



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11938/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikolini Vrlec u zemljišnoknjižnoj stvari dopune zemljišne knjige za kčbr. 1496/1, kčbr. 1496/2, kčbr. 1497, kčbr. 1498 u k.o. Purga, radi sastavljanja nacrtu zemljišnoknjižnog uloška i upisa prava vlasništva dana 25. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju odredbi članka 206. st. 3, te primjenom odredbe članka 189. do 192. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), izvod iz posjedovnog lista broj 1468 k.o. Purga, određuje se:

I. Nacrt novog zemljišnoknjižnog uloška broj 4327 katastarske općine Purga, uz slijedeće upise:

a) na list A posjedovnicu upis:

kčbr. 1496/1 sušiona, oranica od 1561 m²

kčbr. 1496/2 sušiona, dvorište od 982 m²

sušiona, pašnjak od 360 m²

kčbr. 1497 sušiona, livada od 5755 m²

sušiona, pašnjak od 2338 m²

kčbr. 1498 sušion, oranica od 5755 m²

b) na list B vlastovnicu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u AI, za korist:

Šala Dragutin, Slavko, OIB: 87237218125, Završje Loborsko 45, Završje Loborsko

c) na list C teretovnica, bez tereta

II. Na temelju čl. 206. st. 3, te primjenom odredbe čl. 189 do 192. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) zabilježuje se postupak dopune zemljišne knjige za kčbr. 1496/1, kčbr. 1496/2, kčbr. 1497, kčbr. 1498 u k.o. Purga, te da se upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju istinitim i potpunima sve dok ne istekne rok za ispravak.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

IV. Na oglasnim pločama Odjela za katastar nekretnina Zlatar i na e-oglasnoj ploči suda objavit će se slijedeći:

O G L A S

Općinski sud u Zlataru u zemljišnoknjižnom postupku radi sastavljanja nacрта zemljišnoknjižnog uloška i upisa prava vlasništva javno objavljuje da je dopunjena zemljišna knjiga za k.o. Purga za nacrt novoosnovanog zemljišnoknjižnog uloška:

broj: 4327 k.o. Purga za kčbr. 1496/1 sušiona, oranica od 1561 m², kčbr. 1496/2 sušiona, dvorište od 982 m², sušiona, pašnjak od 360 m², kčbr. 1497 sušiona, livada od 5755 m², sušiona, pašnjak od 2338 m², kčbr. 1498 sušion, oranica od 5755 m² otvoren dana 25. kolovoza 2026.

Uvid u nacrt novoosnovanog zemljišnoknjižnog uloška može se izvršiti svaki radni dan u Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Zlataru, Trg Slobode 14/A od 08,00 do 13,00 sati. Od dana otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Zlatar samo upisi u dopunjeni zemljišnoknjižni uložak provodit će glede tih nekretnina na koje se dopuna odnosi one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u novoosnovani zemljišnoknjižni uložak. Danom otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige, otvara se postupak ispravljanja upisa (ispravni postupak), pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u dopunjeni dio zemljišne knjige upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da stave Zemljišnoknjižnom odjelu suda svoje prijedloge za upis, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku od 30 dana, od dana stavljanja na E-oglasnu ploču suda.

Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti, niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje. Dok rok za ispravak određen javnim oglasom ne istekne, upisi u dopunjeni dio zemljišne knjige ne smatraju se istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

Zlatar, 25. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikolina Vrlec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, a osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave i prigovora u roku otvorenom za ispravak.

Dostaviti:

1. Šala Dragutin, Krapinska ulica 1, Soblinec, 10360 Sesvete

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park hrvatske mladeži 2, 49250 Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.08.2026 08:
41

**Serijski broj
certifikata**

404876597880099062480574636092932797306671369641

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189239456bebffbb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-