Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-3896/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vela Edo, OIB: 66633070717, Ulica Ivana Gorana Kovačića 3, 21327 Podgora, Vela Ana, OIB: 43906273311, Brnik 4A, 21000 Split i Vela Ljubić Jadranka, OIB: 32322516998, Ostravska 2, 21000 Split, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 03. srpnja 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1141 katastarske općine Podgora dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga od 29.06.2022. i ugovora o diobi materijalne zajednice, OV-4355/2022 od 25.05.2022., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Vela Edo pok. Srećka koja se sastoji od 28/672 dijela kčbr. 23/1 zgr luka 25 m2 (dvorište 24 m2, pomoćna zgrada, obala k.p. krešimira IV 1 m2) za korist:

Vela Ana, OIB: 43906273311, Brnik 4A, 21000 Split, za 1/2 dijela
Vela Ljubić Jadranka, OIB: 32322516998, Ostravska 2, 21000 Split, za 1/2 dijela.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2784 katastarske općine Podgora dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga od 29.06.2022. i ugovora o diobi materijalne zajednice, OV-4355/2022 od 25.05.2022.,

1. - otpis kčbr. 317/5 voćnjak u stanimir 1399 m2, kčbr. 1303/9 voćnjak u brušić 2377 m2 uz prijenos suvlasnika iz zk. ul. 2784 u novi zk. ul. 10821,

2. - uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vela Jadranka pok. Srećka i mldb. Vela Ana pok. Srećka koje se sastoje od 237/4320+237/4320 dijela kčbr. 317/5 voćnjak u stanimir 1399 m2, kčbr. 1303/9 voćnjak u brušić 2377 m2, zk. ul. 10821 za korist:

Vela Edo, OIB: 66633070717, Ulica Ivana Gorana Kovačića 3, 21327 Podgora.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10808 katastarske općine Podgora dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga od 29.06.2022. i ugovora o diobi materijalne zajednice, OV-4355/2022 od 25.05.2022., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Vela Jadranka pok. Srećka i mldb. Vela Ana pok. Srećka koja se sastoji od 28/672+28/672 dijela kčbr. 23/2 zgr luka 60 m2 (put 60 m2) za korist:

Vela Edo, OIB: 66633070717, Ulica Ivana Gorana Kovačića 3, 21327 Podgora.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10809 katastarske općine Podgora dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga od 29.06.2022. i ugovora o diobi materijalne zajednice, OV-4355/2022 od 25.05.2022., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vela Jadranka pok. Srećka koje se sastoje od 1/16 dijela kčbr. 695/2 luka 96 m2 (oranica 96 m2), kčbr. 696/3 luka 35 m2 (maslinik 35 m2) za korist:

Vela Edo, OIB: 66633070717, Ulica Ivana Gorana Kovačića 3, 21327 Podgora.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10810 katastarske općine Podgora dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga od 29.06.2022. i ugovora o diobi materijalne zajednice, OV-4355/2022 od 25.05.2022., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Vela Edo pok. Srećka i Vela Jadranka pok. Srećka koja se sastoji od 237/4320+237/4320 dijela kčbr. 765 vrt u luku za korist:

Vela Ana, OIB: 43906273311, Brnik 4A, 21000 Split.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10811 katastarske općine Podgora dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga od 29.06.2022. i ugovora o diobi materijalne zajednice, OV-4355/2022 od 25.05.2022., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Vela Edo pok. Srećka i mldb. Vela Ana pok. Srećka koja se sastoji od237/4320+237/4320 dijela kčbr. 615/10 voćnjak 994 m2 za korist:

Vela Ljubić Jadranka, OIB: 32322516998, iz Ostravska 2, 21000 Split.

VII. Odbija se provedba vezano za kčbr. 695/1, 696/, 696/2 upisane u zk. ul. 2883 k. o. Podgora.

Obrazloženje

Predlgatelji su prijedlogom od 29.06.2022. godine osim navedenog zatražili i uknjižbu na kčbr. 695/1, 696/, 696/2 upisane u zk. ul. 2883 k. o. Podgora.

Prijedlogu se u tom dijelu nije moglo udovoljiti.

Uvidom u zk. ul. 2883 k. o. Podgora utvrđeno je da na navedenim četicama već provedena uknjižba pod Z-3474/22.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

Makarska, 03. srpnja 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Vela Edo, Ulica Ivana Gorana Kovačića 3, 21327 Podgora
2. Vela Ana, Brnik 4A, 21000 Split
3. Vela Ljubić Jadranka, Ostravska 2, 21000 Split

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1
2. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	03.07.2024 11:38	**Serijski broj certifikata**	8034241672561463634
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z1629186514e0f440		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -