

Z-51230/22

ADRIATIC ASSETS d.o.o.

BRISOVNO OČITOVANJE

Potpisom ovog brisovnog očitovanja založni vjerovnik **ADRIATIC ASSETS d.o.o.** za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB:18846383988 suglasno je da se na nekretnini:

upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. Split, u zk. ul. 15817, stambeno poslovni objekt "Firule - Lazarica" sagrađen na pravu građenja na čest. zem. 820/1, površine 3630 m², zemljište ispod objekta upisano u Z.U. 15816 i to:

A) 162. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162)

dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 18, na I. katu, ukupne površine 46,39 m², **PODULOŽAK BR. 5062**

bezuvjetno i neopozivo izvrši, bez svakog daljnjeg pitanja, suglasnosti i/ili dokazivanja, brisanje založnih prava – hipoteka uknjiženih na teret opisane nekretnine i to kako slijedi:

Z-7506/07 - Na teret 46/26946 dijela povezanog sa cjelinom uredskog prostora br. 18, na I. katu, a na temelju Ugovora o kreditu broj 011-147/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 24.05.2007. godine, uknjiženo je pravo zaloga u iznosu od dvamilijunašestotisuća eura u kunsnoj protuvrijednosti sa nuzgredicama,

koje je na temelju rješenja posl. br. Z-3130/2017 ustupljeno na temelju **UGOVORA O CESIJI** 15.12.2016, **PUNOMOĆI** 12.12.2016, s koristi H-Abduco d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6 A, u korist **ADRIATIC ASSETS d.o.o.** za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB:18846383988,

Z-7508/07 - Na teret 46/26946 dijela povezanog sa cjelinom uredskog prostora br. 18, na I. katu, a na temelju Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-20/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "U Zagrebu, 24.05.2007. godine", uknjiženo je pravo zaloga u iznosu od dvamilijunapetstotisuća eura u kunsnoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, koje je na temelju rješenja posl. br. Z-3130/2017 ustupljeno na temelju **UGOVORA O CESIJI** 15.12.2016, **PUNOMOĆI** 12.12.2016, s koristi H-Abduco d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6 A, u korist **ADRIATIC ASSETS d.o.o.** za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

B) 165. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165)

dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 21, na I. katu, ukupne površine 45,39 m², **PODULOŽAK BR. 5065**

bezuvjetno i neopozivo izvrši, bez svakog daljnjeg pitanja, suglasnosti i/ili dokazivanja, brisanje založnih prava – hipoteka uknjiženih na teret opisane nekretnine i to kako slijedi

ADRIATIC ASSETS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE

RADNIČKA CESTA 80, ZAGREB | OIB 18846383988

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU - BROJ REGISTRACIJE: MBS 081054822 | ČLAN UPRAVE: DIJANA DOLUŠIĆ

TRANSAKCIJSKI RAČUN - HR8024840081135013563 RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. ZAGREB - SWIFT: RZBHR2X

TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK UPLAĆEN U CIJELOSTI

Z-7506/07 - Na teret 46/26946 dijela povezanog sa cjelinom uredskog prostora br. 21, na I. katu, a na temelju Ugovora o kreditu broj 011-147/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 24.05.2007. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunašestotisuća eura u kunsnoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, koje je na temelju rješenja posl. br. Z-3130/2017 ustupljeno na temelju UGOVORA O CESIJI 15.12.2016, PUNOMOĆI 12.12.2016, s koristi H-Abduco d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6 A, u korist ADRIATIC ASSETS d.o.o. za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB:18846383988,

Z-7508/07 - Na teret 46/26946 dijela povezanog sa cjelinom uredskog prostora br. 21, na I. katu, a na temelju Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-20/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "U Zagrebu, 24.05.2007. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunapetstotisuća eura u kunsnoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, koje je na temelju rješenja posl. br. Z-3130/2017 ustupljeno na temelju UGOVORA O CESIJI 15.12.2016, PUNOMOĆI 12.12.2016, s koristi H-Abduco d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6 A, u korist ADRIATIC ASSETS d.o.o. za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

C) 166. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166)

dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 22, na I. katu, ukupne površine 45,39 m², PODULOŽAK BR. 5066

bezuvjetno i neopozivo izvrši, bez svakog daljnjeg pitanja, suglasnosti i/ili dokazivanja, brisanje založnih prava – hipoteka uknjiženih na teret opisane nekretnine i to kako slijedi

Z-7506/07 - Na teret 46/26946 dijela povezanog sa cjelinom uredskog prostora br. 22, na I. katu, a na temelju Ugovora o kreditu broj 011-147/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 24.05.2007. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunašestotisuća eura u kunsnoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, koje je na temelju rješenja posl. br. Z-3130/2017 ustupljeno na temelju UGOVORA O CESIJI 15.12.2016, PUNOMOĆI 12.12.2016, s koristi H-Abduco d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6 A, u korist ADRIATIC ASSETS d.o.o. za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB:18846383988,

Z-7508/07 - Na teret 46/26946 dijela povezanog sa cjelinom uredskog prostora br. 22, na I. katu, a na temelju Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-20/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "U Zagrebu, 24.05.2007. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunapetstotisuća eura u kunsnoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, koje je na temelju rješenja posl. br. Z-3130/2017 ustupljeno na temelju UGOVORA O CESIJI 15.12.2016, PUNOMOĆI 12.12.2016, s koristi H-Abduco d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6 A, u korist ADRIATIC ASSETS d.o.o. za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB:18846383988

D) 167. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167)

dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 23, na I. katu, ukupne površine 45,39 m², PODULOŽAK BR. 5067

ADRIATIC ASSETS d.o.o.

bezuvjetno i neopozivo izvrši, bez svakog daljnjeg pitanja, suglasnosti i/ili dokazivanja, brisanje založnih prava – hipoteka uknjiženih na teret opisane nekretnine i to kako slijedi

Z-7506/07 - Na teret 46/26946 dijela povezanog sa cjelinom uredskog prostora br. 23, na I. katu, a na temelju Ugovora o kreditu broj 011-147/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 24.05.2007. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunašestotisuća eura u kunsnoj protuvrijednosti sa nuzgredicama,

koje je na temelju rješenja posl. br. Z-3130/2017 ustupljeno na temelju UGOVORA O CESIJI 15.12.2016, PUNOMOĆI 12.12.2016, s koristi H-Abduco d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6 A, u korist ADRIATIC ASSETS d.o.o. za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB:18846383988,

Z-7508/07 - Na teret 46/26946 dijela povezanog sa cjelinom uredskog prostora br. 23, na I. katu, a na temelju Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-20/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "U Zagrebu, 24.05.2007. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunapetstotisuća eura u kunsnoj protuvrijednosti sa nuzgredicama,

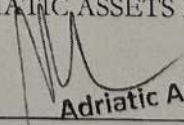
koje je na temelju rješenja posl. br. Z-3130/2017 ustupljeno na temelju UGOVORA O CESIJI 15.12.2016, PUNOMOĆI 12.12.2016, s koristi H-Abduco d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6 A, u korist ADRIATIC ASSETS d.o.o. za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB:18846383988,

a koja založna prava su uknjižena u korist založnog vjerovnika ADRIATIC ASSETS d.o.o. za usluge Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB: 18846383988.

Založni vjerovnik ne snosi troškove ovjere ovog brisovnog očitovanja.

U Zagrebu, 08.11.2022.

ADRIATIC ASSETS D.O.O.


Adriatic Assets d.o.o.

Mislav Kalac, direktor

ADRIATIC ASSETS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE

RADNIČKA CESTA 80, ZAGREB | OIB 18846383988

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU - BROJ REGISTRACIJE: MBS 081054822 | ČLAN UPRAVE: DJJANA DOLUŠIĆ

TRANSAKCIJSKI RAČUN - HR8024840081135013563 RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. ZAGREB - SWIFT: RZBHHR2X

TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK UPLAĆEN U CIJELOSTI

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Ivan Tadić, Zagreb, Prilaz Gj.Deželića 23, potvrđujem da je stranka:

MISLAV KALAC, OIB 12697658473, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Palinovečka ulica 29, kao direktor **Adriatic Assets d.o.o., MBS 081054822, OIB 18846383988, Zagreb, Radnička cesta 80,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114355481 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6300/2022
Zagreb, 10.11.2022.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Tadić

PRISJEDNIK
SANDRA SKALA

