Jerolima Milete 19, 22000 Šibenik
2. Općina Murter - Kornati, Ulica Butina 2, 22243 Murter
3. SLADIĆ ŽELJKO, Zdrače 20, Betina, 22243 Murter
4. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Sladić Anka , Betina, Zdrače 20



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.07.2026 10:
53

**Serijski broj
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1885582958b11afa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-