



Karlo Goričanec <goricanec.stecaj@gmail.com>

dokumentacija

Kasim Begic <kbegic@east-west.ba>
Prima: goricanec.stecaj@gmail.com

13. lipnja 2025. u 09:42

Poštovani

U prilogu je dokumentacija vezano za naš razgovor.

Prukupio sam dokumentaciju koju sam mogao da nađem kao i neke fotografije kojima bi mogao prikazati istinitost svakog navoda koji sam vam već dao.

Na žalost puno nesretnih okolnosti se dogodilo od početka ovog projekta i ja lično kao i svi uključeni smo maksimalno se trudili ovo iznijeti na pozitivno ali jednostavno se desilo da na dosta stavki nismo mogli računati jer nisu uobičajena pojava u poslovnom okruženju (KOVID 19, Poplave 2021, POVRAT ODUZETE IMOVINE OD 1954 ...)

Pokušao sam hronološki da složim svu dokumentaciju barem ono što imam , a slikama sam podkrijepio.

1. ugovor koji je potpisan i prijavljen ministarstvu finansija jer nam je to zakonska obaveza. Na žalost nemam potpisan primjerak jer smo imali poplave 2021 godine koje su odnijele cijelu firmu. Dokument postoji u arhivi Ministarstva financija Bi.
2. Slike poplava i dokumentacija od opštine i policije da je sve odneseno u bujici u centrali firme.
3. Ugovor kojim smo kupili firmu Pozitiv Plus za 200 000 eura ili 400 000 KM ovjeren od notara.
4. Sudska odluka iz 2023 godine kojom drugostepeni sud prostor vraća vlasnicima kojima je oduzer 1954 godine.
5. Zahtjev novih vlasnika da se zakupnina sa 2086 KM ili cca 1050 eura poveća na 5000 KM za 50% prostora + 1045 KM za opštinskih 50% čime sa 2086 KM otišli smo na 6000 KM ili 3100 eura
6. Imamo beskonačno mnogo dopisa i žalbi našeg advokata kojim smo pokušali ukazati na loše postupanje pravobranioca i zaposlenih u opštini koji su dozvolili da restauriramo prostor od nule znajući da imaju sporan predmet izdavanja- na to su nam odgovorili da nemaju obavezu da nas o bilo čemu obavještavaju.
7. Na kraju smo dobili obavjest o izbacivanju iz prostora 30.05.2025 godine – što smo privremeno odložili jer im se potkrala proceduralna greška, tako da svaki dan očekujemo izbacivanje iz objekta.

8. Bilanca za 2024 godinu sam zamolio da se dostavi ali je cca -45 000 KM zbog svih ovih dešavanja. Predhodne godine 2023,2022,2021 su na granici rentabilnosti iako smo stalno ulagali dodatni novac i nadali se boljim vremenima ali nas je KOVID totalno uništio.

lp

Finansije i Kontroling

East&West d.o.o Sarajevo

Pozitiv Plus d.o.o.

Lužansko Polje 40

Sarajevo

Bosna i Hercegovina

Tel-066-909-458

e-mail: kbegic@east-west.ba

Broj priloga: 23



viber_image_2025-06-12_11-53-18-990.jpg
215K