



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-672/2025-43

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Željki Matijević, u predstečajnom postupku u nad dužnikom EURO-STAN društvo s ograničenom odgovornošću, Slavonski Brod, Ulica Petra Svačića 1B, OIB: 63260167122, MBS: 050038315, kojeg zastupa punomoćnik Juraj Blažičko, odvjetnik iz Zagreba, Antuna Bauera 2, 27. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Potvrđuje se plan restrukturiranja od 9. srpnja 2026. objavljen na e-Oglasnoj ploči 9. srpnja 2026. kojim se dužnik EURO-STAN društvo s ograničenom odgovornošću, Slavonski Brod, Ulica Petra Svačića 1B, OIB: 63260167122, MBS: 050038315, obvezao namiriti vjerovnike u iznosima i na način kako slijedi.

A) Tražbine vjerovnika skupine A, sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 4. svibnja 2026. iznose 2.442.180,69 EUR. Dužnik će otplatiti tražbine u iznosu od 70%, dok će se preostalih 30% tražbina podmiriti nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih rata, bez obračuna godišnje kamatne stope. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci računajući od pravomoćnosti ovog rješenja, 15. u mjesecu, za prethodni mjesec.

B) Tražbine vjerovnika skupine B, sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 4. svibnja 2026. iznose 361.641,56 EUR. Dužnik se obvezuje Zagrebačkoj banci d.d. OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, isplatiti cjelokupno utvrđenu tražbinu iz svake pravne osnove odnosno ugovora koje se dolje navode pod točkama a) i b) i to na način i u rokovima i sukladno svim ostalim uvjetima i odredbama kako su isti navedeni dolje pod točkama a) i b) (u daljnjem tekstu: Podmirenje):

- 1.) Tražbina koja proizlazi iz pravne osnove Ugovora o kratkoročnom kreditu broj: 3308606756 koji je sklopljen 31. srpnja 2024. (u daljnjem tekstu:

Ugovor br. 3308606756), a koja se tražbina vodi pod kreditnom partijom broj: 5702241340 utvrđena je u iznosu od EUR 361.554,71 i tu tražbinu Dužnik se obvezuje namiriti i isplatiti Zagrebačkoj banci d.d. na način i u rokovima kako slijedi:

- iznos od EUR 16.967,98 koji se odnosi na redovnu kamatu i kamatu po dospijeću. Dužnik se obvezuje isplatiti jednokratno i to najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja;
- iznos od EUR 344.586,73 koji se odnosi na glavnice koju se Dužnik obvezuje isplatiti u 3 (tri) uzastopne godišnje rate, pri čemu 1. rata u iznosu EUR 115.000,00 dospijeva zadnjeg dana u onom mjesecu koji slijedi neposredno nakon što protekne 12 (dvanaest) mjeseci od mjeseca u kojem je Rješenje o potvrdi Plana restrukturiranja postalo pravomoćno, 2. rata u iznosu EUR 115.000,00 dospijeva godinu dana nakon dospijeca prve rate dok 3. rata u iznosu EUR 114.586,73 dospijeva godinu dana nakon dospijeca druge rate. Na tražbinu po osnovi glavnice (EUR 344.586,73) iz Ugovora br. 3308606756 od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja teče i obračunava se redovna kamata uz primjenu fiksne kamatne stope od 5,0% (pet posto) godišnje te se tako izračunata kamata obračunava mjesečno i na naplatu dospijeva desetog dana u svakom idućem mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je Rješenje o potvrdi plana restrukturiranja postalo pravomoćno te se Dužnik obvezuje tako obračunatu Plan financijskog i operativnog restrukturiranja 14 mjesečnu kamatu platiti Zagrebačkoj banci d.d. svakog desetog dana u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je Rješenje o potvrdi plana restrukturiranja postalo pravomoćno.

U slučaju Dužnikova kašnjenja s plaćanjem bilo kojeg iznosa tražbine navedene gore pod točkom 1.) od dana dospijeca tog iznosa tražbine pa sve do dana naplate tog iznosa tražbine, obračunavat će se na taj iznos zatezna kamata u skladu sa mjerodavnim zakonom te se Dužnik obvezuje platiti Zagrebačkoj banci d.d., osim svakog dospjelog iznosa tražbine, i iznos tako obračunate zatezne kamate na taj iznos dospjele tražbine.

Dužnik i Zagrebačka banka d.d. su suglasni da svi instrumenti osiguranja koji postoje i koji su ugovoreni i/ili zasnovani radi osiguranja i naplate tražbina iz Ugovora br. 3308606756 kao i sva postojeća založna prava koja su uknjižena ili upisana za korist Zagrebačke banke radi osiguranja i naplate tražbina iz Ugovora br. 3308606756 ostaju i dalje na snazi te i dalje osiguravaju sve tražbine Zagrebačke banke iz Ugovora br. 3308606756, neovisno o načinu i rokovima i ostalim uvjetima podmirenja tih tražbina koji su ugovoreni u ovom Podmirenju.

Dužnik i vjerovnik su suglasni da putem sklapanja dodatka Ugovora br. 3308606756 u bilo kojem momentu mogu ugovoriti bilo kakve izmjene koje se tiču istoga kao i uvjeta ili odnosa iz tog Ugovora br. 3308606756, što uključuje i izmjene sudionika ili izmjene instrumenata osiguranja i naplate tražbina na način koji to ugovorne strane ugovore.

Dužnik i Zagrebačka banka d.d. suglasno utvrđuju da način i rokovi i uvjeti podmirenja tražbina iz Ugovora br. 3308606756 i ostale obveze i prava koja su Dužnik i vjerovnik ugovorili ovim Podmirenjem ne predstavljaju novaciju (obnovu) obveza koje Dužnik ima prema Zagrebačkoj banci d.d. temeljem Ugovora br. 3308606756, već da se isključivo radi o reprogramiranju postojećih obveza iz Ugovora br. 3308606756 na način da su se preugovorili rokovi i način otplate tražbine Dužnika prema Zagrebačkoj banci d.d. temeljem Ugovora br. 3308606756, pa sukladno navedenom reprogramirana obveza Dužnika prema Zagrebačkoj banci iz Ugovora br. 3308606756 zadržava isti identitet. Dužnik i Zagrebačka banka d.d. suglasni su da odredbe i prava i obveze iz Ugovora br. 3308606756 ostaju i dalje na Plan financijskog i operativnog restrukturiranja 15 snazi, bez obzira na rokove i način i uvjete otplate tražbine Dužnika prema Zagrebačkoj banci d.d. temeljem Ugovora br. 3308606756 koji su regulirani ovim Podmirenjem.

Dužnik i Zagrebačka banka d.d. su suglasni da, u slučaju da Dužnik kasni s namirenjem bilo kojeg dijela tražbina iz Ugovora br. 3308606756 na način i u rokovima kako su regulirani ovim Podmirenjem ili u slučaju da se Dužnik ne pridržava bilo koje obveze koju je preuzeo ovim Podmirenjem u vezi Ugovora br. 3308606756 ili u slučaju da se Dužnik ne pridržava bilo koje obveze iz Ugovora br. 3308606756, u svakom od navedenih slučajeva Zagrebačka banka d.d. ima pravo, sukladno odredbama Ugovora br. 3308606756, otkazati Ugovor br. 3308606756 i učiniti u cijelosti dospelima sve tražbine iz Ugovora br. 3308606756 danom slanja otkaza i ima pravo radi namirenja i naplate dospjelih tražbina iz Ugovora br. 3308606756 koristiti sve instrumente osiguranja tražbina koji su dani ili ugovoreni ili zasnovani radi osiguranja ili naplate tražbina iz Ugovora br. 3308606756 i ima pravo ostvariti svoja vjerovnička prava prisilnim putem ovrhom po transakcijskim računima Dužnika i ostalih obveznika podmirenja tražbina iz Ugovora br. 3308606756, ali i neposrednom ovrhom na svakoj imovini Dužnika te ima pravo prisilnog namirenja tražbina iz Ugovora br. 3308606756 iz sve založene imovine na kojoj je za korist Zagrebačke banke zasnovano ili upisano založno pravo radi osiguranja tražbina iz Ugovora br. 3308606756.

2.) Tražbina koja proizlazi iz pravne osnove Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj: 2006992190 koji je sklopljen 17. lipnja 2024. utvrđena je u iznosu od EUR 86,85 i tu tražbinu Dužnik se obvezuje namiriti i isplatiti Zagrebačkoj banci d.d. na način i u rokovima kako slijedi:

- iznos od EUR 86,85 koji se odnosi na naknadu Dužnik se obvezuje isplatiti jednokratno i to najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja.

U slučaju Dužnikova kašnjenja s plaćanjem tražbine navedene gore pod točkom 2.) od dana dospjeća tog iznosa tražbine pa sve do dana naplate tog iznosa tražbine, obračunavat će na taj iznos zatezna kamata u skladu sa mjerodavnim zakonom te se Dužnik obvezuje platiti Zagrebačkoj banci d.d., osim tog dospjelog iznosa tražbine, i iznos tako obračunate zatezne kamate na taj iznos dospjele tražbine.

C) Tražbine vjerovnika skupine C - sudužništvo sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 4. svibnja 2026. iznosi 669.008,98 EUR. U slučaju nastanka plaćanja obveze po sudužništvu, odnosno u slučaju neplaćanja obveze od strane glavnih dužnika, dužnik EURO STAN d.o.o. će kao sudužnik podmiriti tražbine bez počka na 72 jednake mjesečne rate uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja se obračunava i naplaćuje za vrijeme otplate.

D) Osporene tražbine: u slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinom, dužnik će vjerovnika osporene tražbine isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike skupine A – otpis tražbina u iznosu od 70%, dok će se preostalih 30% tražbina podmiriti nakon isteka počka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih rata, bez obračuna godišnje kamatne stope.

II. Nalaže se sudskom registru ovog suda nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršiti upis podatka o potvrdi predstečajnog sporazuma.

Obrazloženje

1. Nakon što je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama poslovni broj: St-672/2025-24 od 4. svibnja 2026. postalo pravomoćno 21. svibnja 2026., sud je za 2. srpnja 2026. zakazao ročište za glasovanje o planu restrukturiranja. Na ročištu održanom 2. srpnja 2026. punomoćnik dužnika je predložio odgodu istoga s obzirom na to da su pregovori sa Zagrebačkom bankom d.d. još uvijek u tijeku, pa bi se u skladu s tim izmijenio Plan restrukturiranja, a osim toga dužnik bi svakako dostavio izmjene obzirom da su se izmijenile skupine vjerovnika odnosno da Zagrebačka banka d.d., prema posljednjoj isplati od strane dužnika, više nije u skupi C vjerovnika.

2. Dana 9. srpnja 2026. dužnik je sudu dostavio izmijenjeni plan restrukturiranja, a koji je objavljen na e-Oglasnoj ploči suda istog dana.

3. Sud je prije održavanja ročišta zaprimio obrazac za glasovanje jednog vjerovnika Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Područni ured Slavonski Brod, Slavonski Brod, Petra Svačića 1B, OIB: 18683136487, koji je glasao protiv plana restrukturiranja.

4. Ostali vjerovnici do početka ročišta za glasovanje nisu dostavili obrazac za glasovanje niti su pristupili na ročište radi glasanja pa se u smislu odredbe čl. 58. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“, broj 71/15., 104/17., 36/22. i 27/24. u daljnjem tekstu SZ) smatra da su glasovali za plan restrukturiranja.

5. Dakle, za potvrdu Plana restrukturiranja za plan restrukturiranja glasovali su vjerovnici koji imaju pravo glasa u A skupini 95,09% iznosa tražbina. Protiv je glasao jedan vjerovnik u A skupini u 4,91 % tražbine. Jedini vjerovnik B skupine glasao je za potvrdu Plana, a u C skupini oba vjerovnika glasala su za potvrdu plana restrukturiranja.

6. Obzirom su vjerovnici prihvatili plan restrukturiranja te je i dužnik dao svoj pristanak na plan restrukturiranja, a nisu utvrđene okolnosti iz čl. 61. st. 3. SZ-a, niti su utvrđene okolnosti iz čl. 64. st. 1. SZ-a valjalo je potvrditi plan restrukturiranja.

U Osijeku 27. srpnja 2026.

Sutkinja
Željka Matijević

Uputa o pravnom lijeku: protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju sudionici plana restrukturiranja (čl. 61.b st. 1. i 2. SZ). Žalba se podnosi u roku od osam dana od dana dostave, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Objava ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava obavljena svim sudionicima i onima za koje SZ propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **9-3088b-42038**

Kontrolni broj: **04e3c-a9380-83e1f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.