RASKID UGOVORA O ZAKUPU VIRTUALNOG UREDA

Zaljučenog između

Conagra Foods d.o.o., Radnička cesta 80, HR - 10 000 Zagreb , OIB 61854241641
, u daljnjem tekstu kao „Zakupnik"
I
InstantOffice d.o.o., Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb, OIB: 56812565987, u daljnjem tekstu kao „Zakupodavac"

Članak 1.

Dana 30.11.2018. u InstantOffice uredu, objekta Zagrebtower, na adresi Radnička cesta 80, obostrano je potpisan Ugovor 30-11-18-1 o zakupu virtualnog ureda paket BasicOffice između tvrtke InstantOffice d.o.o. i Conagra Foods d.o.o., Ugovor započinje uključujuće 01.12.2018. na neodređeni period zakupa.

Članak 2.

Depozit je uplaćen u svrhu osiguranja u iznosu od 162,50 EUR.

Članak 3.

Dana 30.09.2026. na snagu stupa raskid Ugovora u cijelosti zbog ne izvršavanja ugovorenih obveza te stečaja društva.

Prema Općim uvjetima zakupa i korištenja usluga:

4.2. *Zakupodavac za vrijeme trajanja Ugovora ima pravo pisanom obaviješću prijevremeno raskinuti/otkazati Ugovor bez ostavljanja otkaznog roka ako se Zakupnik ne pridržava bitnih odredbi Ugovora ili zakonskih odredaba.*
Zakupodavac posebice u sljedećim slučajevima ima pravo otkazati/raskinuti Ugovor bez ostavljanja otkaznog roka prema ovoj odredbi:
a) ako Zakupnik kasni s plaćanjem Zakupnine ili nekih drugih novčanih obveza (u cijelosti ili djelomično) više od 30 dana;

Članak 4.

Dospjelo dugovanje Zakupnika prema Zakupodavcu, Zakupodavac će podmiriti pologom uplaćenog u svrhu osiguranja.

Članak 5.

Prema Općim uvjetima zakupa i korištenja usluga:

5.6. (...)
Na dan potpisivanja Ugovora na neodređeno vrijeme Zakupnik će Zakupodavcu u svrhu osiguranja svih potraživanja po Ugovoru dati gotovinski polog, u Ponudom predviđenoj visini.
Zakupnik izričito i neopozivo ovlašćuje Zakupodavca da temeljem predane bankarske garancije odnosno danog pologa bez ikakvih daljnjih pitanja ili odobrenja namiri bilo koje svoje potraživanje iz Ugovora (uključujući i dodatnih usluga, naknada štete nastale na Predmetu Zakupa, 5. katu, Poslovnoj zgradi, Nekretnini itd.) bez obzira da li potraživanje dospjelo za vrijeme trajanja Ugovora ili poslije.

U Zagrebu 12.10.2026.

Za Conagra Foods d.o.o.
Mislav Jerković, Stečajni upravitelj

CONAGRA FOODS d.o.o.
Radnička cesta 80
10000 ZAGREB
OIB 61854241641
U STEČAJU

Za InstantOffice d.o.o.
Darijo Stuparić, direktor

InstantOffice d.o.o.
Radnička cesta 80
10 000 Zagreb