



ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, MB: 3234495, OIB: 92963223473, zastupana po Igor Pavić bankar za male poduzetnike i obrtnike i Zoran Bošnjak glavni voditelj poslovnog odnosa (u daljnjem tekstu: **Banka**),

AGROPOSVINA D.O.O., Svetog Roka 17, Vrbje, OIB: 68835193880 zastupan po direktoru VJEKOSLAVU ČAIČU (u daljnjem tekstu: **Klijent**),

AGROPOSVINA D.O.O., Svetog Roka 17, Vrbje, OIB: 68835193880 zastupan po direktoru VJEKOSLAVU ČAIČU (u daljnjem tekstu: **Deponent**)

sklopili su dana 05.01.2022. u Nova Gradiška sljedeći

UGOVOR o garantnom depozitu

Članak 1.

Utvrđuje se da su Banka i Klijent kao AGROPOSAVINA D.O.O., Svetog Roka 17, Vrbje OIB: 68835193880 sklopili dana 05.01.2022. godine Ugovor o dugoročnom kunskom kreditu 3286183869 u iznosu 584.000,00 HRK (slovima: petstoosamdesetčetirtisuće kuna) (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu).

Članak 2.

Utvrđuje se da su Banka i Deponent dana 05.01.2022. sklopili Ugovor o oročenom avista garantom depozitu 1200937218, na temelju kojeg je Deponent oročio kod Banke iznos od 250.000,00 HRK (slovima: dvjestopedesettisućakuna s rokom dospijeaća 04.01.2027. (u daljnjem tekstu: Depozit). Sredstva Depozita su deponirana u Poslovnici Banke broj 014917.

Članak 3.

Deponent i Banka suglasni su da sredstva Depozita iz članka 2. ovog Ugovora predstavljaju garantni depozit i služe u svrhu osiguranja uredne naplate tražbina Banke prema Klijentu iz čl. 1. ovog Ugovora i to temeljem Ugovora o kreditu i eventualnih dodataka tom ugovoru.

Članak 4.

Radi osiguranja cjelokupne tražbine Banke na temelju Ugovor o kreditu, navedenog u čl. 1. ovog Ugovora kao i eventualnih dodataka tom ugovoru, ovim Deponent u korist Banke zalaže i ustupa radi osiguranja svakodobnu svoju tražbinu na temelju ovog Ugovora i Ugovor o a vista oročenom depozitu 1200937218.

Deponent ovim Ugovorom daje Banci ovlast da iz založenog Depozita do visine od **250.000,00 HRK** (slovima: dvjestopedesettisućakuna) uvećano za pripadajuću redovnu kamatu u cijelosti namiri o dospijeaću svoju tražbinu iz Ugovora o kreditu i eventualnih dodataka tom Ugovoru, na način da se oročena devizna sredstva na dan naplate tražbina Banke otkupe po kupovnom tečaju Zagrebačke banke d.d. važećem na dan otkupa.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Deponent može raspolagati Depozitom nakon isteka roka oročenja samo ako su podmirene sve obveze Klijenta prema Banci iz Ugovora o kreditu, kao i eventualnih dodataka tom ugovoru, a temeljem pisane suglasnosti ovlaštenih osoba organizacijskog dijela Banke koji je nadležan za poslovni odnos između Banke i Klijent, a kojeg u trenutku sklapanja ovog Ugovora predstavlja Poduzetnički centar Poslovnica Nova Gradiška SB.

Članak 6.

Depozit se ne može razročiti prije isteka ugovorenog roka oročenja bez pisane suglasnosti ovlaštenih osoba organizacijskog dijela Banke koji je nadležan za poslovni odnos između Banke i Klijenta, naznačenog u članku 5. ovog Ugovora.

Članak 7.

Ako Banka Depozit upotrijebi djelomično ili u cijelosti za naplatu svoje dospjele tražbine prema Klijentu, na iskorištena sredstva Depozita obračunat će se kamata po stopi ovisno o roku do kojeg je Depozit bio deponiran.

Članak 8.

U slučaju spora, sudit će sud mjesno nadležan za Banku.

Članak 9.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za depozitno poslovanje donesenim 27. srpnja 1999.g., s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 10.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih Deponent zadržava 1 (jedan) primjerak, Klijent zadržava 1 (jedan) primjerak, a Banka zadržava 2 (dva) primjerka.

BANKA:
Zagrebačka banka d.d.

Igor Pavić, Bankar za male poduzetnike i obrtnike

Zoran Bošnjak, Glavni voditelj poslovnog odnosa

 Zagrebačka banka d.d.
874

KLIJENT:

AGROPOSAVINA D.O.O.

SVETOG ROKA 17

VRBJE

OIB: 68835193880

VJEKOSLAV ČAIĆ, DIREKTOR

Vjekoslav Čaić

DEPONENT:

KLIJENT:

AGROPOSAVINA D.O.O.

SVETOG ROKA 17

VRBJE

OIB: 68835193880

VJEKOSLAV ČAIĆ, DIREKTOR

Vjekoslav Čaić



Broj ugovora: 3286183869

Broj partije: 5100617149

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Igor Pavić bankar za male poduzetnike i obrtnike i Zoran Bošnjak glavni voditelj poslovnog odnosa, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor),

AGROPOSAVINA d.o.o., Vrbje (Općina Vrbje), Svetog Roka 17, MB:04183720, OIB: 68835193880, zastupano po direktoru Vjekoslavu Čaiću, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Vjekoslav Čaić, Vrbje, Svetog Roka 17, OIB: 53972490252, kao jamac platca (u daljnjem tekstu: Jamac platca)

(u daljnjem tekstu ovog Ugovora, u pojedinim njegovim odredbama, za Korisnika kredita i Jamca platca koristit će se, ovisno o okolnostima slučaja, i izrazi „Dužnik“ odnosno „Dužnici“)

sklopili su u Novoj Gradiški sljedeći:

UGOVOR O DUGOROČNOM KUNSKOM KREDITU („Ugovor“)

1 PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje staviti Korisniku kredita na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: Kredit), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

2 UVJETI KREDITA

2.1 Iznos

Kredit iznosi HRK 584.000,00 (slovima: petstoosamdesetčetirtisućekuna).

2.2 Namjena kredita

Kredit se odobrava za: refinanciranje kredita broj 3278463203 između Zagrebačke banke d.d. Korisnika kredita, kreditna partija broj 5701844012.

2.3 Način i rok korištenja kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju uvjeta iz čl. 2.4. ovog Ugovora, na temelju pisanog Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog Kreditoru

Kredit se može koristiti sukcesivno, najkasnije do 31.01.2022. („Rok korištenja Kredita“).

Rokom korištenja Kredita smatra se rok iz prethodnog stavka ovog članka do kojeg Korisnik kredita može koristiti Kredit, odnosno, ako je Kredit u cijelosti iskorišten prije isteka tog roka, zadnji dan u mjesecu u kojem je Kredit u cijelosti iskorišten, odnosno, u slučaju da je Korisnik kredita odustao od daljnjeg korištenja Kredita, zadnji dan u mjesecu u kojem je Korisnik kredita dostavio Kreditoru potpisanu izjavu o odustanku od korištenja Kredita.

Sredstva Kredita Kreditor će isplatiti na kreditnu partiju otvorenu kod Kreditora broj 5701844012, u skladu sa Zahtjevom za korištenje Kredita.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

2.4 Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

- (i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
- (ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma
- (iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita“) u skladu s čl. 3 ovog Ugovora
- (iv) Plaćena je naknada u skladu s čl. 2.8. ovog Ugovora

2.5 Način i rok otplate kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, u 10 jednakih rata, u HRK.

Visina rata utvrđuje se u trenutku isteka Roka korištenja Kredita, na temelju iskorištenog iznosa Kredita.

Rate dospijevaju svakog 01.07. i 01.12., pri čemu prva rata dospijeva 01.07.2022., a zadnja rata najkasnije 01.12.2026. („Datum konačnog dospijea“).

Visina rata utvrđuje se u trenutku isteka Roka korištenja Kredita, na temelju iskorištenog iznosa Kredita.

Otplaćeni iznos Kredita se ne može ponovno koristiti.

Korisnik kredita može nakon proteka roka korištenja Kredita otplatiti Kredit djelomično ili u cijelosti i prije Datuma konačnog dospijea, uz pisanu obavijest dostavljenu Kreditoru najkasnije na dan prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati“). Korisnik kredita može u Obavijesti o prijevremenoj otplati odrediti redoslijed po kojem će se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmiriti rate ili da će se sve rate podmiriti razmjerno prijevremeno otplaćenom iznosu, bez sklapanja dodatka Ugovoru.

2.6 Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka Referentnoj stopi uvećanoj za 6,60 p.p. godišnje. Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope. Referentnu stopu predstavlja prinos na trezorske zapise Ministarstva financija s rokom dospijea za 91 dan, zaokružen na 2 decimale, ostvaren na posljednjoj aukciji prije početka kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu. U slučaju da je negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u HRK.

2.7 Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata po stopi važeće zakonske zatezne kamate koja se primjenjuje na istu vrstu pravnog odnosa.

Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala u HRK.

2.8 Naknade

Korisnik kredita se obvezuje platiti sljedeće naknade:

- za obradu zahtjeva i administriranje kredita u visini od 0,50% od ugovorenog iznosa Kredita, a najmanje u iznosu od 250,00 HRK, umanjeno za popust za Paket, ako je isti ugovoren Naknada za obradu zahtjeva i administriranje kredita je promjenjiva u skladu s Odlukom o tarifi naknada

za usluge Banke važećom na dan obračuna, obračunava se jednokratno, a dospijeva i <za prijevremenu otplatu kredita u visini od 1,00%, od prijevremeno otplaćenog iznosa Kredita, a najmanje u iznosu od 500,00 HRK. Naknada za prijevremenu otplatu kredita je promjenjiva u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke važećom na dan obračuna, obračunava se jednokratno, a dospijeva te se naplaćuje u roku od 15 dana od dana prijevremene otpplate;

- za otplatu kredita i kamata izravnim terećenjem određene Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora te
- sve ostale naknade određene Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora

Kreditor će naknadu za obradu zahtjeva naplatiti iz sredstava odobrenog Kredita, jednokratno, prije prvog korištenja Kredita.

2.9 Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

2.10 Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustega ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

2.11 Dospijeće na neradni dan

Ako bilo koji iznos iz ovog Ugovora dospijeva na neradni dan, Korisnik kredita ga je obavezan podmiriti prvi sljedeći radni dan.

Radni dan u smislu ovog Ugovora je dan koji je radni za Kreditora, a to je svaki dan izuzev nedjelje i praznika propisanih zakonom Republike Hrvatske.

2.12 Redoslijed plaćanja

Istovrsna potraživanja koja proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s njime podmiruju se prema redoslijedu dospijeća, a potraživanja različite vrste prema sljedećem redoslijedu:

- a) troškovi
- b) zatezna kamata
- c) redovna kamata
- d) naknade
- e) glavnica

Kreditor može promijeniti redoslijed plaćanja koji je ugovoren ovim Ugovorom, bez suglasnosti Korisnika kredita i davanja obavijesti Korisniku kredita.

2.13 Otplata

Korisnik kredita je suglasan da se Kredit, redovna kamata i zatezna kamata otplaćuju izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR5623600001102719127 od strane Kreditora, sukladno rokovima i iznosima dospijeća iz Ugovora, a u korist računa kreditne partije IBAN HR8823600001000000013 5100617149.

U slučaju da se dospjela tražbina na dan ugovorenog roka otpplate ne može u cijelosti naplatiti izravnim terećenjem jer na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Kreditora ili zbog bilo kojeg drugog razloga, dospjela tražbina Kreditora neće se naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu ostatka dospjele tražbine Kreditora ostaje u redoslijedu naplate na transakcijskom računu Korisnika kredita, sve do potpune naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora. U tom slučaju Korisnik kredita može podmiriti dospjelu tražbinu uplatom sredstava na IBAN

HR8823600001000000013, model 17, poziv na broj 5100617149, o čemu je dužan obavijestiti Kreditora.

3 INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

Dužnici solidarno odgovaraju za otplatu svih tražbina po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

Jednu zadužnicu Korisnika kredita u iznosu od 584.000,00 HRK, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika na kojoj je obvezu preuzeo i Jamac platac

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Jamac platac se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- na zadužnici Korisnika kredita ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu odnosno bjanko zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom Korisnika kredita te potvrđena kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita je dužan osigurati da ugovoreni broj Instrumenata osiguranja povrata kredita bude svakodobno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje pribaviti sljedeće Instrumente osiguranja povrata kredita:

- založno pravo na novčanom depozitu iz čl. 3.1 ovog Ugovora

3.1 Založno pravo na novčanom depozitu

Korisnik kredita se obvezuje založiti i prenijeti na Kreditora tražbinu prema Kreditoru s osnova Ugovor o **garantnom depozitu**, sklopljenog dana 05.01.2022., u iznosu od 250.000,00 HRK (slovima: dvjestopedesettisućakuna), partija depozita 1200937218.

4 IZJAVE I DODATNE OBEVEZE UGOVORNIH STRANA

4.1 Izjave

Dužnici primaju na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Dužnika te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

- Dužnik koji je pravna osoba i/ili koji u trenutku sklapanja ovog Ugovora obavlja poslovnu djelatnost valjano je registriran i postoji u skladu s propisima države u kojoj se nalazi njegovo registrirano sjedište;
- sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenata osiguranja povrata kredita, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima koji se primjenjuju na Dužnika, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Dužnika te ugovorima u kojima je Dužnik jedna od ugovornih strana;
- Dužnici su pisanim putem obavijestili Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;
- ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Dužnika, izuzev tereta i prava o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja Ugovora;
- nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Dužnika ne prijeti nastanak

materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:

- a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Dužnika i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Dužnik,
 - b) sposobnost Dužnika u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,
 - c) valjanost, provedivost, redosljed prvenstva i/ili početnu vrijednost kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;
- (vi) nisu pokrenuti te prema saznanju Dužnika ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:

- a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Dužnika,
- b) sklapanja nagodbe Dužnika s vjerovnicima,
- c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,
- d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine Dužnika u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza Dužnika nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, kao i u slučaju da Dužnik nije obvezan sastavljati financijske izvještaje, Kreditor će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;
- e) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redosljeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita,

(vii) Korisnik kredita se obvezuje da sredstva Kredita neće koristiti te jamči da sredstva kredita neće biti korištena za stjecanje dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Kreditora i/ili druge članice grupe kojoj pripada Kreditor;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

4.2 Ostale obveze

Dužnici se obvezuju:

- (i) osigurati da su njihove novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njihovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;
- (ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što im postane poznata;
- (iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Dužnika u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;

- (iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Kreditoru kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama, sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba. Ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Kreditora, moglo doći do otežanog ili onemogućenog vraćanja Kredita, Kreditor je ovlašten zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Dužnici ne prihvate izmijenjene uvjete u roku kojeg im je ostavio Kreditor, Kreditor je ovlašten otkazati ovaj Ugovor.

Svaki Dužnik, izuzev Dužnika koji je fizička osoba koja ne obavlja poslovnu djelatnost ili samostalnu djelatnost slobodnog zanimanja, dodatno se obvezuje:

- (i) obavijestiti Kreditora o namjeri zaduženja i svakom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se njegov ukupan financijski dug povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na ukupan financijski dug tog Dužnika o kojem je Kreditor obaviješten prije sklapanja ovog Ugovora; Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;
- (ii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Dužnika i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;
- (iii) dostavljati Kreditoru financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine, odnosno 60 dana od kraja poslovne godine za obveznike poreza na dohodak, a na zahtjev Kreditora i druge financijske podatke i informacije, te omogućiti Kreditoru kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;
- (iv) obavljati, platni promet po transakcijskim računima otvorenima kod Kreditora najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Korisnika kredita kod Kreditora u ukupnoj zaduženosti Korisnika kredita kod svih kreditnih i financijskih institucija;
- (v) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;
- (vi) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;
- (vii) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;
- (viii) Korisnik kredita se obvezuje pribaviti prethodnu pisanu suglasnost za svako zaduženje kod drugog kreditora, bez obzira na to da li pojedinim zaduženjem povećava svoje obveze prema kreditoru o kojemu je već izvijestio Kreditora, ili se zadužuje kod novog kreditora
- (ix) Korisnik kredita neće, predlagati isplatu dobiti i donositi odluke koje bi za učinak mogle imati isplatu dobiti u pojedinoj kalendarskoj godini.
- (x) Korisnik kredita se obvezuje da za vrijeme trajanja ovog Ugovora neće podmirivati obveze s osnove pozajmica vlasnika, povezanih osoba, trećih pravnih i fizičkih osoba odnosno da će predmetne obveze subordinirati tražbinama Banke.
- (xi) Korisnik kredita je dužan osigurati da Debt service coverage ratio (DSCR) do 01.12.2026. ne bude manji od 1,2x (upisati broj iz odluke). Izračunava se na slijedeći način: (neto dobit + amortizacija + trošak kamata) / (godišnje obveze po osnovi glavnice + trošak kamata). Trošak kamata uključuje i slične troškove kao npr. bankovne naknade i provizije. Godišnje obveze po osnovi glavnice se odnose na ukupan dugoročni financijski dug prema bankama i ostalim

financijskim institucijama; ne odnosi se na obveze prema vlasnicima i obveze prema povezanim poduzećima/sudjelujućim interesima. Pokazatelj se izračunava na temelju konačnih godišnjih ili periodičnih financijskih izvještaja; na zahtjev Kreditora može se izračunati i češće od jednom godišnje. Korisnik kredita je dužan na zahtjev Kreditora dostaviti podatke o: (i) ostalim troškovima sličnim kamatama, kao npr. bankovnim naknadama i provizijama, (ii) godišnjim obvezama po osnovi glavnica.

- (xii) Korisnik kredita je dužan osigurati da financijska poluga (FD/EBITDA) do 01.12.2026. ne bude veća od 4x (upisati broj iz odluke). Izračunava se kao odnos financijskog duga (FD) i dobiti prije poreza, kamata i amortizacije (EBITDA). FD se izračunava na sljedeći način: Ukupan financijski dug - obveze prema vlasnicima - obveze prema povezanim poduzećima/sudjelujućim interesima. Ukupan financijski dug uključuje dugoročni i kratkoročni dug prema bankama i ostalim financijskim institucijama, te primljene pozajmice (vlasnici, povezana i nepovezana poduzeća). EBITDA se izračunava na sljedeći način: poslovni prihodi - poslovni rashodi + amortizacija; u obzir se ne uzimaju rezultati financijskog i izvanrednog poslovanja, kao niti porezi. Ovaj pokazatelj se izračunava na temelju konačnih godišnjih ili periodičnih financijskih izvještaja, a na zahtjev Kreditora može se izračunati i češće od jednom godišnje.

Jamac platac se obvezuje da u slučaju da djelomično podmiri tražbinu Kreditora po osnovi ovog Ugovora neće koristiti prava koja mu pripadaju po osnovi subrogacije, neće tražiti niti primiti ispunjenje svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita po toj osnovi niti će pokretati bilo kakav postupak radi njene naplate, sve dok Kreditor u cijelosti ne namiri svoju tražbinu po osnovi ovog Ugovora. U slučaju da postupi protivno ovoj obvezi, Jamac platac je obavezan bez odgađanja doznačiti Kreditoru sve iznose koje je primio ili naplatio po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita.

5 POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

- (i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane bilo kojeg Dužnika;
- (ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
- (iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Dužnika da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
- (iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka, uključujući postupak stečaja potrošača, ili otvaranje takvog postupka nad Dužnikom, ili pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Dužnika;
- (v) <prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe; >
- (vi) pokušaj Dužnika da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenta osiguranja povrata kredita;
- (vii) insolventnost pojedinog Dužnika;
- (viii) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane pojedinog Dužnika po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Kreditor;
- (ix) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća jedne ili više preostalih novčanih obveza pojedinog Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s pojedinim Dužnikom čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s tim Dužnikom čini grupu povezanih osoba prema Kreditoru, po svim pravnim osnovama;
- (x) blokada transakcijskih računa bilo kojeg Dužnika;
- (xi) statusna promjena Dužnika ili promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetpet posto) udjela u kapitalu ili glasačkim pravima u pojedinom Dužniku, koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora;
- (xii) bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Dužnika, kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica.

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

- (i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
- (ii) otkazati ovaj Ugovor;
- (iii) proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospelim i plativim od strane Korisnika kredita.

6 OBAVIJESTI

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti“) ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog Ugovora, ili, u slučaju dostave Kreditoru, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Kreditora koji je zadužen za poslovni odnos s Korisnikom kredita.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Dužnici su suglasni da im se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizdižu iz ovog Ugovora obavlja na njihovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj su na drugi način pisanim putem obavijestili Kreditora.

7 OTKAZ UGOVORA

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza Kredita danom slanja otkaznog pisma preporučenom pošiljkom na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili na drugu adresu o kojoj je Korisnik kredita prethodno pisanim putem obavijestio Kreditora. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

8 OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme važenja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaže.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti, pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Dužnici se odriču prava na prijeboj tražbina koje imaju prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njima.

9 RASPOLAGANJE PODACIMA

Dužnici su suglasni da Kreditor sve podatke u vezi s ovim Ugovorom i ostalim pravnim poslovima s Kreditorom, te Instrumentima osiguranja povrata kredita, kao i sve ostale činjenice i okolnosti koje je

saznao u poslovanju s njima, može proslijediti članicama grupe kreditnih institucija kojoj pripada (uključujući članice grupe kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj), a podatke u vezi s Instrumentima osiguranja povrata kredita i osobama koje su ovlaštene za procjenu njihove vrijednosti.

Popis kreditnih i financijskih institucija koje se nalaze ili će se ubuduće nalaziti u sastavu UniCredit Grupe dostupan je u trenutku sklapanja ovog Ugovora na internetskoj stranici Unicredit Grupe <http://www.unicreditgroup.eu> ("Selected credit-and financial institutions of UniCredit Group" - "Izabrane kreditne i financijske institucije UniCredit Grupe").

10 MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

11 PRIMJERC I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednakovaljana primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

U slučaju da Dužnik nije potpisao ovaj Ugovor u prisutnosti zaposlenika Kreditora, njegov potpis na ovom Ugovoru mora ovjeriti javni bilježnik ili drugo tijelo nadležno za ovjeru potpisa te će se u tom slučaju smatrati da je taj Dužnik potpisao ovaj Ugovor danom ovjere njegovog potpisa.

KREDITOR:

Zagrebačka banka d.d.

Igor Pavić, Bankar za male poduzetnike i obrtnike

Zoran Bošnjak, Glavni voditelj poslovnog odnosa

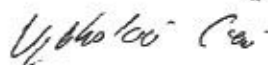
Datum potpisa: 05.01.2022.

KORISNIK KREDITA:

AGROPOSAVINA d.o.o.

Vjekoslav Čaić, direktor

Datum potpisa: 05.01.2022.



JAMAC PLATAČ:

Vjekoslav Čaić

Datum potpisa: 05.01.2022.





Zagrebačka banka d.d.
Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10



U0000748030847-EURLE01

AGROPOSAVINA D.O.O.
SVETOG ROKA 17
35423 VRBJE

Zagreb, 11.01.2023.

**OBAVIJEST O PROMJENAMA PO KREDITU
ZBOG UVOĐENJA EURA KAO SLUŽBENE VALUTE U RH**

Poštovani,

u skladu sa Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (dalje u tekstu: Zakon) (NN 57/2022) Banka Vas ovim pismom detaljnije obavještava i o zakonskim promjenama koje su uslijedile nakon uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, odnosno na dan 1. 1. 2023. po Vašem Ugovoru o kunkskom kreditu broj 3286183869 koji se vodi na kreditnoj partiji 5100617149 (dalje u tekstu: Ugovor o kreditu).

PRERAČUNAVANJE KUNA U EURE

Vaše obveze iskazane u kunama od 1. 1. 2023. preračunate su u eure primjenom pravila za preračunavanje i zaokruživanje definirano Zakonom, člankom 14., odnosno primjenom fiksnog tečaja konverzije, bez naknade.

Fiksni tečaj konverzije određen je na temelju Zakona Odlukom Vlade Republike Hrvatske i iznosi 7,53450 kuna za euro. Preračunavanje kuna u eure provodi se primjenom punoga brojčanog iznosa fiksnog tečaja konverzije te zaokruživanjem dobivenog iznosa u skladu s matematičkim pravilima zaokruživanja, pri čemu se dobiveni rezultat zaokružuje na dvije decimale, a na temelju veličine treće decimale.

Pri preračunavanju se primjenjuje sljedeće matematičko pravilo zaokruživanja:
- ako je treća decimala manja od pet, druga decimala ostaje nepromijenjena;
- ako je treća decimala jednaka ili veća od pet, druga decimala povećava se za jedan.

Slijedom navedenog:

- iznos konvertirane nedospjele glavnice po kreditu na dan 1. 1. 2023. iznosi 62.008,10 EUR;

KAMATNA STOPA

Budući da je po Ugovoru o kreditu ugovorena promjenjiva kamatna stopa kod koje je za izračun promjenjive kamatne stope kao ugovoreni parametar (varijabilni dio kamatne stope) upotrijebljen prinos na trezorski zapis ministarstva nadležnog za financije (dalje u tekstu: TZ) u kunama 91 dan, tako utvrđen parametar primjenjivat će se sve do trenutka dok se ne utvrdi prinos na trezorski zapis 91 dan u eurima koji će se primjenjivati kao parametar za izračun promjenjive kamatne stope od prvoga sljedećeg redovitog obračuna kamate.

Slijedom navedenog redovna kamatna stopa po Ugovoru o kreditu nakon 1. 1. 2023. iznosi 6,68% godišnje, a sastoji se od:

- varijabilnog dijela kamatne stope, TZ 91 dan, koji iznosi 0,08 postotnih poena i
- fiksnog dijela kamatne stope koji iznosi 6,60 postotnih poena.

Svi ostali ugovoreni uvjeti i instrumenti osiguranja ostaju i dalje na snazi, bez izmjena.

S poštovanjem
Vaša Zagrebačka banka





Zagrebačka banka d.d.
Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10



U0000748190773-EURLEDE

AGROPOSAVINA D.O.O.
SVETOG ROKA 17
35423 VRBJE

Zagreb, 11.01.2023.

**OBAVIJEST O PROMJENAMA PO OROČENIM DEPOZITIMA
ZBOG UVOĐENJA EURA KAO SLUŽBENE VALUTE U RH**

Poštovani,

u skladu sa Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (dalje u tekstu: Zakon) (NN 57/2022), Banka Vas ovim putem detaljnije obavještava o promjenama u vezi s Vašim oročenim depozitima koje su na osnovi Zakona uslijedile s uvođenjem eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj.

Napominjemo da ova obavijest:

- obuhvaća oročene depozite ugovorene u kunama aktivne na dan 1. 1. 2023. po kojima je došlo do izmjena zbog uvođenja eura (promjena valute i iznosa depozita iz kuna u eure i/ili promjena parametara kamatne stope koji prestaje ili se mijenja zbog uvođenja eura)
- ne obuhvaća oročene depozite po kojima nije bilo izmjena zbog uvođenja eura.

1. PRERAČUNAVANJE KUNA U EURE

Vaši oročeni depoziti ugovoreni u kunama od 1. 1. 2023. preračunati su u eure primjenom pravila za preračunavanje i zaokruživanje definiranog Zakonom, člankom 14., odnosno primjenom fiksnog tečaja konverzije, bez naknade.

Fiksni tečaj konverzije određen je na temelju Zakona, Odlukom Vlade Republike Hrvatske, i iznosi 7,53450 kuna za euro. Preračunavanje kuna u eure izvršava se primjenom punoga brojčanog iznosa fiksnog tečaja konverzije te zaokruživanjem dobivenog iznosa u skladu s matematičkim pravilima zaokruživanja, pri čemu se dobiveni rezultat zaokružuje na dvije decimale, a na temelju veličine treće decimale.

Pri preračunavanju se primjenjuje sljedeće matematičko pravilo zaokruživanja:

- ako je treća decimala manja od pet, druga decimala ostaje nepromijenjena
- ako je treća decimala jednaka ili veća od pet, druga decimala povećava se za jedan.

Vaši oročeni depoziti ugovoreni uz valutnu klauzulu u eurima postaju oročeni depoziti u eurima u postojećem iznosu, odnosno kod njih nema promjene iznosa depozita.

2. IZMIJENE PO POSTOJEĆIM OROČENIM DEPOZITIMA

Slijedom navedenoga u nastavku dajemo pregled Vaših oročenih depozita po kojima je došlo do izmjena zbog uvođenja EUR:

Parametar koji se mijenja zbog uvođenja eura

- Parametar za izračun kamatne stope do 31. 12. 2022. Bez izmjene.
- Parametar za izračun kamatne stope nakon 1. 1. 2023. Bez izmjene.

Broj partije	Glavnica depozita		Visina kamatne stope 1. 1. 2023.
	Stanje 31. 12. 2022.	Stanje 1. 1. 2023.	
1200937218	HRK 250.000,00	EUR 33.180,70	0.001% godišnje, fiksna

Ostali ugovoreni uvjeti navedenih oročenih depozita ostaju neizmijenjeni (npr. rok oročenja, datum dospeljeća, način isplate itd.).

S poštovanjem
Vaša Zagrebačka banka



AGROPOSAVINA d.o.o.
Sv. Roka 17
HR-35423 Vrbje
Croatia

OB: 63835193880

Axereal Croatia d.o.o.
Kralja Petra Svačića 17
HR-35400 Nova Gradiška
OB: 48502562270
Br. telefona +385(36) 361 444
Br. telefaksa +385(36) 362 507
Br. žiro računa
Banka OTP BANKA d.d.
Br. računa HR4224070001100219275

18. siječanj 2023

OTVORENE STAVKE, 31. prosinac 2022

Datum dokumenta	Vrsta dokumenta	Dokument br.	Broker	Datum dospjeća	Šifra valute	Iznos dokumenta	Duguje	Potražuje	Saldo
09.03.2022	Faktura	1/22-ZAG-429		31.10.2022	KN	64.565,67	42.508,68	0,00	42.508,68
28.03.2022	Faktura	1/22-ZAG-434		31.10.2022	KN	90.850,00	50.850,00	0,00	50.850,00
09.03.2022	Faktura	1/22-ZAG-451		31.10.2022	KN	23.867,77	23.867,77	0,00	23.867,77
06.04.2022	Faktura	1/22-ZAG-541		31.10.2022	KN	15.750,00	15.750,00	0,00	15.750,00
26.04.2022	Faktura	1/22-ZAG-745		31.10.2022	KN	14.280,00	14.280,00	0,00	14.280,00
15.06.2022	Faktura	1/22-ZAG-1192		31.10.2022	KN	5.314,68	5.314,68	0,00	5.314,68
31.12.2022	Obavijest o	TERK-22-0308		31.01.2023	KN	158,90	158,90	0,00	158,90
31.12.2022	Faktura	1/22-ZAG-2970		31.07.2023	KN	162.841,88	162.841,88	0,00	162.841,88
Ukupno/Stanje na dan 31. prosinac 2022 KN						337.629,10	315.571,91	0,00	315.571,91

Pošiljatelj

Frederic Jean Pierre Sylvain Moulin

Potpisjerno suglasnost

Mjesto i datum

AXEREAL CROATIA d.o.o.
Nova Gradiška

Mjesto i datum

Nova Gradiška, 18.01.2023

Izjavljujem Vam molimo, da je pošiljatelj potvrdio iznos u dan(a). U protivnom smatramo stavke uspjehanim.
Napomena: Ne prihvaćamo stanje u potpunosti/djela (za iznos):

KN

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

AGROPOSAVINA d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju i trgovinu, sa sjedištem u VRBJE, SVETOG ROKA 17, OIB: 68835193880, upisano kod Trgovačkog suda u Osijeku pod brojem (MBS): 030143037, zastupano po VJEKOSLAV ČAIĆ, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Vjekoslav Čaić, VRBJE, SVETOG ROKA 17, OIB: 53972490252 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 844-51027398
(u daljnjem tekstu: Ugovor)

Članak 1.

Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita-kunski kredit u iznosu od

530.000,00 HRK

(u daljnjem tekstu: Kredit) i to po niže navedenim uvjetima.

Korisnik kredita se obvezuje da će Kredit koristiti za obrtna sredstva.

Korisnik kredita, potpisom ovog Ugovora izričito ovlašćuje Banku da bez njegove daljnje suglasnosti i/ili odobrenja, nakon ispunjenja uvjeta navedenih u ovom Ugovoru, izvrši isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora umanjena za obveze navedene u ovom Ugovoru:

- na račun Korisnika kredita IBAN br.: HR8425000091101515901 otvoren u ADDIKO BANK d.d.

Korisnik kredita može koristiti kredit jednokratno, najkasnije u roku od 90 (devedeset) dana od dana koji je naznačen kao datum sklapanja ovog Ugovora. U slučaju da Korisnik kredita ne iskoristi kredit do navedenog roka, smatrat će se da je Korisnik kredita odustao od korištenja kredita te se ovaj Ugovor raskida.

Članak 3.

Uvjeti za isplatu

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti Kredit na dan koji odredi Banka, a po ispunjenju uvjeta iz ovog članka.

Obveza Banke da iznos Kredita stavi na raspolaganje Korisniku kredita vezana je uz ispunjenje sljedećih uvjeta:

- (a) ne postoji niti jedan razlog za otkaz ili raskid Ugovora te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim nastanak nekog razloga za otkaz ili raskid;
- (b) svi troškovi, porezi i pristojbe sukladno Ugovoru su plaćeni u korist Banke;
- (c) predočenje sljedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
 - (i) dokaz o ovlaštenjima zastupnika svih ugovornih strana na sklapanje Ugovora, odnosno dokaz o nepostojanju ograničenja;
 - (ii) preslike svih po primjenjivim zakonima i drugim propisima potrebnih dozvola i registracija za poslovanje koje se odnose na sve ugovorne strane;
 - (iii) izvaci iz sudskog registra nadležnog Trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane;
 - (iv) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
 - (v) predočenje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
 - (vi) godišnja financijska izvješća Korisnika kredita (konsolidirana i nekonsolidirana) u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (d) predočenje dokaza o izvršenom osiguranju tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke;
- (e) ispunjenje drugih uvjeta za isplatu navedenih u ovom Ugovoru.

Dodatno, ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti Kredit tek nakon podmirenja svih dospjelih, a neplaćenih obveza evidentiranih u poslovnim knjigama Banke na dan provedbe ovog Ugovora, kao i svih eventualnih tečajnih razlika, te ispunjenja drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.

Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Ukoliko ovdje navedeni uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog krajnjeg roka korištenja Kredita niti Banka temeljem pisanog zahtjeva Korisnika kredita ne odobri produljenje roka korištenja sukladno članku 2. ovog Ugovora, nastupit će posljedice iz Ugovora za slučaj da Korisnik kredita ne koristi Kredit do isteka krajnjeg roka korištenja. U tom je slučaju Korisnik kredita obavezan nadoknaditi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora.

Članak 4.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 4,45% dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je fiksna. Na ugovorenu visinu kamate Banka može zaračunati malus koji predstavlja povećanje kamatne stope pod uvjetima pobliže navedenim u ovom Ugovoru te eventualnim Aneksima uz isti.

Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana korištenja kredita i uključene su u anuitete. Visina iznosa kamate utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po iskorištenju kredita.

Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama.

Članak 5.

Otplata Kredita

Rok vraćanja kredita je 36 mjeseci od dana stavljanja kredita u otplatu.

Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita.

Anuiteti se podmiruju u kunama.

Iskorišteni iznos kredita se stavlja u otplatu danom kada je iskorišten, a dospjeće prvog anuiteta je prvog dana u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je kredit iskorišten. Dospjeće svakog sljedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Rokovi otplate predstavljaju bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 6.

Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje, u slučaju odustajanja od korištenja Kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 0,00% od odobrenog Kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Prije isplate kredita odbijaju se od iznosa kredita jednokratni troškovi obrade u visini od 0,20% iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora. Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi sve troškove vezane uz terete na instrumentima osiguranja naplate potraživanja Banke, poput troškova uz zasnivanje/upis takvih tereta u odgovarajuće upisnike ili javne očevidnike, ostale upise u vezi s takvim teretima te troškove vezane uz prisilnu naplatu Bančinih potraživanja na odnosnim teretima.

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze. Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obavezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru Ugovora tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja. Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te je dužan bez odgode Banci predati njoj zadovoljavajući dokaz o izvršenoj uplati u izvorniku ili ovjerenoj preslici.

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu Ugovora na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovina, uložili ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
- (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama, u svezi s Ugovorom ili općenito u vezi s odobravanjem kredita ovakve vrste; ili troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje Kredita ili isplate iznosa Kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu Kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu Kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove.

Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku može teretiti partiju Kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate Kredita.

Članak 7.

Prijevremena otplata Kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu Kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.

U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate Kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od preostalog iznosa Kredita odnosno od uplaćenog iznosa (kod djelomične otplate) sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Članak 8.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora sljedeći:

- obična zadužnica potpisana od strane Korisnika kredita AGROPOSAVINA d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju i trgovinu i Jamca-platca VJEKOSLAV ČAIĆ, rođ. 14.03.1981. godine, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru. Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca-platca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 9.

Zadužnica

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene zadužnice podnese na naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko obična zadužnica izdana kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 10.

Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje da:

- će obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o zaduženju temeljem ovog Ugovora ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;
- će poduzeti sve radnje kako bi osigurao valjanost i naplativost Ugovora te propustiti sve radnje koje bi mogle isto ugroziti;
- će osigurati da svi instrumenti osiguranja potraživanja Banke ostanu valjani i važeći;
- će prije stjecanja udjela/dionica u drugom društvu pisanim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava diskrecijsko pravo otkazati predmetni Ugovor;
- će osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja Ugovora, sve dok je bilo koja njegova obveza iz Ugovora nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da će osigurati da isti bude nadoknađen od strane člana/članova društva;
- će pisanim putem bez odlaganja obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije koja promjena bi mogla na bilo koji način utjecati na ispunjenje obveza temeljem Ugovora, kao i o nastupu bilo koje okolnosti koja bi mogla predstavljati razlog za raskid Ugovora od strane Banke ili o vjerojatnosti nastupa takve okolnosti;
- će dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene, kao i bilo koju drugu dokumentaciju o svom financijskom stanju koju zatraži Banka u bilo kojem trenutku. Ukoliko to ne učine niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja raskinuti Ugovor;
- obavijestiti Banku o svakoj promjeni svoje adrese ili bilo kojeg drugog za Banku važnog podatka. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja Ugovora ili na zadnju adresu odnosno ugovorne strane koja je Banci poznata.

Točka (h) ovog članka se primjenjuje i na Jamca-platca.

Korisnik kredita se obvezuje obavljati svoje kunsko i devizno poslovanje preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem sve članice grupe kreditnih institucija u zemlji i inozemstvu koje je i Banka član sudjeluju u ukupnom financiranju Korisnika kredita.

Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku, Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 4. ovog Ugovora za jedan postotni bod.

Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje je li Korisnik odobrena sredstva Kredita upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijete nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje predstečajnog ili stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik kredita nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka društva o pokretanju postupka likvidacije.

Članak 11.

Izjave i jamstva Korisnika kredita

Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da:

- a) Korisnik kredita je trgovačko društvo valjano osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske te ima sva ovlaštenja potrebna za obavljanje svoje aktualne djelatnosti utvrđene osnivačkim aktom i držanje u svom vlasništvu ili posjedovanje svoje sadašnje imovine;
- b) ima valjane ovlasti za sklapanje i izvršavanje Ugovora te da je pribavio i ishodio sva potrebna odobrenja i suglasnosti za sklapanje Ugovora i ostvarivanje prava i izvršavanje obveza koja iz Ugovora proizlaze, te da su odobrenja valjana i na snazi; Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti koje bi učinile ovlasti, odobrenja ili suglasnosti nevaljanim ili nevažećim;
- c) sklapanje i izvršavanje Ugovora od strane Korisnika kredita nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ni sudskim ili arbitražnim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, osnivačkim aktima Korisnika kredita i odredbama drugih ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita nije sklopio pravni posao koji bi mogao predstavljati značajnije ograničenje za izvršavanje Ugovora;
- d) sva odobrenja koja je Korisnik kredita obvezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu Kredita sklapanjem ovog Ugovora, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora je pribavio i poduzeo, odnosno da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;
- e) su financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s primjenjivim standardima financijskog izvještavanja, da vjerodostojno i točno prikazuju njegovo financijsko stanje i poslovanje za godinu na koju se odnose i da se od dana zadnjih financijskih izvješća nisu dogodile, niti postoje činjenice i/ili okolnosti koje bi mogle ili su mogle utjecati na gospodarski i/ili financijski položaj Korisnika kredita;
- f) nisu u tijeku sudski, arbitražni, upravni, prekršajni ili drugi postupci pred bilo kojim sudom, arbitražnim tijelom, upravnim ili drugim tijelima za koje je, ako budu nepovoljno riješeni, vjerojatno da će imati materijalno nepovoljni učinak i predstavljati Promjenu materijalnih okolnosti u odnosu na Korisnika kredita te Korisniku kredita ne prijete takvi sudski, arbitražni, upravni ili drugi postupci;
- g) Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu s pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;
- h) Korisnik kredita nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora, niti se Korisnik kredita obvezao na osnivanje istih;
- i) je Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na svoje poslovanje, poduhvate i imovinu, koje su bitne te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata i imovine;
- j) su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika prosljedio Banci u trenutku prosljeđivanja prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;

- k) nije u zakašnjenju s ispunjenjem obveza iz bilo kojeg ugovora ili bilo koje svoje druge obveze, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni naputak ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog organa;
- l) je poštivao te da će poštivati sve odredbe važećih zakonskih i podzakonskih propisa o zaštiti okoliša, zdravstvenoj zaštiti, zaštiti na radu te Zakona o radu, kao i temeljnih načela i normi ugrađenih u konvencije Međunarodne organizacije rada. U slučaju da dođe do bilo kakvog kršenja gore navedene regulative, Korisnik kredita se obvezuje o istome, bez odgađanja, obavijestiti Banku.

Izjave i jamstva iz prethodnog stavka ovog članka važe u trenutku sklapanja ovog Ugovora, te se smatraju ponovljenima u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu Kredita, u trenutku svakog korištenja, na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate.

Članak 12.

Klauzula o vlasništvu

Korisnik kredita obvezuje se obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti ovaj Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Korisnik kredita sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida. Ova odredba se ne primjenjuje na dionička društva.

Korisnik kredita će unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima.

Korisnik kredita obvezuje se unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni (pripajanje, spajanje, podjela i preoblikovanje društva, prijenos imovine) te ishoditi prethodnu pisanu suglasnost za takvu promjenu. U slučaju provođenja takve promjene bez njezine prethodne pisane suglasnosti, Banka je ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Korisnik kredita sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

Članak 13.

Promjena materijalnih okolnosti

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor ukoliko nakon datuma njegovog potpisivanja nastupi bilo kakva okolnost ili promjena kod Korisnika kredita koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima ili može imati bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora (u daljnjem tekstu: Promjena materijalnih okolnosti).

Takvim okolnostima smatraju se osobito, ali ne isključivo:

- nedostatni otplatni potencijal uslijed značajnog pogoršanja financijskog položaja;
- ako u Ugovoru zasnovano i predviđeno osiguranje potraživanja Banke iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili odnosno osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema njezinoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
- ako je za obavljanje redovne djelatnosti Korisnika kredita ili za provedbu i realizaciju projekta radi kojeg se Kredit daje potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola, te ista ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost;
- ako je u tijeku ovršni postupak nad imovinom Korisnika kredita, uključujući imovinu koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečaja, stečaja, prisilne uprave ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili na bilo koji način predloži sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe sa svojim vjerovnicima koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke predstavlja materijalno značajnu vrijednost, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-plaćac dao Banci neistinite podatke.

Članak 14.

Ustup tražbine i Sekuritizacija

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima, Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, poddjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provođenja gore navedenih postupaka, Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost čuvanja tajne. Korisnik kredita oslobađa Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provođenja gore navedenih postupaka. Treća osoba između ostalog, može biti i član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijalni subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koje se prenose, Banka će s osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 15.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 4. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja Kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope odnosno marže na prvobitno dobrenu.

Prava Banke iz ovog članka ne isključuju pravo Banke na prijevremeni raskid Ugovora sukladno članku 16. te Banka slobodno odlučuje o mjeri koju će u slučaju kašnjenja Korisnika kredita s plaćanjem primijeniti.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kuskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročjenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Korisnik kredita i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 16.

Raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom u sljedećim slučajevima:

- ako se Korisnik kredita i/ili Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ukoliko se pokaže da je neka od izjava i jamstava koje je dao Korisnik kredita netočna, obmanjujuća ili prekršena u trenutku njezina davanja ili ponavljanja, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočna ili prekršena;
- ako dođe do promjene vlasničke strukture Korisnika kredita;
- ako kod Korisnika kredita nastupi Promjena materijalnih okolnosti;
- ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Korisnika kredita;
- ako je Korisnik kredita u zakašnjenju s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku;
- ukoliko zbog promjene obvezujućih pozitivnih propisa izvršavanje ovog Ugovora za Korisnika kredita i/ili Banku više nije moguće;
- u slučaju da se vrijednost bilo kojeg instrumenta osiguranja iz Ugovora smanji nakon potpisa Ugovora, a prije isplate Kredita, Banka zatraži od Korisnika kredita i Jamca-platca dodatne instrumente osiguranja potraživanja, a Korisnik kredita i/ili Jamac-platac iste Banci ne dostavi u drugim slučajevima određenim ovim Ugovorom.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo da ne uspostavi ili jednostrano prekine već postojeći poslovni odnos i/ili odbije izvršenje transakcije i/ili onemogući raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Korisnik kredita odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internoj Crnoj listi Addiko Grupe.

U trenutku raskida Ugovora tražbine Banke iz ovog Ugovora dospijevaju u cijelosti, nakon čega Banka ima pravo pokrenuti naplatu putem svih ili dijela instrumenata osiguranja potraživanja Banke. Ugovor se raskida pisanom obaviješću poslanom preporučenom poštom te se smatra raskinutim danom otpremanja obavijesti o raskidu na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Korisnik kredita se obvezuje snositi sve troškove koji Banci nastanu kao posljedica raskida Ugovora.

Članak 17.

Dokaz o postojanju tražbine

Ugovorne strane su suglasne da Banka postojanje, visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe te Korisnik kredita i Jamac-platac priznaju sve iznose u takvoj ispravi za potrebe naplate tražbine koje Banka ima prema njima.

Članak 18.

Odricanja

Ako Banka ne iskoristi neko pravo koje ima temeljem Ugovora, to se neće smatrati odricanjem od tog prava niti će djelomično korištenje prava onemogućiti daljnje korištenje tog ili drugih prava iz Ugovora. Osim ako nije drugačije određeno u Ugovoru, prava predviđena ovim Ugovorom ne isključuju prava predviđena zakonima koji se primjenjuju na ovaj kreditni odnos.

Članak 19. Obavijesti

Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se daju u okviru Ugovora moraju biti u pisanom obliku, te, ako ovim Ugovorom nije izričito drugačije određeno, dostavljeni putem kurirske službe i/ili preporučene pošte.

Obavijesti poslane putem kurirske službe ili preporučenom poštom, osim obavijesti o raskidu ovog ugovora, smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, ali ne kasnije od 5 (pet) radnih dana kreditnih institucija od dana predaje obavijesti kurirskoj službi ili pošti. Sve obavijesti moraju biti dostavljene na adresu primatelja navedenu u Ugovoru ili o kojoj je pošiljatelj naknadno obaviješten.

Neovisno o gore navedenom, obavijest(i) o promjeni visine kamatne stope, obavijest(i) o stanju kredita, plan otplate kao i eventualne druge vrste obavijesti (osim obavijesti o raskidu ovog ugovora) dostaviti će se Korisniku kredita 1/putem Internet bankarstva ukoliko Korisnik kredita za vrijeme trajanja ovog ugovora isto ugovori ili 2/slanjem predmetnih obavijesti elektroničkom poštom na zadnju poznatu e-mail adresu Korisnika kredita.

Članak 20. Mjerodavno pravo i rješavanje sporova

Za ovaj Ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su s njim u vezi nadležan je stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Članak 21. Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju, a na jednom primjerku Ugovora Korisnik kredita i Jamac-platac ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora bez utjecaja na visinu ugovorene kamatne stope, a koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom Ugovora se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora. Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja ovog Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Požega, 31.03.2021. godine

Korisnik kredita:

Vjekoslav Čaić
AGROPOSAVINA

AGROPOSAVINA d.o.o. za poljoprivredu,
proizvodnju i trgovinu
OIB: 68835193880
VJEKOSLAV ČAIĆ

Jamac-platac:

Vjekoslav Čaić
Vjekoslav Čaić
OIB: 53972490252

Banka:

[Signature]

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 212.

OTPLATNI PLAN

Kreditor: Addiko Bank d.d.,
OIB: 14036333877

Korisnik kredita: AGROPOSAVINA D.O.O.
OIB: 68835193880

Ugovor o kreditu broj: 844-51027398, Parlija: 51027398
Poziv na broj: HR05 108440516-510273982

Odobreni iznos: 530.000,00 HRK, Stavljeno u otplatu: 530.000,00 HRK

Red. br.	Datum dospijeća	Kamate + Razduženje	Redovna kamata (%)	Iznos redovnih kamata	Razduženje	Stanje kredita
1	01.05.2021	15.754,03	4,450000			
2	01.06.2021	15.754,03	4,450000	1.899,90	13.854,13	516.145,87
3	01.07.2021	15.754,03	4,450000	1.914,04	13.839,99	502.305,88
4	01.08.2021	15.754,03	4,450000	1.862,72	13.891,31	474.471,74
5	01.09.2021	15.754,03	4,450000	1.811,20	13.942,83	458.414,57
6	01.10.2021	15.754,03	4,450000	1.759,50	13.994,53	446.430,78
7	01.11.2021	15.754,03	4,450000	1.707,60	14.046,43	432.332,26
8	01.12.2021	15.754,03	4,450000	1.655,51	14.098,52	418.181,46
9	01.01.2022	15.754,03	4,450000	1.603,23	14.150,80	403.978,19
10	01.02.2022	15.754,03	4,450000	1.550,76	14.203,27	389.722,25
11	01.03.2022	15.754,03	4,450000	1.498,09	14.255,94	375.413,44
12	01.04.2022	15.754,03	4,450000	1.445,22	14.308,81	361.051,57
13	01.05.2022	15.754,03	4,450000	1.392,16	14.361,87	346.636,44
14	01.06.2022	15.754,03	4,450000	1.338,90	14.415,13	332.167,85
15	01.07.2022	15.754,03	4,450000	1.285,44	14.468,59	317.645,61
16	01.08.2022	15.754,03	4,450000	1.231,79	14.522,24	303.069,52
17	01.09.2022	15.754,03	4,450000	1.177,94	14.576,09	288.439,37
18	01.10.2022	15.754,03	4,450000	1.123,88	14.630,15	273.754,97
19	01.11.2022	15.754,03	4,450000	1.069,63	14.684,40	259.016,11
20	01.12.2022	15.754,03	4,450000	1.015,17	14.738,86	244.222,60
21	01.01.2023	15.754,03	4,450000	960,52	14.793,51	229.374,23
22	01.02.2023	15.754,03	4,450000	905,66	14.848,37	214.470,80
23	01.03.2023	15.754,03	4,450000	850,60	14.903,43	199.512,10
24	01.04.2023	15.754,03	4,450000	795,33	14.958,70	184.497,93
25	01.05.2023	15.754,03	4,450000	739,86	15.014,17	169.428,08
26	01.06.2023	15.754,03	4,450000	684,18	15.069,85	154.302,35
27	01.07.2023	15.754,03	4,450000	628,30	15.125,73	139.120,52
28	01.08.2023	15.754,03	4,450000	572,20	15.181,83	123.882,40
29	01.09.2023	15.754,03	4,450000	515,91	15.238,12	108.587,77
30	01.10.2023	15.754,03	4,450000	459,40	15.294,63	93.236,42
31	01.11.2023	15.754,03	4,450000	402,68	15.351,35	77.828,14
32	01.12.2023	15.754,03	4,450000	345,75	15.408,28	62.362,72
33	01.01.2024	15.754,03	4,450000	288,61	15.465,42	46.839,95
34	01.02.2024	15.754,03	4,450000	231,26	15.522,77	31.259,62
35	01.03.2024	15.754,03	4,450000	173,70	15.580,33	15.621,51
36	01.04.2024	15.879,44	4,450000	115,92	15.638,11	0,00
		567.070,49		57,93	530.000,00	
				37.070,49		

OZNAKA OPERATERA: H2781

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com.
Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072063, MB: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001
3. SWIFT/BIC: HAAHRZ22, Uplaćeni temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK, Temeljni kapital uplaćen u cijelosti, Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj
vrijednosti od po 2.050,00 HRK, Uprava banke: Mario Žitak, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Dubravko Ante Mikotić, član, Predsjednik Nadzornog odbora: Csangor Bulcsu Nemes

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 246060/22

SKLOPLJEN IZMEĐU

1. DAVATELJ LEASINGA:

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Sa sjedištem: Samoborska cesta 145, Zagreb, OIB: 18736141210

2. PRIMATELJ LEASINGA:

AGROPOSAVINA d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju i trgovinu

Sa sjedištem: VRBJE (OPĆINA VRBJE), SVETOG ROKA 17

OIB: 68835193880

Zastupan po: VJEKOSLAV ČAIĆ

2.1. JAMAC PLATAC:

VJEKOSLAV ČAIĆ

Prebivalište/Boravište: VRBJE, VRBJE, SVETOG ROKA 17

OIB: 53972490252

3. OBJEKT LEASINGA: Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8

3.1. OPIS OBJEKTA LEASINGA:

Marka: LAMBORGHINI

Tip: Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8

Broj šasijske: ZKDAX302W0TL10618

3.2. OSTALI PODACI O OBJEKTU LEASINGA:

Specifikacija objekta leasinga prema ponudi dobavljača broj: 22/469/01

3.3. DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA:

AGROKLAS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

Zlatar-Bistrica (Općina ZLATAR BISTRICA), Gornja Brestovečka 36

OIB: 01769874664

4. NABAVNA VRIJEDNOST S PDV-om (TEMELJ KALKULACIJE):

406.984,19 HRK

Slovima: četrstošeststisućadevetstoosamdesetčetiri HRK i devetnaest lipa

5. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA UGOVORA O LEASINGU:

60 mjeseci

6. PLAĆANJA (U HRK)

Iznos leasing rate:

4.840,81 HRK

Slovima: četirtisućeosamstočetredeset HRK i osamdesetjedna lipa

4,2500%

Fiksna

Mjesečna

60

Slovima: šezdeset

(35,00 %) 142.444,47 HRK

Slovima: stočetredesetdvjetisućačetiristočetredesetčetiri HRK i četrdesetsedam lipa

4.069,84 HRK

Slovima: četirtisućeešezdesetdevet HRK i osamdesetčetiri lipa

Učešće:

Administrativni troškovi:

Obračun leasing rate vrši se prvi dan u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem je izvršena primopredaja objekta leasinga. Leasing rate dospijevaju u roku od 8 (slovima: osam) dana, najkasnije na datum dospijea označen na računu.

Uplate se vrše na žiro račun br. HR512360001101923623.

7. OTKUPNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA NAKON ISTEKA UGOVORA:

4.069,84 HRK

Slovima: četirtisućeešezdesetdevet HRK i osamdesetčetiri lipa

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA
POLICA AUTOMOBILSKOG KASKA
ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
ZADUŽNICA JAMCA PLATCA

9. ZAVRŠNE ODREDBE

Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da je preuzeo i pročitao ponudu dobavljača br. 22/469/01, opće uvjete, izvadak iz odluke o vrsti i visini naknada za usluge broj AKT10003668 i otplatnu tablicu koji su uz zapisnik o preuzimanju objekta leasinga sastavni dio ugovora te prihvaća prava i obveze koje iz istih proizlaze. Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora izražene su u HRK, a ispunjavaju se sukladno Općim uvjetima. Ukupan iznos naknada sadržan je u Otplatnoj tablici. Potpisivanjem ovog ugovora primatelj leasinga i ostali sudionici izjavljuju da su upoznati s važećom odlukom o vrsti i visini naknada za usluge davatelja leasinga, te da pristaju na primjenu iste.

Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da preuzima obvezu odjave vozila sukladno čl. 250 st. 3 Zakona o sigurnosti prometa na cestama u trenutku kada postane vlasnik.

Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu između Hrvatske banke za obnovu i razvitak i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu između Europske investicijske banke i Hrvatske banke za obnovu i razvitak ili izvora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, a za potrebe refinanciranja Davatelja leasinga po ugovoru o leasingu sklopljenim sa Primateljem leasinga.

Požega 15.09. 2022
(Mjesto i datum)


UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

 UniCredit
Leasing Croatia d.o.o.
Samoborska cesta 145
10000 Zagreb


ČAIĆ VJEKOSLAV


AGROPOSAVINA D.O.O.

AGROPOSAVINA
d.o.o.
VRBJE, Svetog Roka 17
OIB: HR68835193880

Primateelj leasinga: AGROPOSAVINA d.o.o. za poljoprivredu,
proizvodnju i trgovinu

Adresa: VRBJE (OPĆINA VRBJE), SVETOG ROKA 17

OIB: 68835193880

Tip ugovora: Ugovor o financijskom leasingu

Broj ugovora: 246060/22

Objekt leasinga: Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8

Valuta: HRK

Nabavna vrijednost s PDV-om: 406.984,19

Nominalna kamatna stopa: 4,25%

Rok otplate: 60

Iznos financiranja: 264.539,72 HRK

Ukupni iznos naknade: 441.032,75 HRK

Datum: 14.09.2022

OTPLATNA TABLICA

Rok plaćanja	Opis	Rata	VAL	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	Stanje glavnice
14.09.2022	ADMINISTRATIVNI TROŠKOVI	0	KN	4.069,84	0,00	0,00	0,00	264.539,72
14.09.2022	UČEŠĆE / AKONTACIJA	0	KN	142.444,47	142.444,47	0,00	0,00	264.539,72
10.10.2022	LEASING RATA	1	KN	4.840,81	3.903,62	937,19	0,00	260.636,10
09.11.2022	LEASING RATA	2	KN	4.840,81	3.917,72	923,09	0,00	256.718,38
09.12.2022	LEASING RATA	3	KN	4.840,81	3.931,60	909,21	0,00	252.786,78
09.01.2023	LEASING RATA	4	KN	4.840,81	3.945,52	895,29	0,00	248.841,26
09.02.2023	LEASING RATA	5	KN	4.840,81	3.959,50	881,31	0,00	244.881,76
09.03.2023	LEASING RATA	6	KN	4.840,81	3.973,52	867,29	0,00	240.908,24
10.04.2023	LEASING RATA	7	KN	4.840,81	3.987,59	853,22	0,00	236.920,65
09.05.2023	LEASING RATA	8	KN	4.840,81	4.001,72	839,09	0,00	232.918,93
09.06.2023	LEASING RATA	9	KN	4.840,81	4.015,89	824,92	0,00	228.903,04
10.07.2023	LEASING RATA	10	KN	4.840,81	4.030,11	810,70	0,00	224.872,93
09.08.2023	LEASING RATA	11	KN	4.840,81	4.044,39	796,42	0,00	220.828,54
11.09.2023	LEASING RATA	12	KN	4.840,81	4.058,71	782,10	0,00	216.769,83
09.10.2023	LEASING RATA	13	KN	4.840,81	4.073,08	767,73	0,00	212.696,75
09.11.2023	LEASING RATA	14	KN	4.840,81	4.087,51	753,30	0,00	208.609,24
11.12.2023	LEASING RATA	15	KN	4.840,81	4.101,99	738,82	0,00	204.507,25
09.01.2024	LEASING RATA	16	KN	4.840,81	4.116,51	724,30	0,00	200.390,74
09.02.2024	LEASING RATA	17	KN	4.840,81	4.131,09	709,72	0,00	196.259,65
11.03.2024	LEASING RATA	18	KN	4.840,81	4.145,72	695,09	0,00	192.113,93
09.04.2024	LEASING RATA	19	KN	4.840,81	4.160,41	680,40	0,00	187.953,52
09.05.2024	LEASING RATA	20	KN	4.840,81	4.175,14	665,67	0,00	183.778,38
10.06.2024	LEASING RATA	21	KN	4.840,81	4.189,93	650,88	0,00	179.588,45
09.07.2024	LEASING RATA	22	KN	4.840,81	4.204,77	636,04	0,00	175.383,68
09.08.2024	LEASING RATA	23	KN	4.840,81	4.219,66	621,15	0,00	171.164,02
09.09.2024	LEASING RATA	24	KN	4.840,81	4.234,61	606,20	0,00	166.929,41
09.10.2024	LEASING RATA	25	KN	4.840,81	4.249,60	591,21	0,00	162.679,81
11.11.2024	LEASING RATA	26	KN	4.840,81	4.264,65	576,16	0,00	158.415,16
09.12.2024	LEASING RATA	27	KN	4.840,81	4.279,76	561,05	0,00	154.135,40
09.01.2025	LEASING RATA	28	KN	4.840,81	4.294,91	545,90	0,00	149.840,49
10.02.2025	LEASING RATA	29	KN	4.840,81	4.310,13	530,68	0,00	145.530,36
10.03.2025	LEASING RATA	30	KN	4.840,81	4.325,39	515,42	0,00	141.204,97
09.04.2025	LEASING RATA	31	KN	4.840,81	4.340,71	500,10	0,00	136.864,26
09.05.2025	LEASING RATA	32	KN	4.840,81	4.356,08	484,73	0,00	132.508,18
09.06.2025	LEASING RATA	33	KN	4.840,81	4.371,51	469,30	0,00	128.138,67
09.07.2025	LEASING RATA	34	KN	4.840,81	4.386,99	453,82	0,00	123.749,68
11.08.2025	LEASING RATA	35	KN	4.840,81	4.402,53	438,28	0,00	119.347,15
09.09.2025	LEASING RATA	36	KN	4.840,81	4.418,12	422,69	0,00	114.929,03
09.10.2025	LEASING RATA	37	KN	4.840,81	4.433,77	407,04	0,00	110.495,26
10.11.2025	LEASING RATA	38	KN	4.840,81	4.449,47	391,34	0,00	106.045,79
09.12.2025	LEASING RATA	39	KN	4.840,81	4.465,23	375,58	0,00	101.580,56
09.01.2026	LEASING RATA	40	KN	4.840,81	4.481,05	359,76	0,00	97.099,51
09.02.2026	LEASING RATA	41	KN	4.840,81	4.496,92	343,89	0,00	92.602,59
09.03.2026	LEASING RATA	42	KN	4.840,81	4.512,84	327,97	0,00	88.089,75
09.04.2026	LEASING RATA	43	KN	4.840,81	4.528,83	311,98	0,00	83.560,92
11.05.2026	LEASING RATA	44	KN	4.840,81	4.544,87	295,94	0,00	79.016,05
09.06.2026	LEASING RATA	45	KN	4.840,81	4.560,96	279,85	0,00	74.455,09
09.07.2026	LEASING RATA	46	KN	4.840,81	4.577,12	263,69	0,00	69.877,97
10.08.2026	LEASING RATA	47	KN	4.840,81	4.593,33	247,48	0,00	65.284,64
09.09.2026	LEASING RATA	48	KN	4.840,81	4.609,59	231,22	0,00	60.675,05
09.10.2026	LEASING RATA	49	KN	4.840,81	4.625,92	214,89	0,00	56.049,13
09.11.2026	LEASING RATA	50	KN	4.840,81	4.642,30	198,51	0,00	51.406,83
09.12.2026	LEASING RATA	51	KN	4.840,81	4.658,75	182,06	0,00	46.748,08
11.01.2027	LEASING RATA	52	KN	4.840,81	4.675,24	165,57	0,00	42.072,84
09.02.2027	LEASING RATA	53	KN	4.840,81	4.691,80	149,01	0,00	37.381,04
09.03.2027	LEASING RATA	54	KN	4.840,81	4.708,42	132,39	0,00	32.672,62
09.04.2027	LEASING RATA	55	KN	4.840,81	4.725,10	115,71	0,00	27.947,52
10.05.2027	LEASING RATA	56	KN	4.840,81	4.741,83	98,98	0,00	23.205,69
09.06.2027	LEASING RATA	57	KN	4.840,81	4.758,62	82,19	0,00	18.447,07
09.07.2027	LEASING RATA	58	KN	4.840,81	4.775,48	65,33	0,00	13.671,59
09.08.2027	LEASING RATA	59	KN	4.840,81	4.792,39	48,42	0,00	8.879,20
09.09.2027	LEASING RATA	60	KN	4.840,81	4.809,36	31,45	0,00	4.069,84

Primatelj leasinga: AGROPOSAVINA d.o.o. za poljoprivredu,
 proizvodnju i trgovinu
 Adresa: VRBJE (OPĆINA VRBJE), SVETOG ROKA 17
 OIB: 68835193880
 Tip ugovora: Ugovor o financijskom leasingu
 Broj ugovora: 246060/22
 Objekt leasinga: Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8

Valuta: HRK
 Nabavna vrijednost s PDV-om: 406.984,19
 Nominalna kamatna stopa: 4,25%
 Rok otplate: 60
 Iznos financiranja: 264.539,72 HRK
 Ukupni iznos naknade: 441.032,75 HRK
 Datum: 14.09.2022

OTPLATNA TABLICA

Rok plaćanja	Opis	Rata	VAL	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	Stanje glavnice
11.10.2027	OTKUPNA VRIJEDNOST	61	KN	4.069,84	4.069,84	0,00	0,00	0,00
UKUPNO				441.032,75	406.984,19	29.976,72	0,00	

Napomena
 Rok plaćanja rata ovisi o datumu preuzimanja objekta leasinga na način da se prva leasing rata izdaje prvi dan u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem je izvršena primopredaja objekta leasinga.
 Za prikaz otplatne tablice i rokova plaćanja kao datum predviđenog preuzimanja objekta korišten je datum izrade oplatne tablice i leasing ugovora.

Konto kartice

Konto od: 2520 do: 25205

Konto: 2520		Naziv konta: DUGOROČNI FINACIJSKI KREDIT -510273982 AD Šifra: 0			Naziv:		
R.b.	Datum	Dokument	Broj Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.2024.	Početno stanje	1				
2	23.01.2024.	Izvod	4	AGROPOSAVINA KENT	0,00	7.615,60	-7.615,60
3	29.01.2024.	Izvod	6	AGROPOSAVINA DO.O.	1.150,00	0,00	-6.465,60
4	29.01.2024.	Izvod	6	AGROPOSAVINA KENT	277,19	0,00	-6.188,41
5	02.02.2024.	Izvod	7	AGROPOSAVINA DO.O.	980,00	0,00	-5.208,41
6	21.02.2024.	Izvod	8	AGROPOSAVINA DO.O.	67,50	0,00	-5.140,91
7	01.03.2024.	Izvod	12	AGROPOSAVINA DO.O. OVRHA 3252	500,00	0,00	-4.640,91
8	01.03.2024.	Izvod	10	AGROPOSAVINA KENT OVRHA 3252/21	74,37	0,00	-4.566,54
					46,26	0,00	-4.520,28
Ukupno Konto: 2520					3.095,32	7.615,60	-4.520,28
					3.095,32	7.615,60	-4.520,28

Konto: 25201		Naziv konta: DUGOROČNI KREDIT -5100617149 ZABA Šifra: 0			Naziv:		
R.b.	Datum	Dokument	Broj Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.2024.	Početno stanje	1				
					0,00	41.685,72	-41.685,72
Ukupno Konto: 25201					0,00	41.685,72	-41.685,72
					0,00	41.685,72	-41.685,72

Konto: 25202		Naziv konta: LIZING RATA Šifra: 0			Naziv:		
R.b.	Datum	Dokument	Broj Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.2024.	Početno stanje	1				
2	31.01.2024.	Izvod	7	AGROPOSAVINA KENT	0,00	27.115,16	-27.115,16
					553,86	0,00	-26.561,30
Ukupno Konto: 25202					553,86	27.115,16	-26.561,30
					553,86	27.115,16	-26.561,30

Konto: 25203		Naziv konta: PLAĆANJE PO BMC KARTICI Šifra: 0			Naziv:		
R.b.	Datum	Dokument	Broj Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	10.01.2024.	Izvod	4	AGROPOSAVINA DO.O. BMC	6,92	0,00	6,92
2	10.01.2024.	Izvod	4	AGROPOSAVINA DO.O. BMC	12,80	0,00	19,72
Ukupno Konto: 25203					19,72	0,00	19,72
					19,72	0,00	19,72

08.05.2024. 12:05:45

AGROPOSAVINA d.o.o.

Konto kartice

Licenca za Kontoar d.o.o.

>>>

Stranica: 1

Konto: 25205		Naziv konta: PLAĆANJE KREDITA TN-om			Šifra: 0	Naziv:		
R.b.	Datum	Dokument	Broj	Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
						15,60	0,00	15,60
1	10.01.2024.	Izvod	4	AGROPOSAVINA DO.O.		5,33	0,00	20,93
2	10.01.2024.	Izvod	4	AGROPOSAVINA DO.O.	0701021737	10,60	0,00	31,53
3	11.01.2024.	Izvod	5	AGROPOSAVINA DO.O.		64,42	0,00	95,95
4	22.02.2024.	Izvod	9	AGROPOSAVINA DO.O.		243,29	0,00	339,24
5	22.02.2024.	Izvod	9	AGROPOSAVINA DO.O.				
						339,24	0,00	339,24
Ukupno Konto: 25205						339,24	0,00	339,24
						4.008,14	76.416,48	-72.408,34
Sveukupno:								