



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskom savjetniku Hrvoju Škrgatiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stanka Šaše iz Zadra, Ulica Franje Petrića 10E, OIB: 16112457309, zastupan po punomoćniku Slavenu Luštici, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 15. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- čest. br. 2380/7, Plovanija, kuća i dvorište, površine 2821 m², upisane u zk ul. 37941 k.o. Zadar, u korist Končarević Željka u neodređenom udjelu i dr., i to „ETAŽNA JEDINICA E-89, SUVLASNIČKI DIO S NEODREĐENIM OMJEROM Stan u potkrovlju stambene zgrade, ulaz Franje Petrića 10E, koji se sastoji od posebnog dijela: kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, kupaonica i spavaća soba korisne površine 49,40 m². Ukupna korisna površina etažne jedinice iznosi 49,40 m². Ukupna korisna vrijednost površina etažne jedinice iznosi 27,62 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno kosim linijama crvene boje.“, nalazeće na nekretnini oznak, sve sukladno Elaboratu za etažno knjiženje stambene jedinice unutar stambene zgrade izrađenom od Fundaris Ing d.o.o., izrađivač elaborata Ivan Šepši, mag.ing.aedif., broj T.D. E-6/2025, izrađen u prosincu 2025. god. u Ražancu.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlaže da se na predmetnoj nekretnini uknjiži kao vlasnik za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave

zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Stanka Šaše na čest. br. 2380/7 k.o. Zadar, i to „ETAŽNA JEDINICA E-89, SUVLASNIČKI DIO S NEODREĐENIM OMJEROM Stan u potkrovlju stambene zgrade, ulaz Franje Petrića 10E, koji se sastoji od posebnog dijela: kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, kupaoonica i spavaća soba korisne površine 49,40 m². Ukupna korisna površina etažne jedinice iznosi 49,40 m². Ukupna korisna vrijednost površina etažne jedinice iznosi 27,62 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno kosim linijama crvene boje.“, nalazeće na nekretnini oznake, sve sukladno Elaboratu za etažno knjiženje stambene jedinice unutar stambene zgrade izrađenom od Fundaris Ing d.o.o., izrađivač elaborata Ivan Šepši, mag.ing.aedif., broj T.D. E-6/2025, izrađen u prosincu 2025. god. u Ražancu (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravní postupak po prijedlogu predlagatelja Stanka Šaše na čest. br. 2380/7 k.o. Zadar, i to „ETAŽNA JEDINICA E-89, SUVLASNIČKI DIO S NEODREĐENIM OMJEROM Stan u potkrovlju stambene zgrade, ulaz Franje Petrića 10E, koji se sastoji od posebnog dijela: kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, kupaoonica i spavaća soba korisne površine 49,40 m². Ukupna korisna površina etažne jedinice iznosi 49,40 m². Ukupna korisna vrijednost površina etažne jedinice iznosi 27,62 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno kosim linijama crvene boje.“, nalazeće na nekretnini oznake, sve sukladno Elaboratu za etažno knjiženje stambene jedinice unutar stambene zgrade izrađenom od Fundaris Ing d.o.o., izrađivač elaborata Ivan Šepši, mag.ing.aedif., broj T.D. E-6/2025, izrađen u prosincu 2025. god. u Ražancu (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK) (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 15. rujna 2026.

Sudski savjetnik

Hrvoje Škrgatić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravní postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar,
- Na oglasnu ploču ovog suda,
- Na oglasnu ploču Grada Zadra,
- Končarević Željko, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Relić Nenad, Buković 195, Buković,
- Gaćina Osana, Ulica Mali Iž 132, Mali Iž,
- Gaćina Davor, Ulica Mali Iž 132, Mali Iž,
- Gaćina Drobac Rosanda, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Vodopija Marijana, Ulica Miroslava Krlež 3C, Zadar,
- Bačić Nataša, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Ljubičić Jordana, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Gaćina Aleksandra, Žman 17, Žman,
- Bilić Mirko, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Marković Irena, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Perić Garofolić Nada, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Mustać Marija, Ulica Vladimira Filakovca 7, Zagreb,
- Kolanović Nataša, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Luštica Boris, Poljana 220, Poljana,
- Skočić Tomislav, Andrije Hebranga 11B, Zadar,
- Crnjac Zdenka, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Mazić Josip, Varoš 11, Vinjerac,
- Markač Ivica, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Markač Ana, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Kasap Katija, Ulica Franje Petrića 10A, Zadar,
- Kasap Darijo, Ulica Franje Petrića 10A, Zadar,
- Miloš Elvis, Put Koledišća 3, Ždrelac,
- Kraljić Marija, Lukovo Šugarje 158, Lukovo Šugarje,
- Kabić Ivan, Viktora Vide 22, Zadar,
- Živković Larisa, Ulica Franje Petrića 10A, Zadar,
- Šegić Đenko, Veli Iž 297, Veli Iž,
- Šegić Branka, Ulica Franje Petrića 10A, Zadar,
- Piasevoli Marija, Sali XII 9, Sali,
- Bašić Ivana, Stari put 23, Vir,
- Gregov Boris, Zanov put 3, Preko,
- Kostić Ljubica, Molat 90, Molat,
- Terzić Antica, Molat 90, Molat,
- Tolja Srđan, Put lokve 5, Neviđane,
- Torkonjak Boris, Ulica Franje Petrića 10/B, Zadar,
- Halilović Ana, Ulica Franje Petrića 10B, Zadar,
- Černecki Fatima, Ulica Franje Petrića 10B, Zadar,
- Radulić Zlatko, Ulica Franje Petrića 10B, Zadar,
- Bačić Nataša, Ulica Franje Petrića 10C, Zadar,
- Dekorti Lorena, Ulica Franje Petrića 10B, Zadar,
- Moković Zlatko, Križanićeva 2, Rijeka,

- Bašić Marija, Ulica Franje Petrića 10B, Zadar,
- Perković Marija, Ražanac X 52, Ražanac,
- Kolanović Rajko, Ulica Franje Petrića 10B, Zadar,
- Glavan Ivan, Ulica Franje Petrića 10B, Zadar,
- Orlić Marjan, Ulica Franje Petrića 10B, Zadar,
- Skočić Krešimir, Ulica Franje Petrića 10B, Zadar,
- Barić Velimir, Slivnica ulica I 159, Slivnica,
- Milković Gorana, Ulica Gojka Šuška 2, Slunj,
- Friganović Katja, Ulica Franje Petrića 10B, Zadar,
- Grad Zadar, Narodni trg 1, Zadar,
- Samodol Marija, Ulica Franje Petrića 10F, Zadar,
- Samodol – Čakarun Kornelija, Ulica Otokara Keršovanija 14, Zadar,
- Gardijan Jadranka, Ulica Gospe Maslinske 48, Zadar,
- Brković Marko, Banjevci 137, Banjevci,
- Jurić Ivana, Ulica Franje Petrića 10F, Zadar,
- Jurić Stipan, Podanak 23, Veli Rat,
- Sabo Marta, Ulica Franje Petrića 10F, Zadar,
- Pincetić Marija, Ulica Franje Petrića 10F, Zadar,
- Radaković Milka, Ulica Franje Petrića 10F, Zadar,
- Benčak Zlatko, Ulica Franje Petrića 10F, Zadar,
- Magaš Milan, Zrinsko-Frankopanska ulica 6A, Zadar,
- Magaš Marina, Ulica Franje Petrića 10F, Zadar,
- Benčak Ivka, Ulica Franje Petrića 10F, Zadar,
- Švorinić Venka, Ulica Mali Iž 13, Mali Iž,
- Švorinić Dino, Ulica Franje Petrića 10F, Zadar,
- Sekulić Mira, Srednjaci 14, Zagreb,
- Švorinić Latica, Ulica Jakše Čedomila-Čuke 3, Zadar,
- Dunić-Bačić Nino, Put zmorca 30, Lukoran,
- Škara Ivan, Ulica Franje Petrića 10F, Zadar,
- Novoselić Milan, Franje Petrića 10E, Zadar,
- Dujčić Nada, Prominska ulica 6, Zadar,
- Reljić Neven, Franje Petrića 10E, Zadar,
- Reljić Dragan, Hercegovačka 54, Split,
- Matulić Paško, Franje Petrića 10E, Zadar,
- Veljača Marko, Ulica Franje Petrića 10E, Zadar,
- Buterin Nataša, Molat 26, Molat,
- Kalemarski Mladen, Ulica Franje Petrića 10E, Zadar,
- Debuš Martin, Ulica kralja Zvonimira 2, Zagreb,
- Bašić Ljubica, Franje Petrića 10E, Zadar,
- Kabić Slavija, Franje Petrića 10E, Zadar,
- Pažanin Nataša, Put kantunina 60, Vrsi,
- Barko Nina, Ulica Franje Petrića 10E, Zadar,
- Paleka Krsto, Franje Petrića 10E, Zadar,
- Paleka Mirjana, Franje Petrića 10E, Zadar,
- Jureško Mario, Klanac 12, Neviđane,
- Grabovac Milan, Franje Petrića 10D, Zadar,
- Letica Branko, Ulica hrvatskih domobrana 118, Sisak,
- Letica Ivana, Ulica Franje Petrića 10D, Zadar,
- Dizdar Tatjana, Ulica Franje Petrića 10D, Zadar,
- Virt Marija, Franje Petrića 10D, Zadar,

- Bajlo Kristijan, Obala kneza Trpimira 20, Zadar,
- Ivković Denis, Ulica Eugena Kumičića 21, Zadar,
- Ivković Suzana, Zlatarska ulica 14A, Zagreb,
- Sanković Dragica, Ražanac IX 20, Ražanac,
- Gaćina Boris, Ulica Franje Petrića 10, Zadar,
- Schole Ružica, Franje Petrića 10D, Zadar,
- Grbić Marinko, Ulica Alojzija Stepinca 42, Privlaka,
- Jelenković Edi, Ulica braće Vranjana 9, Zadar,
- Anić Jadranka, Polačišće 11, Zadar,
- Babić Josip, Ulica Franje Petrića 10D, Zadar,



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.09.2026 10:
32

**Serijski broj
certifikata**

244027243178002242466884750192858180299979503090

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189935147a374bde

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-