

Ugovorne strane:

**BANKA KOVANICA d.d.**, Varaždin, P.Preradovića 29, MBS: 070047926 kod Trgovačkog suda u Varaždinu, OIB: 33039197637, zastupana po Predsjedniku Uprave gospodinu Gian Luigi Bonfe i gospodinu Darku Kosovec, žiro račun: 4133006 -1011111116 (u daljnjem tekstu: Ustupitelj potraživanja)

i

**Cassa di Risparmio della Repubblica di San Marino S.p.A.**, banke sa sjedištem u Piazzetta del Titano 2, 47890 San Marino, OIB: 49100696810, zastupana po opunomoćenicima, zamjenici direktora društva, g. Pier Luigi Martelli i Vladimiro Renzi a koji zastupaju samostalno i pojedinačno, (u daljnjem tekstu: Primatelj potraživanja)

Dana 30.11.2011. godine zaključili su sljedeći

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA - CESIJI

### Članak 1.

Ovim ugovorom ustupitelj potraživanja ustupa i prenosi na Primatelja potraživanja bez prava regresa sva svoja potraživanja koja ima prema sljedećem Korisniku kredita **KRAČINA** trgovačko društvo za promet i usluge d.o.o., sa sjedištem u Križevci, Kalnička 99, Matični broj subjekta (MBS) 010032277 Trgovačkog suda u Bjelovaru, OIB: 00081504133 temeljem Ugovora o kreditu broj 31115000261 od 14.04.2010. godine, sklopljenom na iznos od 250.000,00 EUR (dvijestopedesettisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Ustupitelja potraživanja na dan korištenja kredita, zajedno sa svim sporednim pravima i instrumentima osiguranja specificiranim u Ugovoru o kreditu broj 31115000261 od 14.04.2010. godine (Prilog 1. Ugovor o kreditu broj 31115000261), i članku 2. ovog Ugovora

Temeljem gore navedenog Ugovora potraživanje Ustupitelja potraživanja prema Korisniku kredita na dan 30.11.2011. godine (u daljnjem tekstu: Datum ustupanja) iznosi 269.614,15 eur. (Prilog 2. Izvadak iz poslovnih knjiga ustupitelja za društvo Kračina d.o.o. na dan 30.11.2011. godine)

### Članak 2.

S datumom ustupanja ovog Ugovora Ustupitelju potraživanja prestaju, a Primatelj potraživanja stječe sva potraživanja iz Članka 1. ovog Ugovora, zajedno sa svim sporednim pravima i instrumentima osiguranja specificiranim u Ugovoru o kreditu iz Članka 1. Ovog Ugovora, koje Ustupitelj potraživanja ovim Ugovorom također prenosi na Primatelja potraživanja i to:

- Založno pravo na upisanoj kod Općinskog suda u Križevcima, u zemljišne knjige za k.o. Križevci, u zk.ul. 7398, što u naravi predstavlja: Poslovno dvorište Kračina, površine 7864 m<sup>2</sup>, benzinska stanica, površine 42 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada Kračina, površine 119 m<sup>2</sup>, zgrada Kračina, površine 364 m<sup>2</sup>, ukupno površine 8389 m<sup>2</sup> sve nalazeće na k.č.br. 4886, (Prilog 3. Procjena vrijednosti nekretnine)
- 1 (jedna) bjanko mjenica KRAČINA d.o.o. serijskih brojeva A 05772330 s klauzulom «bez protesta» i mjeničnim očitovanjem, potpisano od strane ovlaštene osobe;
- 1 (jedna) bjanko mjenica Ljiljana Kušec, serijskih brojeva A 05772342 s klauzulom «bez protesta» i mjeničnim očitovanjem.
- 1 (jedna) bjanko mjenica Mara Kušec, serijskih brojeva A 05772334 s klauzulom «bez protesta» i mjeničnim očitovanjem.
- 1 (jedna) bjanko mjenica Franjo Kušec, serijskih brojeva A 05772335 s klauzulom «bez protesta» i mjeničnim očitovanjem.
- 1 (jedna) bjanko mjenica Josip Kušec, serijskih brojeva A 05772333 s klauzulom «bez protesta» i mjeničnim očitovanjem;
- 2 (dvije) bjanko zadužnice Korisnika kredita (2 x 1.000.000,00 HRK) potpisane od strane ovlaštene osobe i ovjerene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) obična zadužnica na puni iznos kredita Korisnika kredita potpisana od strane ovlaštene osobe i ovjerena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) obična zadužnica Jamca platca gospođe Ljiljana Kušec, ovjerena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 1 (jedna) obična zadužnica Jamca platca gospođe Mara Kušec, ovjerena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 1 (jedna) obična zadužnica Jamca platca gospodina Franjo Kušec, ovjerena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 1 (jedna) obična zadužnica Jamca platca gospodina Josip Kušec, ovjerena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Primatelj potraživanja je ovlašten naplatu ustupljenog potraživanja ishoditi putem gore navedenih instrumenata osiguranja u sudskom i izvansudskom postupku, stupanjem na mjesto Ustupitelja potraživanja u svim ovršnim postupcima koji se vode protiv Korisnika kredita i/ili Sudužnika i Jamca-platca iz Članka 1. Ovog Ugovora, vode bilo kod poslodavca radi zapljene njihovih primanja, bilo kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, radi zapljene sredstava po računima i štednim ulozima temeljem zadužnica, kao i poduzimati sve druge pravne radnje i upotrijebiti sva Zakonom predviđena sredstva, sklapati poravnanja, primati novac i o tome izdati potvrde.

### Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je 1 (jedna) zadužnice tvrtke KRAČINA d.o.o., poslana na naplatu dospjelih potraživanja nastalih temeljem Ugovora o kreditu opisanog u Čl. 1 ovog Ugovora te se iste i na dan potpisa ovo Ugovora nalaze zavedene u redoslijedu plaćanja kod Agencije sve iz razloga što na računu KRAČINA d.o.o. nema sredstava.

Temeljem ovog Ugovora Ustupitelj potraživanja se obvezuje svaki iznos naplaćen temeljem zadužnica navedenih u prethodnom stavku ovog Članka, a koje se nalaze u redoslijedu naplate, bez odlaganja doznačiti na račun Primatelja potraživanja.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je 1 (jedna) zadužnica gospođe Ljiljana Kušec, poslana na naplatu dospjelih potraživanja nastalih temeljem Ugovora o kreditu opisanog u Čl. 1 ovog Ugovora te se iste i na dan potpisa ovo Ugovora nalaze zavedene u redosljedu plaćanja kod Agencije sve iz razloga što na računu gospođe Ljiljana Kušec nema sredstava.

Temeljem ovog Ugovora Ustupitelj potraživanja se obvezuje svaki iznos naplaćen temeljem zadužnica navedenih u prethodnom stavku ovog Članka, a koje se nalaze u redosljedu naplate, bez odlaganja doznačiti na račun Primatelja potraživanja.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je 1 (jedna) zadužnica gospodina Franjo Kušec, poslana na naplatu dospjelih potraživanja nastalih temeljem Ugovora o kreditu opisanog u Čl. 1 ovog Ugovora te se iste i na dan potpisa ovo Ugovora nalaze zavedene u redosljedu plaćanja kod Agencije sve iz razloga što na računu gospodina Franjo Kušec, nema sredstava.

Temeljem ovog Ugovora Ustupitelj potraživanja se obvezuje svaki iznos naplaćen temeljem zadužnica navedenih u prethodnom stavku ovog Članka, a koje se nalaze u redosljedu naplate, bez odlaganja doznačiti.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je 1 (jedna) zadužnica gospodina Josip Kušec, poslana na naplatu dospjelih potraživanja nastalih temeljem Ugovora o kreditu opisanog u Čl. 1 ovog Ugovora te se iste i na dan potpisa ovo Ugovora nalaze zavedene u redosljedu plaćanja kod Agencije sve iz razloga što na računu gospodina Josip Kušec, nema sredstava.

Temeljem ovog Ugovora Ustupitelj potraživanja se obvezuje svaki iznos naplaćen temeljem zadužnica navedenih u prethodnom stavku ovog Članka, a koje se nalaze u redosljedu naplate, bez odlaganja doznačiti.

#### Članak 4.

Primatelj potraživanja ima prema Korisniku kredita i/ili Sudužniku i Jamcu-platcu iz Članka 1. ovog Ugovora ista prava koja je Ustupitelj potraživanja imao prema njima do datuma ustupanja obavljenog temeljem ovog Ugovora. Ustupitelj potraživanja se obvezuje Primatelju potraživanja predati sve dokaze i isprave o ustupljenom potraživanju i sporednim pravima.

#### Članak 5.

Kao protučinidbu za ustupljenu tražbinu, Primatelj se obvezuje platiti Ustupitelju iznos od 269.614,15 eur.

#### Članak 6.

Ustupitelj potraživanja jamči i odgovara Primatelju potraživanja samo za postojanje (veritet) ustupljenih potraživanja u vrijeme sklapanja ovog Ugovora. Ustupitelj ne jamči Primatelju za naplativost (bonitet) ustupljenih potraživanja.



#### Članak 7.

O ustupanju potraživanja obavljenom temeljem ovog Ugovora, Ustupitelj potraživanja će obavijestiti Korisnika kredita i/ili Sudužnika i Jamca-platca, po zaključenju ovog Ugovora. Ustupitelj se potpisom ovog ugovora obvezuje nadoknaditi primatelju potraživanja svaki iznos uplate od strane Korisnika kredita i/ili Sudužnika i Jamca-platca a koju je zaprimio u razdoblju od datuma ustupanja do obavijesti Korisniku kredita i/ili Sudužniku i Jamcu-platcu o ustupanju potraživanja.

#### Članak 8.

Ustupitelj potraživanja se obvezuje dostaviti primatelju svu dokumentaciju u vezi provjere krajnjeg korisnika/stvarnog vlasnika. Primatelj potraživanja može zahtijevati dodatnu dokumentaciju ili objašnjenja u vezi sa zaprimljenom dokumentacijom te su stranke suglasne da u slučaju neispunjenja ove obveze od strane ustupitelja ovaj ugovor se može smatrati raskinutim jednostranom izjavom od strane primatelja.

#### Članak 9.

Stranke su suglasne i obvezuju se jedna drugoj da će potpisati i sve dokumente i odmah poduzeti sve radnje koje su razumno potrebne kako bi se u potpunosti ostvarila svrha ovog Ugovora.

Ako bilo koja odredba ili uvjet iz ovog Ugovora bude utvrđena ništavnom, ostale odredbe ovog Ugovora će se u cijelosti primjenjivati i izvršavati. Pobojne odredbe ovog Ugovora Stranke će smatrati valjanim u mjeri u kojoj je to pravno dopušteno.

Izmjene ili dopune ovog Ugovora, da bi bile valjane, moraju biti učinjene u pisanom obliku.

Za ovaj Ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora o ustupu Tražbine i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri stalnom izabranom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima). Broj arbitara biti će tri od kojih će svaka stranka izabrati po jednog, dok će tako izabrani arbitri izabrati trećeg koji će ujedno biti i predsjednik vijeća. Mjesto arbitraže biti će Zagreb, Hrvatska, a postupak će se voditi na engleskom jeziku.

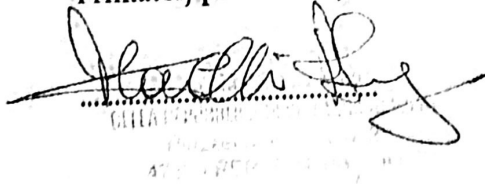
Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Ustupitelj i Primatelj potraživanja ovjerava potpis kod javnog bilježnika.

Ovaj Ugovor o ustupu tražbine je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, 2 na hrvatskom i 2 na talijanskom jeziku, pri čemu će se svaki od njih smatrati izvornikom, a oni zajedno će

činiti jedan i nedjeljiv dokument. U slučaju različitog tumačenja ugovornih odredbi primjenit će se i biti mjerodavna verzija ugovora na talijanskom jeziku.

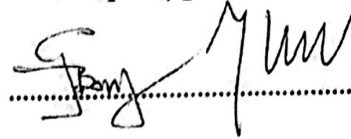
U Zagrebu, 30.11.2011. godine.

Primatelj potraživanja:

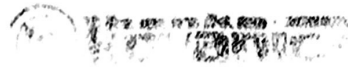


.....  
.....  
.....

Ustupitelj potraživanja:



.....  
.....



Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **MARTELLI PIER LUIGI**, rođen 20.06.1956., ITALIJA, SAN LAZZARO DI SAVENA, VIA DELLA REPUBBLICA 44, po punomoći za društvo Casa di Risparmio della Repubblica di San Marino S.p.A., San Marino, Piazzetta del Titano br. 2, broj iz registra 2519, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. ITA B 693757 izdanu od Questore di Bologna, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u vojereni prijevod Posebne punomoći od 24.11.2011.g., ovjerenu istoga dana kod javnog bilježnika dr. Alberta Francini, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. **BONFE' GIAN LUIGI**, rođen 31.05.1964., REPUBLIKA SAN MARINO, DOGANA, VIA 3 SETTEMBRE 242, kao predsjednik uprave društva BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, Petra Preradovića 29, MBS: 070047926, OIB: 33039197637, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. SMR 078783 izdanu od MIN. FOREIGN AFFAIRS, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

3. **KOSOVEC DARKO**, rođen 23.08.1958., IVANIĆ-GRAD, MILKE TRNINE 9, kao član uprave društva BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, Petra Preradovića 29, MBS: 070047926, OIB: 33039197637, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu Iskaznicu br. 102597137 izdanu od PP Ivanić-Grad, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 30,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 90,00 kn + PDV 23% (20,70 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 23% (1,15 kn).

Broj: OV-16380/2011  
U Zagrebu, 30.11.2011.



Javni bilježnik  
Ilinka Lisonek

PREDSJEDNIK  
SANJA KODRNJA