



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-13721/2025-11

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Ivan Drempetić, Gornja Podgora 58, Donja Stubica, OIB 57010712238, kojeg zastupa Vinka Brundula Tadić, odvjetnica iz Donje Stubice, protiv protustranaka 1. Josip Drempetić, Stub. Podgorje 59, 2. Franjo Gospočić, Obrtnička 41, Donja Stubica, 3. Josip Gospočić, Obrtnička 41, Donja Stubica, 4. Franjo Gospočić, Katarine Patačić, D. Stubica, 5. Republika Hrvatska – Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, zastupana po ODO Zlatar, 6. Messcommerce d.o.o., Okičko naselje 4, Klinča Sela, Jastrebarsko, 7. Mijo Drempetić, Podgora 59, 8. Josip Drempetić, Podgora 59, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 04. rujna 2026.godine

riješio je

I. Na temelju Zapisnika sa očevida Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, br. Z-13721/2025-6 od 21.siječnja 2026.godine, dopušta se sljedeći upis:

-u zemljišnoknjižnom ulošku broj BZP 2657 k.o. Stubičko Podgorje i to na nekretnini k.č.br. 1608 pašnjak, dvorište i klijet Smrtni Jarek, površine 367 m², određuje se brisanje prava vlasništva upisanih suvlasnika:

1. Suvlasnički dio: 2/8

DREMPETIĆ JOSIP, STUB. PODGORJE 59

2. Suvlasnički dio: 2/8

GOSPOČIĆ FRANJO, DONJA STUBICA, OBRTNIČKA 41

3. Suvlasnički dio: 1/8

GOSPOČIĆ JOSIP, DONJA STUBICA, OBRTNIČKA 41

4. Suvlasnički dio: 1/8

GOSPOČIĆ FRANJO, D. STUBICA, KATARINE PATAČIĆ 3

5. Suvlasnički dio: 2/8

DREMPETIĆ IVAN, OIB: 57010712238, GORNJA PODGORA 58, GORNJA PODGORA 49240
DONJA
STUBICA

otpis u novi zk.ul.br. _____ k.o. Stubičko Podgorje te uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja:

DREMPETIĆ IVAN, OIB: 57010712238, Gornja Podgora 58, Donja Stubica

uz istovremen prijenos založnog prava pod posl.br. Z-1816/2016.

-u zk. ul. br. BZP 3179 k.o. Stubičko Podgorje i to na nekretnini k.č.br. 1611 šuma i pašnjak Smrtni Jarek, površine 719 m², određuje se brisanje prava vlasništva upisanih suvlasnika:

1. Suvlasnički dio: 2/8

DREMPETIĆ MIJO, PODGORA 59

2. Suvlasnički dio: 2/8

DREMPETIĆ JOSIP, PODGORA 59

3. Suvlasnički dio: 2/8

GOSPOČIĆ FRANJO, DONJA STUBICA, OBRTNIČKA 41

4. Suvlasnički dio: 1/8

GOSPOČIĆ JOSIP, DONJA STUBICA, OBRTNIČKA 41

5. Suvlasnički dio: 1/8

GOSPOČIĆ FRANJO, D. STUBICA, KATARINE PATAČIĆ 3

te besteretni otpis u novi zk. ul. br. _____ k.o. Stubičko Podgorje i uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja:

DREMPETIĆ IVAN, OIB: 57010712238, Gornja Podgora 58, Donja Stubica

III. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. br. BZP 2657 i zk. ul. br. BZP 3179 k.o. Stubičko Podgorje upisane temeljem rješenja ovog suda br. Z-13721/2025.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja Zemljišnoknjižnom odjelu u Donjoj Stubici.

U Donjoj Stubici, 04.rujna 2026. godine

S u d a c
Jelena Habulin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. punomoćnik predlagatelja

2. Općinsko državno odvjetništvo u Zlataru, Trg slobode 14A, Zlatar
3. Messcommerce d.o.o., Okićko naselje 4, Klinča Sela, Jastrebarsko
4. Josip Gospočić, Obrtnička 41, Donja Stubica
5. Franjo Gospočić, Katarine Patačić, D. Stubica,
6. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica
7. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava
Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica
8. Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici - radi provedbe u zemljišnoj knjizi
9. oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

04.09.2026 07:
21

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

324733396509392959432074885219469289923263849983

EC

Z1895975972da6008