

**A-MORE YACHTS d.o.o.** Zagreb, Ulica Vojina Bakića 10, OIB:44800651850, zastupan po direktoru Tihomir Trifunović (dalje: Zajmoprimac)

i

**POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.**, Zagreb, Savska cesta 41/VIII, OIB:14050704238, zastupan po direktoru Dražen Hrkač (dalje: Zajmodavac)

te

**Tihomir Trifunović**, Dugopolje, Ulica Josipa bana Jelačića 25 B, OIB: 95128628627, kao jamac-platac (dalje: Jamac-platac)

zaključili su dana 03.10.2023. u Zagrebu

## UGOVOR O ZAJMU

### 1.PREDMET UGOVORA

Ovaj ugovor o zajmu (dalje: Ugovor) uređuje iznos i pojedinačne uvjete odobravanja zajma, vrstu sredstava osiguranja naplate zajma i drugih tražbina i određuje rokove dospijeca, svih ili svake pojedine tražbine iz ovog Ugovora.

Odredbe ovog ugovora koje se odnose na sredstva osiguranja (novčanih i drugih) tražbina, imaju pravne učinke sa svim pripadajućim ovlastima /pravima Zajmodavca iz važećeg Ovršnog zakona u slučaju neizvršenja dužnih radnji iz Ugovora.

### 2.IZNOS ZAJMA

Zajmodavac daje Zajmoprimcu zajam u iznosu od **EUR 143.340,64** (sto četrdeset tri tisuće tristo četrdeset eura i šezdeset četiri euro centa).

### 3.NAMJENA ZAJMA

Zajmoprimac se obvezuje predmetni zajam isključivo namjenski koristiti za obrtna sredstva redovitog poslovanja.

### 4.ROK POVRATA ZAJMA

Rok povrata predmetnog zajma je **03.11.2023.**

### 5.KAMATNE STOPE

Redovna kamatna stopa iznosi 1,55% (jedan cijelih pedeset pet posto) mjesečno,

### 6.DAN/NAČIN KORIŠTENJA

Zajam se stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu na način da će se izvršiti prijeboj s postojećim obvezama Zajmoprimca prema Zajmodavcu u iznosu od 143.340,64 EUR (stodesettisuća eura).

### 7.IZDACI PLAĆANJA

Sve izdatke nastale obradom, analizama i provjerama dužnika, sastavljanjem, potvrđivanjem (javnobilježničke naknade i pristojbe), upravljanjem i/ili izvršenjem ovog ugovora i očuvanjem prava Zajmodavca snosi Zajmoprimac.

Sve izdatke nastale u trenutku isplate zajma, Zajmodavac je ovlašten naplatiti ustezanjem od ugovorenog iznosa Zajma.

### 8.SREDSTVA OSIGURANJA I JAMSTVA

8.1.Radi osiguranja naplate zajma, svih tražbina Zajmodavca, uključujući i tražbinu po ovom ugovoru, Zajmoprimac predaje bjanko zadužnicu iz prijašnjeg odnosa na iznos od 150.000,00 EUR (sto pedeset tisuća eura) izdanu od strane Zajmoprimca i Jamca-platca, te solemniziranu kod javnog bilježnika Željka Maroslavac, dana 16.02.2023., oznake OV – 4197/2023.

11

8.2. Jamac-platac jamči i solidarno odgovara Zajmodavcu kao jamac-platac za ispunjenje svih obveza Zajmoprimca iz ovog Ugovora i u svezi s Ugovorom, te je Zajmodavac ovlašten u slučaju dospelosti bilo koje obveze iz ugovora, zahtijevati ispunjenje i/ili pokrenuti postupak naplate na računima i/ili cjelokupnoj imovini, bilo od Zajmoprimca bilo od Janca-platca. -----

#### **9. POVRAT ZAJMA** -----

Zajmoprimac je obavezan neposredno vratiti zajam te podmiriti sve ostale obveze iz ovog Ugovora na račun Zajmodavca HR9024020061100996035 kod Erste & Steiermarkische bank d.d.-----  
Ovaj ugovor će se smatrati prešutno produženim za mjesec dana ukoliko Zajmoprimac ne izvrši povrat dospjelog zajma, a Zajmodavac ga u roku od 3 dana od dospijeca, a nakon što je izvršio ponovnu obradu, provjeru i analizu dužnika i sl., ne pozove posebnom izjavom na povrat, što se na odgovarajući način primjenjuje i na svako daljnje produljenje ovog zajma. Plaćanje kamata, troškova i naknada dospijeva odmah po ispostavi računa za iste. Sva sredstva osiguranja iz ovog Ugovora vrijede i kao osiguranje povrata prešutno produženog zajma. Tijekom prešutno produženog zajma, Zajmodavac je ovlašten u svako doba otkazati Ugovor te pozvati Zajmoprimca na povrat cjelokupnog iznosa u roku od 8 dana od upućivanja otkaza. -----

#### **10. KAMATE / TROŠKOVI** -----

U slučaju kašnjenja obračunavaju se maksimalne zakonom određene zatezne kamate.-----  
Na sve dospjele tražbine koje ne budu podmirene na utvrđeni način dospijeca Zajmoprimac je dužan platiti maksimalnu zakonski određenu zateznu kamatu. Zatezna kamata je promjenjiva i obračunava se i naplaćuje za sve dane zakašnjenja, od dana dospijeca do dana ispunjenja tražbine. -----

#### **11. OSTALA PRAVA I OBVEZE**-----

Zajmoprimac je obavezan izvijestiti Zajmodavca, bez odgode i na pouzdan način o nastalim promjenama koje su od značaja za očuvanje ugovora kao što su naročito:-----

a) svaku statusnu promjenu Zajmoprimca.-----

b) bilo kakve promjene u financijskom stanju drugih sudionika Ugovora.-----

Smatrat će se da je Zajmoprimac pravodobno izvijestio Zajmodavca ukoliko je prethodno naznačenim promjenama podataka dostavio obavijest u roku ne dužem od osam dana od dana nastale promjene. ----  
Zajmoprimac je dužan prije svakog novog prešutnog produljenja zajma sukladno odredbama ovog Ugovora dostaviti dokumentaciju o poslovanju za Zajmoprimca / Jamca-platca (ukoliko je primjenjivo) i Založnog/fiducijarnog dužnika (ukoliko je primjenjivo), a kako bi se utvrdio financijski položaj. Ukoliko Zajmoprimac ne dostavi dokumentaciju svu potrebnu dokumentaciju, na odgovarajući način će se primijeniti prvi stavak ovog članka i odredbe važećeg cjenika. -----  
Zajmoprimac ne može svoja prava i obveze ustupiti bez odobrenja Zajmodavca.-----

#### **12. ZAŠTITA PODATKA** -----

Ugovorne strane su sporazumne da se svi poznati podaci koji se odnose na njih i koji su poznati Zajmodavcu u okviru ovog i povezanih poslovnih odnosa, mogu predati u uobičajenom obliku, osobito zbog zaštite interesa vjerovnika te u slučaju potrebe Hrvatskoj narodnoj banci, Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih institucija ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koje su takve podatke sukladno zakonu ovlaštene tražiti.-----

Zajmoprimac se odriče prava isticanja zahtjeva za naknadu moguće štete nastale uslijed dostave podataka navedenim tijelima/ustanovama/društvima.-----

#### **13. DOSTAVA** -----

Sva pismena koja ugovorne strane dostavljaju jedna drugoj u vezi prava ili obveza iz ovog ugovora, dostavljaju se na adresu strane navedene u ovom Ugovoru , strane potvrđuju da je to njihova službena adresa.-----

Ugovorne strane su suglasne i obvezuju se da će o svakoj promjeni adrese obavijestiti druge strane, najkasnije u roku od osam dana od promjene adrese.-----

Ukoliko ugovorne strane ne dostave obavijest o promjeni adrese, za sve dostave vrijedi adresa navedena u Ugovoru.-----

Dostava se smatra urednom danom odašiljanja pošiljke, temeljem suglasne volje ugovornih strana ovog Ugovora čak i ako se pismeno vrati pošiljatelju s naznakom „obaviješten nije tražio“ , „ nepoznat“, „odbio primitak“ ili sličnim razlogom, a krivnju za ne uručenje snosi primatelj pismena.----

#### 14.RJEŠAVANJE SPOROVA-----

Ugovorne strane u sporu potražiti će rješenje u pregovorima, a ukoliko u tome ne uspiju, mogu sporazumno zatražiti posredovanje nezavisnih osoba/tijela ili pokrenuti spor pred nadležnim sudom najbližim mjestu zaključenja ugovora.-----

#### 15.ZAVRŠNE ODREDBE -----

Ovaj ugovor stupa na snagu kada ga potpišu ugovorne strane te kada Zajmoprimac pribavi, ustupi sredstva osiguranja tražbina.-----

Ugovorne strane, potpisom ovog ugovora, očituju svoj pristanak na prava i obvezu iz istog.-----

Zajmoprimac potvrđuje kako je potpuno upoznat:-----

- a) s uvjetima odobravanja ovog zajma te općim uvjetima poslovanja Zajmodavca.-----
- b) s izdacima i troškovima(davanjima) koji ne pripadaju Zajmodavcu, a uzrokovani su njegovim traženjem zajma.-----

Ovaj ugovor je sastavljen u dva primjerka, od kojih jedan primjerak zadržava Zajmodavac, jedan primjerak Zajmoprimac.-----

Ugovorne strane/potpisi:-----

Za zajmoprimca:

A-MORE YACHTS d.o.o.




**A-MORE YACHTS d.o.o.**  
**Zagreb**

Tihomir Trifunović, direktor

Za zajmodavca:

POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.



**POSLOVNA**  
**ULAGANJA d.o.o.**  
**ZAGREB**

Dražen Hrkač, direktor

Jamac-platac:



Tihomir Trifunović