Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-19894/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tomislavu Gambiroži, radi provedbe rješenja Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj 2 - O.849/11, dana 07. lipnja 2021. godine,

r i j e š i o j e

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj 2 - O.849/11 od 19. ožujka 2019. godine i Prijavnog lista od svibanj 2019. godine, odobrenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, pod br. klase: 932-06/19-02/499 dana 07. lipnja 20 19. godine, a koja se isprava nalazi pohranjena u zbirci isprava ovog suda pod posl. br. Z-27855/2019, u zemljišnoj knjizi za K.O. Stobreč

I. Dopušta se uknjižba prava vlasništva:
1.) čest. zem. 144/3 “vinograd” u površini od 42 m2 i čest. zem. 144/4 „vinograd“ u površini od 43 m2 Z.U. 913, na ime:

Pavao Antun Stipinović, Argentina, za …….36/3600
Katica Marija Stipinović, Argentina, za …….36/3600
Marija Matijević, za ……..18/3600
Korešnica, Put Vrila 3
Gordana Tomić, za ……..18/3600
Jasenice, Riječka cesta 28
Vesna Stipinović, za ……....18/3600
Zagreb, Wickerhauserova 4
Željko Stipinović, za …….18/3600
OIB: 41505541975
Zagreb, Wickerhauserova 4
Vita Bezmalinović, za ……..24/3600
Split, Alojzija Stepinca 5
Violeta Beara, za ……....12/3600
OIB: 35906055021
Samobor, Pušina odvojak 1A
Bojan Bezmalinović, za ……....12/3600
OIB: 95360563107
Zagreb, Šenova 14

Pavica Perić, za ……42/3600
Davorin Pender, za ……..42/3600
Sarajevo, Koševo 21
Vesna Tripković, za ……..21/3600
Jelsa, Lučica bb
Marijo Perić, za …….21/3600
OIB: 64604691676
Jelsa, Jelsa 797
Slađana Perić, za ……...7/3600
Sarajevo, Omladinskih radnih brigada 9
Željko Perić, za ……7/3600
Sarajevo, Omladinskih radnih brigada 9
Siniša Brusin, za ……..7/3600
Beograd, Jasrebačka 47
Ljiljana Crnjanski, za ……...7/3600
Novi Beograd, Jurija Gagarina 185/92
Siniša Zec, za ……14/3600

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Andrije Stipinovića pok. Pave, za 6/60 dijela.
2.) čest. zem. 123/1 „vinograd“ u površini od 482 m2 i čest. zem. 123/4 „vinograd“ u površini od 31 m2 Z.U. 389, na ime:

Pavao Antun Stipinović, Argentina, za ……140544/1846800
Katica Marija Stipinović, Argentina, za ……140544/1846800
Marija Matijević, za ……70272/1846800
Korešnica, Put Vrila 3
Gordana Tomić, za ……70272/1846800
Jasenice, Riječka cesta 28
Vesna Stipinović, za ……....70272/1846800
Zagreb, Wickerhauserova 4
Željko Stipinović, za ……..70272/1846800
OIB: 41505541975
Zagreb, Wickerhauserova 4
Vita Bezmalinović, za ……...93696/1846800
Split, Alojzija Stepinca 5
Violeta Beara, za …….....46848/1846800
OIB: 35906055021
Samobor, Pušina odvojak 1A
Bojan Bezmalinović, za …….....46848/1846800
OIB: 95360563107
Zagreb, Šenova 14
Pavica Perić, za ……..…163968/1846800
Davorin Pender, za ……163968/1846800
Sarajevo, Koševo 21
Vesna Tripković, za ……..81984/1846800
Jelsa, Lučica bb
Marijo Perić, za …….…….81984/1846800
OIB: 64604691676

Jelsa, Jelsa 797
Slađana Perić, za …….…….27328/1846800
Sarajevo, Omladinskih radnih brigada 9
Željko Perić, za ……..…27328/1846800
Sarajevo, Omladinskih radnih brigada 9
Siniša Brusin, za ……...27328/1846800
Beograd, Jasrebačka 47
Ljiljana Crnjanski, za …….27328/1846800
Novi Beograd, Jurija Gagarina 185/92
Siniša Zec, za …….54656/1846800

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Andrije Stipinovića pok. Pave, za 3904/5130 dijela.

3.) čest. zgr. 8/1 „stojna kuća“ bez upisane površine Z.U. 911, na ime:

Pavao Antun Stipinović, Argentina, za ……108/2160
Katica Marija Stipinović, Argentina, za ……108/2160
Marija Matijević, za ……..54/2160
Korešnica, Put Vrila 3
Gordana Tomić, za ……..……54/2160
Jasenice, Riječka cesta 28
Vesna Stipinović, za ……....54/2160
Zagreb, Wickerhauserova 4
Željko Stipinović, za …….54/2160
OIB: 41505541975
Zagreb, Wickerhauserova 4
Vita Bezmalinović, za ……..…...72/2160
Split, Alojzija Stepinca 5
Violeta Beara, za …….....36/2160
OIB: 35906055021
Samobor, Pušina odvojak 1A
Bojan Bezmalinović, za …….....36/2160
OIB: 95360563107
Zagreb, Šenova 14
Pavica Perić, za ……..……126/2160
Davorin Pender, za ……126/2160
Sarajevo, Koševo 21
Vesna Tripković, za ……..63/2160
Jelsa, Lučica bb
Marijo Perić, za …….....63/2160
OIB: 64604691676
Jelsa, Jelsa 797
Slađana Perić, za ……..…21/2160
Sarajevo, Omladinskih radnih brigada 9
Željko Perić, za ……21/2160
Sarajevo, Omladinskih radnih brigada 9
Siniša Brusin, za …….....21/2160
Beograd, Jasrebačka 47

Ljiljana Crnjanski, za ……..….21/2160
Novi Beograd, Jurija Gagarina 185/92
Siniša Zec, za ……....42/2160

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Andrije Stipinovića pok. Pave, za 3/6 dijela.
II. Odbija se provedba u odnosu na uknjižbu prava vlasništva čest. zem. 156/1 i čest. zem. 156/2 Z.U. 400 K.O. Stobreč.
III. Nema mjesta zabilježbi odbijanja provedbe iz točke II. ovog rješenja.
IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 06. srpnja 2020. godine pod poslovnim brojem Z-19894/20, zaprimljeno je na provedbu Rješenje Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj 2 - O.849/11 od 19. ožujka 2019. godine, iza pok. Andrije Stipinovića, kojim se traži uknjižba prava vlasništva na nasljednike.
Postupajući po navedenoj ispravi ovaj sud je dopustio uknjižbu u dijelu kako je to navedeno pod točkom I. ovog rješenja. Međutim, prijedlog je trebalo odbiti u dijelu koji se odnosi na uknjižbu prava vlasništva čest. zem. 156/1 i čest. zem. 156/2 Z.U. 400 K.O. Stobreč.
Pregledom zemljišne knjige za K.O. Stobreč i baš Z.U. 400 u kojem se nalaze čest. zem. 156/1 i čest. zem. 156/2 utvrđeno je da ostavitelj Andrija Stipinović nije upisan kao vlasnik citirane nekretnine, već je to pravo upisano na ime drugih fizičkih osoba.
Odredbom čl. 45 Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne Novine“ broj 63/19, u daljnjem tekstu ZZK) određeno je da su upisi u zemljišnu knjigu dopušteni samo protiv osobe koja je u trenutku podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta, glede kojega se upis zahtijeva, ili koja bar istodobno budu kao takva uknjižena ili predbilježena (knjižni prednik).
Odredbom čl. 46. ZZK-a određeno je da ako su zemljište ili neko knjižno pravo preneseni izvanknjižno na više osoba uzastopno, posljednji sjecatelj može zahtijevati da se knjižni prijenos provede neposredno na njega, ako dokaže neprekinuti niz izvanknjižnih stjecanja od knjižnog prednika do sebe.
Odredbom čl. 117. st. 1. ZZK-a, određeno je da će zemljišnoknjižni sud, nakon što je pregledao prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu te utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava.
Na temelju čl. 120. st. 1. ZZK-a, nema mjesta zabilježbi odbijanja prijedloga, pa je tako i odlučeno pod točkom II. izreke ovog rješenja.
Radi iznijetog, riješeno je kao u izreci rješenja.

U Splitu, 07. lipnja 2021. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Tomislav Gambiroža

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenoj sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:
1. Stipinović Katica Marija, oglasna ploča
2. Stipinović Željko, Wickerhauserova ulica 4, 10000 Zagreb
3. Perić Pavica, oglasna ploča
4. Perić Slađana, Omladinskih radnih brigada 9, Sarajevo, Bosna I Hercegovina
5. Zec Siniša, Milana Preloga 3, Sarajevo, Bosna I Hercegovina
6. Stipinović Pavao Antun, oglasna ploča
7. Matijević Marija, Put Vrila 3, Korešnica
8. Tomić Gordana, Riječka cesta 28, Jasenice
9. Stipinović Vesna, Wickerhauserova ulica 4, 10000 Zagreb
10. Bezmalinović Vita, Stepinčeva 5, 21000 Split
11. Beara Violeta, Pušina odvojak 1/A, 10430 Samobor
12. Bezmalinović Bojan, Šenova ulica 14, 10000 Zagreb
13. Pender Davorin, Koševo 21, Sarajevo, Bosna I Hercegovina
14. Tripković Vesna, Lučica bb, 21465 Jelsa
15. Perić Marijo, Jelsa 797, 21465 Jelsa
16. Perić Željko, Omladinskih radnih brigada 9, Sarajevo, Bosna I Hercegovina
17. Brusin Siniša, Jasrebačka 47, Beograd, Srbija
18. Crnjanski Ljiljana, Jurija Gagarina 185/92, Novi Beograd, Srbija

O tome obavijestiti:
1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna Uprava, Područni ured Split
2. Republika Hrvatska, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	07.06.2021 20:19	**Serijski broj certifikata**	120938291641932367985106163402451537890
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z128462697459e3e8	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -