



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Borelli 9

Poslovni broj: Z-13500/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sutkinji Antei Barešić, po prijedlogu više sudske savjetnice – specijalistice Ivane Gambiraža Primorac, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Gordane Karaban iz Bibinja, Kandići 36, OIB: 66148278726, 2. Radmile Kandić iz Bibinja, Kandići 31, OIB: 13249326964, 3. Zvezdane Lisica iz Bibinja, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 5, OIB: 23338823274, 4. Matee Režan iz Preka, Put Uhodinih 2, OIB: 33607732844, 5. Antonie Nižić iz Preka, Papučerska 4, OIB: 58567002662, 6. Josipa Krizmana iz Zadra, Jure Kastriotića Skenderbega 8, OIB: 02121104766 i 7. Dina Krizmana iz Zadra, Ulica bana Josipa Jelačića 28C, OIB: 59086038743, koje sve zastupa punomoćnik Karlo Surić, odvjetnik u Odvjetničkom društvu Surić&Partneri d.o.o. u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 17. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 333/6, Nova kuća, u naravi dvorište, površine 166 m² i kuća, nova kuća, površine 104 m², ukupne površine 270 m², upisane u zk. ul. 21020 k.o. Bibinje,

upisane kao Općenarodna imovina s upisanim organom upravljanja N.O. Općine Zadar za cijelo,

- čest. br. 333/10, Nova kuća, u naravi oranica, površine 162 m², upisane u zk. ul. 21020 k.o. Bibinje,

upisane kao Općenarodna imovina s upisanim organom upravljanja N.O. Općine Zadar, za cijelo,

uz otpis predmetnih nekretnina u novi zk uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim se predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja, i to Gordane Karaban za 1/6 dijela, Radmile Kandić za 1/6 dijela, Zvezdane Lisica za 1/6 dijela, Josipa Krizmana za 1/12 dijela, Dina Krizmana za 1/12 dijela, Matee Režan za 1/6 dijela i Antonie Nižić za 1/6 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24; dalje ZZK)).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Gordane Karaban, Radmile Kandić, Zvezdane Lisica, Josipa Krizmana, Dina Krizmana, Matee Režan i Antonie Nižić na čest. zem. 333/6 i čest. zem. 333/10 k.o. Bibinje (čl. 196. st. 2. ZZK, u vezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po prijedlogu predlagatelja Gordane Karaban, Radmile Kandić, Zvezdane Lisica, Josipa Krizmana, Dina Krizmana, Matee Režan i Antonie Nižić na čest. zem. 333/6 i čest. zem. 333/10 k.o. Bibinje (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 17. kolovoza 2026.

Viša sudska savjetnica – specijalistica

Sutkinja

Ivana Gambiraža Primorac

Antea Barešić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- predlagateljima po pun.,

Obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar,
- na e-oglasnu ploču ovog suda
- Općini Bibinje, za oglasnu ploču
- Grad Zadar, Zadar, Narodni trg 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.08.2026 13:
29

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj
certifikata**

647455760631648604531825940134033067037669804803

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1890221935e20eeb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-