



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR  
Stanje na dan: 16.06.2025. 21:26

Katastarska općina: 338745, STUPNIK

Broj ZK uložka: 901

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-27426/2024  
Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L.     | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2          | PPR |
|------|--------------------------|----------------|--|----------------------|-----|
| 1.   | 7015/1                   | 96             | POD BREGOM<br>ZGRADA BR.6<br>DVORIŠTE  | 3659<br>1029<br>2630 |     |
|      |                          | <b>UKUPNO:</b> |  | <b>3659</b>          |     |

## DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Primjedba  |
|------|---|------------|
| 1.1  | Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/535 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 30.06.2015.g. pod brojem Z-17231/2015<br><br>ZABILJEŽBA, Na temelju čl.116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji zabilježuje se da je za zgradu br.6 sagrađenu na čkbr. 7015/1 (stara čkbr.3046/57) k.o. Štupnik priloženo uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Sv.Nedelja, kl.361-05/08-02/440 urbr: 238/1-18-06-08-3 od 16.svibnja 2008.g. | ZABILJEŽBA |

## B

## Vlastovnica

| Rbr.  | Sadržaj upisa   | Primjedba  |
|---|---|------------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1<br>WULF SPORT D.O.O. U STEČAJU, OIB: 63479294954, POD BREGOM 6, DONJI STUPNIK 10255<br>GORNJI STUPNIK |   |            |
| 1.3   | Zaprimljeno 11.10.2024.g. pod brojem Z-27426/2024<br><br>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-2411/2024-16 11.10.2024, nad dužnikom WULF SPORT d.o.o. za promet roba i usluga, OIB: 63479294954, iz Pod bregom 6, Donji Stupnik. | na 1 (1.1) |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
| 3.   |               |       |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos               | Primjedba       |
|------|---|---------------------|-----------------|
| 3.1  | <p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/535 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Zaprimljeno 05.09.2019.g. pod brojem Z-19106/2019</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BR.33/19 OD 28. KOLOVOZA 2019.G. JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-14760/19, OPĆA PUNOMOĆ BR.3/2019 OD 15.SIJEČNJA 2019.G. , u A radi osiguranja tražbine, u iznosu od 22.000.000,00 kn, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta iz cit.Sporazuma za korist:</p> <p><b>AGRAM BANKA D.D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, ZAGREB</b></p>   | 22.000.000,00<br>KN |                 |
| 3.2  | <p>Zaprimljeno 02.08.2021.g. pod brojem Z-20513/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, IZJAVA VLASNIKA O OBVEZI ISHOĐENJA BRISANJA HIPOTEKA 30.07.2021</p>   |                     | na 3.1          |
| 4.   |   |                     |                 |
| 4.1  | <p>Zaprimljeno 02.08.2021.g. pod brojem Z-20507/2021</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ 30072021/ZG 30.07.2021, PUNOMOĆ BROJ 1/2021 15.01.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 05.05.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 22.07.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.500.000,00 HRK (slovima: šestmilijonapetstotisuća kuna), uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja i sve druge troškove, koji nasatanu za Vjerovnika po Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava broj 30072021/ZG i svim njegovim eventualnim dodacima, za korist:</p> <p><b>AGRAM BANKA D.D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB</b></p> | 6.500.000,00<br>HRK | SPOREDNI ULOŽAK |
| 4.2  | <p>Zaprimljeno 11.08.2021.g. pod brojem Z-21106/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U DUBROVNIKU, POSL.BROJ: Z-7989/21 06.08.2021, da je z.k.ul. 2874 (E-40,41) k.o. Gruž kod Općinskog suda u Dubrovniku GLAVNI ULOŽAK.</p>  |                     | na 4.1          |
| 7.   |   |                     |                 |
| 7.1  | <p>Zaprimljeno 29.04.2024.g. pod brojem Z-12304/2024</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-11233/2024</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 16.04.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSL. BROJ O-894/2024 29.04.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.553,79 EUR uvećano za zatezne kamate kako je to navedeno u Rješenju o osiguranju, te ostalim uvjetima iz Rješenja, za korist:</p> <p><b>SHAPE 404 D.O.O., OIB: 08000514565, RADNIČKA CESTA 37A, 10000 ZAGREB</b></p>   | 6.553,79 EUR        |                 |
| 7.2  | <p>Zaprimljeno 29.04.2024.g. pod brojem Z-12304/2024</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE</p>  |                     | na 7.1          |
| 8.   |   |                     |                 |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Iznos        | Primjedba |
|------|--|--------------|-----------|
| 8.1  | Zaprimljeno 20.05.2024.g. pod brojem Z-14536/2024<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-11235/2024<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU, POSL.BROJ: OVR-893/2024 15.05.2024, u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem Z-11235/2024 uknjižuje se prisilno založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 5.887,48 EUR sa zateznim kamatama na pojedinačne iznose kako je to navedeno u rješenju o osiguranju posl. br. Ovr-893/24 od 15.05.2024., koje je pohranjeno u zbirci isprava, za korist:<br><b>SHAPE 404 D.O.O., OIB: 08000514565, RADNIČKA CESTA 37A, 10000 ZAGREB</b> | 5.887,48 EUR |           |
| 8.2  | Zaprimljeno 20.05.2024.g. pod brojem Z-14536/2024<br><br>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE  |              | na 8.1    |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 16.06.2025.