Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-39421/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Miri Belinić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grdinić Mislav, OIB: 92238743798 Kostanjevec 8, Zagreb 10000, zastupan po punomoćniku Marko Ramljak, odvj. iz Zagreba i protiv protustranke Raab Biserka, OIB: 62360255448 Ulica žrtava Seljačke bune 30, Stubičke Toplice, 49240 Donja Stubica, radi uknjižba prava vlasništva, dana 13. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6009 k.o. Remete, dopušta se sljedeći upis:

a). po službenoj dužnosti otpisuje se kč.br.96/1 voćnjak Jarek u Remeta sa 178 čhv ili 640 m2 i prenosi u novi zk.ul.br.109417 k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva za korist dosadašnjih:

1. Ljubić Ivana, Đalskoga br. 38, Oroslavlje u 43/473 dijela
2. Ljubić Stjepana, Đalskoga br. 40, Oroslavlje u 43/473 dijela
3. Ljubić Branka, Strmečka br. 10, Oroslavlje u 43/473 dijela
4. Raab Biserke, OIB: 62360255448 Ulica žrtava Seljačke bune 30, Stubičke Toplice, 49240 Donja Stubica u 43/473 dijela
5. Ljubić Josipa , Strmečka br.10, Oroslavlje u 43/473 dijela
6. Hrenović Božene, Grabrovac bb, Zabok u 43/473 dijela
7. Kralj Zdenke, Strmečka br. 10, Oroslavlje u 43/473 dijela
8. Mlinarić Ane, Stubičke Toplice u 43/473 dijela
9. Žnidarić Ljerke, Novo Naselje, Oroslavlje u 43/473 dijela
10. Nežić Marije, Stubička br. 6, Oroslavlje u 43/473 dijela
11. Juričić Nade , XXVIIISlavonske Divizije Br. 6/II, Osijek u 43/473 dijela

Na temelju ugovor o kupoprodaji nekretnina od 29.07.2026.

b). uknjižba prava vlasništva na nekretnini Raab Biserke, OIB: 62360255448, koja se sastoji od 43/473 dijela kč.br.97/1 vinograd sa 119 m2 , za korist:

Grdinić Mislava, OIB: 92238743798 Kostanjevec 8, Zagreb 10000

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7119 k.o. Remete dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovor o kupoprodaji nekretnina od 29.07.2026.

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Raab Biserke, OIB: 62360255448, koje se sastoji od 5/264 dijela kč.br.99 vrt sa 58 čhv, kč.br.110 vinograd Iviršćak sa 384 m2 i kč.br.111 Zagreb, Iviršćak 121 m2 (dvorište 81 m2 i pomoćna zgrada 40 m2), za korist:

Grdinić Mislava, OIB: 92238743798 Kostanjevec 8, 10000 Zagreb

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 107685 k.o. Remete, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovor o kupoprodaji nekretnina od 29.07.2026.

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Raab Biserke, OIB: 62360255448,koje se sastoji od 5/264 dijela kč.br.98 voćnjak sa 118 čhv, za korist:

Grdinić Mislava, OIB: 92238743798 Kostanjevec 8, 10000 Zagreb

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 13. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mira Belinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Grdinić Mislav, zastupan po opunomoćeniku Marko Ramljak, odvj. iz Zagreba
2. Raab Biserka, Ulica žrtava Seljačke bune 30, 49244 Stubičke Toplice
3. Ljubić Ivan, Đalskoga br. 38, Oroslavlje
4. Ljubić Stjepan, Đalskoga br. 40, Oroslavlje
5. Ljubić Branko, Strmečka br. 10, Oroslavlje
6. Ljubić Josip , Strmečka br.10, Oroslavlje
7.Hrenović Božena, Grabrovac bb, Zabok
8. Kralj Zdenka, Strmečka Br. 10, Oroslavlje
9. Mlinarić Ana, Stubičke Toplice - oglasna ploča suda
10.Žnidarić Ljerka, Novo Naselje, Oroslavlje - oglasna ploča suda
11. Nežić Marija, Stubička br. 6, Oroslavlje

12.Juričić Nada , Xxviii Slavonske Divizije Br. 6/II, Osijek

O tom obavijest:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, 10000 Zagreb, Petrova 116

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	13.08.2026 14:39	**Serijski broj certifikata**	232861473197737268630203751563596471188737933205
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1889620897d9d9cc	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -