



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-57283/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, po sucu ovog suda Dijani Nenadić, u pojedinačnom ispravnom postupku predlagatelja Zvezdana Celio Cega iz Splita, Šibenska 65, OIB: 15470076359, zastupana po punomoćniku Vladimiru Vujičiću, odvjetniku u Visu, Stara Issa 1, nakon rasprave za ispravak, dana 4. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak u ZU 4092, k.o. Vis:

- a) otpisom čest. zem. 7909/5 i pripisom u novi ZU ,
- b) brisanjem prava vlasništva s imena upisanih osoba sa svih udjela (kao i ev. upisa provedenih nakon zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka), i to:
Radišić Antica ud. Stjepana za 1/5, Radišić Palma pok. Stjepana za 1/5, Radišić Manda pok. Stjepana za 1/5, Radišić Mate pok. Stjepana za 1/5, Šuškov Klara ud. Petra rođ. Radišić za 1/5
- c) istodobnim upisom uknjižbe prava vlasništva u korist:

Zvezdana Celio Cega. Split, Šibenska 65,
OIB: 15470076359,,
za 1/1

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama iz t. I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

IV. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Splitu.

V. Za zbirku isprava zadržavaju se ovo rješenje.

Obrazloženje

1. Predmetni postupak pokrenut je i oglašen rješenjem 25. veljače 2026.g., a u roku za ispravak nisu zaprimljeni prigovori niti nove ili drugačije prijave.

2. Prijavom se traži ispravak prava vlasništva predmetne nekretnine na ime predlagateljice za cijelo – koju je stekla od njezinog stvarnog izvanknjižnog vlasnika i posjednika za cijelo i uknjiženog suvlasnika Matka Radišića pok. Stjepana, a ovaj ju je stekao nasljeđivanjem od prednika.

3. U dokazne svrhe sud je pregledao dostavljene isprave: Kupoprodajni ugovor sklopljen dana 8. prosinca 2025. ovjeren pod brojem OV-7141/2025 i OV-7142/2025 – j.b. Vlado Madunić, Izjava Vidović Katice udove Andrije, Vidović Ive pok. Andrije i Ivičević Dajane pok. Andrije od 8. prosinca 2025.

Pregledana je povijest katastarskih promjena PL 593.

4. Izveden i očevid na licu mjesta uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju ing. Geodezije Tomislava Čipčića (Tripodij d.o.o.), koji je identificirao nekretninu u nalazu i mišljenju na zapisniku s očevida, a prema kojem čestica u naravi predstavlja jasno omeđen zarastao prostor, koji se vodi u PL 593 u površini od 592 m².

5. Na raspravi je izveden i dokaz saslušanjem svjedoka, neposrednih susjeda, međašnika Matka Vojkovića, Domine Borozan i Antona Borozana koji su potvrdili činjenične navode predlagateljice o načinu stjecanja prava vlasništva ove nekretnine tj. nasljeđivanju Matka Radišića pok. Stjepana od njegovih prednika i pravnom poslu kojeg je zaključio s predlagateljicom.

6. Obzirom u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori te činjenice koje upućuju na osnovanost prijedloga, a temelje se na izvedenim dokazima, pregledanim ispravama, stanju spisa i zemljišne knjige, odlučeno je kao u izreci.

U Splitu, 4. rujna 2026.

S U D A C :
Dijana Nenadić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DNA:

1. zk odjel – ovdje

2. Porezna uprava – Split – Ispostava Vis
3. Područni ured za katastar, Odjela za katastar nekretnina Split – Ispostava Vis
4. u spis

- punomoćnik predlagateljice: odvjetnik Vladimir Vujičić, Stara Issa 1, Vis

1. Radišić Antica ud. Stjepana – e-oglasna ploča
2. Radišić Palma pok. Stjepana – e-oglasna ploča
3. Radišić Manda pok. Stjepana – e-oglasna ploča
4. Radišić Mate pok. Stjepana – e-oglasna ploča
5. Šuskov Klara ud. Petra rođ. Radišić – e-oglasna ploča
6. Veselka Radišić, Vis, Put Bandirice 19



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

04.09.2026 07:
29

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

654107496758789410543180899874509276472452638695

EC

Z1895977284ad4c2b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-