Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15079/2026-10

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Gabrijeli Petrović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Zgorelec Svena, OIB: 97065530981, Plavić 40, Plavić, 49296 Zagorska Sela, protiv protustranaka 1. Knezić Božice, OIB: 86164451641, Ulica Antuna Augustinčića 6, Klanjec, 2. ŠIVAK STJEPANA, PUŠĆA 34, radi uknjižbe prava vlasništva i brisanja tereta u KO MILJANA, ZK uložak 143, kčbr. 1107 i kčbr.1084,

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 13.10.2026. dopušta se sljedeći upis:

otpisuju se:

kčbr. 1084 ŠUMA POD NJIVOM U PUŠĆI 68 čhv,
kčbr. 1107 ŠUMA BRANIK U PUŠĆI 1 jutro i 1148 čhv,

iz zemljišnoknjižnog uloška broj 143 katastarske općine Miljana,

sa suvlasništva:
3. Suvlasnički dio: 6/48
ŠIVAK FRANJO, MLDB., PUŠĆA 31 (upisan kao mldb. na temelju isprave od 1965. g.)
4. Suvlasnički dio: 8/48
ŠIVAK RUDOLF, PUŠĆA 32
5. Suvlasnički dio: 8/48
ŠIVAK CECILIJA, OIB: 40645387762, ODVOJAK ULICE BRAĆE BUKOVINA 2, ŠIBICE 10290 ZAPREŠIĆ
6. Suvlasnički dio: 8/48
ARHANIĆ BORIS, OIB: 84601023967, ŠKALINOVA ULICA 42, 10000 ZAGREB
8. Suvlasnički dio: 3/48
ŠIVAK STJEPAN, PUŠĆA 34
10. Suvlasnički dio: 15/48
KNEZIĆ BOŽICA, OIB: 86164451641, KLANJEC, ANTUNA AUGUSTINČIĆA 6,

i upisima sa C teretovnice:

"Rbr.
1.
1.1 Primljeno 05. veljače 1935. Dn. broj 69/35
Na temelju ovos. pravom. urudžbene isprave od 19. jula 1933. O-30/33, uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 jedne petine nekretnina u A, za korist:
ŠIVAK ROZA, UDOVA, PUŠĆA 36

1. Na suvlasnički dio: 4 (8/48)
1.1 Primljeno 12. studena 1976. Z-618/76
Na temelju ovos. rješenja o nasljeđivanju od 16.03.1976. br. O-32/76, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina Šivak Rudolfa u A, u korist:
ŠIVAK IVKA, PUŠĆA 32

1. Na suvlasnički dio: 5 (8/48)
1.1 Primljeno 12. studena 1976. Z-618/76
Na temelju ovos. rješenja o nasljeđivanju od 16.03.1976. br. O-32/76, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina Šivak Dragutina u A, u korist:
ŠIVAK IVKA, PUŠĆA 32

1. Na suvlasnički dio: 6 (8/48)
1.1 Primljeno 12. studena 1976. Z-618/76
Na temelju ovos. rješenja o nasljeđivanju od 16.03.1976. br. O-32/76, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina Arhanić Marije u A, u korist:
ŠIVAK IVKA, PUŠĆA 32

1. Na suvlasnički dio: 10 (15/48)
1.1 Zaprimljeno 07.11.2011. broj Z-1027/11
Temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Klanjcu posl. broj: O-111/95-5 od 29. rujna 1995. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama prijašnje suvlasnice Josipe Oraić iz Gredica 31, u A I, za korist:
ŠIVAK STJEPAN, PUŠĆA 34"

i prenose u novi zk.ul. 2766 iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva na dosadašnje suvlasnike.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2766 katastarske općine Miljana dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 13.10.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na:

kčbr. 1084 ŠUMA POD NJIVOM U PUŠĆI 68 čhv,
kčbr. 1107 ŠUMA BRANIK U PUŠĆI 1 jutro i 1148 čhv,

i to na:
6. Suvlasnički dio: 15/48
KNEZIĆ BOŽICA, OIB: 86164451641, KLANJEC, ANTUNA AUGUSTINČIĆA 6,

u korist:

Zgorelec Svena, OIB: 97065530981, Plavić 40, Plavić, 49296 Zagorska Sela

b) Na temelju SMRTNOG LISTA MATIČNOG UREDA KLANJEC, KLASA: 223 03/26-004/291, URBROJ: 2140-14-0103-26-1 od 12.10.2026., briše se upis na C teretovnici:

"Rbr.
1. Na suvlasnički dio: 6 (15/48)
1.1 Zaprimljeno 07.11.2011. broj Z-1027/11
Temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Klanjcu posl. broj: O-111/95-5 od 29. rujna 1995. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama prijašnje suvlasnice Josipe Oraić iz Gredica 31, u A I, za korist:
ŠIVAK STJEPAN, PUŠĆA 34"

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Klanjec, 28. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Gabrijela Petrović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. ZGORELEC SVEN, Plavić 40, Plavić, 49296 Zagorska Sela
2. KNEZIĆ BOŽICA, Ulica Antuna Augustinčića 6, Klanjec

O tome obavijestiti:
1. Ispostava za katastar nekretnina Klanjec, Ulica Lijepe naše 36, 49290 Klanjec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, Samostalni izvršitelji Klanjec, 49290 Klanjec, Trg Antuna Mihanovića 2
3. Šivak Franjo, (mldb.), Pušća 31, putem e-Oglasne ploče suda
4. Šivak Rudolf, Pušća 32 , putem e-Oglasne ploče suda
5. Šivak Cecilija, Odvojak ulice braće Bukovina 2, Šibice, 10290 Zaprešić
6. Arhanić Boris, Škalinova ulica 42, 10000 Zagreb
7. Šivak Stjepan, Pušća 34, putem e-Oglasne ploče suda
8. Šivak Roza, udova, Pušća 36 , putem e-Oglasne ploče suda
9. Šivak Ivka, Pušća 32 , putem e-Oglasne ploče suda

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	28.10.2026 12:32	**Serijski broj certifikata**	515288247018817543878790861730304224774806884266
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191474836a1821d1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -