

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC Osijek
Ul. Lorenza Jagera 1
31000 Osijek

KLASA: 403-02/18-70/624
URBROJ: 567-14-22-16

Zagreb, 24.02. 2022. godine

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

1

28-02-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 120-11/22-06/13
UR. BROJ 07-02-22-5

Na broj: 1/St-52/2022

Dužnik: **TURISTIČKA AGENCIJA LIBERTA TRAVEL d.o.o., OIB:
94762102500, Kralja Tomislava 16, Dragalić**

Vjerovnik: **Hrvatska agencija za malo gospodarstvo,
inovacije i investicije, Zagreb, Ksaver 208, OIB:
25609559342, koju zastupa Sandra Pavković po
posebnoj punomoći**

PRIJAVA TRAŽBINE

Vjerovnik u privitku dostavlja propisno ispunjeni obrazac prijave tražbine u predstečajnom postupku

Vjerovnik
HAMAG-BICRO

Sandra Pavković, po posebnoj punomoći



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

Odjel pisarnica

Nadležni trgovački sud – TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U
SLAVONSKOM BRODU

Poslovni broj spisa 1/St-52/2022-6

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije
(HAMAG-BICRO)

OIB: 25609559342

Adresa / sjedište Zagreb, Ksaver 208

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: TURISTIČKA AGENCIJA LIBERTA TRAVEL d.o.o.

OIB 94762102500

Adresa / sjedište: Kralja Tomislava 16, Dragalić

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1) - Ugovor o zajmu broj 75/11383

Glavnica: 296.636,40 kn

Redovna dospjela kamata: 567,79 kn

Zatezna kamata: 406,73 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Redovna nedospjela kamata: 2.578,13 kn

Ukupno tražbina 297.610,92 kn.

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- kartica partnera

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 370.996,40 **kn**

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica OV-8292/2018 od 26.11.2018.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava SPORAZUM O OSIGURANJU TRAŽBINE
ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA BR. 75/11383

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Kategorija vozila: T, Marka: MASSEY FERGUSON, Broj šasije: ACBD24AAXAL41266,
Reg. oznake: NG147CA, Vrsta goriva: Diesel, Prometna dozvola br: 13712535;

Vrsta/opis: Rolo Balirka; Tip: CLAAS VARIANT 360; Serijski broj: 75101905; Godina
proizvodnje: 2010; Proizvođač: USINES CLAAS FRANCE S.A

Vrsta/opis: Malčer bočni pregibni; Tip: MBP200; Serijski broj: 15010015; Godina
proizvodnje: 2017; Proizvođač: TEHNOS

Vrsta/opis: Roto Kosilica; Model: GMD 24 KUHN; Serijski broj: A3442; Godina
proizvodnje: 2019; Proizvođač: KUHN Francuska

Iznos tražbine 370.996,40 kn uvećano za REDOVNE KAMATE ,ZAKONSKE ZATEZNE
KAMATE I OSTALE EVENTUALNE TROŠKOVE

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo
razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi
provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

Zagreb, 24.02.2022.

Vjerovnik
HAMAG-BICRO



Sandra Pavković
prema Posebnoj punomoći

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE,
Ksaver 208, OIB: 25609559342 (dalje: HAMAG-BICRO), koju zastupa članica
Uprave Marijana Oreb i predsjednik Uprave Vjeran Vrbanc, izdaje

POSEBNU PUNOMOĆ

kojom se **Alen Zrinjski Beđan**, OIB: 27823278137 iz Sesveta, Zagrebačka 140, **Nancy Stiblik** OIB: 98255855918 iz Zagreba, Branovečina 26, **Petra Matas**, OIB: 75462563582 iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 5, **Andrea Kovačević**, mag. iur., OIB: 00587772215, iz Zagreba, Korčulanska 12, **Maja Bilić Paulić**, mag.iur., OIB: 30230813265, iz Zagreba, Đalskog 56, **Lidija Lešić Duralija**, OIB: 08838623433, iz Zagreba, Stjepana Majora 7, **Josip Butković**, OIB: 73722343014, iz Zagreba, Ksaver 192, **Marin Pavelić**, OIB: 06744597406, iz Zagreba, Cvijete Zuzorić 9, **Sandra Pavković**, OIB: 55848562986, iz Zagreba, Preradovićeve 34, **Marijana Mastilović**, OIB: 61760602786 iz Zagreba, Margalići 46, **Jerko Bulić**, OIB: 35858988038 iz Zagreba, Svetice 23, **Danijela Hrsto**, OIB: 09471446448 iz Zagreba, ulica Petra Sorkočevića 6 i **Marijana Čuk Kostrec**, OIB: 34521643450 iz Zagreba, Hercegov gaj 4/1, zaposleni u HAMAG-BICRO-u, opunomoćuju, da zastupaju HAMAG-BICRO u:

predstečajnom postupku nad subjektom **TURISTIČKA AGENCIJA LIBERTA TRAVEL d.o.o.**, OIB 94762102500, Kralja Tomislava 16, Dragalić, koji se vodi pred TRGOVAČKIM SUDOM U OSIJEKU, **STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU** posl.br. 1/St-52/2022-6.

Posebno ih opunomoćujemo da u ime i za račun HAMAG-BICRO-a:

- podnesu prijavu u predstečajnom postupku
- sudjeluju na ročištima, potpisuju zapisnike s ročišta te poduzimaju druge pravne radnje kod suda i drugih nadležnih tijela,
- štite i zastupaju interese HAMAG-BICRO-a.

Ova punomoć vrijedi do opoziva iste.

U Zagrebu, 24.02.2022.

HAMAG-BICRO

Članica Uprave
Marijana Oreb



Predsjednik Uprave
Vjeran Vrbanc

Program „Mikro i mali zajmovi za ruralni razvoj“ namijenjen je subjektima malog gospodarstva koji se sufinancira iz sredstava Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj u skladu s uvjetima Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020.

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju predsjednik Uprave Vjeran Vrbanc i članica Uprave Marijana Oreb (u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO)

i
AGRO-VRT J.d.o.o., Dragalić (Općina Dragalić), Kralja Tomislava 16, OIB: 94762102500, koga zastupa član uprave JOSIPA MARJANOVIĆ, OIB: 9288933395 (u daljnjem tekstu: Korisnik zajma)

i
JOSIPA MARJANOVIĆ, Dragalić, Kralja Tomislava 16, OIB: 92889333951 (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

zaključuju dana 19.11.2018. godine

UGOVOR O ZAJMU BROJ 75/11383

Uvjeti zajma

Članak 1.

Ovim se ugovorom HAMAG-BICRO obvezuje staviti na raspolaganje Korisniku zajma novčana sredstva, u iznosu i za namjene utvrđene ovim ugovorom, a Korisnik zajma se obvezuje HAMAG-BICRO-u platiti ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način utvrđen ovim ugovorom, a sukladno Programu „Mikro i mali zajmovi za ruralni razvoj“ (Narodne novine br. 57/2018).

- 1.1. **Iznos zajma:** 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevetstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa), što ne smije prijeći 50.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate zajma.

Od čega se odobravaju iznosi za namjene kako slijedi:

1.2. Namjena:

Osnovna sredstva: 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevetstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa).

U slučaju isplate manjeg iznosa zajma od navedenog u ovom ugovoru, a zbog razlika u tečaju na dan podnošenja zahtjeva za zajam i dana isplate zajma, Korisnik zajma se obvezuje razliku namiriti iz vlastitih sredstava.



1.3. Rok, način i uvjeti korištenja:

Krajnji rok korištenja zajma: po odobrenju zajma, a najkasnije 6 (šest) mjeseci od potpisivanja ovog ugovora.

Zajam se može odobriti samo na temelju podnesenog pisanog zahtjeva Korisnika zajma, potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika zajma i propisane odgovarajuće dokumentacije za koju HAMAG-BICRO nakon provjere utvrdi kako zadovoljava sve potrebne uvjete.

HAMAG-BICRO će sredstva zajma izravno isplatiti na žiro – račun Korisnika zajma koji je otvoren samo za tu namjenu.

Sredstva zajma se ne mogu isplatiti na blokirani žiro-račun.

Zajam se može koristiti pod uvjetom da su prethodno provedeni i pribavljeni svi ugovoreni instrumenti osiguranja u korist HAMAG-BICRO-a, da Korisnik zajma kod HAMAG-BICRO-a nema dospelih, a nepodmirenih obveza po bilo kojoj osnovi.

Korisnik zajma je dužan zajam koristiti isključivo za svrhu i namjene za koje je zajam odobren pridržavajući se ovog ugovora te Otvorenog Javnog poziva za Program „Mikro i mali zajmovi za ruralni razvoj“, Odluke Vlade Republike Hrvatske o usvajanju Programa „Mikro i mali zajmovi za ruralni razvoj“ od 21. lipnja 2018. godine, KLASA: 022-03/18-04/154 ; URBROJ: 50301-25/16-18-2 .

Iznimno, Korisnik zajma zbog opravdano izmijenjenih okolnosti može zatražiti izmjene u korištenju i namjeni odobrenog zajma, a HAMAG-BICRO može odobriti zatražene izmjene u korištenju i namjeni zajma.

Za izmjene u iznosu do maksimalno 5% unutar vrijednosti odobrene glavnice zajma nije potrebno tražiti suglasnost HAMAG-BICRO-a.

1.4. Rok i način otplate zajma:

Istekom krajnjeg roka korištenja zajma počinje teći period počeka otplate zajma, nakon čega se zajam prenosi u otplatu.

Rok otplate zajma s uključenim počekom je 60 mjeseci od prijenosa zajma u otplatu.

U vrijeme počeka, Korisnik zajma nije obavezan otplaćivati glavnicu zajma, već samo kamatu.

Zajam se otplaćuje u kvartalnim ratama u iznosu i s dospijećem određenim otplatnim planom koji je sastavni dio ovog ugovora (Prilog 1), a koji će biti dostavljen Korisniku zajma nakon što HAMAG-BICRO zaprimi Ugovor o zajmu potpisan od strane Korisnika zajma zajedno sa instrumentima osiguranja sukladno članku 4. ovog Ugovora. Otplatni plan izraditi će se na temelju zahtjeva za zajam Korisnika zajma i/ili na temelju podataka važećih u vrijeme zaključenja ovog ugovora.

Ukoliko zajam neće biti u cijelosti iskorišten u krajnjem roku iskorištenja zajma, Korisnik zajma je o istome dužan obavijestiti HAMAG-BICRO.



Prijevremena otplata zajma moguća je uz prethodnu pisanu obavijest HAMAG-BICRO-u i bez plaćanja naknade za prijevremeni povrat zajma.

1.5. Kamatna stopa:

Redovna kamata: 0,50 % godišnje, fiksna na iznos zajma. Na obračun kamate primjenjuje se proporcionalna metoda prema kojoj godina ima 360 dana, a mjesec ima 30 dana. Kamata se naplaćuje kvartalno.

Kamatna stopa je nepromjenjiva za cijelo vrijeme otplate zajma.

Kamata u razdoblju počeka: jednaka ugovorenoj redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se i naplaćuje kvartalno.

Zatezna kamata: na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja, kao i na iznos zajma koji se koristi protivno ovom ugovoru, HAMAG-BICRO će zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

1.6. Poticajna kamatna stopa, potpora male vrijednosti i i javna potpora

Zajam je odobren pod povoljnijim uvjetima od tržišnih te se Korisniku zajma isplatom sredstava zajma dodjeljuje potpora male vrijednosti i/ili javna potpora o čemu će HAMAG-BICRO poslati Korisniku zajma posebnu obavijest.

Iznos potpore male vrijednosti izračunava se na temelju Uredbe Komisije EU, broj 1407/2013, od 18. prosinca 2013. godine, o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore.

Iznos javne potpore izračunava se na temelju Priloga 2 Uredbe (EU) br. 1305/2013 Europskog parlamenta i Vijeća od 17. prosinca 2013. o potpori ruralnom razvoju iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj i stavljanju izvan snage Uredbe Vijeća br. 1698/2005.

Korisnik zajma potpisom ovog ugovora potvrđuje kako je upoznat sa činjenicom kako je zajam iz ovog ugovora, sukladno Uredbi Komisije EU, iz stavka 2. i 3. ove točke, plasiran uz potporu male vrijednosti i/ili javne potpore koja se dodjeljuje korisnicima kroz poticajnu kamatnu stopu.

PRAĆENJE I KONTROLA NAMJENSKOG KORIŠTENJA ZAJMA TE NADZOR

Članak 2.

2.1. Praćenje i kontrola namjenskog korištenja zajma

HAMAG-BICRO je odobrio namjenski zajam. Prihvatljiva namjena ovog zajma utvrđena je u članku 1. ovog ugovora.

U ovom ugovoru o zajmu utvrđuje se namjena i pripadajući iznosi.

HAMAG-BICRO ima pravo kontrole namjenskog korištenja zajma kod krajnjeg korisnika tijekom trajanja Ugovora o zajmu ili do povrata cjelokupnog iznosa glavnice uvećanog za pripadajuće kamate. Korisnik zajma ne može za vrijeme trajanja ugovora bez suglasnosti HAMAG-BICRO-a rashodovati nabavljenu imovinu koja je bila predmet odobravanja Ugovora o zajmu.



Korisnik zajma u obvezi je namjenski koristiti zajam. Najkasnije u roku od 15 dana od iskorištenja ukupnog iznosa zajma Korisnik se obvezuje dostaviti HAMAG-BICRO-u ispis računa posebne namjene od datuma uplate sredstava zajma do datuma zadnjeg korištenja sredstava zajma i preslike plaćenih računa, kao i svu ostalu dokumentaciju za kojom se ukaže potreba, temeljem čega HAMAG-BICRO utvrđuje namjensko korištenje.

Korisnik zajma se obvezuje na zahtjev HAMAG-BICRO-a dostaviti traženu dokumentaciju kao i dokaze o ostvarenju rezultata provedbe projekta.

U slučaju nenamjenskog korištenja zajma HAMAG-BICRO ima pravo otkazati ugovor o zajmu i zatražiti povrat cjelokupnog potraživanja po zajmu, uvećan za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu.

U slučajevima u kojima se utvrdi nenamjensko korištenja dijela zajma ili propusti kod korištenja sredstava zajma, HAMAG-BICRO ima pravo penalizirati navedene propuste na više načina (dizanje kamatne stope na razinu zakonske zatezne kamatne stope na nenamjenski iskorišteni iznos zajma, prijevremeni povrat nenamjenski iskorištenog iznosa zajma i sl.), a sve u ovisnosti o vrsti propusta i iznosu nenamjenski iskorištenog iznosa zajma.

2.2. Nadzor

U svrhu provođenja kontrole namjenskog korištenja sredstava HAMAG-BICRO je ovlašten izvršiti provjeru korištenja odobrenog zajma obilaskom korisnika i njegovih poslovnih objekata, te uvidom u dokumentaciju na temelju koje je odobren zajam.

Korisnici kod kojih se prilikom kontrole utvrdi nenamjensko trošenje sredstava bit će penalizirani kako je navedeno u točki 2.1., a korisnika će se uvrstiti na popis korisnika koji nisu namjenski koristili sredstva.

Ukoliko korisnici ne izvrše sve obveze preuzete Ugovorom o zajmu, Zahtjevom za zajam, Otvorenim javnim pozivom i dokumentacijom koja je sastavni dio Otvorenog javnog poziva ili ne izvrši povrat nenamjenski odnosno neopravdano iskorištenih sredstava, HAMAG-BICRO će pokrenuti postupak prisilne naplate.

Raskid ili otkaz ugovora o zajmu

Članak 3.

HAMAG-BICRO može otkazati ili raskinuti ovaj ugovor o zajmu u slučajevima koji su predviđeni Zakonom o obveznim odnosima (nenamjensko korištenje zajma, insolventnost korisnika zajma, prestanak pravne osobe, smrt korisnika i dr.), ugovorom o zajmu HAMAG-BICRO-a, a i u svakom od sljedećih slučajeva:

- Kašnjenja u ispunjenju (smatra se da je nastupilo kašnjenje u ispunjavanju obveza po zajmu u slučaju neplaćene 2 uzastopne rate zajma s pripadajućim kamatama) ili neispunjenja bilo koje obveze iz ugovora o zajmu,
- Dostavljanja neistinite dokumentacije kod odobrenja zajma ili tijekom realizacije zajma,
- Onemogućavanja obavljanja nadzora i namjenske kontrole korištenja zajma,
- Povrede obveze obavješćavanja o promjenama koje se upisuju u sudski/obrotni/drugi odgovarajući Registar/Upisnik, karton deponiranih potpisa,



- Nepridržavanja bilo koje obveze ili odredbe iz ugovora o zajmu ili ovog programa ili nekorištenja sredstava zajma za ugovorene namjene.

HAMAG-BICRO je ovlašten otkazati daljnje korištenje zajma, odnosno tražiti povrat danog, odnosno preostalog dijela zajma u slučaju otvaranja postupka predstečajne nagodbe, stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti korisnika zajma.

Smatrat će se da je HAMAG-BICRO otkazao ili raskinuo Ugovor o zajmu u trenutku kada Korisniku zajma uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog ovim Ugovorom, otkazan ili raskinut ovaj Ugovor i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je dužan odmah podmiriti dugovanje.

Instrumenti osiguranja

Članak 4.

Za osiguranje urednog podmirenja svih preuzetih obveza iz ovog ugovora, Korisnik zajma obvezuje se dostaviti HAMAG-BICRO-u:

- 1 (jednu) zadužnicu Korisnika zajma, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos od 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa), uvećanog za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove.
- 1 (jednu) zadužnicu Sudužnika, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos od 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa), uvećanog za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove.
- Korisnik zajma se obvezuje zasnovati založno pravo - izvršiti upis založnog prava u prvom upisnom redu u korist HAMAG-BICRO-a na pokretninama u naravi traktor, rolo – preša, malčar bočni i kosilica prema specifikaciji iz računa/ugovora koje Korisnik zajma dostavi kao pravdanje namjenskog korištenja sredstava na iznos od 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa), uvećano za redovne kamate, zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG-BICRO po naplati potraživanja iz ovog Ugovora.

Upis založnog prava izvršit će se na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama kojeg se Korisnik zajma obvezuje zaključiti s HAMAG-BICRO-om nakon kupnje i stjecanja punopravnog vlasništva na istim, sukladno odredbama Ovršnog zakona. Korisnik zajma se obvezuje odmah po upisu pokretnine u odgovarajuće registre (MUP, Lučka kapetanija i dr.) i u popis osnovnih sredstava dostaviti HAMAG-BICRO-u dokumentaciju (prometna dozvola, inventurni broj i sl.) potrebnu za izradu Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama.

Korisnik zajma se obvezuje zasnovati založno pravo navedeno u ovoj točki, najkasnije u roku od 180 dana od dana potpisivanja ovog Ugovora od strane Korisnika zajma.

Korisnik zajma se obvezuje da, dok u potpunosti ne vrati HAMAG-BICRO-u tražbinu iz ovog



Ugovora, neće otuđiti založene pokretne iz ovog Ugovora, a ukoliko postupi suprotno, Korisnik zajma se obvezuje nadoknaditi cjelokupnu štetu koja je time nastala HAMAG-BICRO-u.

Odmah po upisu založnog prava, Poduzetnik će dostaviti HAMAG-BICRO-u dokaz o zasnovanom založnom pravu (Zaključak o glavnom upisu u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima).

Ukoliko Korisnik zajma bez opravdanog razloga ne dostavi svu dokumentaciju potrebnu za izradu Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama HAMAG-BICRO može otkazati ovaj Ugovor.

Trenutkom otkaza Ugovora dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Korisnik zajma duuguje ili će dugovati HAMAG-BICRO-u, a koji iznos uključuje glavnice, kamate, troškove i druge naknade, a HAMAG-BICRO ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom o zajmu.

U slučaju pristupanja novih članova Korisnika zajma i/ili prestankom postojećih članova Korisnika zajma, Korisnik zajma je obvezan bez odgode dostaviti dokaz o pristupanju i/ili prestanku (imenik članova zadruge, knjiga poslovnih udjela itd.) te dostaviti nove zadužnice koje će predstavljati novi razmjerni udio svih članova Korisnika zajma. Ukupna vrijednost svih zadužnica od svih pojedinih članova Korisnika zajma mora biti najmanje u visini iznosa odobrenog zajma.

Za slučaj da HAMAG-BICRO iskoristi jednu od zadužnica iz prethodnog stavka ili dođe do promjene osnivača/ vlasnika/nositelja kod Korisnika zajma, Korisnik zajma je dužan dostaviti HAMAG-BICRO-u na njegov prvi poziv novu zadužnicu.

Troškove u vezi pribavljanja instrumenata osiguranja i javnobilježničke ovjere potpisa na ovom ugovoru snosi isključivo Korisnik zajma.

Dostava ugovornih instrumenata osiguranja uvjet je za korištenje zajma.

Ostale obveze

Članak 5.

Za vrijeme trajanja zajma, odnosno, do otplate zajma, pored navedenog u ugovoru o zajmu, korisnik zajma/krajnji korisnik zajma u obvezi su i sljedeće:

- Dostavljati HAMAG-BICRO-u temeljna godišnja financijska izvješća, a po pisanom zahtjevu HAMAG-BICRO-a i drugu financijsku, poslovnu i ostalu dokumentaciju koju HAMAG-BICRO zatraži,
- Dostavljati HAMAG-BICRO-u podatke o stanju stočnog fonda na godišnjoj razini,
- Voditi poslovne knjige sukladno Zakonu o računovodstvu kad se steknu za to zakonski uvjeti,



- Kod pripajanja nekom drugom društvu/obrtu/gospodarstvu/organizaciji i/ili spajanja s drugim društvom/obrtom/gospodarstvom/organizacijom, donošenja odluke o ukidanju društva/obrtu/gospodarstva/organizacije i za bilo koju drugu sličnu statusnu promjenu potrebno je zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HAMAG-BICRO-a,
- Kod svih promjena: u vlasničkoj strukturi, povezanim osobama, osobama ovlaštenima za zastupanje, sjedišta, promjeni računa i slično, odmah po njihovoj provedbi obavijestiti HAMAG-BICRO,
- O svakoj promjeni adrese dostave odmah pisanim putem izvijestiti HAMAG-BICRO o novoj adresi dostave,
- Ishoditi sve potrebne dozvole propisane važećim propisima Republike Hrvatske,
- Dugotrajnu imovinu financiranu zajmom HAMAG-BICRO-a zadržati u svom vlasništvu i posjedu do konačne otplate zajma te je održavati, popravljati, servisirati i obnavljati kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako HAMAG-BICRO ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno,
- Izvijestiti HAMAG-BICRO o svakom eventualnom znatnijem otuđenju ili daljnjem terećenju svoje imovine,
- Ishoditi suglasnost HAMAG-BICRO-a za dodatno zaduživanje u iznosu većem od 100.000,00 kuna,
- U svom poslovanju postupati u skladu sa svim zakonskim i podzakonskim propisima, odlukama i uputama te naredbama i drugim aktima nadležnih tijela koji se odnose na njihovo poslovanje, zaštitu okoliša, zdravlje i zaštitu ljudi i imovine
- Zabraniti isplatu pozajmica za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a.
- Zabrana povrata pozajmica vlasniku i povezanim osobama za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a. Razina primljenih pozajmica u periodu otplate zajma ne smije biti manja od stanja istih prilikom odobrenja zajma.

Po potpisivanju ugovora o zajmu korisnik zajma je dužan omogućiti predstavnicima HAMAG-BICRO-a da u svakom trenutku imaju pravo na posjet lokaciji izvršenja projekta za čije izvršenje se odobrio zajam.

Zaštita osobnih podataka

Članak 6.

HAMAG-BICRO kao Voditelj obrade osobnih podataka prikuplja, obrađuje i koristi osobne podatke (kao što su identifikacijski podaci, kontakt podaci, financijski podaci, podaci o pokretnoj i nepokretnoj imovini i dr.) Korisnika zajma, zakonskih zastupnika, sudužnika, jamaca plateža, založnih dužnika i dr. sudionika, a sve u svrhu provedbe ovog Ugovora sukladno UREDBI (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka).

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora suglasni su kako HAMAG-BICRO može



ZA RURALNI
RAZVOJ



dijeliti podatke sa drugim Agencijama, javnim tijelima, sudovima, nadležnim ministarstvima, tijelima EU, tijelima koja provode reviziju kao i drugim pravnim subjektima u svrhu izvršavanja ovog Ugovora.

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora imaju pravo na pristup, ispravak te pravo na ograničavanje obrade svojih osobnih podataka, pravo na brisanje nakon što protekne propisan rok čuvanja istih te pravo podnošenja prigovora Agenciji kao i nadzornom tijelu - Agenciji za zaštitu osobnih podataka, Martićeva ulica 14, 10000 Zagreb. Svoja prava Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora mogu ostvariti na način da svoj zahtjev upute pisanim putem Službeniku za zaštitu podataka na adresu Ksaver 208, 10000 Zagreb ili na E-mail: zastita.podataka@hamagbicro.hr koristeći obrazac koji se nalazi na službenim stranicama HAMAG-BICRO-a.

Zaštita podataka

Članak 6 a

Potpisom ovog ugovora, Korisnik zajma daje pristanak da HAMAG-BICRO prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog ugovora, kao i iz cjelokupne suradnje ostvarene s Korisnikom zajma u svrhu promidžbenih aktivnosti Programa ESIF (Europski strukturni i investicijski fondovi) mikro i mali zajmovi kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti te ostalih obveza koje HAMAG-BICRO ima prema nadležnim institucijama; te pristaje na sudjelovanje u medijskom praćenju provedbe projekta (pristup poslovnim objektima, intervju, snimanje i sl.) bez naknade.

Korisnik zajma svojim potpisom ovog ugovora pristaje na javnu objavu svojih podataka te objavu podataka iz članka 2.2. ovog ugovora.

Obveza vidljivosti

Članak 7.

Kad god je primjenjivo, Korisnik zajma je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznanim kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta za ruralni razvoj „Mikro i mali zajmovi za ruralni razvoj“ sufinanciranog iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj u sklopu Programa ruralnog razvoja.

Ukoliko Korisnik zajma ima odgovarajuću mrežnu stranicu namijenjenu poslovnim potrebama i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip „FINANCIJSKI INSTRUMENTI ZA RURALNI RAZVOJ“, s pripadajućom izjavom o sufinanciranju sadržanoj u *Uputi o primjeni grafičkog standarda u provedbi financijskog instrumenta za ruralni razvoj* koja se nalazi na mrežnoj stranici HAMAG-BICRO-a.

Korisnik zajma je dužan odazvati se pozivu Ministarstva poljoprivrede i/ili Agenciji za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju i/ili tijela koje provodi financijske instrumente za sudjelovanje na organiziranim događanjima informiranja i vidljivosti.

Ministarstvo poljoprivrede i/ili Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju i/ili tijelo koje provodi financijske instrumente obavještavaju Korisnika zajma o organiziranim događanjima informiranja i vidljivosti pravovremeno, najkasnije 3 radna dana prije dana njihova planiranog održavanja.

Korisnik zajma je dužan označiti svoje ulaganje logotipom „FINANCIJSKI INSTRUMENTI ZA RURALNI RAZVOJ“ s pripadajućom izjavom o sufinanciranju sadržanoj u *Uputi o primjeni grafičkog standarda u provedbi financijskog instrumenta za ruralni razvoj* koja se nalazi na mrežnoj stranici HAMAG-BICRO-a:



- za ulaganja u infrastrukturu/građevinske radove putem panoa (privremenog tijekom provedbe ulaganja odnosno trajnog po završetku ulaganja) s podacima o ulaganju i financijskom doprinosu Unije;
- za ostale vrste ulaganja, putem plakata ili informativne ploče ili drugog primjerenog oblika oznake sukladno predmetu ulaganja, s osnovnim podacima o ulaganju i financijskom doprinosu Unije.

Korisnik zajma prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu krajnjih primatelja financijskih instrumenata.

Revizijski trag i čuvanje dokumentacije

Članak 8.

Krajnji primatelj je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizorskom tragu u skladu s čl. 125. st. 4. Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

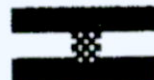
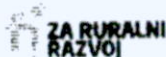
Krajnji primatelj je obavezan osobito čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz Subvenciju iz čl. 1.6. ovog Ugovora.

Krajnji primatelj je suglasan da će za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi Ministarstvo poljoprivrede moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili Ministarstva poljoprivrede, svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju / evaluaciju provedbe Financijskih instrumenata u okviru PRR 2014.-2020. odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe Financijskih instrumenata.

Krajnji primatelj je suglasan da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu proslijediti nadležnim tijelima, osobito Ministarstvu poljoprivrede, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima koja imaju ovlasti revidiranja provedbe Financijskih instrumenata, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup svojim poslovnim prostorijama, knjigama i evidencijama tijekom uobičajenog radnog vremena (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

Ugovorne strane potvrđuju da su svjesne ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom operacijom koja podliježe ovom Sporazumu.

Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz fondova za operacije mora se čuvati:



- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje **računa u kojima su uključeni izdaci operacije** za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;

- u slučaju operacija, osim onih navedenih u prethodnom stavku, svi popratni dokumenti moraju biti raspoloživi u roku od 2 godine od 31. prosinca nakon predaje **računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene operacije**.

Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

Završne odredbe

Članak 9.

Ugovorne strane su suglasne da rok za prihvrat i potpis ovog ugovora od strane Korisnika zajma te rok za dostavu ugovorenih instrumenata osiguranja HAMAG-BICRO-u iznosi 8 (osam) dana od dana dostave ovog ugovora Korisniku zajma na potpis.

Ako Korisnik zajma ne vrati HAMAG-BICRO-u potpisani Ugovor o zajmu s instrumentima osiguranja u roku iz stavka 1. ovog članka, smatrat će se kako je odustao od zahtjeva za zajam te se HAMAG-BICRO oslobađa obveze isplate sredstava zajma.

Članak 10.

Stranke će sve eventualne sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno. U slučaju da se ne postigne sporazum, ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 11.

Ako se za neku od odredaba ovog ugovora naknadno utvrdi da je ništetna, ta činjenica neće imati utjecaja na valjanost njegovih ostalih odredaba, odnosno na valjanost ugovora kao cjeline, a strane ovog ugovora obvezuju se ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će omogućiti ostvarenje svrhe radi koje je ovaj ugovor zaključen.

Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka (izvornika) od kojih je 1 (jedan) primjerak za HAMAG-BICRO, a 1 (jedan) za javnog bilježnika.

Poduzetnik se obvezuje napraviti još 2 (dvije) ovjerene preslike ovog Ugovora te 1 (jednu) zadržati za svoje potrebe, a 1 (jedan) primjerak ovjerene preslike i izvornik dostaviti HAMAG-BICRO-u.



Zakonski zastupnik Korisnika zajma obvezuje se ovjeriti svoj potpis na ovom Ugovoru kod javnog bilježnika.

HAMAG-BICRO

Članica Uprave
Marijana Oreb

Predsjednik Uprave
Vjeran Urbanec

KORISNIK ZAJMA

Josipa Marjanović

potpis
na ovome mjestu

SUDUŽNIK

Josipa Marjanović



Ja, javni bilježnik **Dražen Orešković**, Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 5, potvrđujem da je stranka:

AGRO-VRT j.d.o.o., MBS 030170963, OIB 94762102500, Dragalić, KRALJA TOMISLAVA 16, zastupano po direktoru **JOSIPA MARJANOVIĆ, OIB 92889333951, DRAGALIĆ, KRALJA TOMISLAVA 16**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113863773 PP Nova Gradiška, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

JOSIPA MARJANOVIĆ, OIB 92889333951, DRAGALIĆ, KRALJA TOMISLAVA 16, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113863773 PP Nova Gradiška.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-8294/2018

Nova Gradiška, 26.11.2018.

Javni bilježnik
Dražen Orešković



567 HRVATSKA AGENCIJA ZA
MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE

Primljeno: 27-11-2018

403-62/18-70/624

372-14-18-6



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AGRO-VRT j.d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Dragalić (Općina Dragalić), Kralja Tomislava 16.
OIB: 94762102500.

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA
AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ksaver 208.
OIB: 25609559342.

u iznosu glavnice od [1]: 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevetsstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa).

uvećano za [2]: naknade i ostale stvarne troškove.

te ša zateznom kamatom po stopi od [3]: 8,82 % godišnje, promjenjiva.
a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na
naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice
na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina
po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena
Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku
suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno,
obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane
izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi
izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom
neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov
potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao
vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru
zahtijevati način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca
plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti
namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji
je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2.
Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev
predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se
može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima
ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik
ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne
novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 19.11.2018. g.

AGRO-VRT j.d.o.o.
za poljoprivredu, trgovinu i usluge
DRAGALIĆ, Kralja Tomislava 16
OIB: 94762102500

Potpis dužnika

Josipa Marijanović

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum
rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Dražen Orešković

Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 5

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-8292/2018

Ja, javni bilježnik **Dražen Orešković**, Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 5, potvrđujem da je stranka:

AGRO-VRT j.d.o.o., MBS 030170963, OIB 94762102500, Dragalić, KRALJA TOMISLAVA 16, zastupano po direktoru **JOSIPA MARJANOVIĆ, OIB 92889333951, DRAGALIĆ, KRALJA TOMISLAVA 16**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113863773 PP Nova Gradiška, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 19.11.2018.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 300,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 75,00 kn.

Nova Gradiška, 26.11.2018.



Javni bilježnik
Dražen Orešković

KARTICA PARTNERA

11897 LIBERTA TRAVEL d.o.o.(bivši AGRO-VRT)

Broj VD	Br. dokum.	Br. računa	Datum dokum.	Datum DVO	Datum dospijeca	Duguje	Potražuje	Duguje	Saldo	Zat. Potražuje
Konto: 136327 Zajmovi tuzemnim trgovačkim društvima izvan j.s-dugoročni MZ-										
PS	73626	1 P7511383 05.rata	30.11.18	30.11.18	01.01.22	18 540,00	0,00	18 540,00	0,00	-
PS	73628	1 P7511383 06.rata	30.11.18	30.11.18	01.04.22	18 540,00	0,00	37 080,00	0,00	
PS	73630	1 P7511383 07.rata	30.11.18	30.11.18	01.07.22	18 540,00	0,00	55 620,00	0,00	
PS	73632	1 P7511383 08.rata	30.11.18	30.11.18	01.10.22	18 540,00	0,00	74 160,00	0,00	
PS	73634	1 P7511383 09.rata	30.11.18	30.11.18	01.01.23	18 540,00	0,00	92 700,00	0,00	
PS	73636	1 P7511383 10.rata	30.11.18	30.11.18	01.04.23	18 540,00	0,00	111 240,00	0,00	
PS	73638	1 P7511383 11.rata	30.11.18	30.11.18	01.07.23	18 540,00	0,00	129 780,00	0,00	
PS	73640	1 P7511383 12.rata	30.11.18	30.11.18	01.10.23	18 540,00	0,00	148 320,00	0,00	
PS	73642	1 P7511383 13.rata	30.11.18	30.11.18	01.01.24	18 540,00	0,00	166 860,00	0,00	
PS	73644	1 P7511383 14.rata	30.11.18	30.11.18	01.04.24	18 540,00	0,00	185 400,00	0,00	
PS	73646	1 P7511383 15.rata	30.11.18	30.11.18	01.07.24	18 540,00	0,00	203 940,00	0,00	
PS	73648	1 P7511383 16.rata	30.11.18	30.11.18	01.10.24	18 540,00	0,00	222 480,00	0,00	
PS	73650	1 P7511383 17.rata	30.11.18	30.11.18	01.01.25	18 540,00	0,00	241 020,00	0,00	
PS	73652	1 P7511383 18.rata	30.11.18	30.11.18	01.04.25	18 540,00	0,00	259 560,00	0,00	
PS	73654	1 P7511383 19.rata	30.11.18	30.11.18	01.07.25	18 540,00	0,00	278 100,00	0,00	
PS	73656	1 P7511383 20.rata	30.11.18	30.11.18	01.10.25	18 540,05	0,00	296 640,05	0,00	
PS	73625	1 P7511383 05.rata	01.12.21	01.12.21		0,00	3,65	296 636,40	0,00	-
Ukupno konto: 136327						296 640,05	3,65	296 636,40	0,00	
Konto: 164147 Potraživanja za zatezne kamate - Mali zajam PRR										
PS	73623	1 2021/006535	30.11.21	30.11.21	30.11.21	208,75	0,00	208,75	0,00	
PS	73624	1 2021/007056	31.12.21	31.12.21	31.12.21	0,19	0,00	208,94	0,00	
KZ	7	1 2022/000007	31.01.22	31.01.22	31.01.22	114,11	0,00	323,05	0,00	
KZ	1030	1 2022/001030	24.02.22	22.02.22	22.02.22	83,68	0,00	406,73	0,00	
Ukupno konto: 164147						406,73	0,00	406,73	0,00	
Konto: 164367 Pot.za prih.od kamata na zajm.trg.društ.v obrtnicima izvan j.s. Mali										
PS	73627	1 P7511383 05.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.01.22	370,11	0,00	370,11	0,00	
PS	73629	1 P7511383 06.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.04.22	346,98	0,00	717,09	0,00	
PS	73631	1 P7511383 07.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.07.22	323,84	0,00	1 040,93	0,00	
PS	73633	1 P7511383 08.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.10.22	300,71	0,00	1 341,64	0,00	
PS	73635	1 P7511383 09.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.01.23	277,58	0,00	1 619,22	0,00	
PS	73637	1 P7511383 10.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.04.23	254,45	0,00	1 873,67	0,00	
PS	73639	1 P7511383 11.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.07.23	231,32	0,00	2 104,99	0,00	
PS	73641	1 P7511383 12.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.10.23	208,19	0,00	2 313,18	0,00	
PS	73643	1 P7511383 13.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.01.24	185,05	0,00	2 498,23	0,00	
PS	73645	1 P7511383 14.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.04.24	161,92	0,00	2 660,15	0,00	
PS	73647	1 P7511383 15.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.07.24	138,79	0,00	2 798,94	0,00	
PS	73649	1 P7511383 16.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.10.24	115,66	0,00	2 914,60	0,00	
PS	73651	1 P7511383 17.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.01.25	92,53	0,00	3 007,13	0,00	
PS	73653	1 P7511383 18.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.04.25	69,40	0,00	3 076,53	0,00	
PS	73655	1 P7511383 19.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.07.25	46,26	0,00	3 122,79	0,00	
PS	73657	1 P7511383 20.rata kta	30.11.18	30.11.18	01.10.25	23,13	0,00	3 145,92	0,00	
Ukupno konto: 164367						3 145,92	0,00	3 145,92	0,00	
Konto: 991413 Instrumenti osiguranja plaćanja ZADUŽNICE FINANCUSKI										
PS	73622	1 PRR-7511383	26.11.18	26.11.18	01.06.24	741 992,80	0,00	741 992,80	0,00	
Ukupno konto: 991413						741 992,80	0,00	741 992,80	0,00	
Saldo iz prethodnih godina:						1 041 987,71	3,65	1 041 984,06	0,00	
Promet tekuće godine:						197,79	0,00	197,79	0,00	
Broj stavaka: 38 SVEUKUPNO:						1 042 185,50	3,65	1 042 181,85	0,00	

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE (HAMAG-BICRO), Zagreb, (Grad Zagreb), Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju predsjednik Uprave Vjeran Vrbanc i članica Uprave Marijana Oreb (HAMAG-BICRO/izdavatelj zajma/ predlagatelj osiguranja/ založni vjerovnik, u daljnjem tekstu: **HAMAG-BICRO**),

AGRO-VRT j.d.o.o., Dragalić (Općina Dragalić), Kralja Tomislava 16, OIB: 94762102500, koga zastupa član uprave **JOSIPA MARJANOVIĆ, OIB: 9288933395** (Poduzetnik/ protivnik osiguranja/ založni dužnik, u daljnjem tekstu: **Poduzetnik/ Založni dužnik**).

dana 08.08.2019. (osmog kolovoza dvijetisućedevetnaeste) godine u Zagrebu zaključuju sljedeći:

**SPORAZUM O OSIGURANJU TRAŽBINE
ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA
br. 75/11383**

Članak 1.

Utvrđuje se da je Poduzetnik/Založni dužnik kao Korisnik zajma dana 19.11.2018. godine, s HAMAG-BICRO-om zaključio Ugovor o zajmu br. 70/11318 (u daljnjem tekstu: Ugovor o zajmu) u iznosu od 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevetsotstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa), uvećano za redovne kamate od 0,50 % (nula cijelih pedeset posto) godišnje i zakonske zatezne kamate.

U slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o zajmu, kao i u drugim slučajevima predviđenim Ugovorom o zajmu, HAMAG-BICRO ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o zajmu.

Trenutkom otkaza ili raskida Ugovora o zajmu dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Poduzetnik/Založni dužnik duguje ili će dugovati HAMAG-BICRO-u, a koji iznos uključuje glavnica, kamate, troškove i druge naknade.

Smatrat će se da je HAMAG-BICRO otkazao ili raskinuo Ugovor o zajmu u trenutku kad Poduzetniku/Založnom dužniku uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o zajmu, otkazan ili raskinut Ugovor o zajmu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je dužan odmah podmiriti dugovanje.

Preslika Ugovora o zajmu sastavni je dio ovog Sporazuma, te stranke ovog sporazuma suglasno utvrđuju da će se visina tražbine i dospelost utvrđivati sukladno Ugovoru o zajmu.

Članak 2.

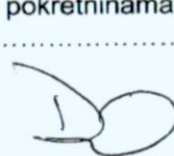
Strane ovog Sporazuma su suglasne da se Poduzetnik/Založni dužnik u Ugovoru o zajmu obvezao da će nakon kupnje pokretnina iz Ugovora o zajmu na njima zasnovati založno pravo u korist HAMAG-BICRO-a, za osiguranje tražbine iz Ugovora o zajmu, te da će u navedenu svrhu, nakon kupnje i stjecanja punopravnog vlasništva na kupljenim pokretninama, s HAMAG-BICRO-m zaključiti Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama.

Članak 3.

Slijedom čl. 2. ovog Sporazuma, Poduzetnik/ Založni dužnik je obavezan u svrhu osiguranja naplate potraživanja HAMAG-BICRO-a koja mogu nastati po ovom Sporazumu, uključujući zakonske zatezne kamate i troškove:

1/ zasnovati založno pravo - izvršiti upis založnog prava na pokretninama koje je kupio putem Ugovora o zajmu, a upis založnog prava izvršit će se u korist HAMAG-BICRO-a, u prvom upisnom redu, na iznos od 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevetsotstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa), uvećano za redovne kamate od 0,50 % (nula cijelih pedeset posto) godišnje, zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG-BICRO po naplati potraživanja iz Ugovora o zajmu, a radi se o pokretninama i to:

Josipa Marjanović



1. Kategorija vozila: T, Marka: MASSEY FERGUSON, Broj šasije: ACBD24AAXAL41266, Reg. oznake: NG147CA, Vrsta goriva: Diesel, Prometna dozvola br: 13712535.....
2. Vrsta/opis: Rolo Balirka; Tip: CLAAS VARIANT 360; Serijski broj: 75101905; Godina proizvodnje: 2010; Proizvođač: USINES CLAAS FRANCE S.A.....
3. Vrsta/opis: Malčer bočni pregibni; Tip: MBP200; Serijski broj: 15010015; Godina proizvodnje: 2017; Proizvođač: TEHNOS.....
4. Vrsta/opis: Roto Kosilica; Model: GMD 24 KUHN; Serijski broj: A3442; Godina proizvodnje: 2019; Proizvođač: KUHN Francuska, vlasništvo Poduzetnika/Založnog dužnika
Založno pravo zasnovat će se na temelju ovog Sporazuma, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
Odmah po upisu navedenog založnog prava, Poduzetnik/ Založni dužnik će dostaviti HAMAG-BICRO-u dokaz o zasnovanom založnom pravu (Zaključak o glavnom upisu u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima).
2/ dostaviti nove instrumente osiguranja na zahtjev i po izboru HAMAG-BICRO-a, ukoliko se naknadno procijeni da vrijednost instrumenata osiguranja nije dovoljna za namirenje svih obveza po ovom Ugovoru.....

Članak 4.

Poduzetnik/ Založni dužnik svojim potpisom ovog Ugovora jamči da je punopravni i isključivi vlasnik pokretnina iz čl. 3. ovog Sporazuma, na kojima se zasniva založno pravo, da iste pokretne nisu opterećene drugim teretima, te da ih Poduzetnik neće opteretiti prije upisa založnog prava u korist HAMAG-BICRO-a.....
Poduzetnik/ Založni dužnik bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se bez njegovog posebnog odobrenja ili naknadne suglasnosti, a temeljem ovog Sporazuma, zasnjuje založno pravo na pokretninama navedenim u čl. 3., na iznos iz čl. 3., odnosno izvrši upis založnog prava u korist HAMAG-BICRO-a, radi osiguranja tražbine navedene u čl. 1. ovog Sporazuma, u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, u prvom upisnom redu.....
Strane ovog Sporazuma su sporazumne da prestanak naprijed navedenog založnog prava na pokretninama, Poduzetnik/ Založni dužnik može tražiti kada se u cijelosti podmiri potraživanje osigurano založnim pravom.

Članak 5.

Poduzetnik/ Založni dužnik je obavezan redovito izvješćivati HAMAG-BICRO o svim okolnostima koje su važne za pokretne koje zalaže, a naročito o većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti i sl., te dozvoliti HAMAG-BICRO-u da po potrebi vrši kontrolu istih pokretnina, na način da ga time ne ometa u urednom korištenju pokretnina
Poduzetnik/ Založni dužnik se obavezuje da, dok u potpunosti ne vrati HAMAG-BICRO-u tražbinu iz Ugovora u zajmu, neće otuđiti pokretne opisanu u čl. 3. ovog Sporazuma, a ukoliko postupi suprotno, Poduzetnik/ Založni dužnik se obavezuje nadoknaditi cjelokupnu štetu koja je time nastala HAMAG-BICRO-u.....

Članak 6.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da ovaj Sporazum, nakon što se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika, ima snagu i važnost ovršne isprave, te da HAMAG-BICRO temeljem njega može, radi naplate osigurane tražbine iz ovog Sporazuma, navedene u čl. 1. istog Sporazuma, po njenom dospeljeću i nepodmirenju tražiti i provesti prisilnu ovrhu na pokretninama iz čl. 3. ovog Sporazuma.
Poduzetnik/ Založni dužnik suglasan je da na temelju ovog Sporazuma, HAMAG-BICRO može tražiti i provesti prisilnu ovrhu na cjelokupnoj njegovoj imovini.....
Strane ovog Sporazuma su suglasne da HAMAG-BICRO može, nakon što priloži dokaz o dospeljosti bilo koje tražbine iz ovog Sporazuma, kod javnog bilježnika zatražiti izdavanje potvrde ovršnosti.....
Kao dokaz o tražbini po ovom Sporazumu (visina, dospeljeće, rok i dr.) služiti će poslovne knjige HAMAG-BICRO-a kao i ostala dokazna sredstva kojima HAMAG-BICRO raspolaže.

Jesipa Marjanović

Članak 7.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da u slučaju da se za neku odredbu ovog Sporazuma naknadno utvrdi da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe..... Sporazum u cjelini ostaje valjan, s tim da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je utvrđeno da je ništetna.....

Članak 8.

Sve troškove vezane za sastavljanje i potvrđivanje ovog Sporazuma kao i troškove provedbe njegovih odredaba (kao što je upis i brisanje založnog prava te troškovi eventualne ovrhe), snosi Poduzetnik/ Založni dužnik.

Članak 9.

Za sve eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma, strane ovog Sporazuma pokušat će riješiti sporazumno, a ako to ne uspiju utvrđuju nadležnost suda u Zagrebu.....

Članak 10.

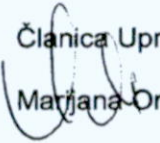
Ovaj Sporazum stupa na snagu potpisom ugovornih strana te potvrdom od strane javnog bilježnika. Svojim potpisom strane ovog Sporazuma u cijelosti prihvaćaju sve odredbe, prava i obveze koje proizlaze iz ovog Sporazuma kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde istog Sporazuma.....

Članak 11.

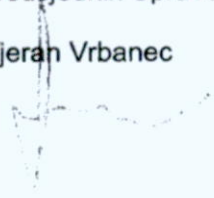
Ovaj Sporazum je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih su 2 (dva) primjerka za HAMAG-BICRO, 1 (jedan) ostaje Poduzetniku/ Založnom dužniku za njegove potrebe, 1 (jedan) se izrađuje u svrhu uknjižbe založnog prava za Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a 1 (jedan) ostaje kod javnog bilježnika.....

HAMAG-BICRO

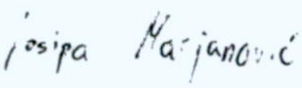
Članica Uprave


Marijana Oreb

Predsjednik Uprave


Vjeran Vrbanec

PODUZETNIK/ ZALOŽNI DUŽNIK


Josipa Marjanović

AGRO-VRT j.d.o.o.
za poljoprivredu, trgovinu i usluge
DRAGALIĆ, Kralja Tomislava 16
OIB: 94762102500

Program „Mikro i mali zajmovi za ruralni razvoj“ namijenjen je subjektima malog gospodarstva koji se sufinancira iz sredstava Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj u skladu s uvjetima Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020.

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju predsjednik Uprave Vjeran Vrbanec i članica Uprave Marijana Oreb (u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO)

i
AGRO-VRT J.d.o.o., Dragalić (Općina Dragalić), Kralja Tomislava 16, OIB: 94762102500, koga zastupa član uprave JOSIPA MARJANOVIĆ, OIB: 9288933395 (u daljnjem tekstu: Korisnik zajma)

i
JOSIPA MARJANOVIĆ, Dragalić, Kralja Tomislava 16, OIB: 92889333951 (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

zaključuju dana 19.11.2018. godine

UGOVOR O ZAJMU BROJ 75/11383

Uvjeti zajma

Članak 1.

Ovim se ugovorom HAMAG-BICRO obvezuje staviti na raspolaganje Korisniku zajma novčana sredstva, u iznosu i za namjene utvrđene ovim ugovorom, a Korisnik zajma se obvezuje HAMAG-BICRO-u platiti ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način utvrđen ovim ugovorom, a sukladno Programu „Mikro i mali zajmovi za ruralni razvoj“ (Narodne novine br. 57/2018).

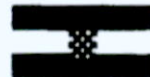
- 1.1. **Iznos zajma:** 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevetstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa), što ne smije prijeći 50.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate zajma.

Od čega se odobravaju iznosi za namjene kako slijedi:

1.2. **Namjena:**

Osnovna sredstva: 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevetstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa).

U slučaju isplate manjeg iznosa zajma od navedenog u ovom ugovoru, a zbog razlika u tečaju na dan podnošenja zahtjeva za zajam i dana isplate zajma, Korisnik zajma se obvezuje razliku namiriti iz vlastitih sredstava.



1.3. Rok, način i uvjeti korištenja:

Krajnji rok korištenja zajma: po odobrenju zajma, a najkasnije 6 (šest) mjeseci od potpisivanja ovog ugovora.

Zajam se može odobriti samo na temelju podnesenog pisanog zahtjeva Korisnika zajma, potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika zajma i propisane odgovarajuće dokumentacije za koju HAMAG-BICRO nakon provjere utvrdi kako zadovoljava sve potrebne uvjete.

HAMAG-BICRO će sredstva zajma izravno isplatiti na žiro – račun Korisnika zajma koji je otvoren samo za tu namjenu.

Sredstva zajma se ne mogu isplatiti na blokirani žiro-račun.

Zajam se može koristiti pod uvjetom da su prethodno provedeni i pribavljeni svi ugovoreni instrumenti osiguranja u korist HAMAG-BICRO-a, da Korisnik zajma kod HAMAG-BICRO-a nema dospjelih, a nepodmirenih obveza po bilo kojoj osnovi.

Korisnik zajma je dužan zajam koristiti isključivo za svrhu i namjene za koje je zajam odobren pridržavajući se ovog ugovora te Otvorenog Javnog poziva za Program „Mikro i mali zajmovi za ruralni razvoj“, Odluke Vlade Republike Hrvatske o usvajanju Programa „Mikro i mali zajmovi za ruralni razvoj“ od 21. lipnja 2018. godine, KLASA: 022-03/18-04/154 ; URBROJ: 50301-25/16-18-2 .

Iznimno, Korisnik zajma zbog opravdano izmijenjenih okolnosti može zatražiti izmjene u korištenju i namjeni odobrenog zajma, a HAMAG-BICRO može odobriti zatražene izmjene u korištenju i namjeni zajma.

Za izmjene u iznosu do maksimalno 5% unutar vrijednosti odobrene glavnice zajma nije potrebno tražiti suglasnost HAMAG-BICRO-a.

1.4. Rok i način otplate zajma:

Istekom krajnjeg roka korištenja zajma počinje teći period počeka otplate zajma, nakon čega se zajam prenosi u otplatu.

Rok otplate zajma s uključenim počekom je 60 mjeseci od prijenosa zajma u otplatu.

U vrijeme počeka, Korisnik zajma nije obavezan otplaćivati glavnicu zajma, već samo kamatu.

Zajam se otplaćuje u kvartalnim ratama u iznosu i s dospijecom određenim otplatnim planom koji je sastavni dio ovog ugovora (Prilog 1), a koji će biti dostavljen Korisniku zajma nakon što HAMAG-BICRO zaprimi Ugovor o zajmu potpisan od strane Korisnika zajma zajedno sa instrumentima osiguranja sukladno članku 4. ovog Ugovora. Otplatni plan izraditi će se na temelju zahtjeva za zajam Korisnika zajma i/ili na temelju podataka važećih u vrijeme zaključenja ovog ugovora.

Ukoliko zajam neće biti u cijelosti iskorišten u krajnjem roku iskorištenja zajma, Korisnik zajma je o istome dužan obavijestiti HAMAG-BICRO.



ZA RURALNI
RAZVOJ



Prijevremena otplata zajma moguća je uz prethodnu pisanu obavijest HAMAG-BICRO-u i bez plaćanja naknade za prijevremeni povrat zajma.

1.5. Kamatna stopa:

Redovna kamata: 0,50 % godišnje, fiksna na iznos zajma. Na obračun kamate primjenjuje se proporcionalna metoda prema kojoj godina ima 360 dana, a mjesec ima 30 dana. Kamata se naplaćuje kvartalno.

Kamatna stopa je nepromjenjiva za cijelo vrijeme otplate zajma.

Kamata u razdoblju počeka: jednaka ugovorenoj redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se i naplaćuje kvartalno.

Zatezna kamata: na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja, kao i na iznos zajma koji se koristi protivno ovom ugovoru, HAMAG-BICRO će zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

1.6. Poticajna kamatna stopa, potpora male vrijednosti i i javna potpora

Zajam je odobren pod povoljnijim uvjetima od tržišnih te se Korisniku zajma isplatom sredstava zajma dodjeljuje potpora male vrijednosti i/ili javna potpora o čemu će HAMAG-BICRO poslati Korisniku zajma posebnu obavijest.

Iznos potpore male vrijednosti izračunava se na temelju Uredbe Komisije EU, broj 1407/2013, od 18. prosinca 2013. godine, o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore.

Iznos javne potpore izračunava se na temelju Priloga 2 Uredbe (EU) br. 1305/2013 Europskog parlamenta i Vijeća od 17. prosinca 2013. o potpori ruralnom razvoju iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj i stavljanju izvan snage Uredbe Vijeća br. 1698/2005.

Korisnik zajma potpisom ovog ugovora potvrđuje kako je upoznat sa činjenicom kako je zajam iz ovog ugovora, sukladno Uredbi Komisije EU, iz stavka 2. i 3. ove točke, plasiran uz potporu male vrijednosti i/ili javne potpore koja se dodjeljuje korisnicima kroz poticajnu kamatnu stopu.

PRAĆENJE I KONTROLA NAMJENSKOG KORIŠTENJA ZAJMA TE NADZOR

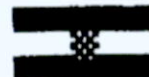
Članak 2.

2.1. Praćenje i kontrola namjenskog korištenja zajma

HAMAG-BICRO je odobrio namjenski zajam. Prihvatljiva namjena ovog zajma utvrđena je u članku 1. ovog ugovora.

U ovom ugovoru o zajmu utvrđuje se namjena i pripadajući iznosi.

HAMAG-BICRO ima pravo kontrole namjenskog korištenja zajma kod krajnjeg korisnika tijekom trajanja Ugovora o zajmu ili do povrata cjelokupnog iznosa glavnice uvećanog za pripadajuće kamate. Korisnik zajma ne može za vrijeme trajanja ugovora bez suglasnosti HAMAG-BICRO-a rashodovati nabavljenu imovinu koja je bila predmet odobravanja Ugovora o zajmu.



Korisnik zajma u obvezi je namjenski koristiti zajam. Najkasnije u roku od 15 dana od iskorištenja ukupnog iznosa zajma Korisnik se obvezuje dostaviti HAMAG-BICRO-u ispis računa posebne namjene od datuma uplate sredstava zajma do datuma zadnjeg korištenja sredstava zajma i preslike plaćenih računa, kao i svu ostalu dokumentaciju za kojom se ukaže potreba, temeljem čega HAMAG-BICRO utvrđuje namjensko korištenje.

Korisnik zajma se obvezuje na zahtjev HAMAG-BICRO-a dostaviti traženu dokumentaciju kao i dokaze o ostvarenju rezultata provedbe projekta.

U slučaju nenamjenskog korištenja zajma HAMAG-BICRO ima pravo otkazati ugovor o zajmu i zatražiti povrat cjelokupnog potraživanja po zajmu, uvećan za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu.

U slučajevima u kojima se utvrdi nenamjensko korištenja dijela zajma ili propusti kod korištenja sredstava zajma, HAMAG-BICRO ima pravo penalizirati navedene propuste na više načina (dizanje kamatne stope na razinu zakonske zatezne kamatne stope na nenamjenski iskorišteni iznos zajma, prijevremeni povrat nenamjenski iskorištenog iznosa zajma i sl.), a sve u ovisnosti o vrsti propusta i iznosu nenamjenski iskorištenog iznosa zajma.

2.2. Nadzor

U svrhu provođenja kontrole namjenskog korištenja sredstava HAMAG-BICRO je ovlašten izvršiti provjeru korištenja odobrenog zajma obilaskom korisnika i njegovih poslovnih objekata, te uvidom u dokumentaciju na temelju koje je odobren zajam.

Korisnici kod kojih se prilikom kontrole utvrdi nenamjensko trošenje sredstava bit će penalizirani kako je navedeno u točki 2.1., a korisnika će se uvrstiti na popis korisnika koji nisu namjenski koristili sredstva.

Ukoliko korisnici ne izvrše sve obveze preuzete Ugovorom o zajmu, Zahtjevom za zajam, Otvorenim javnim pozivom i dokumentacijom koja je sastavni dio Otvorenog javnog poziva ili ne izvrši povrat nenamjenski odnosno neopravdano iskorištenih sredstava, HAMAG-BICRO će pokrenuti postupak prisilne naplate.

Raskid ili otkaz ugovora o zajmu

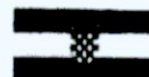
Članak 3.

HAMAG-BICRO može otkazati ili raskinuti ovaj ugovor o zajmu u slučajevima koji su predviđeni Zakonom o obveznim odnosima (nenamjensko korištenje zajma, insolventnost korisnika zajma, prestanak pravne osobe, smrt korisnika i dr.), ugovorom o zajmu HAMAG-BICRO-a, a i u svakom od sljedećih slučajeva:

- Kašnjenja u ispunjenju (smatra se da je nastupilo kašnjenje u ispunjavanju obveza po zajmu u slučaju neplaćene 2 uzastopne rate zajma s pripadajućim kamatama) ili neispunjenja bilo koje obveze iz ugovora o zajmu,
- Dostavljanja neistinite dokumentacije kod odobrenja zajma ili tijekom realizacije zajma,
- Onemogućavanja obavljanja nadzora i namjenske kontrole korištenja zajma,
- Povrede obveze obavješćavanja o promjenama koje se upisuju u sudski/obrtni/drugi odgovarajući Registar/Upisnik, karton deponiranih potpisa,



ZA RURALNI
RAZVOJ



- Nepridržavanja bilo koje obveze ili odredbe iz ugovora o zajmu ili ovog programa ili nekorisćenja sredstava zajma za ugovorene namjene.

HAMAG-BICRO je ovlašten otkazati daljnje korištenje zajma, odnosno tražiti povrat danog, odnosno preostalog dijela zajma u slučaju otvaranja postupka predstečajne nagodbe, stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti korisnika zajma.

Smatrat će se da je HAMAG-BICRO otkazao ili raskinuo Ugovor o zajmu u trenutku kada Korisniku zajma uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog ovim Ugovorom, otkazan ili raskinut ovaj Ugovor i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je dužan odmah podmiriti dugovanje.

Instrumenti osiguranja

Članak 4.

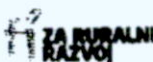
Za osiguranje urednog podmirenja svih preuzetih obveza iz ovog ugovora, Korisnik zajma obvezuje se dostaviti HAMAG-BICRO-u:

- 1 (jednu) zadužnicu Korisnika zajma, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos od 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevetstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa), uvećanog za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove.
- 1 (jednu) zadužnicu Sudužnika, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos od 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevetstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa), uvećanog za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove.
- Korisnik zajma se obvezuje zasnovati založno pravo - izvršiti upis založnog prava u prvom upisnom redu u korist HAMAG-BICRO-a na pokretninama u naravi traktor, rolo – preša, malčar bočni i kosilica prema specifikaciji iz računa/ugovora koje Korisnik zajma dostavi kao pravdanje namjenskog korištenja sredstava na iznos od 370.996,40 kn (slovima: tristosedamdesettisućadevetstodevedesetšest kuna i četrdeset lipa), uvećano za redovne kamate, zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG-BICRO po naplati potraživanja iz ovog Ugovora.

Upis založnog prava izvršit će se na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama kojeg se Korisnik zajma obvezuje zaključiti s HAMAG-BICRO-om nakon kupnje i stjecanja punopravnog vlasništva na istim, sukladno odredbama Ovršnog zakona. Korisnik zajma se obvezuje odmah po upisu pokretnine u odgovarajuće registre (MUP, Lučka kapetanija i dr.) i u popis osnovnih sredstava dostaviti HAMAG-BICRO-u dokumentaciju (prometna dozvola, inventurni broj i sl.) potrebnu za izradu Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama.

Korisnik zajma se obvezuje zasnovati založno pravo navedeno u ovoj točki, najkasnije u roku od 180 dana od dana potpisivanja ovog Ugovora od strane Korisnika zajma.

Korisnik zajma se obvezuje da, dok u potpunosti ne vrati HAMAG-BICRO-u tražbinu iz ovog



Ugovora, neće otuđiti založene pokretnine iz ovog Ugovora, a ukoliko postupi suprotno, Korisnik zajma se obvezuje nadoknaditi cjelokupnu štetu koja je time nastala HAMAG-BICRO-u.

Odmah po upisu založnog prava, Poduzetnik će dostaviti HAMAG-BICRO-u dokaz o zasnovanom založnom pravu (Zaključak o glavnom upisu u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima).

Ukoliko Korisnik zajma bez opravdanog razloga ne dostavi svu dokumentaciju potrebnu za izradu Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama HAMAG-BICRO može otkazati ovaj Ugovor.

Trenutkom otkaza Ugovora dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Korisnik zajma duguje ili će dugovati HAMAG-BICRO-u, a koji iznos uključuje glavnicu, kamate, troškove i druge naknade, a HAMAG-BICRO ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom o zajmu.

U slučaju pristupanja novih članova Korisnika zajma i/ili prestankom postojećih članova Korisnika zajma, Korisnik zajma je obavezan bez odgode dostaviti dokaz o pristupanju i/ili prestanku (imenik članova zadruge, knjiga poslovnih udjela itd.) te dostaviti nove zadužnice koje će predstavljati novi razmjerni udio svih članova Korisnika zajma. Ukupna vrijednost svih zadužnica od svih pojedinih članova Korisnika zajma mora biti najmanje u visini iznosa odobrenog zajma.

Za slučaj da HAMAG-BICRO iskoristi jednu od zadužnica iz prethodnog stavka ili dođe do promjene osnivača/ vlasnika/nositelja kod Korisnika zajma, Korisnik zajma je dužan dostaviti HAMAG-BICRO-u na njegov prvi poziv novu zadužnicu.

Troškove u vezi pribavljanja instrumenata osiguranja i javnobilježničke ovjere potpisa na ovom ugovoru snosi isključivo Korisnik zajma.

Dostava ugovornih instrumenata osiguranja uvjet je za korištenje zajma.

Ostale obveze

Članak 5.

Za vrijeme trajanja zajma, odnosno, do otplate zajma, pored navedenog u ugovoru o zajmu, korisnik zajma/krajnji korisnik zajma u obvezi su i sljedeće:

- Dostavljati HAMAG-BICRO-u temeljna godišnja financijska izvješća, a po pisanom zahtjevu HAMAG-BICRO-a i drugu financijsku, poslovnu i ostalu dokumentaciju koju HAMAG-BICRO zatraži,
- Dostavljati HAMAG-BICRO-u podatke o stanju stočnog fonda na godišnjoj razini,
- Voditi poslovne knjige sukladno Zakonu o računovodstvu kad se steknu za to zakonski uvjeti,



ZA RURALNI
RAZVOJ



- Kod pripajanja nekom drugom društvu/obrtu/gospodarstvu/organizaciji i/ili spajanja s drugim društvom/obrtom/gospodarstvom/organizacijom, donošenja odluke o ukidanju društva/obrtu/gospodarstva/organizacije i za bilo koju drugu sličnu statusnu promjenu potrebno je zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HAMAG-BICRO-a,
- Kod svih promjena: u vlasničkoj strukturi, povezanim osobama, osobama ovlaštenima za zastupanje, sjedišta, promjeni računa i slično, odmah po njihovoj provedbi obavijestiti HAMAG-BICRO,
- O svakoj promjeni adrese dostave odmah pisanim putem izvijestiti HAMAG-BICRO o novoj adresi dostave,
- Ishoditi sve potrebne dozvole propisane važećim propisima Republike Hrvatske,
- Dugotrajnu imovinu financiranu zajmom HAMAG-BICRO-a zadržati u svom vlasništvu i posjedu do konačne otplate zajma te je održavati, popravljati, servisirati i obnavljati kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako HAMAG-BICRO ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno,
- Izvijestiti HAMAG-BICRO o svakom eventualnom znatnijem otuđenju ili daljnjem terećenju svoje imovine,
- Ishoditi suglasnost HAMAG-BICRO-a za dodatno zaduživanje u iznosu većem od 100.000,00 kuna,
- U svom poslovanju postupati u skladu sa svim zakonskim i podzakonskim propisima, odlukama i uputama te naredbama i drugim aktima nadležnih tijela koji se odnose na njihovo poslovanje, zaštitu okoliša, zdravlje i zaštitu ljudi i imovine
- Zabraniti isplatu pozajmica za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a.
- Zabrana povrata pozajmica vlasniku i povezanim osobama za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a. Razina primljenih pozajmica u periodu otplate zajma ne smije biti manja od stanja istih prilikom odobrenja zajma.

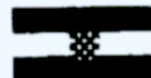
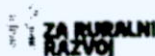
Po potpisivanju ugovora o zajmu korisnik zajma je dužan omogućiti predstavnicima HAMAG-BICRO-a da u svakom trenutku imaju pravo na posjet lokaciji izvršenja projekta za čije izvršenje se odobrio zajam.

Zaštita osobnih podataka

Članak 6.

HAMAG-BICRO kao Voditelj obrade osobnih podataka prikuplja, obrađuje i koristi osobne podatke (kao što su identifikacijski podaci, kontakt podaci, financijski podaci, podaci o pokretnoj i nepokretnoj imovini i dr.) Korisnika zajma, zakonskih zastupnika, sudužnika, jamaca plateža, založnih dužnika i dr. sudionika, a sve u svrhu provedbe ovog Ugovora sukladno UREDBI (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka).

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora suglasni su kako HAMAG-BICRO može



dijeliti podatke sa drugim Agencijama, javnim tijelima, sudovima, nadležnim ministarstvima, tijelima EU, tijelima koja provode reviziju kao i drugim pravnim subjektima u svrhu izvršavanja ovog Ugovora.

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora imaju pravo na pristup, ispravak te pravo na ograničavanje obrade svojih osobnih podataka, pravo na brisanje nakon što protekne propisan rok čuvanja istih te pravo podnošenja prigovora Agenciji kao i nadzornom tijelu - Agenciji za zaštitu osobnih podataka, Martićeva ulica 14, 10000 Zagreb. Svoja prava Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora mogu ostvariti na način da svoj zahtjev upute pisanim putem Službeniku za zaštitu podataka na adresu Ksaver 208, 10000 Zagreb ili na E-mail: zastita.podataka@hamagbicro.hr koristeći obrazac koji se nalazi na službenim stranicama HAMAG-BICRO-a.

Zaštita podataka

Članak 6 a

Potpisom ovog ugovora, Korisnik zajma daje pristanak da HAMAG-BICRO prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog ugovora, kao i iz cjelokupne suradnje ostvarene s Korisnikom zajma u svrhu promidžbenih aktivnosti Programa ESIF (Europski strukturni i investicijski fondovi) mikro i mali zajmovi kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti te ostalih obveza koje HAMAG-BICRO ima prema nadležnim institucijama; te pristaje na sudjelovanje u medijskom praćenju provedbe projekta (pristup poslovnim objektima, intervju, snimanje i sl.) bez naknade.

Korisnik zajma svojim potpisom ovog ugovora pristaje na javnu objavu svojih podataka te objavu podataka iz članka 2.2. ovog ugovora.

Obveza vidljivosti

Članak 7.

Kad god je primjenjivo, Korisnik zajma je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta za ruralni razvoj „Mikro i mali zajmovi za ruralni razvoj“ sufinanciranog iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj u sklopu Programa ruralnog razvoja.

Ukoliko Korisnik zajma ima odgovarajuću mrežnu stranicu namijenjenu poslovnim potrebama i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip „FINANCIJSKI INSTRUMENTI ZA RURALNI RAZVOJ“, s pripadajućom izjavom o sufinanciranju sadržanoj u *Uputi o primjeni grafičkog standarda u provedbi financijskog instrumenta za ruralni razvoj* koja se nalazi na mrežnoj stranici HAMAG-BICRO-a.

Korisnik zajma je dužan odazvati se pozivu Ministarstva poljoprivrede i/ili Agenciji za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju i/ili tijela koje provodi financijske instrumente za sudjelovanje na organiziranim događanjima informiranja i vidljivosti.

Ministarstvo poljoprivrede i/ili Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju i/ili tijelo koje provodi financijske instrumente obavještavaju Korisnika zajma o organiziranim događajima informiranja i vidljivosti pravovremeno, najkasnije 3 radna dana prije dana njihova planiranog održavanja.

Korisnik zajma je dužan označiti svoje ulaganje logotipom „FINANCIJSKI INSTRUMENTI ZA RURALNI RAZVOJ“ s pripadajućom izjavom o sufinanciranju sadržanoj u *Uputi o primjeni grafičkog standarda u provedbi financijskog instrumenta za ruralni razvoj* koja se nalazi na mrežnoj stranici HAMAG-BICRO-a:



- za ulaganja u infrastrukturu/građevinske radove putem panoa (privremenog tijekom provedbe ulaganja odnosno trajnog po završetku ulaganja) s podacima o ulaganju i financijskom doprinosu Unije;
- za ostale vrste ulaganja, putem plakata ili informativne ploče ili drugog primjerenog oblika oznake sukladno predmetu ulaganja, s osnovnim podacima o ulaganju i financijskom doprinosu Unije.

Korisnik zajma prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu krajnjih primatelja financijskih instrumenata.

Revizijski trag i čuvanje dokumentacije

Članak 8.

Krajnji primatelj je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizorskom tragu u skladu s čl. 125. st. 4. Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

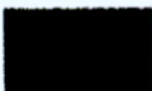
Krajnji primatelj je obavezan osobito čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz Subvenciju iz čl. 1.6. ovog Ugovora.

Krajnji primatelj je suglasan da će za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi Ministarstvo poljoprivrede moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili Ministarstva poljoprivrede, svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju / evaluaciju provedbe Financijskih instrumenata u okviru PRR 2014.-2020. odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe Financijskih instrumenata.

Krajnji primatelj je suglasan da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu proslijediti nadležnim tijelima, osobito Ministarstvu poljoprivrede, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima koja imaju ovlasti revidiranja provedbe Financijskih instrumenata, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup svojim poslovnim prostorijama, knjigama i evidencijama tijekom uobičajenog radnog vremena (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

Ugovorne strane potvrđuju da su svjesne ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom operacijom koja podliježe ovom Sporazumu.

Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz fondova za operacije mora se čuvati:



- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje **računa u kojima su uključeni izdaci operacije** za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;

- u slučaju operacija, osim onih navedenih u prethodnom stavku, svi popratni dokumenti moraju biti raspoloživi u roku od 2 godine od 31. prosinca nakon predaje **računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene operacije**.

Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

Završne odredbe

Članak 9.

Ugovorne strane su suglasne da rok za prihvrat i potpis ovog ugovora od strane Korisnika zajma te rok za dostavu ugovorenih instrumenata osiguranja HAMAG-BICRO-u iznosi 8 (osam) dana od dana dostave ovog ugovora Korisniku zajma na potpis.

Ako Korisnik zajma ne vrati HAMAG-BICRO-u potpisani Ugovor o zajmu s instrumentima osiguranja u roku iz stavka 1. ovog članka, smatrat će se kako je odustao od zahtjeva za zajam te se HAMAG-BICRO oslobađa obveze isplate sredstava zajma.

Članak 10.

Stranke će sve eventualne sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno. U slučaju da se ne postigne sporazum, ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

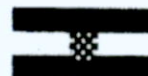
Članak 11.

Ako se za neku od odredaba ovog ugovora naknadno utvrdi da je ništetna, ta činjenica neće imati utjecaja na valjanost njegovih ostalih odredaba, odnosno na valjanost ugovora kao cjeline, a strane ovog ugovora obvezuju se ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će omogućiti ostvarenje svrhe radi koje je ovaj ugovor zaključen.

Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka (izvornika) od kojih je 1 (jedan) primjerak za HAMAG-BICRO, a 1 (jedan) za javnog bilježnika.

Poduzetnik se obvezuje napraviti još 2 (dvije) ovjerene preslike ovog Ugovora te 1 (jednu) zadržati za svoje potrebe, a 1 (jedan) primjerak ovjerene preslike i izvornik dostaviti HAMAG-BICRO-u.



HAMAG BICRO

Zakonski zastupnik Korisnika zajma obvezuje se ovjeriti svoj potpis na ovom Ugovoru kod javnog bilježnika.

HAMAG-BICRO

Članica Uprave
Marijana Oreb

Predsjednik Uprave
Vjeran Urbanec

KORISNIK ZAJMA

Josipa Marjanović

SUDUŽNIK

Josipa Marjanović

POSREDOVANJE
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE



HAMAG-BICRO u suradnji s Ministarstvom poljoprivrede te Agencijom za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj u sklopu Programa ruralnog razvoja 2014.-2020. – Europa ulaže u ruralna područja.

J

Ja, javni bilježnik **Dražen Orešković**, Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 5,
potvrđujem da je stranka:

AGRO-VRT j.d.o.o., MBS 030170963, OIB 94762102500, Dragalić, KRALJA TOMISLAVA 16, zastupano po direktoru **JOSIPA MARJANOVIĆ, OIB 92889333951, DRAGALIĆ, KRALJA TOMISLAVA 16**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113863773 PP Nova Gradiška, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

JOSIPA MARJANOVIĆ, OIB 92889333951, DRAGALIĆ, KRALJA TOMISLAVA 16, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113863773 PP Nova Gradiška.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-8294/2018

Nova Gradiška, 26.11.2018.

Javni bilježnik
Dražen Orešković

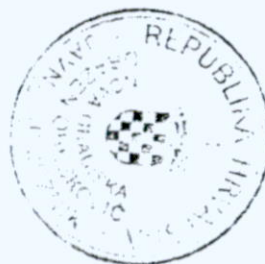


POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

27.11.2018

403-02/18-70/624

372-14-18-6





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Dražen Orešković
Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: OV-7202/2019

Ja, javni bilježnik **Dražen Orešković**, Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 5, potvrđujem da je stranka:

AGRO-VRT j.d.o.o., MBS 030170963, OIB 94762102500, Dragalić, KRALJA TOMISLAVA 16, zastupano po članu uprave **JOSIPA MARJANOVIĆ, OIB 92889333951, DRAGALIĆ, KRALJA TOMISLAVA 16,** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113863773 PP Nova Gradiška, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao poduzetnik/založni dužnik,

podnijela prednju privatnu ispravu: **Sporazum o osiguranju tražbine zasnivanje založnog prava na pokretninama br.75/11383 od 08.08.2019. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 200,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 375,00 kn.

Nova Gradiška, 15.10.2019.



Javni bilježnik
Dražen Orešković

567 HRVATSKA AGENCIJA ZA
MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE

Primijeno: 07-11-2019		
Klasifikacijska oznaka	Orij. pos.	
403-02/18-70/624		
Uredbeni broj	Ponu.	Vrij.
592-14-19-10		

AAC  **BICRO**

Ksaver 208, 10000 Zagreb, RH

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d.
U SORTIRNICI 10200 ZAGREB

AR

R RG 00 227 048 7 HR


FINANCIJSKA AGENCIJA
RC Osijek
Ul. Lorentza Jagera 1
31000 Osijek

