



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-16431/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji Jadranki Longin, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Jakov Pipunic, OIB: 03826362131, Piramatovci 103, Piramatovci, Skradin, kojeg zastupaju punomoćnice iz ZOU Branka Vukov i Zorana Laurić Maglov, iz Šibenika, radi pojedinačnog ispravnog postupka 6. listopada 2026.,

riješio je

I. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljen između predlagatelja kao kupca i Aleksandra Tišma i Marije Pavasović kao prodavatelja, ovjeren u potpisu prodavatelja Aleksandra Tišma te predlagatelja kao kupca, od strane javne bilježnice Ljiljanke Malenice, iz Šibenika, broj: OV-4260/2021, od 29. srpnja 2021.g.; Dodatka Ugovoru o kupoprodaji nekretnine, sklopljen između predlagatelja kao kupca i Aleksandra Tišma i Marije Pavasović kao prodavatelja, ovjeren u potpisu prodavatelja Marije Pavasović te predlagatelja kao kupca, od strane javne bilježnice Ljiljanke Malenice, iz Šibenika, broj: OV-4014/2024, od 5. srpnja 2024.g. ; zapisnika sa rasprave za ispravak održane 2. listopada 2026.g.,

proizlazi da je predlagatelj predmetnu nekretninu stekao kupoprodajom od Aleksandra Tišma i Marije Pavasović rođ. Tišma,

pa se u skladu s navedenim ispravlja zemljišnoknjižno stanje te se dopušta upis u pogledu čestica:

- kat. čest. *345/1, ravna, kuća, ravna, površine 107 m2, Z. U. 3791 K. O. Piramatovci:

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: PIPUNIĆ STANA P. ŠIME, PIPUNIĆ JURE P. ŠIME, PIPUNIĆ NIKO P. ŠIME, PIPUNIĆ STIPE P. ŠIME, PIPUNIĆ JOSO P. ŠIME, BLAIĆ CVITA Ž. ANTE, PIPUNIĆ MLDB. ŠIMUN P. IVANA, PIPUNIĆ JOSO P. ŠIME, PIPUNIĆ IKA UD. PETRA, PIPUNIĆ BLAŽ P. MARKA, PIPUNIĆ TOME P. MARKA, PIPUNIĆ IKA P. MARKA, PIPUNIĆ MARKO P. MARKA, PIPUNIĆ ANKA P. MARKA, PIPUNIĆ SLAVKA P. MARKA, BRATIĆ MILICA Ž. JOSE, PIPUNIĆ BLAŽ P. MARKA, PIPUNIĆ TOME P. MARKA, OLUJIĆ MARIJA Ž. NIKOLE, BRATIĆ MILICA Ž. JOSE, PODRUG IKA Ž. JOSE, PIPUNIĆ ANKA P. MARKA, PIPUNIĆ SLAVKA P. MARKA, PIPUNIĆ MARIJA P. MARKA, PIPUNIĆ BLAŽENKA P. MARKA,

b) nalaže se otpis navedene čestice i pripis iste u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Piramatovci te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Jakov Pipunic, OIB: 03826362131, Piramatovci 103, Piramatovci, Skradin , **za cijelo (1/1).**

II. Na temelju članka 210. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), a u vezi s člankom 204. stavkom 2. ZZK nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba rješenja iz točke I. izreke, te se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka poslovnj broj Z-16431/2025 u gore navedenom Z.U., u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

III. Na temelju članka 31. stavka 2. alineja 4. Zakona o izvanparničnom postupku ("Narodne novine" broj 59/2023.) a u vezi s člankom 99. stavkom 2. ZZK, ovo rješenje ne sadrži obrazloženje.

Šibenik, 6. listopada 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

SUTKINJA
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. PIPUNIC JAKOV po opunomoćeniku Zorana Laurić Maglov, Jadrija IV 87/A, 22000 Šibenik, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
3. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin - objaviti na oglasnu ploču
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.10.2026 09:
42

**Serijski broj
certifikata**

257107292334258259596203426667753368571681954168

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1906597639b89be1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-