

AMVE KRK d.o.o.

OIB: 55879699586

Radićeva 13

Delnice (Grad Delnice)

Trgovački sud u Rijeci

Zadarska ul. 3,

51000 Rijeka

U Delnicama, 11.05.2020.

POPIS NEKRETNINA
upisanih u odgovarajuće upisnike

a) Imovina u Republici Hrvatskoj:

REDNI BROJ	NAZIV NEKRETNINE	BROJ ČESTICE	ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL	BROJ ZK ULOŠKA
1.	PASNJAK	1117/43	KRK	2262

b) Imovina u Republici Sloveniji:

REDNI BROJ	ID OSNOVNOG POLOŽAJA	BROJ ČESTICE	KATASTARSKA OPĆINA
1.	1886362	1077/2 (ID 1206498)	1061 VIŠNJA VAS
2.	1886365	1077/5 (ID 3893569)	1061 VIŠNJA VAS
3.	1886368	1077/6 (ID 2044760)	1061 VIŠNJA VAS
4.	16239265	756/3 (ID 6307487)	1065 VOJNIK TRG
5.	16239264	756/4 (ID 6307486)	1065 VOJNIK TRG

AMVE KRK d.o.o.

Boštjan Ovtar, član uprave
AMVE KRK d.o.o.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 12.05.2020. 00:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316024, SUŽAN

Broj ZK uložka: 2262

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4437/2018
Aktivne plombe: Z-2218/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1117/43	PAŠNJAK			24	
		UKUPNO:			24	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 AMVE KRK D.O.O., OIB: 55879699586, KRK, IVANA ZAJCA 4/1	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2020.

Ovaj prijevod sastoji se od
14 listova / 6 stranice prijevoda
Br. OV.: 163-1/2020
Datum: 4. svibnja 2020.

***Ovjereni prijevod
sa slovenskog jezika***





VRHOVNI SUD
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sustav eZK

Redovni izvadak iz zemljišne knjige
vrijeme izrade izvotka: 29.4.2020. - 15:30:34

Nekretnina

tip nekretnine: 1 - zemljišna čestica
izvor ID oznake: 1 - zemljišni katastar
ID oznaka: zemljišna čestica 1061 1077/2
katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/2 (ID 1206498)

Plombe:

predmet Dn 61745/2020 (ID postupka: 2683313)
početak postupka 23.04.2020. 09:29:28
vrijeme početka učinka 23.04.2020. 09:29:28
vrsta postupka 308 – upis stjecanja izvedenog prava ili pravne činjenice iz članka 13.a st. 4. ZZK-1 /Zakon o zemljišnim knjigama, op. prev./
kod nekih i ne svih osnovnih pravnih položaja više nekretnina
stanje predmeta 002 – predmet dodijeljen odgovornoj osobi
način odluke o upisu: 00 – o upisu još nije odlučeno
vrsta pripada: 01 – podneseno prvi puta

Osnovni pravni položaj nekretnine:

ID osnovnog položaja: 1886361
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udio: 2/4
imatelj:

1. JMBG: podatak nije upisan
osobno ime: Marija Ovtar
adresa: Ilovca br. 11, 3212 Vojnik

ograničenja: Upozorenje: u slučaju više ograničenja s istim vremenom učinka upisa, redoslijed će se utvrditi na temelju dodatnih opisa kod pojedinačnih izvedenih prava ili zabilježbi.

ID ograničenja	vrijeme početka učinka	vrsta
13205612	11.07.2003. 08:00:00	401 - uknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006. 14:58:00	401 - uknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010. 10:45:00	401 - uknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018. 10:17:59	401 - uknjižena hipoteka

ID osnovnog položaja: 1886362
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udio: 1/4
imatelj:

1. matični broj: 2589451000
tvrtka / naziv: AMVE KRK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, građenje i turistička agencija
adresa: Ivana Zajca 4/1, Krk

29.4.2020. – 15:30

ograničenja:

Nije upisano niti jedno pravo ili pravna činjenica koja ograničava pravo vlasništva na nekretnini

ID osnovnog položaja: 1886363
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udlo: 1/4
imatelj:

1. JMBG: 1105964*****
osobno ime: Aleksander Ovtar
adresa: Ilovca 013, 3212 Vojnik

ograničenja: Upozorenje: u slučaju više ograničenja s istim vremenom učinka upisa, redosljed će se utvrditi na temelju dodatnih opisa kod pojedinačnih izvedenih prava ili zabilježbi.

ID ograničenja	vrijeme početka učinka	vrsta
13205612	11.07.2003. 08:00:00	401 - uknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006. 14:58:00	401 - uknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010. 10:45:00	401 - uknjižena hipoteka
17240928	29.05.2015. 12:54:52	401 - uknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018. 10:17:59	401 - uknjižena hipoteka

Detaljni podaci o izvedenim pravima i zabilježbama:

ID prava / zabilježbe 13205612
vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00
vrsta prava / zabilježbe 401 - uknjižena hipoteka
glavna nekretnina: katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/2 (ID 1206498)

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

tražbina: 75.000.000,00 SIT
tip dospjeća 1 - određeni dan
datum dospjeća 01.10.2011.

dodatni opis:

9.557.760,00 SIT
75.000.000,00 SIT

Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celje, upisuje se hipoteka za osiguranje na temelju ugovora o dugoročnom kreditu br. 111/03-300 od dana 2.7.2003. u iznosu od 75.000.000,00 SIT s ugovornim kamatama, zateznim kamatama i ostalim troškovima i pristojbama te na temelju ugovora br. 112/03-300 od 2.7.2003. u iznosu od 9.557.760,0 SIT s ugovornim kamatama, zateznim kamatama i ostalim troškovima i pristojbama u korist Raiffeisen Krekove banke d.d.

imatelj:

1. matični broj: 5860580000
tvrtka / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
adresa: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

veza - ID osnovnog položaja:

1886361
1886363

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
13467985	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
13467988	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
13467987	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
13467986	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe: 13467985
vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00

29.4.2020. – 15:30

vrsta prava / zabiljezbe: 706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabiljezbe
dodatni opis:
Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 7 u listu C/3. Zbog podjele / spajanja čestica, upis se prenosi na temelju DN br. 7729/2008. Zbog podjele / spajanja čestica, upis se prenosi na temelju DN br. 7729/2008.

ID prava / zabiljezbe: 13467988
vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00
vrsta prava / zabiljezbe: 706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabiljezbe
dodatni opis:
Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 5 u listu C/3.

ID prava / zabiljezbe: 13467987
vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00
vrsta prava / zabiljezbe: 706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabiljezbe
dodatni opis:
Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 5 u listu C/3.

ID prava / zabiljezbe: 13467986
vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00
vrsta prava / zabiljezbe: 706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabiljezbe
dodatni opis:
Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 5 u listu C/3.

ID prava / zabiljezbe 13490516
vrijeme početka učinka 10.05.2006. 14:58:00
vrsta prava / zabiljezbe 401 - uknjižena hipoteka
glavna nekretnina: katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/2 (ID 1206498)
podaci o sadržaju prava / zabiljezbe
dodatni opis:
Vidi opis kod zabilježbe ovršnosti.
imatelj:
1. matični broj: 5860580000
tvrtka / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
adresa: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor
veza - ID osnovnog položaja:
1886361
1886363
prava / zabiljezbe kod izvedenog prava / zabiljezbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
13663077	10.05.2006. 14:58:00	712 – zabilježba ovrhe

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabiljezbe: 13663077
vrijeme početka učinka 10.05.2006 14:58:00

29.4.2020. – 15:30

vrsta prava / zabilježbe: 712 – zabilježba ovrhe
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
tražbina: 0,00

dodatni opis:

Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Celju od dana 15.3.2006., posl. br. In 2005/00429, upisuje se rješenje o ovrsi ovrhovoditelja Raiffeisen Krekova banka d.d. Maribor protiv ovršenika Marije Ovtar, Boštjana Ovtara i Aleksandra Ovtara koje stupa na snagu od trenutka kada stupa na snagu uknjižba založnog prava u korist ovrhovoditelja na navedenoj nekretnini prema rješenju pod posl. br. Dn br. 3365/2003 od dana 11.7.2003.

ID prava / zabilježbe 15959508
vrijeme početka učinka 05.01.2010. 10:45:00
vrsta prava / zabilježbe 401 - uknjižena hipoteka
glavna nekretnina: katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/6 (ID 2044760)
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
tražbina: 86.433,35 EUR
kamate: zakonske zatezne kamate s pripadajućim troškovima
tip dospijeca: 2 – do opoziva
 dodatni opis:
55 Z 43/2009
imatelj:

1. matični broj: 5860580000
tvrtka / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
adresa: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

veza - ID osnovnog položaja:

1886361
1886363

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
16010290	05.01.2010. 10:45:00	712 – zabilježba ovrhe
15959509	05.01.2010. 10:45:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
15959511	16.03.2011. 10:49:00	717 – uknjižba promjene kod izvedenog prava

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe 16010290
vrijeme početka učinka 05.01.2010. 10:45:00
vrsta prava / zabilježbe: 712 – zabilježba ovrhe
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
tijelo koje vodi postupak Općinski sud u Celju
posl. br. postupka In 162/2011
 dodatni opis:
Na temelju rješenja Općinskog suda u Celju, In 162/2011, upisuje se rješenje o ovrsi koje stupa na snagu od trenutka kada stupa na snagu uknjižba založnog prava.

ID prava / zabilježbe 15959509
vrijeme početka učinka 05.01.2010. 10:45:00
vrsta prava / zabilježbe: 706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabilježbe

ID prava / zabilježbe 15959511
vrijeme početka učinka 16.03.2011. 10:49:00
vrsta prava / zabilježbe: 717 – uknjižba promjene kod izvedenog prava
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
 dodatni opis:
Razdvajanje ID izvedenog prava: 14576185 u ID: 14576185 i ID: 15959508

ID prava / zabiljezbe	17240928	
vrijeme početka učinka	29.05.2015. 12:54:52	
vrsta prava / zabiljezbe	401 - uknjižena hipoteka	
glavna nekretnina:	katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/2 (ID 1206498)	
podaci o sadržaju prava / zabiljezbe		
tražbina:	7.403,94 EUR	
kamate:	vidi opis	
tip dospjeća:	1 - određeni dan	
datum dospjeća:	17.03.2015.	
dodatni opis: Hipoteka je zasnovana za osiguranje tražbine od 7.403,94 EUR s pripadajućim troškovima, a ona je detaljnije opisana u izreci rješenja Općinskog suda u Celju, Z 51/2015 od dana 26.5.2015.		
imatelj:		
1.	matični broj: 5854814000 tvrtka / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA adresa: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana	
veza - ID osnovnog položaja: 1886363		
prava / zabiljezbe kod izvedenog prava / zabiljezbe:		
ID	vrijeme početka učinka	vrsta
17240929	29.05.2015. 12:54:52	706 - zabilježba neposredne ovršnosti

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabiljezbe	17240929
vrijeme početka učinka	29.05.2015. 12:54:52
vrsta prava / zabiljezbe:	706 - zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabiljezbe	
dodatni opis: Upis ovršnosti tražbine upisana je na temelju rješenja Općinskog suda u Celju, Z 51/2015, od dana 26.5.2015.	

ID prava / zabiljezbe	19454303	
vrijeme početka učinka	10.05.2018. 10:17:59	
vrsta prava / zabiljezbe	401 - uknjižena hipoteka	
glavna nekretnina:	katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/6 (ID 2044760)	
podaci o sadržaju prava / zabiljezbe		
tražbina:	78.906,54 EUR	
kamate:	vidi opis	
tip dospjeća:	3 - vidi dodatni opis	
dodatni opis: Hipoteka je zasnovana za osiguranje tražbine od 78.906,54 EUR s pripadajućim troškovima i dospeljošću koja je detaljnije opisana u izreci rješenja Općinskog suda u Celju, I 409/2018, od dana 9.5.2018., vezano uz rješenje o osiguranju, Z 43/2009, od dana 4.1.2010.		
imatelj:		
1.	matični broj: 1539965000 tvrtka / naziv: EOS KSI, Upravljanje terjatev d.o.o. /upravljanje tražbinama, op. prev./ adresa: Letališka cesta 033, 1000 Ljubljana	
veza - ID osnovnog položaja: 1886361 1886363		
prava / zabiljezbe kod izvedenog prava / zabiljezbe:		
ID	vrijeme početka učinka	vrsta
19454304	10.05.2018. 10:17:59	712 - zabilježba ovrhe

29.4.2020. – 15:30

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod Izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe	19454304
vrijeme početka učinka	10.05.2018. 10:17:59
vrsta prava / zabilježbe	712 – zabilježba ovrhe
podaci o sadržaju prava / zabilježbe	
tijelo koje vodi postupak:	OPĆINSKI SUD U CELJU
posl. br. postupka	I 409/2018
dodatni opis:	
Zabilježba ovrhe upisana je na temelju rješenja Općinskog suda u Celju, I 409/2018, od dana 9.5.2018., vezano uz ugovor o osiguranje, Z 43/2009, od dana 4.1.2010.	

Stranica 6 od 6

Ovime ja, Marijana Repušić, stalni sudski tumač za slovenski jezik, ponovno imenovana rješenjem predsjednika Županijskog suda u Osijeku, broj 4-Su-717/2016-4 od 02.01.2017., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na slovenskom jeziku.

Osijek, 4. svibnja 2020.
Br. OV.: 163-1/2020

Marijana Repušić, dipl. oec.





Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 29.4.2020 - 15:30:34

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1061 1077/2

katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/2 (ID 1206498)

Plombe:

zadeva: Dn 61745/2020 (ID postopka: 2683313)
začetek postopka: 23.04.2020 09:29:28
čas začetka učinkovanja: 23.04.2020 09:29:28
tip postopka: 308 - vpis pridobitve izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri nekaterih in ne vseh osnovnih pravnih položajih več nepremičnin
stanje zadeve: 002 - zadeva dodeljena odgovorni osebi
način odločitve o vpisu: 00 - o vpisu še ni odločeno
tip pripada: 01 - vloženo prvič

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 1886361
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 2/4
imetnik:
1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
osebno ime: Marija Ovtar
naslov: Ilovca št. 11, 3212 Vojnik

omejitve: **Opuzorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
13205612	11.07.2003 08:00:00	401 - vknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006 14:58:00	401 - vknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010 10:45:00	401 - vknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018 10:17:59	401 - vknjižena hipoteka

ID osnovnega položaja: 1886362
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/4
imetnik:

1. matična številka: 2589451000
firma / naziv: AMVE KRK društvo s omejenom odgovornostjo za trgovino, gradenje i turistička agencija
naslov: Ivana Zajca 4/1, Krk

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini

ID osnovnega položaja: 1886363
 vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
 delež: 1/4

imetnik:

1. EMŠO: 1105964*****
 osebno ime: Aleksander Ovtar
 naslov: Ilovca 013, 3212 Vojnik

omejitve:

Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
13205612	11.07.2003 08:00:00	401 - vknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006 14:58:00	401 - vknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010 10:45:00	401 - vknjižena hipoteka
17240928	29.05.2015 12:54:52	401 - vknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018 10:17:59	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 13205612
 čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00
 vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
 glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/2 (ID 1206498)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

terjatev: 75.000.000,00 SIT
 tip dospelosti 1 - določen dan
 datum dospelosti 01.10.2011

dodani opis:

9.557.760,00 SIT

75.000.000,00 SIT

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142
 Sevarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase vknjiži hipoteka za
 zavarovanje po pogodbah o dolgoročnem kreditu št. 111/03-300 z dne 2.7.2003 v znesku 75.000.000,00 SIT s
 pogodbenimi obrestmi, zamudnimi obrestmi in ostalimi stroški ter pripadki, in št. 112/03-300 z dne 2.7.2003 v znesku
 9.557.760,0 SIT s pogodbenimi obrestmi, zamudnimi obrestmi in ostalimi stroški ter pripadki, v korist Raiffeisen
 Krekove banke d.d.

imetnik:

1. matična številka: 5860580000
 firma / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
 naslov: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

1886361

1886363

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
13467985	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
13467988	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
13467987	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
13467986	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 13467985
 čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 7 v C/3 listu.

Zaradi delitve/združitve parcel z DN št. 7729/2008 se prenese vpis.

Zaradi delitve/združitve parcel z DN št. 7729/2008 se prenese vpis.

ID pravice / zaznambe 13467988

čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 5 v C/3 listu.

ID pravice / zaznambe 13467987

čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 5 v C/3 listu.

ID pravice / zaznambe 13467986

čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 5 v C/3 listu.

ID pravice / zaznambe 13490516

čas začetka učinkovanja 10.05.2006 14:58:00

vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka

glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/2 (ID 1206498)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Glej opis pri zaznambi izvršbe

imetnik:

1. matična številka: 5860580000

firma / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.

naslov: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

1886361

1886363

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
13663077	10.05.2006 14:58:00	712 - zaznamba izvršbe

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 13663077
čas začetka učinkovanja 10.05.2006 14:58:00

vrsta pravice / zaznambe 712 - zaznamba izvršbe

podatki o vsebini pravice / zaznambe

terjatev: 0,00

dodatni opis:

Na podlagi Sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Celju, z dne 15.3.2006, opr. št. In 2005/00429se zaznamuje sklep o izvršbi upnika Raiffeisen Krekova banka d.d. Maribor, zoper dolžnike Marijo Ovtar, Boštjana Ovtar in Aleksandra Ovtar, ki učinkuje od trenutka, od katerega učinkuje vknjižba zastavne pravice v korist upnika pri navedeni nepremičnini po sklepu pod Dn. št. 3365/2003 z dne 11.7.2003.

ID pravice / zaznambe 15959508
 čas začetka učinkovanja 05.01.2010 10:45:00
 vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
 glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/6 (ID 2044760)
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 terjatev: 86.433,35 EUR
 obresti zakonske zamudne s pripadki
 tip dospelosti 2 - do odpoklica
 dodatni opis:
 55 Z 43/2009
 imetnik:
 1. matična številka: 5860580000
 firma / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
 naslov: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor
 zveza - ID osnovnega položaja:
 1886361
 1886363

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
16010290	05.01.2010 10:45:00	712 - zaznamba izvršbe
15959509	05.01.2010 10:45:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
15959511	16.03.2011 10:49:00	717 - vknjižba spremembe pri izvedeni pravici

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 16010290
 čas začetka učinkovanja 05.01.2010 10:45:00
 vrsta pravice / zaznambe 712 - zaznamba izvršbe
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 organ, ki vodi postopek Okrajno sodišče v Celju
 opr. št. postopka In 162/2011
 dodatni opis:
 Na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju, In 162/2011, se zaznamuje sklep o izvršbi, ki učinkuje od trenutka, od katerega učinkuje vknjižba zastavne pravice.

ID pravice / zaznambe 15959509
 čas začetka učinkovanja 05.01.2010 10:45:00
 vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
 podatki o vsebini pravice / zaznambe

ID pravice / zaznambe 15959511
 čas začetka učinkovanja 16.03.2011 10:49:00
 vrsta pravice / zaznambe 717 - vknjižba spremembe pri izvedeni pravici
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 dodatni opis:
 Razdružitev ID izvedene pravice: 14576185 v ID: 14576185 in ID: 15959508

ID pravice / zaznambe 17240928
čas začetka učinkovanja 29.05.2015 12:54:52
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/2 (ID 1206498)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
 terjatev: 7.403,94 EUR
 obresti: glej opis
 tip dospelosti: 1 - določen dan
 datum dospelosti: 17.03.2015
 dodatni opis:
 Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve EUR 7.403,94 s pripadki, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa Okrajnega sodišča v Celju, Z 51/2015, z dne 26.5.2015.
imetnik:
 1. matična številka: 5854814000
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana
zveza - ID osnovnega položaja:
 1886363

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
17240929	29.05.2015 12:54:52	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 17240929
čas začetka učinkovanja 29.05.2015 12:54:52
vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
podatki o vsebini pravice / zaznambe
 dodatni opis:
 Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju, Z 51/2015, z dne 26.5.2015

ID pravice / zaznambe 19454303
čas začetka učinkovanja 10.05.2018 10:17:59
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/6 (ID 2044760)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
 terjatev: 78.906,54 EUR
 obresti: glej opis
 tip dospelosti: 3 - glej dodatni opis
 dodatni opis:
 Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve EUR 78.906,54 s pripadki in dospelostjo, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa Okrajnega sodišča v Celju, I 409/2018, z dne 9.5.2018, v zv. s sklepom o zavarovanju, Z 43/2009, z dne 4.1.2010.
imetnik:
 1. matična številka: 1539965000
 firma / naziv: EOS KSI, Upravljanje terjatev d.o.o.
 naslov: Letališka cesta 033, 1000 Ljubljana
zveza - ID osnovnega položaja:
 1886361
 1886363

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
19454304	10.05.2018 10:17:59	712 - zaznamba izvršbe

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe	19454304
čas začetka učinkovanja	10.05.2018 10:17:59
vrsta pravice / zaznambe	712 - zaznamba izvršbe
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
organ, ki vodi postopek	OKRAJNO SODIŠČE V CELJU
opr. št. postopka	I 409/2018
dodatni opis: Zaznamba izvršbe je vpisana na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju, I 409/2018, z dne 9.5.2018, v zv. s sklepom o zavarovanju, Z. 43/2009, z dne 4.1.2010.	

Ovaj prijevod sastoji se od
14 listova / 6 stranice prijevoda
Br. OV.: 163-2/2020
Datum: 4. svibnja 2020.

***Ovjereni prijevod
sa slovenskog jezika***





VRHOVNI SUD
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sustav eZK

Redovni izvadak iz zemljišne knjige
vrijeme izrade izvotka: 29.4.2020. – 15:30:47

Nekretnina

tip nekretnine: 1 - zemljišna čestica
izvor ID oznake: 1 - zemljišni katastar
ID oznaka: zemljišna čestica 1061 1077/5
katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/5 (ID 3893569)

Plombe:

predmet Dn 61745/2020 (ID postupka: 2683313)
početak postupka 23.04.2020. 09:29:28
vrijeme početka učinka 23.04.2020. 09:29:28
vrsta postupka 308 – upis stjecanja izvedenog prava ili pravne činjenice iz članka 13.a st. 4. ZZK-1 /Zakon o zemljišnim knjigama, op. prev./ kod nekih i ne svih osnovnih pravnih položaja više nekretnina
stanje predmeta 002 – predmet dodijeljen odgovornoj osobi
način odluke o upisu: 00 – o upisu još nije odlučeno
vrsta pripada: 01 – podneseno prvi puta

Osnovni pravni položaj nekretnine:

ID osnovnog položaja: 1886364
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udio: 2/4
imatelj:

1. JMBG: podatak nije upisan
osobno ime: Marija Ovtar
adresa: Ilovca br. 11, 3212 Vojnik

ograničenja: **Upozorenje:** u slučaju više ograničenja s istim vremenom učinka upisa, redoslijed će se utvrditi na temelju dodatnih opisa kod pojedinačnih izvedenih prava ili zabilježbi.

ID ograničenja	vrijeme početka učinka	vrsta
13205612	11.07.2003. 08:00:00	401 - uknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006. 14:58:00	401 - uknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010. 10:45:00	401 - uknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018. 10:17:59	401 - uknjižena hipoteka

ID osnovnog položaja: 1886365
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udio: 1/4
imatelj:

1. matični broj: 2589451000
tvrtka / naziv: AMVE KRK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, građenje i turistička agencija
adresa: Ivana Zajca 4/1, Krk

29.4.2020. – 15:30

ograničenja:

Nije upisano niti jedno pravo ili pravna činjenica koja ograničava pravo vlasništva na nekretnini

ID osnovnog položaja: 1886366
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udio: 1/4
imatelj:

1. JMBG: 1105964*****
osobno ime: Aleksander Ovtar
adresa: Ilovca 013, 3212 Vojnik

ograničenja: Upozorenje: u slučaju više ograničenja s istim vremenom učinka upisa, redosljed će se utvrditi na temelju dodatnih opisa kod pojedinačnih izvedenih prava ili zabilježbi.

ID ograničenja	vrijeme početka učinka	vrsta
13205612	11.07.2003. 08:00:00	401 - uknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006. 14:58:00	401 - uknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010. 10:45:00	401 - uknjižena hipoteka
17240928	29.05.2015. 12:54:52	401 - uknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018. 10:17:59	401 - uknjižena hipoteka

Detaljni podaci o izvedenim pravima i zabilježbama:

ID prava / zabilježbe: 13205612
vrijeme početka učinka: 11.07.2003. 08:00:00
vrsta prava / zabilježbe: 401 - uknjižena hipoteka
glavna nekretnina: katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/2 (ID 1206498)

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

tražbina: 75.000.000,00 SIT
tip dospjeća: 1 - određeni dan
datum dospjeća: 01.10.2011.

dodatni opis:

9.557.760,00 SIT
75.000.000,00 SIT

Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se hipoteka za osiguranje na temelju ugovora o dugoročnom kreditu br. 111/03-300 od dana 2.7.2003. u iznosu od 75.000.000,00 SIT s ugovornim kamatama, zateznim kamatama i ostalim troškovima i pristojbama te na temelju ugovora br. 112/03-300 od 2.7.2003. u iznosu od 9.557.760,0 SIT s ugovornim kamatama, zateznim kamatama i ostalim troškovima i pristojbama u korist Raiffeisen Krekove banke d.d.

imatelj:

1. matični broj: 5860580000
tvrtka / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
adresa: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

veza - ID osnovnog položaja:

1886364
1886366

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
13467985	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
13467988	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
13467987	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
13467986	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe: 13467985
vrijeme početka učinka: 11.07.2003. 08:00:00

29.4.2020. - 15:30

vrsta prava / zabilježbe 706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
dodatni opis:
Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteka na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 7 u listu C/3. Zbog podjele / spajanja čestica, upis se prenosi na temelju DN br. 7729/2008.
Zbog podjele / spajanja čestica, upis se prenosi na temelju DN br. 7729/2008.

ID prava / zabilježbe 13467988
vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00
vrsta prava / zabilježbe 706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
dodatni opis:
Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteka na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 5 u listu C/3.

ID prava / zabilježbe 13467987
vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00
vrsta prava / zabilježbe 706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
dodatni opis:
Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteka na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 5 u listu C/3.

ID prava / zabilježbe 13467986
vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00
vrsta prava / zabilježbe 706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
dodatni opis:
Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteka na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 5 u listu C/3.

ID prava / zabilježbe 13490516
vrijeme početka učinka 10.05.2006. 14:58:00
vrsta prava / zabilježbe 401 - uknjižena hipoteka
glavna nekretnina: katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/2 (ID 1206498)
podaci o sadržaju prava / zabilježbe

dodatni opis:

Vidi opis kod zabilježbe ovršnosti.

imatelj:

- matični broj: 5860580000
tvrtka / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
adresa: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

veza - ID osnovnog položaja:

1886364

1886366

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
13663077	10.05.2006. 14:58:00	712 – zabilježba ovrhe

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe 13663077
vrijeme početka učinka 10.05.2006 14:58:00

29.4.2020. – 15:30

vrsta prava / zabilježbe 712 – zabilježba ovrhe
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
tražbina: 0,00

dodatni opis:

Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Celju od dana 15.3.2006., posl. br. In 2005/00429, upisuje se rješenje o ovrsi ovrhovoditelja Raiffeisen Krekova banka d.d. Maribor protiv ovršenika Marije Ovtar, Boštjana Ovtara i Aleksandra Ovtara koje stupa na snagu od trenutka kada stupa na snagu uknjižba založnog prava u korist ovrhovoditelja na navedenoj nekretnini prema rješenju pod posl. br. Dn br. 3365/2003 od dana 11.7.2003.

ID prava / zabilježbe 15959508
vrijeme početka učinka 05.01.2010. 10:45:00
vrsta prava / zabilježbe 401 - uknjižena hipoteka
glavna nekretnina: katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/6 (ID 2044760)
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
tražbina: 86.433,35 EUR
kamate: zakonske zatezne kamate s pripadajućim troškovima
tip dospjeća: 2 – do opoziva
dodatni opis:
55 Z 43/2009
imatelj:
1. matični broj: 5860580000
tvrtka / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
adresa: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor
veza - ID osnovnog položaja:
1886364
1886366

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
16010290	05.01.2010. 10:45:00	712 – zabilježba ovrhe
15959509	05.01.2010. 10:45:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
15959511	16.03.2011. 10:49:00	717 – uknjižba promjene kod izvedenog prava

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe 16010290
vrijeme početka učinka 05.01.2010. 10:45:00
vrsta prava / zabilježbe 712 – zabilježba ovrhe
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
tijelo koje vodi postupak Općinski sud u Celju
posl. br. postupka In 162/2011
dodatni opis:
Na temelju rješenja Općinskog suda u Celju, In 162/2011, upisuje se rješenje o ovrsi koje stupa na snagu od trenutka kada stupa na snagu uknjižba založnog prava.

ID prava / zabilježbe 15959509
vrijeme početka učinka 05.01.2010. 10:45:00
vrsta prava / zabilježbe 706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabilježbe

ID prava / zabilježbe 15959511
vrijeme početka učinka 16.03.2011. 10:49:00
vrsta prava / zabilježbe 717 – uknjižba promjene kod izvedenog prava
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
dodatni opis:
Razdvajanje ID izvedenog prava: 14576185 u ID: 14576185 i ID: 15959508

ID prava / zabilježbe	17240928	
vrijeme početka učinka	29.05.2015. 12:54:52	
vrsta prava / zabilježbe	401 - uknjižena hipoteka	
glavna nekretnina:	katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/2 (ID 1206498)	
podaci o sadržaju prava / zabilježbe		
tražbina:	7.403,94 EUR	
kamate:	vidi opis	
tip dospjeća:	1 – određeni dan	
datum dospjeća:	17.03.2015.	
dodatni opis: Hipoteka je zasnovana za osiguranje tražbine od 7.403,94 EUR s pripadajućim troškovima, a ona je detaljnije opisana u izreci rješenja Općinskog suda u Celju, Z 51/2015 od dana 26.5.2015.		
imatelj:		
1.	matični broj: 5854814000 tvrtka / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA adresa: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana	
veza - ID osnovnog položaja: 1886366		
prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:		
ID	vrijeme početka učinka	vrsta
17240929	29.05.2015. 12:54:52	706 – zabilježba neposredne ovršnosti

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe	17240929
vrijeme početka učinka	29.05.2015. 12:54:52
vrsta prava / zabilježbe	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabilježbe	
dodatni opis: Upis ovršnosti tražbine upisana je na temelju rješenja Općinskog suda u Celju, Z 51/2015, od dana 26.5.2015.	

ID prava / zabilježbe	19454303	
vrijeme početka učinka	10.05.2018. 10:17:59	
vrsta prava / zabilježbe	401 - uknjižena hipoteka	
glavna nekretnina:	katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/6 (ID 2044760)	
podaci o sadržaju prava / zabilježbe		
tražbina:	78.906,54 EUR	
kamate:	vidi opis	
tip dospjeća:	3 – vidi dodatni opis	
dodatni opis: Hipoteka je zasnovana za osiguranje tražbine od 78.906,54 EUR s pripadajućim troškovima i dospjelošću koja je detaljnije opisana u izreci rješenja Općinskog suda u Celju, I 409/2018, od dana 9.5.2018., vezano uz rješenje o osiguranju, Z 43/2009, od dana 4.1.2010.		
imatelj:		
1.	matični broj: 1539965000 tvrtka / naziv: EOS KSI, Upravljanje terjatev d.o.o. /upravljanje tražbinama, op. prev./ adresa: Letališka cesta 033, 1000 Ljubljana	
veza - ID osnovnog položaja: 1886364 1886366		
prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:		
ID	vrijeme početka učinka	vrsta
19454304	10.05.2018. 10:17:59	712 – zabilježba ovrhe

29.4.2020. – 15:30

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

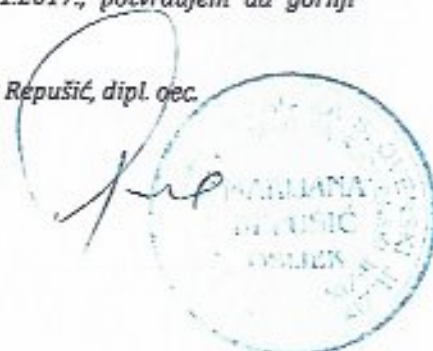
ID prava / zabilježbe:	19454304
vrijeme početka učinka	10.05.2018. 10:17:59
vrsta prava / zabilježbe:	712 – zabilježba ovrhe
podaci o sadržaju prava / zabilježbe	
tijelo koje vodi postupak:	OPĆINSKI SUD U CELJU
posl. br. postupka	I 409/2018
dodatni opis:	
Zabilježba ovrhe upisana je na temelju rješenja Općinskog suda u Celju, I 409/2018, od dana 9.5.2018., vezano uz ugovor o osiguranje, Z 43/2009, od dana 4.1.2010.	

Stranica 6 od 6

Ovime ja, Marijana Repušić, stalni sudski tumač za slovenski jezik, ponovno imenovana rješenjem predsjednika Županijskog suda u Osijeku, broj 4-Su-717/2016-4 od 02.01.2017., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na slovenskom jeziku.

Osijek, 4. svibnja 2020.
Br. OV.: 163-2/2020

Marijana Repušić, dipl. oec.





Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 29.4.2020 - 15:30:47

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
 vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
 ID znak: parcela 1061 1077/5
 katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/5 (ID 3893569)

Plombe:

zadeva: Dn 61745/2020 (ID postopka: 2683313)
 začetek postopka: 23.04.2020 09:29:28
 čas začetka učinkovanja: 23.04.2020 09:29:28
 tip postopka: 308 - vpis pridobitve izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri nekaterih in ne vseh osnovnih pravnih položajih več nepremičnin
 stanje zadeve: 002 - zadeva dodeljena odgovorni osebi
 način odločitve o vpisu: 00 - o vpisu še ni odločeno
 tip pripada: 01 - vloženo prvič

Osnovni pravni položaji nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 1886364
 vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
 delež: 2/4
 imetnik:
 1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
 osebno ime: Marija Ovtar
 naslov: Ilovca št. 11, 3212 Vojnik

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
13205612	11.07.2003 08:00:00	401 - vknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006 14:58:00	401 - vknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010 10:45:00	401 - vknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018 10:17:59	401 - vknjižena hipoteka

ID osnovnega položaja: 1886365
 vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
 delež: 1/4
 imetnik:
 1. matična številka: 2589451000
 firma / naziv: AMVE KRK društvo s omejenom odgovornostjo za trgovino, gradenje i turistična agencija
 naslov: Ivana Zajca 4/1, Krk

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini

ID osnovnega položaja: 1886366
 vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
 delež: 1/4
 imetnik:
 1. EMŠO: 1105964*****
 osebno ime: Aleksander Ovtar
 naslov: Illovca 013, 3212 Vojnik

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
13205612	11.07.2003 08:00:00	401 - vknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006 14:58:00	401 - vknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010 10:45:00	401 - vknjižena hipoteka
17240928	29.05.2015 12:54:52	401 - vknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018 10:17:59	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 13205612
 čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00
 vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
 glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/2 (ID 1206498)

podatki o vsebini pravice / zaznambe
 terjatev: 75.000.000,00 SIT
 tip dospelosti 1 - določen dan
 datum dospelosti 01.10.2011

dodatni opis:
 9.557.760,00 SIT
 75.000.000,00 SIT

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase vknjiži hipoteka za zavarovanje po pogodbah o dolgoročnem kreditu št. 111/03-300 z dne 2.7.2003 v znesku 75.000.000,00 SIT s pogodbenimi obrestmi, zamudnimi obrestmi in ostalimi stroški ter pripadki, in št. 112/03-300 z dne 2.7.2003 v znesku 9.557.760,0 SIT s pogodbenimi obrestmi, zamudnimi obrestmi in ostalimi stroški ter pripadki, v korist Raiffeisen Krekove banke d.d.

imetnik:

1. matična številka: 5860580000
 firma / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
 naslov: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

1886364
 1886366

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
13467985	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
13467988	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
13467987	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
13467986	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 13467985
 čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 7 v C/3 listu.

Zaradi delitve/združitve parcel z DN št. 7729/2008 se prenese vpis.

Zaradi delitve/združitve parcel z DN št. 7729/2008 se prenese vpis.

ID pravice / zaznambe 13467988

čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 5 v C/3 listu.

ID pravice / zaznambe 13467987

čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 5 v C/3 listu.

ID pravice / zaznambe 13467986

čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 5 v C/3 listu.

ID pravice / zaznambe 13490516

čas začetka učinkovanja 10.05.2006 14:58:00

vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka

glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/2 (ID 1206498)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Glej opis pri zaznambi izvršbe

imetnik:

1. matična številka: 5860580000

firma / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.

naslov: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

1886364

1886366

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
13663077	10.05.2006 14:58:00	712 - zaznamba izvršbe

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 13663077

čas začetka učinkovanja 10.05.2006 14:58:00

vrsta pravice / zaznambe 712 - zaznamba izvršbe
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 terjatev: 0,00

dodatni opis:

Na podlagi Sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Celju, z dne 15.3.2006, opr. št. In 2005/00429 se zaznamuje sklep o izvršbi upnika Raiffeisen Krekova banka d.d. Maribor, zoper dolžnike Marijo Ovtar, Boštjana Ovtar in Aleksandra Ovtar, ki učinkuje od trenutka, od katerega učinkuje vknjižba zastavne pravice v korist upnika pri navedeni nepravični po sklepu pod Dn. št. 3365/2003 z dne 11.7.2003.

ID pravice / zaznambe 15959508
 čas začetka učinkovanja 05.01.2010 10:45:00
 vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
 glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/6 (ID 2044760)
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 terjatev: 86.433,35 EUR
 obresti zakonske zamudne s pripadki
 tip dospelosti 2 - do odpoklica
 dodatni opis:
 55 Z 43/2009
 imetnik:
 1. matična številka: 5860580000
 firma / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
 naslov: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor
 zveza - ID osnovnega položaja:
 1886364
 1886366

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
16010290	05.01.2010 10:45:00	712 - zaznamba izvršbe
15959509	05.01.2010 10:45:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
15959511	16.03.2011 10:49:00	717 - vknjižba spremembe pri izvedeni pravici

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 16010290
 čas začetka učinkovanja 05.01.2010 10:45:00
 vrsta pravice / zaznambe 712 - zaznamba izvršbe
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 organ, ki vodi postopek Okrajno sodišče v Celju
 opr. št. postopka In 162/2011
 dodatni opis:
 Na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju, In 162/2011, se zaznamuje sklep o izvršbi, ki učinkuje od trenutka, od katerega učinkuje vknjižba zastavne pravice.

ID pravice / zaznambe 15959509
 čas začetka učinkovanja 05.01.2010 10:45:00
 vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
 podatki o vsebini pravice / zaznambe

ID pravice / zaznambe 15959511
 čas začetka učinkovanja 16.03.2011 10:49:00
 vrsta pravice / zaznambe 717 - vknjižba spremembe pri izvedeni pravici
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 dodatni opis:
 Razdružitev ID izvedene pravice: 14576185 v ID: 14576185 in ID: 15959508

ID pravice / zaznambe	17240928	
čas začetka učinkovanja	29.05.2015 12:54:52	
vrsta pravice / zaznambe	401 - vknjižena hipoteka	
glavna nepremičnina:	katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/2 (ID 1206498)	
podatki o vsebini pravice / zaznambe		
terjatev:	7.403,94 EUR	
obresti	glej opis	
tip dospelosti	1 - določen dan	
datum dospelosti	17.03.2015	
dodatni opis:		
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve EUR 7.403,94 s pripadki, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa Okrajnega sodišča v Celju, Z 51/2015, z dne 26.5.2015.		
imetnik:		
1. matična številka:	5854814000	
firma / naziv:	REPUBLIKA SLOVENIJA	
naslov:	Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana	
zveza - ID osnovnega položaja:		
1886366		
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:		
ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
17240929	29.05.2015 12:54:52	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe	17240929	
čas začetka učinkovanja	29.05.2015 12:54:52	
vrsta pravice / zaznambe	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti	
podatki o vsebini pravice / zaznambe		
dodatni opis:		
Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju, Z 51/2015, z dne 26.5.2015.		

ID pravice / zaznambe	19454303	
čas začetka učinkovanja	10.05.2018 10:17:59	
vrsta pravice / zaznambe	401 - vknjižena hipoteka	
glavna nepremičnina:	katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/6 (ID 2044760)	
podatki o vsebini pravice / zaznambe		
terjatev:	78.906,54 EUR	
obresti	glej opis	
tip dospelosti	3 - glej dodatni opis	
dodatni opis:		
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve EUR 78.906,54 s pripadki in dospelostjo, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa Okrajnega sodišča v Celju, Y 409/2018, z dne 9.5.2018, v zv. s sklepom o zavarovanju, Z 43/2009, z dne 4.1.2010.		
imetnik:		
1. matična številka:	1539965000	
firma / naziv:	EOS KSI, Upravljanje terjatev d.o.o.	
naslov:	Letališka cesta 033, 1000 Ljubljana	
zveza - ID osnovnega položaja:		
1886364		
1886366		
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:		
ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
19454304	10.05.2018 10:17:59	712 - zaznamba izvršbe

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe	19454304
čas začetka učinkovanja	10.05.2018 10:17:59
vrsta pravice / zaznambe	712 - zaznamba izvršbe
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
organ, ki vodi postopek	OKRAJNO SODIŠČE V CELJU
opr. št. postopka	I 409/2018

dodatni opis:

Zaznamba izvršbe je vpisana na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju, I 409/2018, z dne 9.5.2018, v zvezi s sklepom o zavarovanju, Z 43/2009, z dne 4.1.2010.



SLOVENSKA REPUBLIKA
MARLIANA
OSLIČEK

*Ovaj prijevod sastoji se od
14 listova / 6 stranice prijevoda
Br. OV.: 163-3/2020
Datum: 4. svibnja 2020.*

***Ovjereni prijevod
sa slovenskog jezika***





VRHOVNI SUD
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sustav eZK

Redovni izvadak iz zemljišne knjige
vrijeme izrade izvataka: 29.4.2020. – 15:31:10

Nekretnina

tip nekretnine: 1 - zemljišna čestica
izvor ID oznake: 1 - zemljišni katastar
ID oznaka: zemljišna čestica 1061 1077/8
katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/8 (ID 2044760)

Plombe:

predmet Dn 61745/2020 (ID postupka: 2683313)
početak postupka 23.04.2020. 09:29:28
vrijeme početka učinka 23.04.2020. 09:29:28
vrsta postupka 308 – upis stjecanja izvedenog prava ili pravne činjenice iz članka 13.a st. 4. ZZK-1 /Zakon o zemljišnim knjigama, op. prev./
kod nekih i ne svih osnovnih pravnih položaja više nekretnina
stanje predmeta 002 – predmet dodijeljen odgovornoj osobi
način odluke o upisu: 00 – o upisu još nije odlučeno
vrsta pripada: 01 – podneseno prvi puta

Osnovni pravni položaj nekretnine:

ID osnovnog položaja: 1886367
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udio: 2/4
imatelj:

1. JMBG: *podatak nije upisan*
osobno ime: Marija Ovtar
adresa: Ilovca br. 11, 3212 Vojnik

ograničenja: **Upozorenje:** u slučaju više ograničenja s istim vremenom učinka upisa, redoslijed će se utvrditi na temelju dodatnih opisa kod pojedinačnih izvedenih prava ili zabilježbi.

ID ograničenja	vrijeme početka učinka	vrsta
13205612	11.07.2003. 08:00:00	401 - uknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006. 14:58:00	401 - uknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010. 10:45:00	401 - uknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018. 10:17:59	401 - uknjižena hipoteka

ID osnovnog položaja: 1886368
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udio: 1/4
imatelj:

1. matični broj: 2589451000
tvrtka / naziv: AMVE KRK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, građenje i turistička agencija
adresa: Ivana Zajca 4/1, Krk

29.4.2020. – 15:31

ograničenja:

Nije upisano niti jedno pravo ili pravna činjenica koja ograničava pravo vlasništva na nekretnini

ID osnovnog položaja: 1886369
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udio: 1/4
imatelj:

1. JMBG: 1105964*****
osobno ime: Aleksander Ovtar
adresa: Ilovca 013, 3212 Vojnik

ograničenja: Upozorenje: u slučaju više ograničenja s istim vremenom učinka upisa, redoslijed će se utvrditi na temelju dodatnih opisa kod pojedinačnih izvedenih prava ili zabilježbi.

ID ograničenja	vrijeme početka učinka	vrsta
13205612	11.07.2003. 08:00:00	401 - uknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006. 14:58:00	401 - uknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010. 10:45:00	401 - uknjižena hipoteka
17240928	29.05.2015. 12:54:52	401 - uknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018. 10:17:59	401 - uknjižena hipoteka

Detaljni podaci o izvedenim pravima i zabilježbama:

ID prava / zabilježbe 13205612
vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00
vrsta prava / zabilježbe 401 - uknjižena hipoteka
glavna nekretnina: katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/2 (ID 1206498)

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

tražbina: 75.000.000,00 SIT
tip dospjeća 1 - određeni dan
datum dospjeća 01.10.2011.

dodatni opis:

9.557.760,00 SIT

75.000.000,00 SIT

Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se hipoteka za osiguranje na temelju ugovora o dugoročnom kreditu br. 111/03-300 od dana 2.7.2003. u iznosu od 75.000.000,00 SIT s ugovornim kamatama, zateznim kamatama i ostalim troškovima i pristojbama te na temelju ugovora br. 112/03-300 od 2.7.2003. u iznosu od 9.557.760,0 SIT s ugovornim kamatama, zateznim kamatama i ostalim troškovima i pristojbama u korist Raiffeisen Krekove banke d.d.

imatelj:

1. matični broj: 5860580000
tvrtka / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
adresa: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

veza - ID osnovnog položaja:

1886367

1886369

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
13467985	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
13467988	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
13467987	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
13467986	11.07.2003. 08:00:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe 13467985
vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00

29.4.2020. – 15:31

vrsta prava / zabilježbe 706 – zabilježba neposredne ovršnosti

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

dodatni opis:

Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 7 u listu C/3. Zbog podjele / spajanja čestica, upis se prenosi na temelju DN br. 7729/2008. Zbog podjele / spajanja čestica, upis se prenosi na temelju DN br. 7729/2008.

ID prava / zabilježbe 13467988

vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00

vrsta prava / zabilježbe 706 – zabilježba neposredne ovršnosti

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

dodatni opis:

Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 5 u listu C/3.

ID prava / zabilježbe 13467987

vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00

vrsta prava / zabilježbe 706 – zabilježba neposredne ovršnosti

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

dodatni opis:

Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 5 u listu C/3.

ID prava / zabilježbe 13467986

vrijeme početka učinka 11.07.2003. 08:00:00

vrsta prava / zabilježbe 706 – zabilježba neposredne ovršnosti

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

dodatni opis:

Na temelju javnobilježničkog zapisa sporazuma o osiguranju novčane tražbine i zasnivanju hipoteke na temelju čl. 142. Zakonika o stvarnom pravu br. SV 551/03 od dana 10.7.2003. javnog bilježnika Marka Finka iz Celja, upisuje se ovršnost tražbine pod red. br. 5 u listu C/3.

ID prava / zabilježbe 13490516

vrijeme početka učinka 10.05.2006. 14:58:00

vrsta prava / zabilježbe 401 - uknjižena hipoteka

glavna nekretnina: katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/2 (ID 1206498)

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

dodatni opis:

Vidi opis kod zabilježbe ovršnosti.

imatelj:

- matični broj: 5860580000
tvrtka / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
adresa: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

veza - ID osnovnog položaja:

1886367

1886369

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
13663077	10.05.2006. 14:58:00	712 – zabilježba ovrhe

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe: 13663077
vrijeme početka učinka 10.05.2006 14:58:00

29.4.2020. – 15:31

vrsta prava / zabilježbe: 712 – zabilježba ovrhe

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

tražbina: 0,00

dodatni opis:

Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Celju od dana 15.3.2006., posl. br. In 2005/00429, upisuje se rješenje o ovrsi ovrhovoditelja Raiffeisen Krekova banka d.d. Maribor protiv ovršenika Marije Ovtar, Boštjana Ovtara i Aleksandra Ovtara koje stupa na snagu od trenutka kada stupa na snagu uknjižba založnog prava u korist ovrhovoditelja na navedenoj nekretnini prema rješenju pod posl. br. Dn br. 3365/2003 od dana 11.7.2003.

ID prava / zabilježbe 15959508

vrijeme početka učinka 05.01.2010. 10:45:00

vrsta prava / zabilježbe 401 - uknjižena hipoteka

glavna nekretnina: katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/6 (ID 2044760)

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

tražbina: 86.433,35 EUR

kamate: zakonske zatezne kamate s pripadajućim troškovima

tip dospeljeća: 2 – do opoziva

dodatni opis:

55 Z 43/2009

imatelj:

1. matični broj: 5860580000

tvrtka / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.

adresa: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

veza - ID osnovnog položaja:

1886367

1886369

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
16010290	05.01.2010. 10:45:00	712 – zabilježba ovrhe
15959509	05.01.2010. 10:45:00	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
15959511	16.03.2011. 10:49:00	717 – uknjižba promjene kod izvedenog prava

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe 16010290

vrijeme početka učinka 05.01.2010. 10:45:00

vrsta prava / zabilježbe 712 – zabilježba ovrhe

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

tijelo koje vodi postupak Općinski sud u Celju

posl. br. postupka In 162/2011

dodatni opis:

Na temelju rješenja Općinskog suda u Celju, In 162/2011, upisuje se rješenje o ovrsi koje stupa na snagu od trenutka kada stupa na snagu uknjižba založnog prava.

ID prava / zabilježbe 15959509

vrijeme početka učinka 05.01.2010. 10:45:00

vrsta prava / zabilježbe 706 – zabilježba neposredne ovršnosti

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

ID prava / zabilježbe: 15959511

vrijeme početka učinka 16.03.2011. 10:49:00

vrsta prava / zabilježbe 717 – uknjižba promjene kod izvedenog prava

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

dodatni opis:

Razdvajanje ID izvedenog prava: 14576185 u ID: 14576185 i ID: 15959508

29.4.2020. – 15:31

ID prava / zabilježbe	17240928	
vrijeme početka učinka	29.05.2015. 12:54:52	
vrsta prava / zabilježbe	401 - uknjižena hipoteka	
glavna nekretnina:	katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/2 (ID 1206498)	
podaci o sadržaju prava / zabilježbe		
tražbina:	7.403,94 EUR	
kamate:	vidi opis	
tip dospjeća:	1 – određeni dan	
datum dospjeća:	17.03.2015.	
dodatni opis:		
Hipoteka je zasnovana za osiguranje tražbine od 7.403,94 EUR s pripadajućim troškovima, a ona je detaljnije opisana u Izreci rješenja Općinskog suda u Celju, Z 51/2015 od dana 26.5.2015.		
imatelj:		
1.	matični broj: 5854814000 tvrtka / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA adresa: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana	
veza - ID osnovnog položaja:		
	1886369	
prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:		
ID	vrijeme početka učinka	vrsta
17240929	29.05.2015. 12:54:52	706 – zabilježba neposredne ovršnosti

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe	17240929
vrijeme početka učinka	29.05.2015. 12:54:52
vrsta prava / zabilježbe	706 – zabilježba neposredne ovršnosti
podaci o sadržaju prava / zabilježbe	
dodatni opis:	
Upis ovršnosti tražbine upisana je na temelju rješenja Općinskog suda u Celju, Z 51/2015, od dana 26.5.2015.	

ID prava / zabilježbe	19454303	
vrijeme početka učinka	10.05.2018. 10:17:59	
vrsta prava / zabilježbe	401 - uknjižena hipoteka	
glavna nekretnina:	katastarska općina 1061 VIŠNJA VAS čestica 1077/6 (ID 2044760)	
podaci o sadržaju prava / zabilježbe		
tražbina:	78.906,54 EUR	
kamate:	vidi opis	
tip dospjeća:	3 – vidi dodatni opis	
dodatni opis:		
Hipoteka je zasnovana za osiguranje tražbine od 78.906,54 EUR s pripadajućim troškovima i dospelošću koja je detaljnije opisana u Izreci rješenja Općinskog suda u Celju, I 409/2018, od dana 9.5.2018., vezano uz rješenje o osiguranju, Z 43/2009, od dana 4.1.2010.		
imatelj:		
1.	matični broj: 1539965000 tvrtka / naziv: EOS KSI, Upravljanje terjatev d.o.o. /upravljanje tražbinama, op. prev./ adresa: Letališka cesta 033, 1000 Ljubljana	
veza - ID osnovnog položaja:		
	1886367 1886369	
prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:		
ID	vrijeme početka učinka	vrsta
19454304	10.05.2018. 10:17:59	712 – zabilježba ovrhe

29.4.2020. – 15:31

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

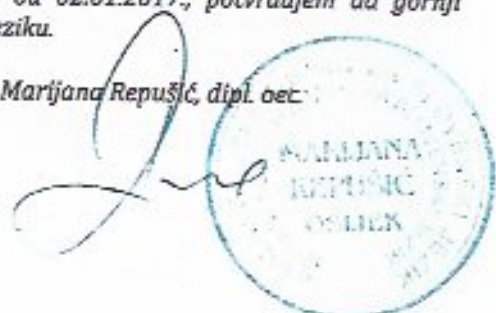
ID prava / zabilježbe	19454304
vrijeme početka učinka	10.05.2018. 10:17:59
vrsta prava / zabilježbe	712 – zabilježba ovrhe
podaci o sadržaju prava / zabilježbe	
tijelo koje vodi postupak:	OPĆINSKI SUD U CELJU
posl. br. postupka	I 409/2018
dodatni opis:	
Zabilježba ovrhe upisana je na temelju rješenja Općinskog suda u Celju, I 409/2018, od dana 9.5.2018., vezano uz ugovor o osiguranje, Z 43/2009, od dana 4.1.2010.	

Stranica 6 od 6

Ovime ja, Marijana Repušić, stalni suđski tumač za slovenski jezik, ponovno imenovana rješenjem predsjednika Županijskog suda u Osijeku, broj 4-Su-717/2016-4 od 02.01.2017., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na slovenskom jeziku.

Osijek, 4. svibnja 2020.
Br. OV.: 163-3/2020

Marijana Repušić, dipl. oec.



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 29.4.2020 - 15:31:10

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1061 1077/6

katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/6 (ID 2044760)

Plombe:

zadeva Dn 61745/2020 (ID postopka: 2683313)
začetek postopka 23.04.2020 09:29:28
čas začetka učinkovanja 23.04.2020 09:29:28
tip postopka 308 - vpis pridobitve izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri nekaterih in ne vseh osnovnih pravnih položajih več nepremičnin
stanje zadeve 002 - zadeva dodeljena odgovorni osebi
način odločitve o vpisu: 00 - o vpisu še ni odločeno
tip pripada: 01 - vloženo prvič

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 1886367
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 2/4
imetnik:
1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
osebno ime: Marija Ovtar
naslov: Illovca št. 11, 3212 Vojnik

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
13205612	11.07.2003 08:00:00	401 - vknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006 14:58:00	401 - vknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010 10:45:00	401 - vknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018 10:17:59	401 - vknjižena hipoteka

ID osnovnega položaja: 1886368
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/4
imetnik:
1. matična številka: 2589451000
firma / naziv: AMVE KRK društvo s omejenom odgovornostjo za trgovino, gradenje i turistična agencija
naslov: Ivana Zajca 4/1, Krk

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini

ID osnovnega položaja: 1886369
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/4

imetnik:

1. EMŠO: 1105964*****
osebno ime: Aleksander Ovtar
naslov: Ilovca 013, 3212 Vojnik

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
13205612	11.07.2003 08:00:00	401 - vknjižena hipoteka
13490516	10.05.2006 14:58:00	401 - vknjižena hipoteka
15959508	05.01.2010 10:45:00	401 - vknjižena hipoteka
17240928	29.05.2015 12:54:52	401 - vknjižena hipoteka
19454303	10.05.2018 10:17:59	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 13205612
čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/2 (ID 1206498)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

terjatev: 75.000.000,00 SIT
tip dospelosti 1 - določen dan
datum dospelosti 01.10.2011

dodatni opis:

9.557.760,00 SIT
75.000.000,00 SIT

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase vknjiži hipoteka za zavarovanje po pogodbah o dolgoročnem kreditu št. 111/03-300 z dne 2.7.2003 v znesku 75.000.000,00 SIT s pogodbenimi obrestmi, zamudnimi obrestmi in ostalimi stroški ter pripadki, in št. 112/03-300 z dne 2.7.2003 v znesku 9.557.760,0 SIT s pogodbenimi obrestmi, zamudnimi obrestmi in ostalimi stroški ter pripadki, v korist Raiffeisen Krekove banke d.d.

imetnik:

1. matična številka: 5860580000
firma / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
naslov: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

1886367
1886369

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
13467985	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
13467988	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
13467987	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
13467986	11.07.2003 08:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 13467985
čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 7 v C/3 listu.

Zaradi delitve/združitve parcel z DN št. 7729/2008 se prenese vpis.

Zaradi delitve/združitve parcel z DN št. 7729/2008 se prenese vpis.

ID pravice / zaznambe 13467988

čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 5 v C/3 listu.

ID pravice / zaznambe 13467987

čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 5 v C/3 listu.

ID pravice / zaznambe 13467986

čas začetka učinkovanja 11.07.2003 08:00:00

vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve in ustanovitve hipoteke na podlagi čl. 142 Stvarnopravnega zakonika št. SV 551/03 z dne 10.7.2003 notarja Marka Finka iz Celjase zaznamuje izvršljivost terjatve pod zap. št. 5 v C/3 listu.

ID pravice / zaznambe 13490516

čas začetka učinkovanja 10.05.2006 14:58:00

vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka

glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/2 (ID 1206498)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Glej opis pri zaznambi izvršbe

imetnik:

1. matična številka: 5860580000

firma / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.

naslov: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

1886367

1886369

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
13663077	10.05.2006 14:58:00	712 - zaznamba izvršbe

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 13663077

čas začetka učinkovanja 10.05.2006 14:58:00

vrsta pravice / zaznambe 712 - zaznamba izvršbe
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 terjatev: 0,00

dodatni opis:

Na podlagi Sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Celju, z dne 15.3.2006, opr. št. In 2005/00429 se zaznamuje sklep o izvršbi upnika Raiffeisen Krekova banka d.d. Maribor, zoper dolžnike Marijo Ovtar, Boštjana Ovtar in Aleksandra Ovtar, ki učinkuje od trenutka, od katerega učinkuje vknjižba zastavne pravice v korist upnika pri navedeni nepremičnini po sklepu pod Dn. št. 3365/2003 z dne 11.7.2003.

ID pravice / zaznambe 15959508
 čas začetka učinkovanja 05.01.2010 10:45:00
 vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
 glavna nepremičnina: katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/6 (ID 2044760)
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 terjatev: 86.433,35 EUR
 obresti zakonske zamudne s pripadki
 tip dospelosti 2 - do odpoklica
 dodatni opis:
 55 Z 43/2009
 imetnik:
 1. matična številka: 5860580000
 firma / naziv: NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
 naslov: Ulica Vita Kraigherja 004, 2000 Maribor
 zveza - ID osnovnega položaja:
 1886367
 1886369

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
16010290	05.01.2010 10:45:00	712 - zaznamba izvršbe
15959509	05.01.2010 10:45:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
15959511	16.03.2011 10:49:00	717 - vknjižba spremembe pri izvedeni pravici

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 16010290
 čas začetka učinkovanja 05.01.2010 10:45:00
 vrsta pravice / zaznambe 712 - zaznamba izvršbe
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 organ, ki vodi postopek Okrajno sodišče v Celju
 opr. št. postopka In 162/2011
 dodatni opis:

Na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju, In 162/2011, se zaznamuje sklep o izvršbi, ki učinkuje od trenutka, od katerega učinkuje vknjižba zastavne pravice.

ID pravice / zaznambe 15959509
 čas začetka učinkovanja 05.01.2010 10:45:00
 vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
 podatki o vsebini pravice / zaznambe

ID pravice / zaznambe 15959511
 čas začetka učinkovanja 16.03.2011 10:49:00
 vrsta pravice / zaznambe 717 - vknjižba spremembe pri izvedeni pravici
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 dodatni opis:
 Razdružitev ID izvedene pravice: 14576185 v ID: 14576185 in ID: 15959508

ID pravice / zeznambe	17240928	
čas začetka uinkovanja	29.05.2015 12:54:52	
vrsta pravice / zeznambe	401 - vknjižena hipoteka	
glavna nepremičnina:	katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/2 (ID 1206498)	
podatki o vsebini pravice / zeznambe		
terjatev:	7.403,94 EUR	
obresti	glej opis	
tip dospelosti	1 - določen dan	
datum dospelosti	17.03.2015	
dodatni opis:		
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve EUR 7.403,94 s pripadki, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa Okrajnega sodišča v Celju, Z 51/2015, z dne 26.5.2015.		
imetnik:		
1. matična številka:	5854814000	
firma / naziv:	REPUBLIKA SLOVENIJA	
naslov:	Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana	
zveza - ID osnovnega položaja:		
	1886369	
pravice / zeznambe pri izvedeni pravici / zeznambi:		
ID	čas začetka uinkovanja	vrsta
17240929	29.05.2015 12:54:52	706 - zeznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zeznambi pri izvedeni pravici / zeznambi:

ID pravice / zeznambe	17240929
čas začetka uinkovanja	29.05.2015 12:54:52
vrsta pravice / zeznambe	706 - zeznamba neposredne izvršljivosti
podatki o vsebini pravice / zeznambe	
dodatni opis:	
Zeznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju, Z 51/2015, z dne 26.5.2015.	

ID pravice / zeznambe	19454303	
čas začetka uinkovanja	10.05.2018 10:17:59	
vrsta pravice / zeznambe	401 - vknjižena hipoteka	
glavna nepremičnina:	katastrska občina 1061 VIŠNJA VAS parcela 1077/6 (ID 2044760)	
podatki o vsebini pravice / zeznambe		
terjatev:	78.906,54 EUR	
obresti	glej opis	
tip dospelosti	3 - glej dodatni opis	
dodatni opis:		
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve EUR 78.906,54 s pripadki in dospelostjo, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa Okrajnega sodišča v Celju, I 409/2018, z dne 9.5.2018, v zv. s sklepom o zavarovanju, Z 43/2009, z dne 4.1.2010.		
imetnik:		
1. matična številka:	1539965000	
firma / naziv:	EOS KSI, Upravljanje terjatev d.o.o.	
naslov:	Letališka cesta 033, 1000 Ljubljana	
zveza - ID osnovnega položaja:		
	1886367	
	1886369	
pravice / zeznambe pri izvedeni pravici / zeznambi:		
ID	čas začetka uinkovanja	vrsta
19454304	10.05.2018 10:17:59	712 - zeznamba izvršbe

Podrobni podatki o pravici / zasnabi pri izvledeni pravici / zasnabi:

ID pravice / zasnabe	19454304
čas začetka učinkovanja	10.05.2018 10:17:59
vrsta pravice / zasnabe	712 - zasnaba izvršbe
podatki o vsebini pravice / zasnabe	
organ, ki vodi postopek	OKRAJNO SODIŠČE V CELJU
opr. št. postopka	I 409/2018
dodatni opis:	
Zasnaba izvršbe je vpisana na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju, I 409/2018, z dne 9.5.2018, v zv. s sklepom o zavarovanju, Z 43/2009, z dne 4.1.2010.	

*Ovaj prijevod sastoji se od
8 listova / 3 stranice prijevoda
Br. OV.: 163-4/2020
Datum: 4. svibnja 2020.*

***Ovjereni prijevod
sa slovenskog jezika***





VRHOVNI SUD
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sustav eZK

Redovni izvadak iz zemljišne knjige
vrijeme izrade izvataka: 29.4.2020. – 15:31:44

Nekretnina

tip nekretnine: 1 - zemljišna čestica
izvor ID oznake: 1 - zemljišni katastar
ID oznaka: zemljišna čestica 1065 756/3
katastarska općina 1065 VOJNIK TRG čestica 756/3 (ID 6307487)

Plombe:

predmet Dn 218876/2019 (ID postupka: 2595156)
početak postupka 21.11.2019. 14:25:15
vrijeme početka učinka 21.11.2019. 14:25:15
vrsta postupka 308 – upis stjecanja izvedenog prava ili pravne činjenice iz članka 13.a st. 4. ZZK-1 /Zakon o zemljišnim knjigama, op. prev./
kod nekih i ne svih osnovnih pravnih položaja više nekretnina
stanje predmeta 303 – rješenje o upisu uklonjeno
način odluke o upisu: 21 – upis djelomično dopušten – u preostalom dijelu
upis nije dopušten
vrsta pripada: 01 – podneseno prvi puta
interna oznaka: Z 133/2019

Osnovni pravni položaj nekretnine:

ID osnovnog položaja: 16239265
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udio: 1/1

imatelj:

- matični broj: 2589451000
tvrtka / naziv: AMVE KRK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, građenje i turistička agencija
adresa: Ivana Zajca 4/1, Krk

ograničenja: Upozorenje: u slučaju više ograničenja s istim vremenom učinka upisa, redosljed će se utvrditi na temelju dodatnih opisa kod pojedinačnih izvedenih prava ili zabilježbi.

ID ograničenja	vrijeme početka učinka	vrsta
11298138	24.11.2010. 09:00:00	415 - uknjižena nepravilna stvama služnost
18819340	06.07.2017. 12:03:26	401 - uknjižena hipoteka
18939826	06.09.2017. 12:10:11	401 - uknjižena hipoteka
20510457	07.11.2018. 15:07:41	611 – zabilježba zabrane zbog nedozvoljene gradnje

Detaljni podaci o izvedenim pravima i zabilježbama:

ID prava / zabilježbe 11298138
vrijeme početka učinka 24.11.2010. 09:00:00
vrsta prava / zabilježbe 415 - uknjižena nepravilna stvama služnost
glavna nekretnina: katastarska općina 1065 VOJNIK TRG čestica 756/3 (ID 6307487)
podaci o sadržaju prava / zabilježbe

29.4.2020. – 15:31

dodatni opis:

Na temelju ugovora o zasnivanju prava služnosti PR C/000/10-4 od dana 8.10.2010., uknjižava se pravo služnosti prolaza, provoza i ostalih nužnih zadiranja vezano uz izgradnju, održavanje i popravak elektroenergetskog objekta Kabelaška kanalizacija za visokonaponske i srednjenaponske kabelaške vodove.

imatelj:

1. matični broj: 5223067000
tvrtka / naziv: ELEKTRO CELJE, podjetje za distribuciju električne energije, d.d.
adresa: Vrunčeva ulica 002A, 3000 Celje

veza - ID osnovnog položaja:

16239265

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

Kod izvedenog prava / zabilježbe nije upisano nikakvo pravo ili pravna činjenica.

ID prava / zabilježbe 18819340
vrijeme početka učinka 06.07.2017. 12:03:26
vrsta prava / zabilježbe 401 - uknjižena hipoteka
glavna nekretnina: katastarska općina 1065 VOJNIK TRG čestica 756/3 (ID 6307487)
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
tražbina: 50.000,00 EUR
kamate bez kamata
tip dospjeća 1 – određeni dan
datum dospjeća 06.01.2018.

dodatni opis:

Sve u skladu s Ugovorom o zajmu broj 2/17 od dana 06.04.2017. i s Dodatkom br. 1 Ugovoru o zajmu br. 2/2017 od dana 06.07.2017.

imatelj:

1. matični broj: 2589451000
tvrtka / naziv: AMVE KRK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, građenje i turistička agencija
adresa: Ivana Zajca 4/1, Krk

veza - ID osnovnog položaja:

16239265

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
19847653	05.07.2018. 12:26:50	716 – zabilježba izmjene kod hipoteke

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe 19847653
vrijeme početka učinka 05.07.2018. 12:26:50
vrsta prava / zabilježbe 716 – zabilježba izmjene kod hipoteke
podaci o sadržaju prava / zabilježbe

dodatni opis:

Na temelju dodatka br. 3 ugovoru o zajmu br. 2/2017 od dana 29.06.2018., kod upisane hipoteke s ID izvedenog prava 18819340, u iznosu od 50.000,00 EUR, s godišnjom fiksnom kamatnom stopom od 2,00 %, upisuje se izmjena dospjeća novčane tražbine zajmodavca do 06.12.2018.

ID prava / zabilježbe 18939826
vrijeme početka učinka 06.09.2017. 12:10:11
vrsta prava / zabilježbe 401 - uknjižena hipoteka
glavna nekretnina: katastarska općina 1065 VOJNIK TRG čestica 756/3 (ID 6307487)
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
tražbina: 50.000,00 EUR
kamate 2 % godišnje

29.4.2020. – 15:31

tip dospjeća 1 – određeni dan
datum dospjeća 06.04.2018.
dodatni opis:
Na temelju Ugovora o zajmu broj 4/17 od dana 06.09.2017., uknjižava se hipoteka za tražbinu u iznosu od 50.000,00 EUR na glavnici, s godišnjom fiksnom kamatnom stopom od 2 % i s dospjećem 06.04.2018., u slučaju kašnjenja s ugovorenim zateznim kamatama od 0,05 % dnevno, fiksno, s troškovima naplate potraživanja i ostalim troškovima.

imatelj:
1. matični broj: 2589451000
tvrtka / naziv: AMVE KRK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, građenje i turistička agencija
adresa: Ivana Zajca 4/1, Krk

veza - ID osnovnog položaja:
16239265

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
19775570	05.07.2018. 12:19:55	716 – zabilježba izmjene kod hipoteke

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe 19775570
vrijeme početka učinka 05.07.2018. 12:19:55
vrsta prava / zabilježbe 716 – zabilježba izmjene kod hipoteke

podaci o sadržaju prava / zabilježbe
dodatni opis:
Na temelju dodatka br. 1 ugovoru o zajmu br. 4/2017 od dana 29.06.2018., kod upisane hipoteke s ID izvedenog prava 18939826, u iznosu od 50.000,00 EUR, s godišnjom fiksnom kamatnom stopom od 2,00 %, upisuje se izmjena dospjeća novčane tražbine zajmodavca do 30.09.2018.

ID prava / zabilježbe 20510457
vrijeme početka učinka 07.11.2018. 15:07:41
vrsta prava / zabilježbe 611 – zabilježba zabrane zbog nedozvoljene gradnje
glavna nekretnina: katastarska općina 1065 VOJNIK TRG čestica 756/3 (ID 6307487)

podaci o sadržaju prava / zabilježbe
tijelo koje vodi postupak MINISTARSTVO OKOLIŠA I PROSTORNOG UREĐENJA,
INSPEKTORAT REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLIŠ
I PROSTORNO UREĐENJE

posl. br. postupka 06122-3558/2017/7
dodatni opis:
Upis u skladu s 4. točkom inspekcijske odluke na temelju čl. 158. ZGO-1 /Zakon o izgradnji objekata, op. prev./ vezano uz čl. 106. st. 1. GZ /Zakona o graditeljstvu, op. prev./

veza - ID osnovnog položaja:
16239265

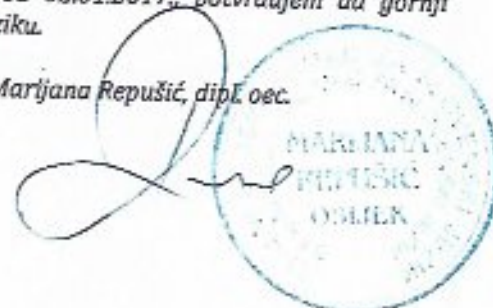
prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:
Kod izvedenog prava / zabilježbe nije upisano nikakvo pravo ili pravna činjenica.

Stranica 3 od 3

Ovime ja, Marijana Repušić, stalni sudski tumač za slovenski jezik, ponovno imenovana rješenjem predsjednika Županijskog suda u Osijeku, broj 4-Su-717/2016-4 od 02.01.2017., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na slovenskom jeziku.

Osijek, 4. svibnja 2020.
Br. OV.: 163-4/2020

Marijana Repušić, dipl. oec.



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 29.4.2020 - 15:31:44

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1065 756/3

katastrska občina 1065 VOJNIK TRG parcela 756/3 (ID 6307487)

Plombe:

zadeva	Dn 218876/2019 (ID postopka: 2595156)
začetek postopka	21.11.2019 14:25:15
čas začetka učinkovanja	21.11.2019 14:25:15
tip postopka	308 - vpis pridobitve izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri nekaterih in ne vsch osnovnih pravnih položajih več nepremičnin
stanje zadeve	303 - sklep o vpisu odpravljen
način odločitve o vpisu:	21 - vpis dovoljen delno - v preostalem delu vpis ni dovoljen
tip pripada:	01 - vloženo prvič
interna oznaka:	Z 133/2019

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 16239265
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imeznik:
1. matična številka: 2589451000
firma / naziv: AMVE KRK društvo s omejenom odgovornostjo za trgovino, gradenje i turistička agencija
naslov: Ivana Zajca 4/1, Krk

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
11298138	24.11.2010 09:00:00	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
18819340	06.07.2017 12:03:26	401 - vknjižena hipoteka
18939826	06.09.2017 12:10:11	401 - vknjižena hipoteka
20510457	07.11.2018 15:07:41	611 - zaznamba prepovedi zaradi nedovoljene gradnje

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 11298138
čas začetka učinkovanja 24.11.2010 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
glavna nepremičnina: katastrska občina 1065 VOJNIK TRG parcela 756/3 (ID 6307487)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice PR C/000/10-4 z dne 08.10.2010 se vnjiži služnostna pravica peš hoje, voženj ter ostalih nujnih posegov glede gradnje, vzdrževanja in popravil elektroenergetskega objekta Kabelske kanalizacija za VN in SN kablovode.

imetnik:

1. matična številka: 5223067000
 firma / naziv: ELEKTRO CELJE, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
 naslov: Vrnčeva ulica 002A, 3000 Celje

zveza - ID osnovnega položaja:

16239265

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 18819340
 čas začetka učinkovanja 06.07.2017 12:03:26
 vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
 glavna nepremičnina: katastrska občina 1065 VOJNIK TRG parcela 756/3 (ID 6307487)
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 terjatev: 50.000,00 EUR
 obresti brez obresti
 tip dospelosti 1 - določen dan
 datum dospelosti 06.01.2018
 dodatni opis:

Vse v skladu z Posojilno pogodbo številka 2/17 z dne 06.04.2017 ter Dodatkom št. 1 k posojilni pogodbi št. 2/2017 z dne 06.07.2017

imetnik:

1. matična številka: 2589451000
 firma / naziv: AMVE KRK društvo s omejenom odgovornostjo za trgovino, gradenje i turistička agencija
 naslov: Ivana Zajca 4/1, Krk

zveza - ID osnovnega položaja:

16239265

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
19847653	05.07.2018 12:26:50	716 - zaznamba spremembe pri hipoteki

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 19847653
 čas začetka učinkovanja 05.07.2018 12:26:50
 vrsta pravice / zaznambe 716 - zaznamba spremembe pri hipoteki
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 dodatni opis:
 Na podlagi dodatka št.3 k posojilni pogodbi št. 2/2017 z dne 29.06.2018, se pri že vpisani hipoteki z ID izvedene pravice 18819340, v znesku 50.000,00 EUR, z 2,00 % letno, fiksno obrestno mero, zaznamuje sprememba zapadlosti denarne terjatve posojilodajalca do 06.12.2018.

ID pravice / zaznambe 18939826
 čas začetka učinkovanja 06.09.2017 12:10:11
 vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
 glavna nepremičnina: katastrska občina 1065 VOJNIK TRG parcela 756/3 (ID 6307487)
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 terjatev: 50.000,00 EUR
 obresti 2% letno

tip dospelosti 1 - določen dan
datum dospelosti 06.04.2018
dodatni opis:

Na podlagi Posojilne pogodbe številka 4/17 z dne 06.09.2017 se vknjiži hipoteka za terjatev v višini 50.000,00 EUR na glavnici, z 2% letno, fiksno obrestno mero in z zapadlostjo 06.04.2018, v primeru zamude z dogovorjenimi zamudnimi obrestmi 0,05% dnevno, fiksno, s stroški izterjave in ostalimi stroški.

imetnik:

1. matična številka: 2589451000
firma / naziv: AMVE KRK društvo s omejenom odgovornostjo za trgovino, gradnje i turistička agencija
naslov: Ivana Zajca 4/1, Krk

zveza - ID osnovnega položaja:

16239265

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
19775570	05.07.2018 12:19:55	716 - zaznamba spremembe pri hipoteki

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 19775570
čas začetka učinkovanja 05.07.2018 12:19:55
vrsta pravice / zaznambe 716 - zaznamba spremembe pri hipoteki
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Na podlagi dodatka št.1 k posojilni pogodbi št.4/2017 z dne 29.06.2018, se pri že vpisani hipoteki z ID izvedene pravice 18939826, v znesku 50.000,00 EUR, z 2,00 % letno, fiksno obrestno mero, zaznamuje sprememba zapadlosti denarne terjatve posojilodajalca do 30.09.2018.

ID pravice / zaznambe 20510457
čas začetka učinkovanja 07.11.2018 15:07:41
vrsta pravice / zaznambe 611 - zaznamba prepovedi zaradi nedovoljene gradnje
glavna nepremičnina: katastrska občina 1065 VOJNIK TRG parcela 756/3 (ID 6307487)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, INŠPEKTORAT REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE IN PROSTOR
opr. št. postopka 06122-3558/2017/7
dodatni opis:
Vpis po 4. toč. inšpekcijske odločbe na podlagi 158. čl. ZGO-1 v povezavi s 1. odst. 106. čl. GZ
zveza - ID osnovnega položaja:
16239265

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

*Ovaj prijevod sastoji se od
8 listova / 3 stranice prijevoda
Br. OV.: 163-5/2020
Datum: 4. svibnja 2020.*

***Ovjereni prijevod
sa slovenskog jezika***





VRHOVNI SUD
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sustav eZK

Redovni izvadak iz zemljišne knjige
vrijeme izrade izvotka: 29.4.2020. – 15:32:02

Nekretnina

tip nekretnine: 1 - zemljišna čestica
izvor ID oznake: 1 - zemljišni katastar
ID oznaka: zemljišna čestica 1065 756/4
katastarska općina 1065 VOJNIK TRG čestica 756/4 (ID 6307486)

Plombe:

predmet Dn 61745/2020 (ID postupka: 2683313)
početak postupka 23.04.2020. 09:29:28
vrijeme početka učinka 23.04.2020. 09:29:28
vrsta postupka 308 – upis stjecanja izvedenog prava ili pravne činjenice iz članka 13.a st. 4. ZZK-1 /Zakon o zemljišnim knjigama, op. prev./ kod nekih i ne svih osnovnih pravnih položaja više nekretnina
stanje predmeta 002 – predmet dodijeljen odgovornoj osobi
način odluke o upisu: 00 – o upisu još nije odlučeno
vrsta pripada: 01 – podneseno prvi puta

Osnovni pravni položaj nekretnine:

ID osnovnog položaja: 16239264
vrsta osnovnog položaja: 101 – uknjiženo vlasničko pravo
udio: 1/1
imatelj:
1. matični broj: 2589451000
tvrtka / naziv: AMVE KRK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, građenje i turistička agencija
adresa: Ivana Zajca 4/1, Krk
ograničenja: **Upozorenje:** u slučaju više ograničenja s istim vremenom učinka upisa, redoslijed će se utvrditi na temelju dodatnih opisa kod pojedinačnih izvedenih prava ili zabilježbi.

ID ograničenja	vrijeme početka učinka	vrsta
11298138	24.11.2010. 09:00:00	415 - uknjižena nepravilna stvarna služnost
18923836	27.07.2017. 10:48:55	401 - uknjižena hipoteka
19592440	08.05.2018. 11:20:09	409 – uknjiženo pravo građenja

Detaljni podaci o izvedenim pravima i zabilježbama:

ID prava / zabilježbe 11298138
vrijeme početka učinka 24.11.2010. 09:00:00
vrsta prava / zabilježbe 415 - uknjižena nepravilna stvarna služnost
glavna nekretnina: katastarska općina 1065 VOJNIK TRG čestica 756/3 (ID 6307487)
podaci o sadržaju prava / zabilježbe
dodatni opis:
Na temelju ugovora o zasnivanju prava služnosti PR C/000/10-4 od dana 8.10.2010., uknjižava se

29.4.2020. – 15:32

pravo služnosti prolaza, provoza i ostalih nužnih zadiranja vezano uz izgradnju, održavanje i popravak elektroenergetskog objekta Kabelska kanalizacija za visokonaponske i srednjenaponske kabele vodove.

imatelj:

- matični broj: 5223067000
tvrtka / naziv: ELEKTRO CELJE, podjetje za distribuciju električne energije, d.d.
adresa: Vrunčeva ulica 002A, 3000 Celje

veza - ID osnovnog položaja:

16239264

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

Kod izvedenog prava / zabilježbe nije upisano nikakvo pravo ili pravna činjenica.

ID prava / zabilježbe 18923836
vrijeme početka učinka 27.07.2017. 10:48:55
vrsta prava / zabilježbe 401 - uknjižena hipoteka
glavna nekretnina: katastarska općina 1053 LOKA čestica 609 (ID 3515271)

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

tražbina: 382.670,50 EUR

kamate: vidi opis

tip dospjeća: 1 – određeni dan

datum dospjeća: 25.07.2017.

dodatni opis:

Hipoteka je zasnovana za osiguranje tražbine u iznosu od 382.670,50 EUR s pripadajućim troškovima, a ona je detaljnije opisana u izreci rješenja Općinskog suda u Celju, posl. br. Z 67/2017 od dana 26.7.2017.

imatelj:

- matični broj: 5854814000
tvrtka / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA
adresa: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

veza - ID osnovnog položaja:

16239264

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID	vrijeme početka učinka	vrsta
18923837	27.07.2017. 10:48:55	726 – zabilježba ovršnosti tražbine

Detaljni podaci o pravu / zabilježbi kod izvedenog prava / zabilježbe:

ID prava / zabilježbe 18923837
vrijeme početka učinka 27.07.2017. 10:48:55
vrsta prava / zabilježbe 726 – zabilježba ovršnosti tražbine

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

tijelo koje vodi postupak OPĆINSKI SUD U CELJU

posl. br. postupka Z 67/2017

detaljan opis

Zabilježba ovršnosti tražbine upisana je na temelju rješenja Općinskog suda u Celju, posl. br. Z 67/2017 od dana 26.07.2017.

ID prava / zabilježbe 19592440
vrijeme početka učinka 08.05.2018. 11:20:09
vrsta prava / zabilježbe 409 – uknjiženo pravo građenja
glavna nekretnina: katastarska općina 1065 VOJNIK TRG čestica 756/3 (ID 6307487)

podaci o sadržaju prava / zabilježbe

tip trajanja 1 – određeno vrijeme

vrijeme prestanka 07.05.2023.

dodatni opis:

Na temelju ugovora o zasnivanju prava građenja od dana 07.05.2018., uknjižava se pravo građenja za izgradnju

29.4.2020. - 15:32

poslovnih i stambenih objekata na razdoblje od pet godina, tj. do 07.05.2023.

imatelj:

1. aktualni vlasnik nekretnine: katastarska općina 1065 VOJNIK TRG pravo građenja 9002 (ID 6899929)

veza - ID osnovnog položaja:

16239264

prava / zabilježbe kod izvedenog prava / zabilježbe:

Kod izvedenog prava / zabilježbe nije upisano nikakvo pravo ili pravna činjenica.

Stranica 3 od 3

Ovime ja, Marijana Repušić, stalni sudski tumač za slovenski jezik, ponovno imenovana rješenjem predsjednika Županijskog suda u Osijeku, broj 4-Su-717/2016-4 od 02.01.2017., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na slovenskom jeziku.

Osijek, 4. svibnja 2020.
Br. OV.: 163-5/2020

Marijana Repušić, dipl. oec.





Redni izpis iz zemljiške knjige
čas izdelave izpisa: 29.4.2020 - 15:32:02

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1065 756/4

katastrska občina 1065 VOJNIK TRG parcela 756/4 (ID 6307486)

Plombe:

zadeva Dn 61745/2020 (ID postopka: 2683313)
začetek postopka 23.04.2020 09:29:28
čas začetka učinkovanja 23.04.2020 09:29:28
tip postopka 308 - vpis pridobitve izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri nekaterih in ne vseh osnovnih pravnih položajih več nepremičnin
stanje zadeve 002 - zadeva dodeljena odgovorni osebi
način odločitve o vpisu: 00 - o vpisu še ni odločeno
tip pripada: 01 - vloženo prvič

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 16239264
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 2589451000
firma / naziv: AMVE KRK društvo s omejenom odgovornostjo za trgovino, gradenje i turistička agencija
naslov: Ivana Zajca 4/1, Krk

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
11298138	24.11.2010 09:00:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
18923836	27.07.2017 10:48:55	401 - vknjižena hipoteka
19592440	08.05.2018 11:20:09	409 - vknjižena stavbna pravica

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 11298138
čas začetka učinkovanja 24.11.2010 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost
glavna nepremičnina: katastrska občina 1065 VOJNIK TRG parcela 756/3 (ID 6307487)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice PR C/000/10-4 z dne 08.10.2010 se vnjiži služnostna pravica peš

hoje, voženj ter ostalih nujnih posegov glede gradnje, vzdrževanja in popravil elektroenergetskega objekta Kableske kanalizacija za VN in SN kablovode.

imetnik:

1. matična številka: 5223067000
 firma / naziv: ELEKTRO CELJE, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
 naslov: Vrunčeva ulica 002A, 3000 Celje

zveza - ID osnovnega položaja:

16239264

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 18923836
 čas začetka učinkovanja 27.07.2017 10:48:55
 vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
 glavna nepremičnina: katastrska občina 1053 LOKA parcela 609 (ID 3515271)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

terjatev: 382.670,50 EUR
 obresti glej opis
 tip dospelosti 1 - določen dan
 datum dospelosti 25.07.2017

dodatni opis:

Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve v znesku 382.670,50 EUR s pripadki, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa Okrajnega sodišča v Celju, opr.št. Z 67/2017 z dne 26.07.2017.

imetnik:

1. matična številka: 5854814000
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:

16239264

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
18923837	27.07.2017 10:48:55	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 18923837
 čas začetka učinkovanja 27.07.2017 10:48:55
 vrsta pravice / zaznambe 726 - zaznamba izvršljivosti terjatve
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 organ, ki vodi postopek OKRAJNO SODIŠČE V CELJU
 opr. št. postopka Z 67/2017
 dodatni opis:
 Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju, opr.št. Z 67/2017 z dne 26.07.2017.

ID pravice / zaznambe 19592440
 čas začetka učinkovanja 08.05.2018 11:20:09
 vrsta pravice / zaznambe 409 - vknjižena stavbna pravica
 glavna nepremičnina: katastrska občina 1065 VOJNIK TRG parcela 756/3 (ID 6307487)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

tip trajanja 1 - določen čas
 čas prenehanja 07.05.2023

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi stavbe pravice z dne 07.05.2018, se vknjiži stavbna pravica, za zgraditev poslovnih

in stanovanjskih objektov, za dobo petih let, to je do 07.05.2023.

imetnik:

1. vsakokratni lastnik nepremičnine: katastrska občina 1065 VOJNIK TRG stavbna pravica 9002 (ID 6899929)

zveza - ID osnovnega položaja:

16239264

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

