



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Pazin

Posl.br. Z-12212/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Loredani Lukež, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Močibob Silvana, OIB: 85544282913, iz Močibobi 60/A, Karojba, Motovun (Montona) zastupan po punomoćniku odvjetnici Marini Mraković, OIB: 77427369689, iz Sveti Martin 1/3, Sveti Martin, Buzet protiv protustranke Salamon Daniela, OIB: 90777875907, iz Epulonova ulica - Via Epulo 13, Novigrad - Cittanova, Novigrad (Cittanova), Močibob Eugen, OIB: 38492039088, iz Soldatići 131, Karojba, Motovun (Montona), Petrinić Vera, OIB: 98899601245, iz Via Giuseppe Resi 1/7, Lavagno, Italija, Sorgo Bernarda, OIB: 58806148670, iz Šorgi - Sorghi 1, Šorgi - Sorghi, Buje (Buie), Močibob Od Josipa Marijo, iz Seča 75, Slovenija, Močibob Ivan, iz Obzidna 15, Kopar, Slovenija, Maria Moglie Di Petro Mocibob "Belissich" Zarasin, iz Močibobi, Močibob Pok. Petra Dragutin, iz Močibobi, Močibob Serđo, iz Močibobi, Močibob Izidor, iz Močibobi, Antonia Nata Petretich Berton, / radi uknjižbe prava vlasništva dana 20. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Djelomične presude zbog ogluhe posl. broj P-447/2022-9 od 27.10.2023. Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti na posl. broj P-447/2022-9 od 14.11.2024. pravomoćna presuda potvrda pravomoćnosti/ovršnosti na posl. broj P-447/2022-18 od 12.06.2024. pravomoćne Presuda i rješenje posl. broj 1 P-285/2026-3 od 10.04.2026. Djelomične presude zbog ogluhe i Rješenje posl. broj P-447/2022-18 od 16.05.2024. potvrde pravomoćnosti/ovršnosti na posl. broj P-285/2026-3 od 27.04.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 116 k.o. Karojba;

a) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini suvlasništvo Močibob Dragutin pok. Petra, Močibobi, Močibob Serđo od Josipa iz Močibobi, Močibob Marijo od Josipa, Močibobi, Močibob Izidor od Josipa iz Močibobi, Močibob Marijo od Josipa, Karojba 69 koje se sastoje od 20/30 dijela kčbr. 989 vrt za korist:

Močibob Silvana, OIB: 85544282913, iz Močibobi 60/A, Karojba, 52424 Motovun (Montona).

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1718 k.o. Karojba;

Temeljem članka 168 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023., 127/2024.)

a) otpisuju se kčbr. *96/1 močibobi 94 m2 (štala i dvorište 94 m2), kčbr. 1004/1 vele brajde 2347 m2 (vinograd 1547 m2, oranica 800 m2), kčbr. 1178/6 kadume 1500 m2 (šuma 1500 m2), kčbr. 1324/4 zarijevac 2059 m2 (vinograd 2059 m2), kčbr. 1327/3 prodanka 10993 m2 (pašnjak 8893 m2, neplodno 600 m2, vinograd 1500 m2), kčbr. 2151/8 za bankovac 2165 m2 (pašnjak 2165 m2) i prenose u novi zk. ul.broj 3108 iste k.o. i nadalje za korist dosadašnjih vlasnika.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1718 k.o. Karojba;

a) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama suvlasništvo Močibob Marijo od Josipa, Močibobi, Močibob Ivan od Josipa, Močibobi, Močibob Marijo od Josipa, Karojba 69 koje se sastoje od 9/30 dijela kčbr. 1098/1 na brih 156 m2 (oranica 156 m2), kčbr. 1107/21 kadum 658 m2 (šuma 658 m2), kčbr. 1148 kapužnjak 881 m2 (oranica 881 m2), kčbr. 1158/1 kapužnjak 208 m2 (oranica 208 m2), kčbr. 1178/25 kadune 669 m2 (šuma 669 m2), kčbr. 1178/40 kadume 192 m2 (šuma 192 m2), kčbr. 1199/1 vala 3820 m2 (oranica 3820 m2), kčbr. 1394/6 brih 1255 m2 (šuma 1255 m2), kčbr. 1397/1 brih 447 m2 (oranica 447 m2), za korist:

Močibob Silvana, OIB: 85544282913, iz Močibobi 60/A, Karojba, 52424 Motovun (Montona).

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3108 k.o. Karojba;

a) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama suvlasništvo Močibob Dragutin pok. Petra, Močibobi, Močibob Serđo od Josipa, Močibobi, Močibob Marijo od Josipa, Močibobi, Močibob Izidor od Josipa, Močibobi, Močibob Ivan od Josipa, Močibobi, Močibob Marijo od Josipa, Karojba 69 koje se sastoje od 20/30 dijela kčbr. *96/1 močibobi 94 m2 (štala i dvorište 94 m2), kčbr. 1004/1 vele brajde 2347 m2 (vinograd 1547 m2, oranica 800 m2), kčbr. 1178/6 kadume 1500 m2 (šuma 1500 m2), kčbr. 1324/4 zarijevac 2059 m2 (vinograd 2059 m2), kčbr. 1327/3 prodanka 10993 m2 (pašnjak 8893 m2, neplodno 600 m2, vinograd 1500 m2), kčbr. 2151/8 za bankovac 2165 m2 (pašnjak 2165 m2) za korist dosadašnjih vlasnika.

Močibob Silvana, OIB: 85544282913, iz Močibobi 60/A, Karojba, 52424 Motovun (Montona).

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2460 k.o. Karojba;

a) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini suvlasništvo Salamon Daniela, OIB: 90777875907, iz Epulonova ulica - Via Epulo 13, Novigrad - Cittanova, 52466 Novigrad (Cittanova), Močibob Eugen, OIB: 38492039088, iz Soldatići 131, Karojba, 52424 Motovun (Montona), Petrinić Vera, OIB: 98899601245, iz Via Giuseppe Resi 1/7, Lavagno, Italija, Sorgo Bernarda, OIB: 58806148670, iz Šorgi - Sorghi 1, Šorgi - Sorghi, 52460 Buje (Buie) koja se sastoji od 430/5760 dijela kčbr. *170/2 močibobi 80 m2 (dvorište 59 m2, zgrada 21 m2) za korist:

Močibob Silvana, OIB: 85544282913, iz Močibobi 60/A, Karojba, 52424 Motovun (Montona).

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2641 k.o. Karojba;

a) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama suvlasništvo Močibob Dragutin pok. Petra, Močibobi, Močibob Serđo od Josipa, Močibobi, Močibob Marijo od Josipa, Močibobi, Močibob Izidor od Josipa, Močibobi, Močibob Ivan od Josipa, Močibobi, Močibob Marijo od Josipa, Karojba 69 koja se sastoji od 20/30 dijela kčbr. 999/2 vrtli 694 m2 (oranica 694 m2) za korist:

Močibob Silvana, OIB: 85544282913, iz Močibobi 60/A, Karojba, 52424 Motovun (Montona).

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2700 k.o. Karojba;

a) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini vlasništvo Zarasin Maria moglie di Mocibob Pietro "Belissich" koja se sastoji od kčbr. 972/2 vrtlin 65 m2 (voćnjak 65 m2) za korist:

Močibob Silvana, OIB: 85544282913, iz Močibobi 60/A, Karojba, 52424 Motovun (Montona).

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2627 k.o. Novaki Motovunski;

a) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama vlasništvo Berton ved. Antonia nata Petretich koje se sastoje od kčbr. 1486/1 novaki 204 m2 (livada 204 m2), kčbr. 1546/1 pod likom 2237 m2 (šuma 1137 m2, pašnjak 1100 m2) za korist:

Močibob Silvana, OIB: 85544282913, iz Močibobi 60/A, Karojba, 52424 Motovun (Montona).

IX. Nalaže se provedba ovog rješenja.

X. Isprave se zadržavaju za ovosudnu E zbirku isprava.

Pazin, 20. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Loredana Lukež

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Močibob Silvana po opunomoćeniku odvjetnici Marina Mraković, Sveti Martin 1/3, Sveti Martin, 52420 Buzet
2. MOČİBOB EUGEN, Soldatići 131, Karojba, 52424 Motovun (Montona)
3. PETRINIĆ VERA, Via Giuseppe Resi 1/7, Lavagno, Italija
4. SORGO BERNARDA, Šorgi - Sorghi 1, Šorgi - Sorghi, 52460 Buje (Buie)
5. Močibob od Josipa Marijo, Seča 75, Slovenija
6. MOČİBOB IVAN, Obzidna 15, Kopar, Slovenija
7. MARIA MOGLIE DI PETRO MOCİBOB "BELİSSİCH" ZARASIN, Močibobi - oglasna ploča,
8. MOČİBOB POK. PETRA DRAGUTIN, Močibobi- oglasna ploča,

9. MOČIBOB SERĐO, Močibobi-oglasna ploča,
10. MOČIBOB IZIDOR, Močibobi-oglasna ploča
11. Salamon Daniela, Epulonova ulica 13, Novigrad,
12. Berton Antonia nata Petretich-oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Pazin, Matka Brajše Rašana 2/1, 52000 Pazin
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pazin, 52000 Pazin, Družba Sv. Ćirila i Metoda 10



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.10.2026 11:
21

**Serijski broj
certifikata**

651756398008309826243898630786188281665671659463

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z191166159399599c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-