



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/22-049/13
URBROJ: 251-01-01/161-22-5
Zagreb, 24. lipnja 2022.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

27-06-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica grada Vukovara 70
10 000 Zagreb

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB
61817894937 zastupan po Ivani Zidanić, dipl. iur.,
službenici Grada Zagreba (punomoć deponirana kod
Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem SU - 1050/10)
Račun Grada Zagreba: Prihodi od spomeničke rente
HR1110010051713328693

Predstečajni dužnik: **GLOBAL EURO TRADE d.o.o.**
OIB: 05122452158

PRIJAVA TRAZBINE

na temelju ovršnih isprava

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj **St-1543/2022 od 06. lipnja 2022.**,
otvoren je predstečajni postupak nad gore navedenim dužnikom.

Grad Zagreb ima prema predstečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu na
ime **spomeničke rente** u iznosu:

- 12.288,00 kn glavnice
- 483,58 kn kamate
odnosno ukupno: 12.771,58 kn

Dokaz:

1. izvadak iz poslovnih knjiga
2. kamatni list
3. pravomoćna i izvršna rješenja o obvezi i ovrsi



Po punomoći:
Ivana Zidanića, dipl. iur.

2) GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Šubićeva 38

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1543/2022

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GLOBAL EURO TRADE d.o.o.

OIB: 05122452158

Adresa / sjedište

Zagreb, Medarska ulica 69

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

spomenička renta temeljem pravomoćnih i izvršnih rješenja o obvezi i pravomoćnog i izvršnog rješenja o ovrsi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet

Iznos dospjele tražbine: **12.771,58 kn**

Glavnica: 12.288,00 kn

Kamate: 483,58 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list,

rješenje o obvezi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, komunalne poslove i promet:

KLASA: UP/I-373-04/2021-02/835 od 08.03.2021.

KLASA: UP/I-373-04/2022-02/778 od 22.03.2022.

rješenje o ovrši Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, komunalne poslove i promet:

KLASA: UP/I-373-04/21-03/855 od 27.12.2021.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos: **12.771,58 kuna**

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, komunalne poslove i promet:

KLASA: UP/I-373-04/2021-02/835 od 08.03.2021.

KLASA: UP/I-373-04/2022-02/778 od 22.03.2022.

rješenje o ovrši Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, komunalne poslove i promet:

KLASA: UP/I-373-04/21-03/855 od 27.12.2021.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

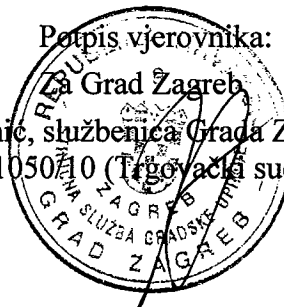
Mjesto i datum

Zagreb, 24. lipnja 2022.

Potpis vjerovnika:

Za Grad Zagreb

Ivana Zidanić, službenica Grada Zagreba po
punomoći SU-1050/10 (Trgovački sud u Zagrebu)



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada, graditeljstvo
 komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

46.St-1543/22
 Zagreb, 10.06.2022.

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.

**MEDARSKA 69
 10000 ZAGREB**

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

sist.br.obv. 0709123 stanje zaduženja 10.12.2022
 sist.br.obj. 110680 stanje uplata 09.06.2022.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	SPOMENIČKA RENTA	KAMATE NA ZAKAŠNJ.UPLATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISPa (financijalna)					
01-03/2020	09.06.2020.	020842	1.152,00	0,00	1.152,00
08-09/2020	15.09.2020.	020842	768,00	0,00	768,00
10-12/2020	15.12.2020.	020842	1.152,00	0,00	1.152,00
UKUPNO SISPa					
REDOVNA DATOTEKA					
01-03/2021	06.05.2021.	020835	1.152,00	0,00	1.152,00
04-06/2021	15.06.2021.	020835	1.152,00	0,00	1.152,00
07-09/2021	15.09.2021.	020835	1.152,00	0,00	1.152,00
10-12/2021	15.12.2021.	020835	1.152,00	0,00	1.152,00
01-03/2022	18.05.2022.	020778	1.152,00	0,00	1.152,00
04-06/2022	15.06.2022.	020778	1.152,00	0,00	1.152,00
07-09/2022	15.09.2022.	020778	1.152,00	0,00	1.152,00
10-12/2022	15.12.2022.	020778	1.152,00	0,00	1.152,00
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			9.216,00	0,00	9.216,00
SVEUKUPNI DUG			12.288,00	0,00	12.288,00

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU 12.288,00 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU 483,58 kn
SVEUKUPNO 12.771,58 kn

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ranilicki
 Vera Ranilicki
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB
 10

Kamatni list

Broj obračuna: 22/0000086

Partner: 0709123 GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.
IVANIĆGRADSKA 22
10000, ZAGREB
OIB: 05122452158

Objekt: 110680 KAPTOL 12
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 21/0002350

Datum dospijeca: 09.06.2020

Razdoblje dokumenta: 01-03/2020

Iznos dokumenta: 1.152,00

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	10.06.2020	17.10.2020	130	1.152,00	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	1.152,00	5,890000	1,2069700	13,90
	01.01.2021	01.01.2021		1.152,00	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	1.152,00	5,750000	2,8513700	32,85
	01.07.2021	31.12.2021	184	1.152,00	5,610000	2,8280500	32,58
	01.01.2022	01.01.2022		1.152,00	5,610000		
	01.01.2022	05.06.2022	156	1.152,00	5,490000	2,3464100	27,03

Ukupna kamata za dokument: 106,36

Broj dokumenta: 21/0002886

Datum dospijeca: 15.09.2020

Razdoblje dokumenta: 08-09/2020

Iznos dokumenta: 768,00

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.09.2020	17.10.2020	32	768,00	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	768,00	5,890000	1,2069700	9,27
	01.01.2021	01.01.2021		768,00	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	768,00	5,750000	2,8513700	21,90
	01.07.2021	31.12.2021	184	768,00	5,610000	2,8280500	21,72
	01.01.2022	01.01.2022		768,00	5,610000		
	01.01.2022	05.06.2022	156	768,00	5,490000	2,3464100	18,02

Ukupna kamata za dokument: 70,91

Broj dokumenta: 21/0003361

Datum dospijeca: 15.12.2020

Razdoblje dokumenta: 10-12/2020

Iznos dokumenta: 1.152,00

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.12.2020	31.12.2020	16	1.152,00	5,890000	0,2574900	2,97
	01.01.2021	01.01.2021		1.152,00	5,890000		

Datum: 10.06.2022

Vrijeme: 10:40

01.01.2021	30.06.2021	181	1.152,00	5,750000	2,8513700	32,85
01.07.2021	31.12.2021	184	1.152,00	5,610000	2,8280500	32,58
01.01.2022	01.01.2022		1.152,00	5,610000		
01.01.2022	05.06.2022	156	1.152,00	5,490000	2,3464100	27,03

Ukupna kamata za dokument: 95,43

Ukupna glavnica za partnera: 3.072,00

Ukupna kamata za partnera: 272,70

SVEUKUPNO: 3.344,70

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 27243
Vr.kam 01- G.O. KAMATA
Suradnik GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.; 0709123
KAPTOL 12; 110680

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA.

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 27243
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.; 0709123
KAPTOL 12; 110680

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje		Opis			Osnovica za obračun	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno
		Početak	Kraj	Broj dana	Godišnja stopa	Koeficijent				
5	1.152,00	18.05.2022	05.06.2022	ZADUŽENJE				a	032022	
		19.05.2022	05.06.2022	185.49	0.0027073972		1.152,00		3,12	3,12
							GLAVNICA			1.152,00
							KAMATE			3,12
							UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			1.155,12

UKUPNO GLAVNICA	5.760,00
UKUPNO KAMATE	210,88
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE	5.970,88

Vrsta obračuna:

a - proporcionalni izračun

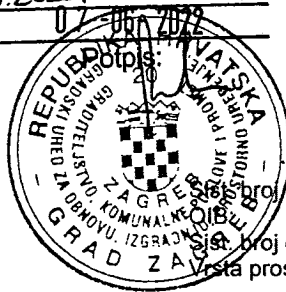
b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine

c - konformni izračun



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb
OIB: 61817894937

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 3.3.2022.
U Zagrebu, dana 07.03.2022.



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 06.03.2022.



07091239
05122452158
110680
PD
0000855

Klasa: UP/I-373-04/21-03/855
Urbroj: 251-13-11-3/012-21-1
Zagreb, 27.12.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21) i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20), u predmetu ovrhe spomeničke rente od GLOBAL EURO-TRADE D.O.O., ZAGREB, IVANIĆGRADSKA 22, donosi

RJEŠENJE O OVRSI

I. Utvrđeno je da ovršenik GLOBAL EURO-TRADE D.O.O., ZAGREB, IVANIĆGRADSKA 22, (dalje: Ovršenik) nije podmirio dospelje obveze te se ovršeniku zabranjuje raspolaganje novčanim sredstvima radi provođenja osnove za plaćanje na novčanim sredstvima po svim računima i oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama do podmirenja duga sa zakonskim zateznim kamatama, na ime dospelje neplaćene spomeničke rente, prema ovršnom-im rješenju-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/20-02/842

Urudžbeni broj 251-13-11/312-20-1

od 31.03.2020.

II. Ovršenik duuguje 3.072,00 kuna na ime glavnice, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospeljeća za svaki pojedini iznos do isplate kako slijedi:

Datum knjiženja u SISP	Datum dokumenta	Rješenje	Za razdoblje	Iznos glavnice	Datum dospeljeća
10.12.2021.	31.03.2020.	02/842	01-03/2020	1.152,00 kn	09.06.2020.
10.12.2021.	31.08.2020.	02/842	08-09/2020	768,00 kn	15.09.2020.
10.12.2021.	25.11.2020.	02/842	10-12/2020	1.152,00 kn	15.12.2020.
Ukupno:				3.072,00 kn	

III. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja uplati iznos od 3.072,00 kn u korist računa HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora. Za obveze iz točke II. ovog rješenja po izvršenoj uplati dužnog iznosa obračunat će se zakonska zatezna kamata od dana nakon dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispunji svoje obveze iz točke II. ovoga rješenja, dužni iznos naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika i oročena novčana sredstva ovršenika uplaćuju se do podmirenja duga iz točke II. ovog rješenja na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora s pozivom na broj HR67 05122452158-110680-121.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o ž e n j e

Ovršeniku je rješenjem-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/20-02/842

Urudžbeni broj: 251-13-11/312-20-1

utvrđena obveza plaćanja spomeničke rente zbog korištenja poslovnog prostora koji se nalazi na adresi, ZAGREB, KAPTOL 12.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga spomeničke rente, dospjele obveze ovršenika zaključno sa 31.12.2020. i nepodmirene do 10.12.2021. iznose 3.072,00 kuna na ime glavnice kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

Uz ovo rješenje priložen je Izvadak iz poslovnih knjiga spomeničke rente.

Na osnovu iznesenog činjeničnog stanja, a primjenom članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21), članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18, 32/20), članka 140. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20) i članka 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18, 02/20, 46/20 i 47/20), odlučeno je kao u izreci rješenja.

Na osnovu članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 38. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.



DOSTAVITI:

1. GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.
ZAGREB, IVANIČGRADSKA 22
2. Financijska agencija
Vrtni put 3
10000 ZAGREB
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrana, Ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, IZGRADNJU GRADA,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937
P U T E M

GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO

GOSPODARSTVO D.O.O.
Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

Sist. broj obveznika:
OIB
Sist. broj objekta:
Vrsta prostora:

0709123
05122452158
110680
PD
0000855

Zagreb, 27.12.2021.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA SPOMENIČKE RENTE

Stanje na dan 10.12.2021. na ime dospjelih potraživanja zaključno sa 31.12.2020. po ovršnom-nim rješenju-ima:

Klasa: UP/I-373-04/20-02/842

Urudžbeni broj 251-13-11/312-20-1

od 31.03.2020.

za poslovni prostor na adresi: ZAGREB, KAPTOL 12

Dužnik: GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.
Sjedište: ZAGREB, IVANIĆGRADSKA 22

Datum knjiženja u SISP	Datum dokumenta	Vrsta knjiženja	Broj rješenja	Opis knjiženja	Razdoblje	Datum dospijeca	Zaduženje
10.12.2021.	31.03.2020.	310	02/842	ZADUŽENJE ZA GLAVNICU	01-03/2020	09.06.2020.	1.152,00 kn
10.12.2021.	31.08.2020.	310	02/842	ZADUŽENJE ZA GLAVNICU	08-09/2020	15.09.2020.	768,00 kn
10.12.2021.	25.11.2020.	310	02/842	ZADUŽENJE ZA GLAVNICU	10-12/2020	15.12.2020.	1.152,00 kn
Ukupno spomenička renta:							3.072,00 kn

**ZA DODATNE INFORMACIJE O STANJU DUGA MOŽETE SE OBRATITI NA
TELEFON 4565-915.**

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB

DIREKTOR DRUŠTVA
Marko Šarić, mag.oec.

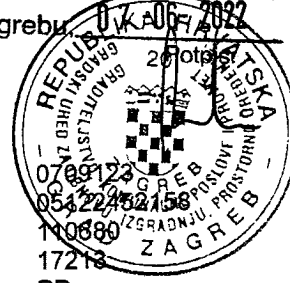
REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET	
POVRATNICA	
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1	
DOSTAVNICA	
PP 348	0709123-110680
Oznaka otpravka: PD	24 165803682
Klasa: UP/I-373-04/21-03/855	GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.
Urbroj: 251-13-11-3/012-21-I	IVANIĆGRADSKA 22
	10000 ZAGREB
Naziv otpravka koji se dostavlja:	
Rješenje o ovrsi	
OSOBNOST DOSTAVA	
Potvrđujem da sam primio otpremnicu 27-01-2012	
GLOBAL EURO-TRADE D.O.O. 10000 Zagreb OIB: 05122452158	
Potpis primatelja	
Potpis dostavljača	
1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.	2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.
Dana: _____	Dana: _____
(Potpis dostavljača)	(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 24.5.2021.
U Zagrebu, dana 07.06.2021.

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, dana 07.06.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb



Klasa: UP/I-373-04/2021-02/835
Urbroj: 251-13-11-3/012-21-1
Zagreb, 08.03.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati DIGITAL PRINT D.O.O. iz 10000 ZAGREB, IVANIĆGRADSKA 22, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik DIGITAL PRINT D.O.O., ZAGREB, IVANIĆGRADSKA 22, dužan je za razdoblje 01.01.2021 do 31.12.2021 godine, na ime spomeničke rente, platiti 4.608,00 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 96,00 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, KAPTOL 12.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	1.152,00 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	1.152,00 kuna	do 15. lipnja 2021.;
III. tromjesečje	1.152,00 kuna	do 15. rujna 2021.;
IV. tromjesečje	1.152,00 kuna	do 15. prosinca 2021.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da DIGITAL PRINT D.O.O. od 01.01.2021. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, KAPTOL 12, a rješenjem Ministarstva kulture i medija, Klasa: UP-I-612-08/02-01/350, Urbroj: 532-10-1/8(JB)-02-2 od 28.05.2002., utvrđeno mu je svojstvo nepokretnog kulturnog dobra;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 96,00 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 96,00 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 4,00 kn što za razdoblje 01.01.2021 do 31.12.2021 godine iznosi 4.608,00 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje



GSKG K030-1
Brotp 956208054

POVRATNICA REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET	
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1	
PD N4 17213 12	PP 348
DOSTAVNICA	
0709123 110680	835
Oznaka otpravka:	DIGITAL PRINT D.O.O.
Klasa: UP/I-373-04/2021-02/835	
UrBroj: 251-13-11-3/012-21-1	
Naziv otpravka koji se dostavlja:	
Rješenje spomeničke rente	IVANIĆGRADSKA 22
OSOBNOST DOSTAVA	10000 ZAGREB
Potvrđujem da sam danas	godine primio označenu pošiljku.
(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)	
Potpis primaoca	Potpis dostavljača
1. Kako dana	2. Niti nakon ostavljene obavijesti primaoc nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primaocu ostavljena obavijest o neuspjehu dostave, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.
te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručivanja.	
Dana:	Dana:
(Potpis primaoca)	(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 3.6.2022.

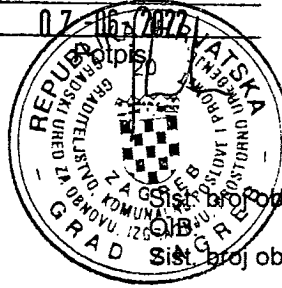
U Zagrebu, dana 07.06.2022.

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, 07.06.2022.



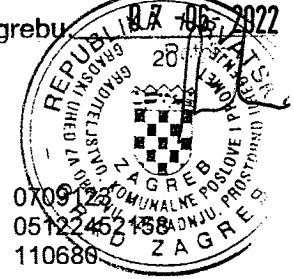
REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb



Sist. broj obveznika:

Sist. broj objekta:

Šifra ulice objekta:



17213
PD

Klasa: UP/I-373-04/2022-02/778

Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1

Zagreb, 22.03.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati GLOBAL EURO-TRADE D.O.O. iz 10000 ZAGREB, IVANIĆGRADSKA 22, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik GLOBAL EURO-TRADE D.O.O., ZAGREB, IVANIĆGRADSKA 22, dužan je za razdoblje 01.01.2022 do 31.12.2022 godine, na ime spomeničke rente, platiti 4.608,00 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 96,00 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, KAPTOL 12.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	1.152,00 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	1.152,00 kuna	do 15. lipnja 2022.;
III. tromjesečje	1.152,00 kuna	do 15. rujna 2022.;
IV. tromjesečje	1.152,00 kuna	do 15. prosinca 2022.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 **Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.**

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da GLOBAL EURO-TRADE D.O.O. od 01.01.2022. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, KAPTOL 12, a rješenjem Ministarstva kulture i medija, **Klasa: UP-I-612-08/02-01/350, Urbroj: 532-10-1/8(JB)-02-2 od 28.05.2002.,** utvrđeno mu je svojstvo **nepokretnog kulturnog dobra;**
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 96,00 m².

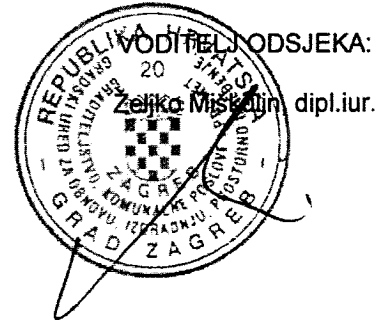
Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 96,00 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 4,00 kn što za razdoblje 01.01.2022 do 31.12.2022 godine iznosi 4.608,00 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18 i 126/21).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K030-1
Brotp 956207782

2010

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GR

DOSTAVNICA

PP 348

0709123 110680

0709123 110680

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

OSOBNÁ DOSTAVALA

IVANJAGRADSKA 22

GLOBAL TRADE

Trade-A-GlobAL eum-trade

Potvrđujem da sam danas/____/ godine primio oznacenu pošiljku.

GLOBAL 2000
Upisat Bah, Injese
14012452152

10000 Zvezda 1118: 05172450

~~Potpis primateljca~~

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena
obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____

2.2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelji nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

..... između sati
te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog
uručenja.

Dana: _____

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)